

# Smlouva o dílo č. 294-3/19

## I. Smluvní strany

**Společnost:** CZECH PRO s. r.o.  
**IČ:** 26976404  
**DIČ:** CZ26976404  
**sídlem:** Březová 219, 760 01 Zlín  
**zastoupená:** Ing. Karel Vajík – jednatel společnosti  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 49020  
(dále jen zhotovitel)

a

**Společnost:** RESPONO, a.s.  
**IČ:** 49435612  
**DIČ:** CZ699002708  
**sídlem:** Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov  
**zastoupená:** Ing. Milan Černošek – výkonný ředitel  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1090  
(dále jen objednatel)

uzavírají podle Obchodního zákoníku v platném znění, následující smlouvu o dílo o provedení služeb:

## II. Předmět plnění

- Předmětem plnění je příprava realizace rekultivace III. etapy, dílčí části 2, Skládky TKO skupiny S-OO3 Kozlany. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede tyto práce:
  - Vypracuje projektovou dokumentaci stavby „Rekultivace skládky S-OO3 Kozlany, III. etapa, dílčí část 2“, v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby (DPS),
  - Vypracuje výkazy výměr, položkové rozpočty stavebních prací a dodávek a souhrnný rozpočet stavby. Výkazy výměr budou zpracovány položkově jako podklad pro výběrové řízení na dodavatele stavby.
  - Vypracuje Provozní řád 2. fáze provozu skládky pro III. etapu, dílčí část 2
  - Zpracuje žádost o změnu integrovaného povolení, ve věci předmětné části rekultivace, v návaznosti na projekt dle bodu A., zajistí nezbytná stanoviska dotčených orgánů ke změně integrovaného povolení, připraví souhrnně k podání na KÚ Jihomoravského kraje
  - Zajistí stanoviska dotčených orgánů jako podklad pro stavební řízení v návaznosti na projekt dle bodu A.
  - Zpracuje žádost o vydání stavebního povolení na rekultivaci v rozsahu projektu dle bodu A. a zajistí odbornou stránku projednání - legislativních postupů k získání pravomocného stavebního povolení.
  - Zpracuje žádost o souhlas s uvolněním prostředků na realizaci rekultivace III. etapy, dílčí části 2 z vázaného účtu, vč. příloh.
- Projektová dokumentace (dle čl. II. odst. 1. bodu A.) bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhláškou č. 499/2006 Sb. (o dokumentaci staveb) v platném znění, zákonem č. 185/2001 Sb. (o odpadech) v platném znění, vyhláškou č. 383/2001 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), vyhláškou č. 294/2005 Sb. (o podmínkách ukládání odpadů na skládky), ČSN řady 8380 (skládky odpadů) novelizovanými v r. 2018 a dalšími souvisejícími předpisy. Uvedenými legislativními předpisy se bude zhotovitel odpovídajícím způsobem řídit i při plnění ostatních bodů čl. II. odst. 1.
- Zhotovitel bude v průběhu prací konzultovat věcný obsah plnění, technické návrhy aj. rozhodné skutečnosti s objednatelem.
- Zhotovitel odevzdá objednateli projektovou dokumentaci (DPS) v šesti tištěných vyhotoveních, výkazy výměr a rozpočty odevzdá zhotovitel objednateli ve dvou tištěných vyhotoveních. Veškeré tyto dokumenty dále zhotovitel odevzdá objednateli jedenkrát v datové formě. Výkazy výměr pro výběr dodavatele stavby zhotovitel předá také ve formátu xlsx, uzpůsobeném pro doplňování nabídkových cen potenciálními zhotoviteli stavby. Provozní řád předá zhotovitel objednateli ve dvou tištěných vyhotoveních a v datové formě.

Podklady pro úřední podání předá zhotovitel objednateli vždy v datové formě, stanoviska orgánů předá zhotovitel objednateli ve formě vyplývající ze způsobu komunikace s úřady (datová schránka nebo originál).

Všechna odevzdání v datové formě budou prováděna mailem nebo prostřednictvím datového úložiště nebo na CD.

Příslušná paré odevzdané dokumentace (projekt, provozní řád) poskytne objednatel zhotoviteli k vykonávání navazujících činností, tj. projednání s dotčenými orgány, k získání povolení.

5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo cenu, sjednanou v článku IV. této smlouvy.

### III. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce nejpozději do tří týdnů od podpisu smlouvy nebo k termínu předání podkladů specifikovaných v čl. VI. objednatelem. Rozhodná je skutečnost, která nastane později.
2. Zhotovitel bude plnit předmět smlouvy popsany v čl. II, odst. 1 v těchto lhůtách:
  - A. - projektová dokumentace 9 týdnů od zahájení prací
  - B. - výkazy výměr a rozpočty 4 týdny od dokončení projektu
  - C. - provozní řád 3 týdny od dokončení projektu
  - D. - stanoviska ke změně integrovaného povolení, žádost o změnu integrovaného povolení dle správních lhůt – předpoklad max. 2 měsíce
  - E. - inženýrská činnost pro stavební řízení – stanoviska dotčených orgánů dle správních lhůt – předpoklad max. 2 měsíce (souběžně s bodem D.)
  - F. - inženýrská činnost pro stavební řízení - žádost, projednání dle správních lhůt – předpoklad max. 2 měsíce
  - G. - žádost o souhlas s uvolněním prostředků souběžně s inž. činností; podání ihned po získání předchozích povoleníJednotlivé činnosti na sebe navazují, uvedené lhůty se proto nemohou překrývat. Výjimkou je plnění dle bodu C., které bude realizováno souběžně s plněním dle bodu B., dále plnění dle bodu E., které bude realizováno souběžně s plněním dle bodu D a taktéž plnění dle bodu G., které bude realizováno průběžně, v návaznosti na výsledky projednávání s úřady.
3. Práce na plnění dle bodu D. a následujících zahájí zhotovitel teprve po schválení projektové dokumentace objednatelem.
4. Při nedodržení smlouveného termínu dokončení díla z viny zhotovitele, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny nedokončené části díla, za každý den prodlení.

### IV. Cena díla

1. Za vykonání prací, popsanych v článku II. odst.1. bod A. až F. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli částku ve výši 228.000,-Kč (bez DPH). K této částce bude připočteno DPH v zákonné výši.
2. Za vykonání případných dalších prací, vyžádaných objednatelem nad rámec specifikace v článku II. odst.1. (víceprací), bude platit objednatel zhotoviteli sazbu 1015,-Kč/hod. V této ceně jsou zahrnuty veškeré související náklady zhotovitele (reprografické práce, pracovní pomůcky, diety atd.) mimo cestovních nákladů. Cestovní náklady budou fakturovány sazbou 12,10 Kč/km. Případné další související náklady (další zpoplatněné podklady, správní poplatky apod.) budou oceněny a fakturovány nad rámec hodinové sazby.
3. V případě požadavku dotčených orgánů a úřadů na další podklady pro řízení (např. studie, posudky), bude jejich zabezpečení řešeno dalším smluvním vztahem, po dohodě objednatele a zhotovitele.
4. Ceny, uvedené v článku IV. odstavci 2. této smlouvy, jsou uvedeny bez DPH. K uvedeným částkám bude připočteno DPH v zákonné výši.

### V. Fakturace a placení díla

1. K termínu odevzdání projektové dokumentace vystaví zhotovitel fakturu za dílčí plnění ve výši 152.000,-Kč + DPH.
2. K termínu odevzdání výkazů výměr a rozpočtů vystaví zhotovitel fakturu za dílčí plnění ve výši 20.000,-Kč + DPH.
3. K termínu odevzdání provozního řádu vystaví zhotovitel fakturu za dílčí plnění ve výši 20.000,-Kč + DPH.
4. K termínu odevzdání žádosti o změnu integrovaného povolení (vč. stanovisek dotčených orgánů) vystaví zhotovitel fakturu za dílčí plnění ve výši 9.000,-Kč + DPH.
5. K termínu odevzdání žádosti o stavební povolení (vč. stanovisek dotčených orgánů) vystaví zhotovitel fakturu za dílčí plnění ve výši 15.000,-Kč + DPH.
6. K termínu vydání souhlasu s uvolněním prostředků Krajským úřadem, vystaví zhotovitel fakturu za dílčí plnění ve výši 12.000,-Kč + DPH.

7. Případnou fakturaci za provádění dalších prací, dle článku IV., odst.2 této smlouvy, bude provádět zhotovitel měsíčně (za uplynulý kalendářní měsíc), vždy na základě soupisu provedených prací, v němž bude uveden odpracovaný čas a ujeté kilometry. Soupis prací musí být odsouhlasen objednatelem (oprávněnou osobou pro odsouhlasení soupisu je Ing. Milan Černošek). Do soupisu hodin bude zahrnut veškerý čas pracovníků zhotovitele strávený při plnění předmětu díla (tedy i cestovní čas).
8. Platby provede objednatel vždy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
9. Objednatel se zavazuje uhradit faktury dle této smlouvy do 20-ti kalendářních dnů od data jejich vystavení.
10. Za termín úhrady se pro účely této smlouvy považuje okamžik připsání finanční částky na účet zhotovitele.
11. Při nedodržení termínů plateb, je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,03% z neproplacené částky za každý den prodlení.
12. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou svého peněžitého závazku vůči zhotoviteli, na základě zhotovitelem vystaveného zálohového listu nebo dílčího daňového dokladu dle této smlouvy, po dobu delší než tři dny ode dne splatnosti, je zhotovitel oprávněn práce na prováděném díle přerušit a tyto obnovit do tří pracovních dnů ode dne připsání dlužné částky na účet zhotovitele. O součet těchto dnů prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku vůči zhotoviteli a dnů, po které byly přerušeny práce na díle, se prodlužuje lhůta ke splnění závazků zhotovitele.

#### **VI. Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel předá bezúplatně zhotoviteli, před zahájením prací následující podklady:
  - digitální geodetické zaměření areálu skládky jako podklad pro navázání zájmového prostoru stavby (v datové formě – výkresy v dwg, seznamy bodů a souřadnic v textovém editoru) se zakreslením inženýrských sítí a všech ostatních podzemních a nadzemních vedení a liniových staveb, a se zakreslením hranic pozemků a katastrů,
  - stávající připojovací geodetické (pevné) body,
  - projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení na výstavbu a rekultivaci všech etap skládky,
  - platné provozní řády skládky,
  - platná správní rozhodnutí, která se vztahují k předmětu smlouvy (zejména územní a stavební povolení, integrované povolení, EIA apod.),
  - geologické a hydrogeologické podklady (průzkumy) lokality a zájmového prostoru,
  - případné další související nebo vyžádané podklady.
2. Pro plnění jednotlivých dílčích úkolů je zhotovitel oprávněn používat dokumenty a dokumentace, jakož i veškeré další informace, které získal při plnění předchozích prací pro objednatele.
3. Objednatel tímto dává souhlas pracovníkům zhotovitele ke vstupu do areálu skládky a zavazuje se, že provede jejich seznámení s provozním řádem a předpisy BOZP.
4. Objednatel bude se zhotovitelem, dle jeho požadavků, průběžně konzultovat jeho činnost a výsledky jeho činnosti a bude zhotoviteli poskytovat, v souladu s jeho požadavky, další potřebnou součinnost a potřebné podklady při plnění předmětu této smlouvy.

#### **VII. Odpovědnost za vady, záruční doba**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo popsané v čl.II. odst.1., bude v okamžiku jeho předání splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými předpisy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, způsobené vlivem chybných podkladů předaných objednatelem ani za vady vzniklé po předání a převzetí díla.
3. Záruční doba trvá 2 roky ode dne předání a převzetí díla.

#### **VIII. Zvláštní ujednání**

1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.
2. Objednatel se zavazuje, že dílo dle této smlouvy použije výhradně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné použití, a to i dílčích částí, je možné pouze na základě písemného souhlasu zhotovitele.
3. V případě, že dojde v průběhu prací ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli příslušnou rozpracovanost díla k termínu odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat Ing. Milan Černošek,
  - b) za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat Ing. Karel Vajík.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
5. Tato smlouva obsahuje 4 strany a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Ve Zlíně dne 10.12.2019

 **CZECH PRO**  
profesionální zhotovitelé  
**CZECH PRO s.r.o.**  
Březová 219, 760 01 Zlín-Jaroslavice  
DIČ: CZ26976404

-2-

Podpisy:

.....  
za zhotovitele  
CZECH PRO s.r.o.

Ve Vyškově dne

  
**RESPONO, a.s.**  
CUKROVARSKÁ 486/16  
682 01 VYSKOV - MĚSTO 10

.....  
za objednatele  
RESPONO, a.s.