


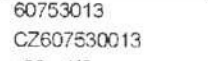


Smlouva o dílo uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen "občanský zákoník")

SMLOUVA O DÍLO č.: 62-2-6825/2020

### I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL
<p>Česká republika Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje Zubatého 685/1, 614 00 Brno</p> <p>Zastoupená: plk. Ing. Jiří Pelikán ředitel Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje</p> <p>Bankovní spojení ČNB, pobočka Brno Číslo účtu: 10039881/0710 IČO: 70884099 DIČ: CZ70884099, není plátce DPH DS: ybiaiuv</p>	<p>Obchodní firma: ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o. Sídlo: V. Nezvala 68/56 674 01 Třebíč</p> <p>Statutární orgán:  Kontaktní osoba: </p> <p>Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 19429</p> <p>Bankovní spojení:  Číslo účtu:  IČO: 60753013 DIČ: CZ607530013 DS: x82m4f6</p>

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla:	
Specifikace díla: Zařízení Tišnov - oprava šatny v hlavní budově	
Cena díla bez DPH:	269 730,59 Kč
DPH 21%	56 643,42 Kč
Dodací lhůta: 07.07.2020	

Cena včetně DPH: 326 374,01 Kč

Záruční doba: 60 měsíců od data převzetí předmětu smlouvy objednatelem, veškeré vady je zhotovitel povinen ve lhůtě do 3 dnů od nahlášení vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak.

Cena dohodnuta jako konečná a nepřekročitelná celkem:	326 374,00 Kč
---	---------------

Místo plnění: Areál Zařízení Tišnov, Cihlářská 1, 666 03 Tišnov

Předmět smlouvy je za objednatele oprávněn převzít: 

### III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Fakturu zašle zhotovitel v 1 vyhotovení a s potvrzeným dokladem o převzetí předmětu smlouvy na adresu objednatele. Splatnost faktury je 21 dní od doručení do sídla objednatele. Faktura musí obsahovat veškeré daňové náležitosti.

### IV. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROKY Z PRODLENÍ

- Pro případ nedodržení termínu splnění předmětu plnění ze strany zhotovitele nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. II. se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny vč. DPH předmětu plnění za každý, byť i započatý den prodlení, a to až do dodání předmětu plnění; zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného daňového dokladu objednatelem je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 občanského zákoníku ve výši podle § 1970 občanského zákoníku
- Ujednáním o smluvní pokutě a úroku z prodlení není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody v plném rozsahu. Případná vzniklá škoda je vymahatelná v plně výši samostatně vedle smluvní pokuty, v souladu s ustanovením § 1971 občanského zákoníku.

### V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Smluvní strany tím potvrzují, že přistupují na všechny podmínky smlouvy a jejich vzájemné vztahy se budou řídit občanským zákoníkem. Účastníci jsou povinni dbát, aby při úpravě smluvních vztahů bylo odstraněno vše, co by mohlo vést ke vzniku rozporů.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy

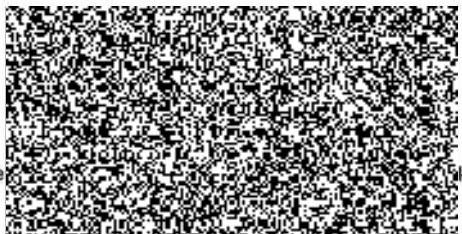
3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.

Přílohy: 1. Položkový rozpočet

V Brně, dne ..... 16. 04. 2020

ředitel



kraje

Česká republika  
Hasičský záchranný sbor  
Jihomoravského kraje  
614 00 Brno, Zubatého 1  
44

14. 04. 2020

V Třebíči, dne .....



ARCHATT PAMATKY spol. s r.o.

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** NAB20-VR-02 HZS Jihomoravského kraje - Tišnov  
**Objekt:** 02 Oprava šatny v hlavní budově  
**Rozpočet:** 1 Oprava šatny

**Objednatel:** Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje  
 pracoviště Laboratoř Tišnov IČO: 00000001  
 Cihlářská 1748 DIČ:  
 66603 Tišnov

**Zhotovitel:** ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o. IČO: 60753013  
 V. Nezvala 68/56 DIČ: CZ60753013  
 67401 Třebíč

**Vypracoval:**



Rozpis ceny

Celkem

HSV			111 842,27
PSV			125 388,32
MON			20 000,00
Vedlejší náklady			12 500,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>269 730,59</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		269 730,59 CZK
Základní DPH	21 %		56 643,42 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

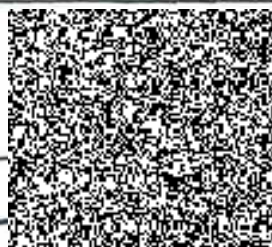
**326 374,01 CZK**

v

Třebíč

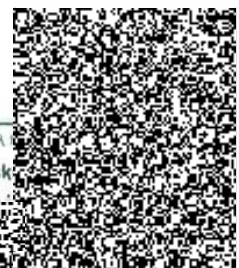
dne

06.03.2020



ARCHATT  
 středisk  
 Vítězslav

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Čalkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			22 292,80	8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			9 560,00	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			21 413,82	8
64	Výplně otvorů	HSV			7 035,00	3
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			4 635,00	2
900	HZS	HSV			34 000,00	13
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 025,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			603,20	0
99	Stavební přesun hmot	HSV			6 277,45	2
711	Izolace proti vodě	PSV			5 316,50	2
720	Zdravotechnická instalace	PSV			27 365,00	10
722	Vnitřní vodovod	PSV			578,40	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 581,00	4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			40 614,56	15
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			11 900,00	4
781	Obklady keramické	PSV			19 911,87	7
783	Nátěry	PSV			807,75	0
784	Malby	PSV			9 333,24	3

M21	Elektromontáže	MON			20 000,00	7
VN	Vedlejší náklady	VN			12 500,00	5
Cena celkem					<b>269 730,59</b>	100

## Položkový rozpočet

S:	NAB20-VR-02 HZS Jihomoravského kraje - Tišnov		
O:	02	Oprava šatny v hlavní budově	
R:	1	Oprava šatny	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>22 292,80</b>
1	342255028	Příčky z cihel a tváric nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm <i>3,8*3,5-0,7*2,0</i>	m2	11,90000	971,00	11 554,90
				<i>11,90000</i>		
2	346275115	Prizdivky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 150 mm <i>3,6*2,254</i>	m2	8,11440	1 083,00	8 787,90
				<i>8,11000</i>		
3	333	obezděnění stávajícího splachovacího modulu pro závěsné WC	soubor	1,00000	1 950,00	1 950,00
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>9 560,00</b>
4	44	zvýšení překladu a úprava dveřního otvoru	soubor	2,00000	4 780,00	9 560,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>21 413,82</b>
5	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů spod. s použitím suché maltové směsi	m	10,00000	87,10	871,00
6	612421637	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové <i>11,6*3,5</i>	m2	44,08000	441,50	19 481,32
		<i>doplnění omítky po obkladech soklu : 23,2*0,15</i>		<i>40,80000</i>		
				<i>3,48000</i>		
7	612481113	Potažení vnitřních stěn pleťovím sklotextilním , s vypnutím	m2	7,00000	154,50	1 081,50
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>7 035,00</b>
8	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špaliků nebo latí pro dřevěný práh	kus	3,00000	2 345,00	7 035,00
<b>Díl: 89</b>		<b>Ostatní konstrukce na trubním vedení</b>				<b>4 635,00</b>
9	891	zastropení stávající šachty	soubor	1,00000	4 635,00	4 635,00
<b>Díl: 900</b>		<b>HZS</b>				<b>34 000,00</b>
10	900	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	100,00000	340,00	34 000,00
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>6 025,00</b>
11	952901111	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	50,00000	120,50	6 025,00
<b>Díl: 98</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>603,20</b>
12	985081702	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	23,20000	26,00	603,20
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>6 277,45</b>
13	999281148	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	4,84371	1 296,00	6 277,45
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>5 316,50</b>
14	711212002	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti tlakové vodě	m2	7,00000	579,00	4 053,00
15	711714110	Provedení nátěru adhezni hmotou s posypem vč. dodávky	m2	35,00000	38,10	1 263,50
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotechnická instalace</b>				<b>27 385,00</b>
16	7201	Vpust podlahová s připojením na kanalizaci včetně bourání a zednického zapravení	soubor	2,00000	3 650,00	7 300,00
17	7202	D+M závěsné WC vč. sedátka	soubor	1,00000	3 780,00	3 780,00

### Položkový rozpočet

S:	NAB20-VR-02 HZS Jihomoravského kraje - Tišnov					
O:	02	Oprava šatny v hlavní budově				
R:	1	Oprava šatny				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	72033	D+M umývadlo s baterií	soubor	1,00000	5 280,00	5 280,00
19	72044	D+M sprchový set	soubor	1,00000	2 680,00	2 680,00
20	720555	D+M sprchové dveře	kus	1,00000	8 325,00	8 325,00
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>578,40</b>
21	722182001	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, do DN 25	m	12,00000	48,20	578,40
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>9 561,00</b>
22	766	D+M dveř 700/1970 vč. kování	soubor	3,00000	3 187,00	9 561,00
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>40 614,56</b>
23	771212113	Kladení dlažby keramické do tmele velikosti do 400 x 400 m	m2	35,00000	526,00	18 410,00
24	771475014	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	23,20000	133,50	3 097,20
25	771479001	Řezání dlaždic pro soklíky	m	23,20000	93,80	2 176,16
26	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	42,32800	400,00	16 931,20
				<b>35*1,1+23,2*0,15*1,1</b>		<b>42,33000</b>
<b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						<b>11 900,00</b>
27	777551480	Vyrovnávací samoniv.stěrka tl. do 5 mm	m2	35,00000	340,00	11 900,00
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>19 911,87</b>
28	781415016	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných do tmele , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	19,80000	586,00	11 602,80
				<b>9,0*2,2</b>		<b>19,80000</b>
29	597813708	obklad keramický š = 250 mm; l = 330 mm; h = 7,0 mm; pro interiér, barva světle šedá; mat	m2	21,78000	381,50	8 309,07
				<b>9*2,2*1,1</b>		<b>21,78000</b>
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>807,75</b>
30	783226600	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email.	m2	4,50000	179,50	807,75
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>9 333,24</b>
31	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	114,80000	20,20	2 318,96
				<b>81,2+33,6</b>		<b>114,80000</b>
32	784115222	Malby z malířských směsí , , barevné. dvojnásobné	m2	114,80000	61,10	7 014,28
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>20 000,00</b>
33	M211	Práce elektro včetně zednických souvisejících prací. ventilátor, nová světla, vypínače, zásuvky : 1	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
				<b>1,00000</b>		
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>12 500,00</b>
34	VN 1	mimostaveništní doprava	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
35	VN 2	kompletační činnost	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00