

KUPNÍ SMLOUVA,

kteou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Vlastimil Vaidiš**, r.č. xxxxx
bytem 331 41 Kralovice, xxxxx
jako strana prodávající

a

2. **Město Kralovice**, IČO: 00257966
se sídlem 331 41 Kralovice, Markova tř. 2
zastoupené starostou Ing. Karlem Popelem,
jako strana kupující

I.

Prodávající **Vlastimil Vaidiš** je vlastníkem **jedné ideální poloviny (1/2) pozemku parc.č. 1899/4 – orná půda o celkové výměře 3240 m² a jedné ideální poloviny (1/2) pozemku parc. č. 1899/5 – orná půda o celkové výměře 3361 m² v k.ú. Kralovice u Rakovníka**, předmětné nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na LV č. 607 pro k.ú. Kralovice u Rakovníka, obec Kralovice, okres Plzeň-sever.

II.

Prodávající **Vlastimil Vaidiš** touto smlouvou prodává svoji celou jednu ideální polovinu (1/2) **pozemku parc. č. 1899/5** a svoji celou jednu ideální polovinu **pozemku parc.č. 1899/4 v k.ú. Kralovice Rakovníka** spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu **městu Kralovice**, které ideální poloviny výše uvedených pozemků kupuje a do svého výlučného vlastnictví touto kupní smlouvou nabývá.

III.

Kupní cena za převáděné nemovitosti byla mezi smluvními stranami dohodnuta na 300 Kč za 1 m², tj. na celkovou částku **990.150 Kč**, slovy: devětsetdevadesátistopadesát korun českých, která bude uhrazena na účet strany prodávající č.ú. xxxxxxxx do čtrnácti dnů po podpisu této smlouvy.

IV.

Vlastnické právo k jedné ideální ½ shora uvedených nemovitostí přejde na stranu kupující vkladem do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

Daň z převodu nemovitosti bude uhrazena stranou kupující podle zákona č. 357/1992 Sb., v platném znění. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí kupující.

V.

Prodávající strana prohlašuje, že je oprávněna nakládat s nemovitostmi uvedenými v čl. I této smlouvy a že na nich nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.

Kupující strana prohlašuje, že byla seznámena s převáděnými nemovitostmi a že je jí jejich stav dobře znám.

VI.

Podle této kupní smlouvy provede se u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na touto smlouvou převedenou **jednu ideální polovinu (1/2) pozemku parc. č. 1899/5 a jednu ideální polovinu (1/2) pozemku parc.č. 1899/4 v k.ú. Kralovice u Rakovníka** zápis vlastnického práva pro:

----- **město Kralovice, IČO: 00257966** -----
----- **331 41 Kralovice, Markova tř. 2** -----

VII.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem bez výhrad a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Kupní smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních.

V Kralovicích dne:

.....
Vlastimil Vaidiš

.....
město Kralovice
starosta Ing. Karel Popel

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:

Město Kralovice potvrzuje, že koupě jedné ideální poloviny pozemku parc. č. 1899/4 a jedné ideální poloviny pozemku parc.č. 1899/5 v k.ú. Kralovice u Rakovníka od pana Vlastimila Vaidiše byla schválena Zastupitelstvem města Kralovice.

Ing. Karel Popel
starosta města