

S m l o u v a o d í l o

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany :

Objednatel :	Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace
se sídlem :	Zámecká 57,664 52 Sokolnice
Bankovní spojení :	██████████
IČO :	00209392
DIČ :	-
Odpovědný zástupce :	MVDr. Petr Nováček, ředitel
Osoby oprávněné jednat	
ve věcech realizačních :	Milan Kulich, vedoucí technicko-provozního úseku
ve věcech TDI:	Jan Furik, AP INVESTING s.r.o.
koordinátor BOZP:	Jan Furik, AP INVESTING s.r.o.
Dodavatel :	ZPT Vigantice spol. s r.o.
se sídlem :	Vigantice 266, 756 61
Bankovní spojení :	KB Valašské Meziříčí, ██████████
IČO :	48396044
DIČ :	CZ48396044
Statutární orgán :	Rudolf Stodůlka – jednatel společnosti
Osoby odpovědné	
za realizaci díla :	Josef Procházka – manažer prodeje

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského obchodního soudu
v Ostravě, oddíl C, vložka 10108.

II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje zhotovit a předat objednateli za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo funkční soubor komplexu dorozumívacího zařízení na akci :

„Rozšíření stávajícího systému sestra-pacient_Rekonstrukce hospodářských prostor Hájenky“

Dílo bude dodáno a namontováno v rozsahu dle nabídky č. 4183-20000040, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č.1.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně v souladu s touto smlouvou.

III.

Termíny plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že realizace díla bude probíhat v termínech :
 - a) převzetí staveniště : 04/2020
 - c) dodávka, montáž a oživení zařízení : 04/2020
 - d) protokolární předání a převzetí díla včetně zaškolení a vyzkoušení zařízení v den ukončení realizace díla do konce 04/2020

Objednatel vyrozumí písemně dodavatele minimálně 7 pracovních dnů před zahájením plnění dodavatele o stavební připravenosti k plnění díla (potvrdí smluvní termín).

IV.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo v rozsahu dle nabídky činí :

Cena celkem bez DPH : 330.280,36 Kč
DPH 15% : 49.542,05 Kč
Cena celkem vč. DPH : 379.822,41Kč

(slovy třístasedmdesátdevět tisíc osm set dvacet dva korun českých čtyřicet jeden haléř)

Dodavatel si vyhrazuje právo účtovat daň z přidané hodnoty dle daňových zákonů platných v době předání a převzetí díla mezi dodavatelem a objednatelem.

2. Obě smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách :
Konečná faktura včetně DPH bude vystavena po předání a převzetí díla. Splatnost faktury 30 dnů. Předmět díla je do doby celkové úhrady díla vlastnictvím dodavatele.
3. Cena za provedené vícepráce bude uhrazena po vzájemném odsouhlasení oběma stranami a zápisem do stavebního deníku. Za provedené vícepráce bude účtována HZS ve výši 390,- Kč/hod.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran, provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění díla. Pokud zjistí, že dodavatel neprovádí dílo v souladu s ujednáními této smlouvy, je oprávněn žádat dodavatele o odstranění zjištěných nedostatků.

2. O průběhu a realizaci díla povede dodavatel stavební deník, v němž budou uvedeny zejména údaje o časovém postupu, popis odchylek a změn od předané projektové dokumentace nebo dohodnutého obsahu díla, požadavky na vícepráce a další požadavky objednatele či konečného uživatele díla. Zápisy ve stavebním deníku odsouhlasuje osoba pověřena objednatelem, uvedená v čl. I. této smlouvy. Prvním zápisem musí být nejméně zápis o předání a převzetí stavby.
3. Objednatel je povinen provedené dílo, funkčně odzkoušené převzít ve sjednané lhůtě a provést úhradu. V případě, že části prováděného díla nelze montážně dokončit z důvodu na straně objednatele, zavazuje se objednatel tyto díly převzít, a na vlastní náklady uskladnit dle dispozic dodavatele a provést úhradu skutečně naběhlých nákladů.
8. V případě přerušení montážních prací ze strany objednatele, přijdou náklady spojené s dokončením montáže k tíži objednatele proti zápisu ve stavebním deníku.
9. Zaškolení proběhne předání díla v termínu po dohodě s objednatelem formou praktické instruktáže personálu na instalovaných systémech.

VI.

Nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu úplným zaplacením sjednané ceny. Do té doby je vlastnické právo na straně dodavatele.
2. Je-li při předávání díla do užívání vlastnické právo dosud na straně dodavatele, je tento oprávněn podmínit předávání přiměřeným zajištěním proti neoprávněnému převodu vlastnického práva a práva užívání ze strany objednatele na třetí osobu. Zajišťovací prostředek je uveden v zápisu o předání a převzetí.
3. Objednatel je srozuměn s tím, že předmět díla je ze strany dodavatele zajištěn technickými prostředky proti neoprávněnému užívání.
4. Byla-li mezi objednatelem a dodavatelem dohodnuta splatnost sjednané ceny v termínu následujícím po předání a převzetí předmětu díla, je dodavatel povinen na tuto dobu tj. dobu počínaje předáním a převzetím a konče splatností sjednané ceny, předmět díla zprovoznit.

VII.

Předání díla

1. Dodavatel předá a objednatel je povinen dílo převzít dle bodu 1 d) hlavy III. této smlouvy zápisem o předání a převzetí, včetně příslušného atestu a osvědčení o jakosti a kompletnosti díla. Předání dokladů nezbytných k účetní a provozní aktivaci předmětu díla je vázáno na zaplacení ceny díla dle sjednaných podmínek.

VIII.

Odpovědnost dodavatele za vady, záruka

1. Dodavatel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s projektovou dokumentací. Pokud bude mít objednatel v průběhu realizace díla jakékoliv nadstandardní požadavky týkající se parametrů nebo kvality částí díla, musí být tyto požadavky odsouhlaseny a promítnuty do zvýšení ceny díla.
2. Záruční doba na dílo činí 24 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla, vyjma dílů se samostatným záručním listem. Dodavatel odpovídá v rámci záruky za to, že dílo má vlastnosti stanovené příslušnými technickými normami a touto smlouvou.
3. Nenabyl-li objednatel k předmětu díla vlastnické právo podle hl. VI. této smlouvy, nelze záruku u dodavatele uplatňovat.
4. Při převodu vlastnických práv objednatelem na třetí osobu budou záruční podmínky mezi dodavatelem a touto třetí osobou upraveny samostatnou záruční smlouvou sjednanou mezi oběma stranami za základě výzvy objednatele.
5. V případě, že se prokáže, že porucha nebo vada byla způsobena neodborným zásahem, povětrnostními vlivy, živelnou událostí nebo jinými vnějšími vlivy, a nebude uznána jako záruční oprava, budou náklady spojené s touto opravou účtovány v plné výši objednateli.
6. Je-li závadou naplněna skutková podstata pojistné události, zavazuje se dodavatel k součinnosti v přiměřeném rozsahu při šetření příčin a důsledku závady.
7. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
2. Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při plnění předmětu díla.
3. Dodavatel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků dodavatele, a to minimálně ve výši 1 mil. Kč po celou dobu provádění díla.
Doklady o pojištění je povinen předložit v dokumentaci pro výběr dodavatele. Nesplnění

této povinnosti dodavatele se považuje za hrubé porušení této smlouvy a je důvodem neuzavření nebo odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese dodavatel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

X.

Smluvní pokuty

1. Při prodlení s povinností dodat dílo za podmínek a v termínu podle této smlouvy nebo v jiném předem dohodnutém termínu, vzniká objednateli právo účtovat dodavateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou dohodnuté výše splátky, vzniká dodavateli právo účtovat objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

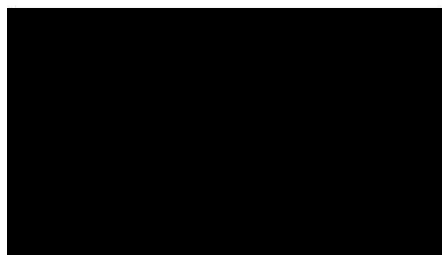
XI.

Závěrečná ustanovení

1. Obě strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
2. V případě závažného porušení povinností z této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za závažné porušení povinností se považuje:
 - a) Prodlení termínů plnění dodavatele, zásadním způsobem narušující chod jiných částí stavby nebo následný provoz pracoviště, kde bude dílo využíváno.
 - b) Prodlení objednatele s platbami delšími než 4 týdny.
3. Zrušení závazku před jeho splněním je možné pouze na základě písemné dohody, jejíž nedílnou součástí je i ujednání o odstupu. V případě jednostranného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, je objednatel povinen zaplatit dodavateli do 10 dnů ode dne odstoupení paušální náhradu škody a ušlého zisku ve výši 60% z ceny díla bez DPH. Bude-li tato náhrada zaplacená řádně a včas, je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši této náhrady. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zaplacení paušální náhrady. Smluvní pokuta je splatná na základě písemného uplatnění a ve lhůtě v tomto uplatnění uvedené. Nebude-li smluvní pokuta zaplacená řádně a včas, je objednatel povinen platit úrok z prodlení podle obecně závazného předpisu.
4. Nedojde-li k realizaci díla zaviněním objednatele, bude tento povinen uhradit dodavateli skutečné náklady související s přípravou díla a zakoupené materiály, včetně nákladů na jejich obstarání.

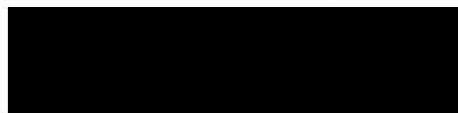
5. Dojde-li v průběhu realizace díla k opožděnému předání staveniště, prodlužuje se o tuto lhůtu termín ukončení díla.
6. Dodavatel může dnem podpisu této smlouvy zahájit přípravu, nákup a výrobu výrobků ostatní nutnou činnost potřebnou k zajištění dodávky.
7. O přejímce bude vystaven předávací protokol obsahující seznam předávaných dokumentů
8. Dodavatel se zavazuje, že při přechodu vlastnického práva k předmětu díla na třetí osobu, podle této smlouvy, uzavře s touto třetí osobou smlouvu o zajišťování stálého servisu v rozsahu celé dodávky.
9. Případné spory se zúčastněné strany budou snažit řešit dohodou a v případě, že se nedohodnou, bude postupováno dle hmotného i procesního práva ČR. Právní vztahy, k nimž dojde v souvislosti s touto smlouvou a nejsou zde výslovně upraveny, se řídí ust. § 2586 - § 2635 NOZ.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, potvrzenými statutárními orgány smluvních stran.
11. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a zveřejněním na registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí a provede objednatel. Dodavatel před zahájením prací zkontroluje tuto skutečnost.

Ve Viganticích dne 14. 4. 2020



za zhotovitele
Rudolf Stodůlka
Jednatel společnosti

V Sokolnicích dne 8/4. 2020



za objednatele
MVD. Petr Nováček
Domov pro seniory Sokolnice
příspěvková organizace
Zámecká 57
664 52 Sokolnice
IČO 00209392
1

Výkaz výměr

ZPT Vigantice spol. s r.o.

Vigantice 266, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm / IČO : 48396044

Domov pro seniory Sokolnice, p.o., Zámecká 57 - Hájenska - stodola

Prvky

Název prvku	Prod. kód	Množství	MJ	Cena dodávky		Cena montáže	
				Za jednotku [Kč]	Celkem [Kč]	Za jednotku [Kč]	Celkem [Kč]
Adaptér VKJV IP		1	ks	4 460,00 Kč	4 460,00 Kč	267,60 Kč	267,60 Kč
Bezdrátové tlačítko účastníka 868 IP na krk		10	ks	3 490,00 Kč	34 900,00 Kč	209,40 Kč	2 094,00 Kč
Komunikační jednotka s displejem bezdrátová 868 s RFID IP		6	ks	10 980,00 Kč	65 880,00 Kč	658,80 Kč	3 952,80 Kč
Napáječ 250W 24V IP		1	ks	13 400,00 Kč	13 400,00 Kč	804,00 Kč	804,00 Kč
Náramek RFID		10	ks	79,00 Kč	790,00 Kč	4,74 Kč	47,40 Kč
Signalizační jednotka bezdrátová s RFID 868 IP		3	ks	6 750,00 Kč	20 250,00 Kč	405,00 Kč	1 215,00 Kč
Svítilno IP		4	ks	786,00 Kč	3 144,00 Kč	47,16 Kč	188,64 Kč
Svítilno směrové IP		2	ks	1 495,00 Kč	2 990,00 Kč	89,70 Kč	179,40 Kč
Switch modul ZPT (RJ45) IP		4	ks	1 995,00 Kč	7 980,00 Kč	119,70 Kč	478,80 Kč
Táhlo nouzového volání IP		6	ks	798,00 Kč	4 788,00 Kč	47,88 Kč	287,28 Kč
Tlačítko nouzového volání IP		8	ks	798,00 Kč	6 384,00 Kč	47,88 Kč	383,04 Kč
Vchodová komunikační jednotka venkovní s RFID IP		1	ks	8 470,00 Kč	8 470,00 Kč	508,20 Kč	508,20 Kč
Celkem					173 436,00 Kč		10 406,16 Kč

Instalační materiál

Popis	Kód	Množství	MJ	Cena dodávky		Cena montáže	
				Za jednotku [Kč]	Celkem [Kč]	Za jednotku [Kč]	Celkem [Kč]
Instalační rámeček malý		14	ks	18,00 Kč	252,00 Kč	66,00 Kč	924,00 Kč
Instalační rámeček malý (SIJ)		3	ks	18,00 Kč	54,00 Kč	66,00 Kč	198,00 Kč
Instalační rámeček střední (TPS AVKJV)		1	ks	21,00 Kč	21,00 Kč	66,00 Kč	66,00 Kč
Instalační rámeček velký (KJ KJD VKJ)		6	ks	23,00 Kč	138,00 Kč	66,00 Kč	396,00 Kč
Konektor RJ45 včetně proměření		32	ks	15,60 Kč	499,20 Kč	98,00 Kč	3 136,00 Kč
Kontrola a otestování rozvodného vedení		1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč	7 230,00 Kč	7 230,00 Kč
Kontrola provozu a zaškolení		1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
Naprogramování a konfigurace systému		1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč	36 200,00 Kč	36 200,00 Kč
SW aktivace sdruženého provozu		1	ks	36 450,00 Kč	36 450,00 Kč	890,00 Kč	890,00 Kč
SW historie volání		1	ks	5 200,00 Kč	5 200,00 Kč	890,00 Kč	890,00 Kč
SW integrace VoIP		1	ks	35 800,00 Kč	35 800,00 Kč	3 700,00 Kč	3 700,00 Kč
SW licence účastníka		21	ks	295,00 Kč	6 195,00 Kč	19,00 Kč	399,00 Kč
Zkratovací propojka (jumper)		28	ks	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem					84 609,20 Kč		61 829,00 Kč
Cena celkem		330 280,36 Kč					
Cena celkem s 15% DPH		379 822,41 Kč					

