



Smlouva o dílo

č. j. KRPJ-109991-11/ČJ-2016-1600VZ

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava
zastoupená: plk. RNDr. Miloslavem Klodnerem, náměstkem ředitele pro ekonomiku

IČ: 72052147

DIČ: CZ72052147

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní pracovníci:

kontaktní e-mail:



(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **VIA ALTA a.s.**

Sídlo: Okružní 963, 674 01 Třebíč

Zastoupená: Ing. Janem Bloudíčkem, členem představenstva

IČ: 26906741

DIČ: CZ26906741

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontakt:



Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 6068

(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

Čl. II.

Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění je komplexní projektová příprava pro napojení externího zdroje elektrické energie u vybraných objektů Policie ČR pro případ dlouhodobého výpadku elektrické energie, která je rozdělena do 3 samostatných na sebe navazujících jednotlivých dílčích částí (dále jen „dílčí části díla“ nebo jen „dílo“) takto:
- Projektová příprava spočívající ve stavebně technickém průzkumu (dále jen „STP“) stávajících objektů areálu, zejména pak stavebních konstrukcí, statických konstrukcí, jednotlivých skladeb s provedením fyzických sond pro ověření stávajícího stavu, zjištění stavu technické infrastruktury objektů. Výstupem STP bude dokumentace skládající se z textové části a výkresové části s podrobným popisem jednotlivých konstrukcí. Podrobnosti rozsahu dokumentace a jejího způsobu zpracování jsou uvedeny v příloze č. 2.
 - Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „PD - PSP“) včetně projednání PD - PSP s dotčenými orgány státní správy a správci sítí. Projektová dokumentace bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č. 5 vyhl. č. 62/2013 Sb. Podrobnosti rozsahu dokumentace a jejího způsobu zpracování jsou uvedeny v příloze č.2.
 - Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD - PPS“), položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „SP“), a položkového rozpočtu stavby – celkových nákladů stavby (dále jen „CNS“). Projektová dokumentace bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č.6 vyhl. č. 62/2013 Sb.. SP bude svým obsahem a rozsahem zpracován v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., CNS budou zpracovány ve stejném formátu jako SP a budou oceněny projektantem v jednotné cenové soustavě. Podrobnosti rozsahu dokumentace a jejího způsobu zpracování jsou uvedeny v příloze č.2.
- 2.2. Vybrané objekty Krajského ředitelství policie kraje Vysočina:
- Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, Jihlava
 - Územní odbor Policie ČR, Bráfova 1247/11, Třebíč
 - Územní odbor Policie ČR, Husova 2894, Havlíčkův Brod
 - Územní odbor Policie ČR, Pražská 1738, Pelhřimov
 - Územní odbor Policie ČR, Brněnská 717, Žďár nad Sázavou
 - Dálniční oddělení Policie ČR, Velký Beranov 376
- 2.3. PD - PPS nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Odkaz je možné připustit pouze v případě, pokud bude nevyhnutelně nutné uvést specifická označení, poté je možné použití obchodních názvů, současně však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 2.4. Při pořizování potřebných údajů bude zhotovitel spolupracovat s objednatelem a údaje, které je možné získat prohlídkou místa plnění nebo z evidence objednatele, si opatří přímo u objednatele.
- 2.5. Podrobná specifikace rozsahu plnění jednotlivých dílčích výkonových fází je uvedena v příloze č. 2 smlouvy – Specifikace plnění.

Čl. III.

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce na dílčích částech díla bezodkladně po podpisu smlouvy.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly tak, že jednotlivé dílčí části díla budou dokončeny v těchto stanovených termínech:
- Zpracování projektové přípravy do 15 dnů od podpisu smlouvy
 - Vypracování PD – PSP do 60 dnů od podpisu smlouvy
 - Vypracování PD – PPS do 90 dnů od podpisu smlouvy

3.3 V případě, že zhotovitel nebude moci některou z dílčích částí díla bez svého zavinění řádně plnit, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně plnit. O prodloužení doby plnění bude sepsán písemný číslovaný dodatek k této smlouvě. Za překážku se nepovažuje neplnění prací subdodavatelem.

3.4 Zhotovitel osobně předá a objednatel osobně převezme dílčí části díla specifikované v čl. II odst. 2.1 smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 3.2, a to výhradně v sídle objednatele v pracovních dnech od 7:00 do 15:00 na adrese:

- Krajské ředitelství policie kraje Vysočina
Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku
Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3.5 Za objednatele jsou oprávněny převzít dílčí části díla tyto pověřené osoby objednatele:

- Ing. Anna Škrdllová
- Ing. Radovan Vejvoda
- Zdeněk Kryštof

3.6 O předání a převzetí každé dílčí části díla bude podepsán předávací protokol. Po předání příslušné dílčí části díla je objednatel povinen tuto prověřit a odsouhlasit. Objednatel je povinen převzít pouze dokončenou dílčí část díla bez vad a nedodělků, které budou svým obsahem, rozsahem a způsobem zpracování v souladu s podmínkami smlouvy, přílohou č. 2 a právními předpisy. Za vadu lze považovat i obsahové odchylky mezi textovou částí a grafickou částí dílčích částí díla. Nezašle-li objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu písemně námitky k předané dílčí části díla, má se za to, že objednatel takto předanou dílčí část díla odsouhlasil bez výhrad. V opačném případě je zhotovitel povinen se do 3 pracovních dnů od doručení námitek k těmto vyjádřit. Nevyjádří-li se zhotovitel ve stanovené lhůtě, má se za to, že k převzetí dílčí části díla nedošlo.

Čl. IV.

Cena

4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 26. 10. 2016 která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a činí:

a) zpracování projektové přípravy pro všechny objekty celkem:

bez DPH	168.000,00 Kč
DPH 21 %	35.280,00 Kč
vč. DPH	203.280,00 Kč

Celkem slovy vč. DPH: dvě stě tři tisíc dvě stě osmdesát korun českých

b) za vypracování PD – PSP pro všechny objekty celkem:

bez DPH	143.000,00 Kč
DPH 21 %	30.300,00 Kč
vč. DPH	173.030,00 Kč

Celkem slovy vč. DPH: sto sedmdesát tři tisíc třicet korun českých

c) za vypracování PD – PPS pro všechny objekty celkem:

bez DPH	143.000,00 Kč
DPH 21 %	30.300,00 Kč
vč. DPH	173.030,00 Kč

Celkem slovy vč. DPH: sto sedmdesát tři tisíc třicet korun českých

Cena celkem za části a), b), c):

bez DPH	454.000,00 Kč
DPH 21 %	95.340,00 Kč
vč. DPH	549.340,00 Kč

Cena celkem slovy: pět set čtyřicet devět tisíc tři sta čtyřicet korun českých

4.2. Cena se sjednává jako nejvýše přípustná a může být změněna pouze v závislosti na změně příslušných právních předpisů, zejména zákona o DPH.

4.3. Zhotovitel prohlašuje, že do celkové ceny díla zahrnul veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla v rozsahu zpracování dle přílohy 2.

ČI. V. Fakturace a placení

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat po splnění jednotlivých částí díla takto:
- 1. faktura do 5 pracovních dnů po předání a převzetí dílčí části díla uvedené čl. II. odst. 2.1 písm. a)
 - 2. faktura do 5 pracovních dnů po předání a převzetí dílčí části díla uvedené v čl. II. odst. 2.1 písm. b)
 - 3. faktura do 5 pracovních dnů po předání a převzetí dílčí části díla uvedené v čl. II. odst. 2.2 písm. c)
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura je uhrazená dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 5.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona. Přílohu faktur musí tvořit kopie potvrzeného předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Na každé faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy.
- 5.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, není doložena kopie potvrzeného předávacího protokolu, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnutý ve smlouvě nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
- 5.5. Platby budou realizovány v Kč na základě předložené faktury.
- 5.6. Zálohové platby objednatel neposkytuje.
- 5.7. Faktury budou zaslány objednateli na jeho adresu:
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Oddělení správy nemovitého majetku
Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava.
- 5.8. Pro přijaté plnění se režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, neuplatní. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje objednatel za osobu povinnou k dani (§ 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH).

ČI. VI. Podmínky realizace

- 6.1. Provádění díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami (ČSN), zejména příslušnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu díla.
- 6.2. Zhotovitel provádí dílo na své nebezpečí a své náklady. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli bez zbytečného odkladu skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění.
- 6.3. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech s prováděním díla souvisejících nese zhotovitel a to až do předání a převzetí díla s ohledem na čl. III. odst. 3.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslného jednání, opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak je povinen škodu uhradit finančně v plném rozsahu.
- 6.4. Zhotovitel je povinen si zajistit na vlastní náklady podklady potřebné pro provedení díla, které mu nebyly předány objednatelem, z důvodu toho, že tyto nemá k dispozici.
- 6.5. O předání a převzetí každé dílčí části díla bude sepsán písemný předávací protokol. Dílo nebude převzato v případě, že nebude kompletní nebo bude obsahovat vady.

- 6.6. Zhotovitel v rámci jednotlivých dílčích částí díla svolá nejpozději 5 pracovních dnů před termínem předání dílčího plnění pracovní skupinu, kde předloží k závěrečnému projednání koncept dílčího plnění. Z jednání pracovní skupiny zhotovitel pořídí písemný záznam, který bude součástí dokladové části PD. Pracovní skupinu bude tvořit – zhotovitel nebo jím písemně pověřená osoba (hlavní inženýr projektu), zhotovitelé odborných a profesních částí, pověřené osoby objednatele, zástupci uživatelů a další odborně způsobilé osoby určené objednatelem. Případné návrhy a změny je zhotovitel povinen zpracovat do jednotlivé dílčí části díla.
- 6.7. Zhotovitel při podpisu smlouvy předá objednateli písemné pověření a kontaktní údaje pracovníka, který bude za zhotovitele pověřen koordinací (hlavní inženýr projektu) všech dílčích částí díla.
- 6.8. Obě smluvní strany se dohodly, že předáním a převzetím jednotlivých dílčích částí díla přechází na objednatele vlastnické právo včetně veškerých autorských práv spojených s dílem.

Čl. VII. Vady díla

- 7.1. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle zadávací dokumentace, dle podmínek smlouvy a v souladu s právními předpisy.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce trvání 36 měsíců.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí každé dílčí části díla.
- 7.4. Případné zjevné vady díla objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do 5 pracovních dnů od nahlášení vady díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín jejího odstranění, který však nesmí být delší než 15 pracovních dnů od nahlášení vady objednatelem.
- 7.5. Zjistí-li objednatel po předání a převzetí díla, zejména při realizaci stavebních prací, vady díla vzniklé porušením povinností zhotovitele, jedná se o vady skryté. Zhotovitel je povinen uhradit škodu vzniklou porušením povinností zhotovitele.
- 7.6. Za porušení povinností zhotovitele se považuje zejména nezahrnutí požadovaných prací nebo materiálů do projektové dokumentace, záměnu materiálů, vynechání části požadovaných stavebních prací apod.

Čl. VIII. Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

- 8.1 Smluvní strany se dohodly z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty:
- a) při nesplnění termínu jednotlivé dílčí části díla v termínech uvedených v čl. III. odst. 3.2 uvedeném ve smlouvě zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
 - b) v případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v článku V. odst. 5.2 smlouvy má zhotovitel právo na úroky z prodlení podle § 1970 občanského zákoníku ve výši 0,05% dlužné částky vč. DPH za každý den prodlení.
- 8.2. Zaplacením smluvních pokut dle odstavce 8. 1. nejsou dotčeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem.

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních ujednání a pokud toto odstoupení oznámí písemně oprávněná strana druhé straně do 30-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy

9.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním dílčí části díla, a to déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednavatele
- d) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- e) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
- f) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- g) zhotovitel vstoupí do likvidace.

Čl. X.

Všeobecná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami
- 10.2 Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
- 10.3 K ukončení smluvního vztahu může dojít:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením jednou ze smluvních stran.
- 10.4 Smluvní vztahy z této smlouvy vzniklé a touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.5 Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.6 Tato smlouva o dílo je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel dva stejnopisy.
- 10.7 Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že tato smlouva o dílo byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
- 10.8 Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 – Krycí listy pro dílčí část 1 až 6
- Příloha č. 2 – Podrobná specifikace plnění

V Jihlavě dne 15.1. 2017

V Třebíči dne 17.1. 2017

za objednatele

za zhotovitele



plk. RNDr. Miloslav Klodner
náměstek ředitele pro ekonomiku



Ing. Jan Bloudíček
člen představenstva

