

Smlouva o dílo č. 0720

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění v den podpisu smlouvy oběma stranami

„Oprava maleb a podlah v kotelně PK-33 Novosady Holešov“

A. Smluvní strany

Zhotovitel :

JMS Stavební s.r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně oddíl C, vložka 39222

Zastoupená : Ing. Jiří Stříteský, jednatel

Potoky 1767

760 01 Zlín 1

IČ: 26236915

DIČ: CZ26236915

ČSOB a.s., Zlín, č. ú.: 169536126/0300

(dále jen zhotovitel)

Objednatel :

Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 23398

Zastoupená : Zdeněk Chudárek, jednatel

nám. Sv. Anny 1275

769 01 Holešov

IČ: 25309161

DIČ: CZ25309161

(dále jen objednatel)

B. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede Opravu maleb a podlah v kotelně PK-33 Novosady v Holešově, v rozsahu cenové nabídky č. JMS/11619 ze dne 18.02.2019.

Veškeré práce budou prováděny dle platných předpisů a norem s materiály I. kvalitativní třídy.

Podkladem pro smlouvu je potvrzení cenové nabídky JMS11619 ze dne 18.02.2019 a krycího listu rozpočtu, dále objednávka.

C. Termín provedení

Stavba:

05 - 11/2020

Harmonogram je součástí výstavby díla a bude na stavbě ke kontrole u hlavního stavbyvedoucího.

D. Cena a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly na základě cenové nabídky:

JMS/11619 ze dne 18.02.2019

Celková cena díla: **143 150,- Kč bez DPH**

Způsob úhrady:

1) 40% zálohová faktura vystavena v 03/2020 se splatností 14 dní.

2) 60% konečná faktura vystavena po skončení prací se splatností 30 dní.

V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktur za provedené práce, lze vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané lhůty dodávky, a je-li toto zpoždění na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši:

- 5 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 1. až 5. den prodlení.
 - 10 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 6. a další den prodlení.
- Maximální výše penále je do výšky 5% z ceny díla.

E. Záruční doba

Zhotovitel poskytne objednateli záruční dobu 36 měsíců na montáže.
Dodávky a materiály podléhající záruční době 24 měsíců budou také přecházet na objednatele.

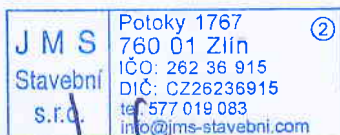
F. Ostatní ujednání

Dílo je až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.
Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
Každá změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného oběma stranami.
V případě požadavků na jiné nebo více práce, musí toto, být zapsáno ve Stavebním deníku k této akci a podepsáno objednatelem.
V případě změny projektové dokumentace budou více/méně práce také oceněny a dohodnuty.

Ve Zlíně dne 10.03.2020

Přílohy:

- 1) CN č. JMS/11619 ze dne 18.02.2020
- 2) Pojistná smlouva JMS Stavební s.r.o.



.....
Zhotovitel
Jednatel spol.
Ing. Jiří Strítěský

Teplné hospodářství
Holešov, spol. s r.o.
nám. Sv. Anny 1275
769 01 Holešov
IČ 25309161 DIČ CZ25309161

.....
Objednatel
Jednatel spol.
Zdeněk Chudárek

Dodavatel:



JMS Stavební s.r.o.
Potoky 1767
760 01 Zlín

IČ: 26236915
 DIČ: CZ26236915
 Telefon: (+420) 733 656 472
 Mobil: (+420) 603 847 430
 E-mail: jiri@jms-stavebni.com
 www.jms-stavebni.com

Tel.:
 Fax:
 E-mail:

Odběratel:
Tepelné hospodářství Holešov spol. s r.o.
nám Sv. Anny 1275
769 01 Holešov

Datum vystavení: 18.02.2020
 Datum předání: 18.02.2020
 Vystavil: Ing. Šárka Šebestová
 Vypracoval nabídku: Ing. Jiří Střiteský

IČ: 25309161
 DIČ: CZ25309161

Cenová nabídka: **Dovolujeme si Vám nabídnout CN na:**
"Oprava maleb a podlah kotelny Novosady č.p. 1244, Holešov"

Cena celkem bez DPH: 143 150,- Kč

Termín realizace: 05 - 08/2020

Platební podmínky: 40% zálohová faktura se splatností 14 dní
 60% konečná faktura se splatností 30 dnů

Záruky :
 montáže: 36 měsíců
 materiál: 24 měsíců

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu C vložce číslo 39222

*Velmi rádi přivítáme Vaši odpověď na výsledek nabídkového řízení a budeme se těšit na další spolupráci.
 Po vzájemné dohodě cenová nabídka nahrazuje objednávku dle platných zákonů.*

.....
 za zhotovitele

.....
 za objednatele

KRYCI LIST ROZPOCTU



Název stavby	Tepelné Hospodářství Holešov s.r.o.	JKSO	
Název objektu	Kotelna Novosady č.p.1244 Holešov - Oprava maleb a podlah kotelny	EČO	
		Místo	Holešov
		IČO	DIČ
Objednatel	Tepelné Hospodářství Holešov s.r.o.	25309161	CZ25309161
Projektant			
Zhotovitel	JMS Stavební s.r.o.	26236915	CZ26236915
Zpracoval	JMS Stavební s.r.o.	26236915	CZ26236915
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	JMS/11619	20.11.2019	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	19 017,30	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	12 412,57	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	33 781,11	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	75 132,25	11			0,00	16	Provozní vlivy	2,00%	2 806,86
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		140 343,23	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		2 806,86
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 143 150,09			
		DPH	%	Základ daně	DPH celkem		
		snížená	15,0	0,00	0,00		
		základní	21,0	0,00	0,00		
Cena s DPH				0,00			
E Přípočty a odpočty							
		Dodá zadavatel			0,00		
		Klouzavá doložka			0,00		
		Zvýhodnění			0,00		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Tepelné Hospodářství Holešov s.r.o.

Objekt: Kotelna Novosady č.p.1244 Holešov - Oprava maleb a podlah kotelny



Objednatel: Tepelné Hospodářství Holešov s.r.o.

Zhotovitel: JMS Stavební s.r.o.

Místo: Holešov

Zpracoval: JMS Stavební s.r.o.

Datum: 20. 11. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 31 429,87

4 Vodorovné konstrukce 31 429,87

39	011	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,760	3 100,00	2 356,00
40	011	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	4,300	344,00	1 479,20
41	011	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	4,300	103,00	442,90
42	011	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	4,300	155,00	666,50
43	011	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	4,300	47,90	205,97
44	011	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,074	42 000,00	3 108,00
45	011	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,094	32 200,00	3 026,80
46	011	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,230	3 870,00	4 760,10
47	011	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	9,800	304,00	2 979,20
48	011	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	9,800	71,50	700,70
49	011	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,289	40 500,00	11 704,50

PSV Práce a dodávky PSV 108 913,36

777 Podlahy lité 50 610,28

181	777	777111101	Zametení podkladu před provedením epox lité podlahy	m2	90,930	3,54	321,89
182	777	777111111	Vysátí podkladu před provedením epox lité podlahy	m2	90,930	11,70	1 063,88
183	777	777111131	Frézování podkladu do hl.max 0,3mm před provedením epox lité podlahy	m2	90,930	155,00	14 094,15
184	777	777131111	Penetrační epoxidový nátěr podlahy plněný pískem	m2	90,930	143,00	13 002,99
190	777	777612101	Uzavírací epoxidový barevný nátěr podlahy	m2	90,930	189,00	17 185,77
191	777	777911111	Napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl	m	56,800	87,00	4 941,60

783 Dokončovací práce - nátěry 4 872,00

156	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,000	102,00	2 448,00
157	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,000	101,00	2 424,00

784 Dokončovací práce - malby a tapety 53 431,08

158	784	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	66,000	4,69	309,54
159	581	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývaci tl 25μ 4x5m	m2	69,300	3,55	246,02
			66 * 1,05		69,300		
160	784	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m míst.č.1.01, 1.02, 1.03	m2	654,400	19,50	12 760,80
161	784	784211105	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky přes 5,00 m vč. drobných povrchových úprav míst.č.1.01, 1.02, 1.03	m2	654,400	61,30	40 114,72

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

140 343,23

Právní úkoly z ústřední veřejné zakázky

Právní úkoly z ústřední veřejné zakázky č. 1/2014, které jsou součástí této veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 1 k této veřejné zakázce. Úkoly jsou rozděleny do dvou skupin: úkoly, které jsou součástí veřejné zakázky, a úkoly, které nejsou součástí veřejné zakázky. Úkoly, které jsou součástí veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 1 k této veřejné zakázce. Úkoly, které nejsou součástí veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 2 k této veřejné zakázce. Úkoly, které jsou součástí veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 1 k této veřejné zakázce. Úkoly, které nejsou součástí veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 2 k této veřejné zakázce.

Touto veřejnou zakázkou se uskutečňuje veřejná zakázka č. 1/2014, která je součástí této veřejné zakázky. Úkoly, které jsou součástí veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 1 k této veřejné zakázce. Úkoly, které nejsou součástí veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 2 k této veřejné zakázce.

17. 2. 2014 11:10:41



Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MŠMT

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojistníkem a současně pojištěným **JMS Stavební s.r.o.**

sídlo/místo podnikání: **Potoky 1767, 760 01 Zlín, IČ: 26236915**

zápis v obchodním rejstříku: vedeného u KS v Brně, oddíl C, vložka 39222

dne 17.9.2019 uzavřel pojistnou smlouvu č.: **8071614618**, platnou od **18.9.2019** do neurčita.

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

1) Druh pojištění: **Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu**

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: **30.000.000,- Kč**

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 20.000,- Kč.

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika a Slovenská republika

2) Druh pojištění: **Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku**

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: **5.000.000,-Kč**

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 20.000,-Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika a Slovenská republika

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neprokazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

Ve Zlíně dne 17.9.2019


CSOB Pojišťovna
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
region Olomouc
kancelář Zlín

.....
otisk razítka pojistitele, podpis osoby oprávněné jednat
jménem pojistitele

Číslo účtu: 26010000000000000000
Kód účtu: 26010000000000000000
Kód účtu: 26010000000000000000
Kód účtu: 26010000000000000000
Kód účtu: 26010000000000000000

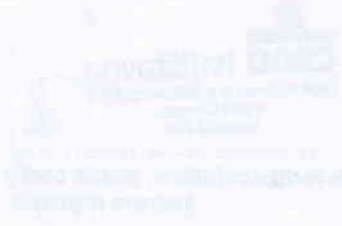
JMS Stavebni s.r.o.	okty 1767	②
	60 01 Zlín	
	IO: 262 36 915	
	IC: CZ26236915	
	J. 577 019 083	
	ifo@jms-stavebni.com	

Polovina o užití majetku

Polovina o užití majetku je součástí majetku společnosti a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami. Tato polovina je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami.

Polovina o užití majetku je součástí majetku společnosti a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami. Tato polovina je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami.

Polovina o užití majetku je součástí majetku společnosti a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami. Tato polovina je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami.



Polovina o užití majetku

Polovina o užití majetku je součástí majetku společnosti a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami. Tato polovina je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami a je určena k užití v souladu s účelovými podmínkami.