

# KUPNÍ SMLOUVA,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Petr Blahůtka, xxxxx**  
bytem 350 02 Cheb, xxxxx  
**jako strana prodávající**

**a**

2. **Město Kralovice, IČO: 00257966**  
se sídlem 331 41 Kralovice, Markova tř. 2  
zastoupené starostou Ing. Karlem Popelem,  
**jako strana kupující**

## I.

Prodávající **Petr Blahůtka** je spoluvlastníkem **jedné ideální poloviny (1/2) pozemku parc.č. 1899/4 – orná půda o celkové výměře 3240 m<sup>2</sup> a jedné ideální poloviny (1/2) pozemku parc. č. 1899/5 – orná půda o celkové výměře 3361 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralovice u Rakovníka**, předmětné nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na LV č. 607 pro k.ú. Kralovice u Rakovníka, obec Kralovice, okres Plzeň-sever.

## II.

Prodávající **Petr Blahůtka** touto smlouvou prodává celou svoji ideální polovinu (1/2) **pozemku parc. č. 1899/4** a celou svoji ideální polovinu (1/2) **pozemku parc.č. 1899/5 v k.ú. Kralovice u Rakovníka** spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu **městu Kralovice**, které ideální poloviny výše uvedených pozemků kupuje a do svého výlučného vlastnictví touto kupní smlouvou nabývá.

## III.

Kupní cena za převáděné nemovitosti byla mezi smluvními stranami dohodnuta na 300 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tedy na celkovou částku **990.150 Kč**, slovy: devětsetdevadesátistopadesát korun českých, která bude uhrazena na účet strany prodávající číslo účtu: **xxxxxxx** do čtrnácti dnů po podpisu této smlouvy.

## IV.

Vlastnické právo k jedné ideální ½ shora uvedených nemovitostí přejde na stranu kupující vkladem do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena stranou kupující podle zákona č. 357/1992 Sb., v platném znění. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí kupující.

## V.

Prodávající strana prohlašuje, že je oprávněna nakládat s nemovitostmi uvedenými v čl. I této smlouvy a že na nich neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.

Kupující strana prohlašuje, že byla seznámena s převáděnými nemovitostmi a že je jí jejich stav dobře znám.

## VI.

Podle této kupní smlouvy provede se u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na touto smlouvou převedenou **jednu ideální polovinu (1/2) pozemku parc. č. 1899/5 a jednu ideální polovinu (1/2) pozemku parc.č. 1899/4 v k.ú. Kralovice u Rakovníka** zápis vlastnického práva pro:

----- **město Kralovice, IČO: 00257966** -----  
----- 331 41 Kralovice, Markova tř. 2 -----

## VII.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem bez výhrad a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Kupní smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních.

V Kralovicích dne: .....

.....  
**Petr Blahůtka**

.....  
**město Kralovice**  
**starosta Ing. Karel Popel**

### ***Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:***

*Město Kralovice potvrzuje, že koupě jedné ideální poloviny pozemku **parc. č. 1899/4** a jedné ideální poloviny pozemku **parc.č. 1899/5** v **k.ú. Kralovice u Rakovníka** od **Petra Blahůtky** byla schválena Zastupitelstvem města Kralovice.*

*město Kralovice*  
*Ing. Karel Popel, starosta*