

## Smlouva o dílo č. 0820

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění v den podpisu smlouvy oběma stranami

---

### „Instalace kogenerační jednotky T 200 – rozšíření stávajícího výkonu PK-33 Novosady Holešov“

#### A. Smluvní strany

##### Zhotovitel :

**JMS Stavební s.r.o.**

**Výpis z OR, vedený KS v Brně oddíl C, vložka 39222**

Zastoupená : Ing. Jiří Stříteský, jednatel

Potoky 1767

760 01 Zlín 1

IČ: 26236915

DIČ: CZ26236915

ČSOB a.s., Zlín, č. ú.: 169536126/0300

(dále jen zhotovitel)

##### Objednatel :

**Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.**

**Výpis z OR, vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 23398**

Zastoupená : Zdeněk Chudárek, jednatel

nám. Sv. Anny 1275

769 01 Holešov

IČ: 25309161

DIČ: CZ25309161

(dále jen objednatel)

#### B. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede Instalaci kogenerační jednotky T 200 – rozšíření stávajícího výkonu PK-33 Novosady v Holešově, v rozsahu cenové nabídky č. JMS/01320-1 ze dne 20.03.2020.

Veškeré práce budou prováděny dle platných předpisů a norem s materiály I. kvalitativní třídy.

Podkladem pro smlouvu je potvrzení cenové nabídky JMS/01320-1 ze dne 20.03.2020 a krycího listu rozpočtu, dále objednávka.

#### C. Termín provedení

Stavba: **01.05. – 01.12.2020**

Harmonogram je součástí výstavby díla a bude na stavbě ke kontrole u hlavního stavbyvedoucího.

#### D. Cena a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly na základě cenové nabídky:

JMS/01320-1 ze dne 20.03.2020

Celková cena díla: **3 194 548,- Kč bez DPH**

##### Způsob úhrady:

- 1) 50% zálohová faktura vystavena v 05/2020, splatnost 30 dní.
- 2) 40% zálohová faktura vystavena v 07/2020, splatnost 30 dní.
- 3) 10% konečná faktura po dokončení prací, splatností 30 dní.

V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktur za provedené práce, lze vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané lhůty dodávky, a je-li toto zpoždění na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši:

- 5 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 1. až 5. den prodlení.
- 10 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 6. a další den prodlení.

Maximální výše penále je do výšky 5% z ceny díla.

#### E. Záruční doba

Zhotovitel poskytne objednavateli záruční dobu 36 měsíců na montáže.

Dodávky a materiály podléhající záruční době 24 měsíců budou také přecházet na objednatele.

#### F. Ostatní ujednání

Dílo je až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

Každá změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného oběma stranami.

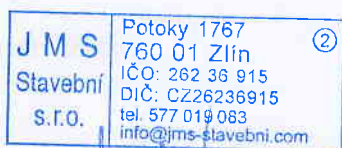
V případě požadavků na jiné nebo více práce, musí toto, být zapsáno ve Stavebním deníku k této akci a podepsáno objednatelem.

V případě změny projektové dokumentace budou více/méně práce také oceněny a dohodnuty.

Ve Zlíně dne 23.03.2020

Přílohy:

- 1) CN č. JMS/01320-1 ze dne 20.03.2020
- 2) HMG
- 3) Pojistná smlouva JMS Stavební s.r.o.
- 4) Záruky



.....  
Zhotovitel  
Jednatel spol.  
Ing. Jiří Stříteský

**Tepelné hospodářství**  
Holešov, spol. s r.o.  
nám. Sv. Anny 1275  
769 01 Holešov  
IČ 25309161 DIČ CZ25309161

.....  
Objednatel  
Jednatel spol.  
Zdeněk Chudárek

Dodavatel:



**JMS Stavební s.r.o.**  
**Potoky 1767**  
**760 01 Zlín**

IČ: 26236915  
 DIČ: CZ26236915  
 Telefon: (+420) 733 656 472  
 Mobil: (+420) 603 847 430  
 E-mail: jiri@jms-stavebni.com  
 www.jms-stavebni.com

Tel.:  
 Fax:  
 E-mail:

Odběratel:

**Tepelné hospodářství Holešov spol. s r.o.**  
**nám Sv. Anny 1275**  
**769 01 Holešov**

Datum vystavení: 20.03.2020  
 Datum předání: 20.03.2020  
 Vystavil: Ing. Šárka Šebestová  
 Vypracoval nabídku: Ing. Jiří Střítecký

IČ: 25309161  
 DIČ: CZ25309161

Cenová nabídka:

**Dovolujeme si Vám nabídnout CN do II. kola výběrového řízení na:  
 "Instalace kogenerační jednotky T 200 - rozšíření stávajícího výkonu  
 PK 33 - Novosady"**

Na základě požadavků Tepelného hospodářství Holešov spol. s r.o., vyžádání úpravy ceny do II. kola výběru dodavatele:

Cena celkem bez DPH: 3 293 348,- Kč  
 Sleva 3%: - 98 800,- Kč  
**Cena celkem bez DPH po slevě: 3 194 548,- Kč**

Termín realizace: **01.05. - 01.12.2020**

Platební podmínky: 50% zálohová faktura se splatností 30 dní  
 40% zálohová faktura se splatností 30 dní  
 10% konečná faktura se splatností 30 dní

Záruky: dle přílohy

Platnost nabídky: 90 dní

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu C vložce číslo 39222

*Velmi rádi přivítáme Vaši odpověď na výsledek nabídkového řízení a budeme se těšit na další spolupráci.  
 Po vzájemné dohodě cenová nabídka nahrazuje objednávku dle platných zákonů.*



za zhotovitele

za objednatele

# KRYCI LIST ROZPOCTU



Název stavby	Tepelné Hospodářství Holešov s.r.o.	JKSO	
Název objektu	Kotelna Novosady č.p.1244 Holešov - Kogenerace T200 kW, zvýšení instalovaného výkonu	EČO	
		Místo	Holešov
		IČO	DIČ
Objednatel	Tepelné Hospodářství Holešov s.r.o.	25309161	CZ25309161
Projektant	TH-PROJEKT s.r.o.	27272168	CZ27272168
Zhotovitel	JMS Stavební s.r.o.	26236915	CZ26236915
Zpracoval	Marek Střiteský	26236915	CZ26236915
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	JMS/01320	18.03.2020	CZ-CPA

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	349 248,99	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	399 542,08	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00%
3	PSV	Dodávky	92 557,02	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	2 106 995,67	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	345 004,92
7	ZRN (ř. 1-6)		2 948 343,76	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	345 004,92
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**JMS**  
 Stavební  
 s.r.o.  
 Potoky 1767  
 760 01 Zlín  
 IČO: 262 38 915  
 DIČ: CZ26236915  
 tel. 577 019 083  
 info@jms-stavebni.com

**D Celkem bez DPH 3 293 348,68**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	0,00	0,00

**Cena s DPH 0,00**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00