

Výpočet nájemného-platnost od 1.1.2017

Pronajímatel: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166

IČ: 75137011

DIČ: CZ75137011

Nájemce: ČR-Krajské státní zastupitelství v Hradci Králové
Zieglerova 189/1, Hradec Králové, PSČ 500 3IČ: 00026051
neplátce DPH

položka	prostor	Kč/m ² /měs.	m ²	Kč/1m ² /měsíc bez DPH				
				nájemné Kč/měs.	paušál			záloha
					osvobozeno od DPH	15	11	4
				ostatní služby	el. energie	v+ s	TE + TUV	
				zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně	
1.	Místnost č.C1001	27	24,87	671,49	373,05	273,57	99,48	348,18
2.	Místnost č. 200a)	35	20,52	718,20	307,80	225,72	82,08	287,28
3.	Místnost č. 200b)	35	19,03	666,05	285,45	209,33	76,12	266,42
4.	Přísluš. 200	27	12,86	347,22	192,90	141,46	51,44	180,04
5.	Místnost č. 201	35	12,77	446,95	191,55	140,47	51,08	178,78
6.	Předsiň, sklad č.201	27	13,77	371,79	206,55	151,47	55,08	192,78
7.	Místnost č. 202a)	35	18,44	645,40	276,60	202,84	73,76	258,16
8.	Místnost č. 202b)	35	16,92	592,20	253,80	186,12	67,68	236,88
9.	Přísluš. 202	27	12,86	347,22	192,90	141,46	51,44	180,04
10.	Místnost č. 207a)	35	16,95	593,25	254,25	186,45	67,80	237,30
11.	Místnost č. 207b)	35	18,45	645,75	276,75	202,95	73,80	258,30
12.	Přísluš. 207	27	12,86	347,22	192,90	141,46	51,44	180,04
13.	Kuchyňka č. 208	27	4,33	116,91	64,95	47,63	17,32	60,62
14.	Místnost č. 209a)	35	13,63	477,05	204,45	149,93	54,52	190,82
15.	Místnost č.209b)	35	16,40	574,00	246,00	180,40	65,60	229,60
16.	Přísluš. 209	27	2,88	77,76	43,20	31,68	11,52	40,32
17.	Místnost č. 210	35	14,84	519,40	222,60	163,24	59,36	207,76
18.	Přísluš. 210	27	6,64	179,28	99,60	73,04	26,56	92,96
19.	Místnost č. 211a)	35	18,45	645,75	276,75	202,95	73,80	258,30
20.	Místnost č. 211b)	35	14,84	519,40	222,60	163,24	59,36	207,76
21.	Přísluš. 211	27	12,86	347,22	192,90	141,46	51,44	180,04
22.	Chodba	0	61,00	0,00	915,00	671,00	244,00	0,00
celkem			366,17	9849,51	5492,55	4027,87	1464,68	4272,38

	základ daně Kč
základní sazba DPH	9520,42
snížená sazba DPH	5737,06
nájemné osvobozeno od DPH	9849,51
celkem Kč za měsíc bez DPH	25106,99

DPH bude účtována v zákonem stanovené výši

V Rychnově n. Kn. 30.3.2017

.....
Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA-ředitelka
pronajímatel

.....
JUDr. Pavel Hochmann
krajský státní zástupce
nájemce

Výpočet nájemného-platnost od 1.5.2020

Pronajímatel: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166

IČ: 75137011

DIČ: CZ75137011

Nájemce: ČR-Krajské státní zastupitelství v Hradci Králové
Zieglerova 189/1, Hradec Králové, PSČ 500 39

IČ: 00026051

neplátce DPH

paušál	měsíční záloha Kč bez DPH
Kč/1m ² /měsíc bez DPH	

položka	prostor	Kč/m ² /més.	m ²	nájemné Kč/més. osvobozeno od DPH	16	12	TE zákl.daně	V+S zákl.daně
					ostatní služby zákl.daně	el. energie zákl.daně		
1.	Místnost č.C1001	35	24,87	870,45	397,92	298,44		
2.	Místnost č. 200a)	43	20,52	882,36	328,32	246,24		
3.	Místnost č. 200b)	43	19,03	818,29	304,48	228,36		
4.	Příslušenství 200	35	12,86	450,10	205,76	154,32		
5.	Místnost č. 201	43	12,77	549,11	204,32	153,24		
6.	Předsíň, sklad č.201	35	13,77	481,95	220,32	165,24		
7.	Místnost č. 202a)	43	18,44	792,92	295,04	221,28		
8.	Místnost č. 202b)	43	16,92	727,56	270,72	203,04		
9.	Příslušenství 202	35	12,86	450,10	205,76	154,32		
10.	Místnost č. 207a)	43	16,95	728,85	271,20	203,40		
11.	Místnost č. 207b)	43	18,45	793,35	295,20	221,40		
12.	Příslušenství 207	35	12,86	450,10	205,76	154,32		
13.	Kuchyňka č. 208	35	4,33	151,55	69,28	51,96		
14.	Místnost č. 209a)	43	13,63	586,09	218,08	163,56		
15.	Místnost č.209b)	43	16,40	705,20	262,40	196,80		
16.	Příslušenství 209	35	2,88	100,80	46,08	34,56		
17.	Místnost č. 210	43	14,84	638,12	237,44	178,08		
18.	Příslušenství 210	35	6,64	232,40	106,24	79,68		
19.	Místnost č. 211a)	43	18,45	793,35	295,20	221,40		
20.	Místnost č. 211b)	43	14,84	638,12	237,44	178,08		
21.	Příslušenství 211	35	12,86	450,10	205,76	154,32		
22.	Chodba	0	61,00	0,00	976,00	732,00		
celkem			366,17	12290,87	5858,72	4394,04	3740,00	310,00

	Kč
základ daně	14302,76
nájemné osvobozeno od DPH	12290,87
celkem Kč za měsíc bez DPH	26593,63

DPH bude účtována v zákonem stanovené výši

V Rychnově n. Kn. 23.3.2020

.....
Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA-ředitelka
pronajímatel

.....
JUDr. Pavel Hochmann
krajský státní zástupce
nájemce