



3390/P/2020-HMSU
Čj.: UZSVM/P/2347/2020-HMSU

PVL: 2551/2019/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019 Předání kompetencí generálního ředitele
Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 62/2001 Sb.**“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „**zákon č. 305/2000 Sb.**“), a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 77/1997 Sb.**“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 254/2001 Sb.**“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky označené jako:

- **pozemková parcela č. 1020, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené;**

- pozemková parcela č. 1299/1, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené;
- pozemková parcela č. 1300, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené;
- pozemková parcela č. 1301, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Soběsuky u Nepomuka**, obec Neurazy, okres Plzeň-jih, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „**veřejný seznam**“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (společně dále jen „**Pozemky**“).

2. Pozemek č. **parc. 1020 (dle KN)** vznikl z pozemku č. parc. 1020 (dle PK), který byl veden v pozemkové knize kn. vl. č. 72 pro k. ú. Soběsuky. Na základě výměru Krajského národního výboru v Plzni ze dne 24. 10. 1951 č.j. 4506/51 – IX/5 – 1 – B bylo vloženo právo vlastnické ve prospěch Čsl. státu – majetkové podstaty pozemkových reforem. Pozemek č. **parc. 1299/1 (dle KN)** vznikl z pozemku č. parc. 1162 (dle PK), který přešel do vlastnictví Čsl. státu – ONV Plzeň – jih na základě nabídky darování nemovitostí ze dne 14. 9. 1981. Část pozemku č. parc. 1162 (dle PK) byla po přechodu na stát zastavěna (upravený tok Mihovka) a rozhodnutím Pozemkového úřadu Plzeň – jih zn. PÚ 1227/92 ze dne 9. 3. 1995 – nabytí právní moci dne 14. 4. 1995 nebyla tato část pozemku dle § 11 odst. 1 písm. c) zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění, vydána do vlastnictví oprávněných osob. Pozemek č. **parc. 1300 (dle KN)** vznikl z pozemku č. parc. 1300 (dle PK) a pozemek č. **parc. 1301 (dle KN)** vznikl z pozemku č. parc. 1301 (dle PK). Tyto pozemky dle PK 1300 a 1301 byly vedeny v pozemkové knize v seznamu II. veřejného statku pro k. ú. Soběsuky. Československý stát se stal vlastníkem předmětných pozemků na základě ustanovení § 147 a § 149 zákona č. 150/1948 Sb., Ústavy Československé republiky ze dne 9. 5. 1948.

Předávající je na základě části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemky tvoří část koryta drobného vodního toku Mihovka IDVT 10101071, který je na základě rozhodnutí Ministerstva lesního a vodního hospodářství ČSR č.j. 33191 ze dne 2. 9. 1985, o určení správce drobných vodních toků, v návaznosti na § 48, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího. Přejímající tyto Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 7.253,28 Kč (slovy: sedmtisícdvěstěpadesátřikorunyčeské, dvacetosmhaléřů), a to u pozemku označeného jako:
p.č. 1020.....201,48 Kč
p.č. 1299/1.....575,97 Kč
p.č. 1300.....5.553,84 Kč
p.č. 1301.....921,99 Kč
2. Předávající a převíímající se dohodli, že za Pozemky převíímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích neváznuu žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl převíímajícího upozornit.
2. Převíímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit převíímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy. Převíímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“).
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží předávající, dva obdrží převíímající, a jeden stejnopis bude použit pro provedení záznamu změn v katastru nemovitostí dle této smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne.....

předávající:

přejímající:

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik