

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa  
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 150017-3723001/0710  
(dále jen „Státní pozemkový úřad“)  
– na straně jedné –

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 07.12.2016

SPU 629402/2016

listy: 14 přílohy:

druh:



spuess6262b1e0

a

název: **AVENA, výrobně obchodní družstvo**  
sídlo: náměstí Míru 28, 471 03 Kravaře v Čechách  
IČO: 602 78 218  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Dr, vložka 227, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Pavol Belányi – předseda představenstva, Ing. Vilém Babika – místopředseda představenstva  
(dále jen „uživatel“)  
- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 29 N 14/39

### Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcela číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Kravaře	<b>Kravaře v Čechách</b>	KN	1880	1 898	ostatní plocha

se zavazuje za její užívání od 8. 11. 2013 do 31. 12. 2016 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“) – viz příloha

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a do konce roku 2014 činí částku 251,- Kč (slovy: dvěšestpadesátjedna korun českých), od roku 2015 činí částku 284,- Kč (slovy: dvěštosmdesátčtyři korun českých).

Celková úhrada za období **od 8. 11. 2013 do 31. 12. 2016 (1 150 dnů)** tedy činí **859,- Kč** (slovy: osmsetpadesátdevět korun českých).

výpočet:

rok 2013 (8. 11. – 31. 12.) - 2014 -> cena 6,02 Kč/m<sup>2</sup> ;

rok 2015 - 2016 -> cena 6,81 Kč/m<sup>2</sup> ;

výpočet pachtovného:

$((1\ 898\ \text{m}^2 * 6,02\ \text{Kč (cena katastru)} * 2,2\ \%) : 365 * 419\ \text{(dny)}) + ((1\ 898\ \text{m}^2 * 6,81\ \text{Kč (cena katastru)} * 2,2\ \%) : 365 * 731\ \text{(dny)}) = 289,-\ \text{Kč} + 570,-\ \text{Kč} = \underline{\underline{859,-\ \text{Kč}}}$

### Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 2911439 do 31. 12. 2016.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Další užívací vztahy k této nemovitosti jsou řešeny v dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě č. 29N14/39.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 22. 11. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj  
Pobočka Česká Lípa  
Dubická 2362  
470 01 Česká Lípa

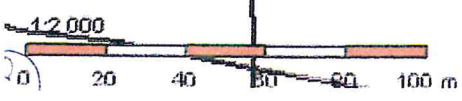
.....  
Státní pozemkový úřad  
vedoucí Pobočky Česká Lípa  
Ing. Vratislav Ferda  
*Státní pozemkový úřad*

.....  
AVENÁ, VOD  
Pavol Belányi – předseda představenstva,  
Ing. Vilém Babika – místopředseda představenstva  
*uživatel*

Za správnost: Mgr. Karin Košíková

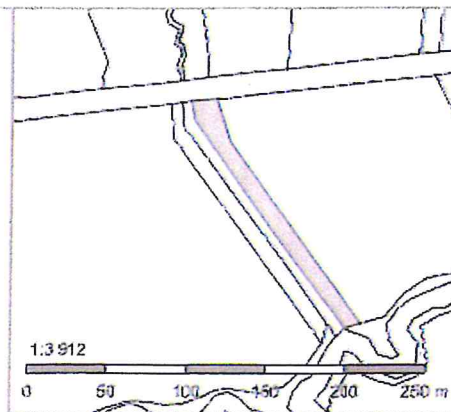
U Sezimek

-1880



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1880
Obec:	Kravaře [561720]
Katastrální území:	Kravaře v Čechách [674184]
Číslo LV:	10002
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1898
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.11.2016 10:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálními úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.4.0 build 0

U Sezimek

-1880

