



JIHOMORAVSKÁ ENERGETIKA, a.s.

číslo 6100023 10P

Viniční 25

Číslo OM : 1919672

obchodba

č. ul. 1508054

422785

23.12.1314

## SMLOUVA O DODÁVCE ELEKTRINY DODÁVANÉ ZE SÍTĚ NÍZKÉHO NAPĚTÍ

Jihomoravská energetika, a.s.  
Lidická 36, Brno

### Dodavatel

IČO: 49970194  
DIČ: 290-49970194

Jihomoravská energetika, a.s.  
Obchodní místo Brno  
Plynárenská 5  
656 54 Brno  
Zastoupený: Hanušová Daniela

### Kontaktní místo

Bankovní spojení:  
Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-0001703621/0100  
Tel.: 05/4514 3000, 1111  
Fax: 05/45142587, 45142583

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
Městská část Brno - Židenice  
Šámalova 60  
615 00 Brno

### Odběratel

Bankovní spojení:  
Název banky: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-5175960217/0100

Zastoupený: Julínková

IČO: 44992785  
DIČ:-  
Tel.: 48212238

### Adresa odběrného místa

MČ Brno-Židenice

Viniční 25  
615 00 BRNO

Tel.: 48212426

Číslo odběrného místa: 1919672

Číslo sloučeného odběru: 1919672

### Adresa pro zasílání faktur

Bytasen spol. sro  
z pověření MČ Brno-Židenice  
Šaldova 18  
615 00 Brno

### Smluvní ujednání

Dodavatel se zavazuje dodávat elektřinu do výše uvedeného odběrného místa a odběratel se zavazuje za odebranou elektřinu řádně platit za podmínek dále uvedených.

Odběratelem je fyzická či právnická osoba, která je ve smyslu vyhlášky 169/95 Sb. odběratelem kategorie C.

Sjednaná sazba:

BS1

Hlavní jistič před elektroměrem: 1x25 A

Úrok z prodlení: 0.05 % za každý den prodlení

Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva řídí zákonem č. 222/94 Sb. a zák. č. 513/91 Sb., a je uzavřena na dobu neurčitou. Nedílnou součástí této smlouvy jsou obchodní podmínky platné ke dni podpisu smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.

### Zvláštní ujednání:

V Brně dne

[Redacted signature area]

Dne

[Redacted signature area]

Odběratel

# Obchodní podmínky dodávky elektřiny

dodávané ze sítě nízkého napětí odběratelům s účinností od 29.3.1999

## § 1 OBECNÁ USTANOVENÍ

- 1) Obchodní podmínky dodávky elektřiny jsou nedílnou součástí smlouvy o dodávce elektřiny, doplňují tak dle ust. § 273 zák. č. 513/91 Sb. vztahy upravené touto smlouvou, zák. č. 513/91 Sb. a zák. č. 222/94 Sb. a k němu příslušné vyhlášky MPO ČR.
- 2) Sjednání nové (změny) smlouvy je podmíněno splněním „Podmínek pro připojení a dodávky el. energie z rozvodných zařízení JME a. s.“

## § 2 DODACÍ PODMÍNKY

- 1) Dodávka je splněna přechodem elektřiny z rozvodného zařízení dodavatele do odběrného zařízení odběratele.
- 2) Elektřina je dodávána v kvalitě odpovídající doporučeným technickým normám s výjimkou případů stanovených zákonem č. 222/94 Sb. a jeho prováděcími vyhláškami.
- 3) Dodavatel elektřiny stanoví odběrateli druh a umístění měřicího zařízení, provede jeho montáž a zapojení. Odběratel bere na vědomí, že měřicí zařízení je a po montáži zůstává ve vlastnictví dodavatele.
- 4) Dodávka elektřiny bude zahájena nejdříve do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5) Dodavatel je oprávněn kdykoliv provést kontrolu odběrných elektrických a měřicích zařízení u odběratele za účelem zjištění, zda nejsou v rozporu s technickými normami, připojovacími podmínkami a údaji uvedenými ve smlouvě k odběru elektřiny. Za tímto účelem odběratel musí umožnit přístup k měřicímu zařízení dodavatele.
- 6) Odběratel nesmí měnit proudovou hodnotu hlavního jističe před elektroměrem oproti hodnotě sjednané ve smlouvě.
- 7) Odběratel je povinen udržovat provozované odběrné elektrické zařízení v řádném stavu, dodržovat všechny právní předpisy a normy, zejména bezpečnostní, platné pro toto zařízení.
- 8) Dodavatel je oprávněn přerušit, omezit nebo odepřít dodávku elektřiny z důvodu nezaplacení splatné pohledávky /záloha, faktura, úrok z prodlení apod./ v kterémkoliv odběrném místě odběratele, jestliže odběratel nesplní povinnost uhradit pohledávku ani v dodatečně stanovené lhůtě po předchozím upozornění na přerušení dodávky elektřiny. Náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky elektřiny hradí odběratel.

## § 3 UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva na dodávku elektřiny mezi dodavatelem a odběratelem je uzavírána na dobu neurčitou, pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak.
- 2) Nová smlouva na dodávku elektřiny se uzavírá:
  - a) při zřízení nového odběrného místa
  - b) při změně proudové hodnoty hlavního jističe před elektroměrem oproti hodnotě sjednané ve smlouvě
  - c) při změně odběratele /příp. jména odběratele/
  - d) při změně sazby /sazba se přiznává na dobu nejméně jednoho roku/
- 3) Odběratel je povinen písemně ohlásit do 15 dnů všechny změny skutečností oproti údajům uvedeným ve smlouvě, a to pod sankcí jednostranného vypovězení smlouvy ze strany dodavatele.

## § 4 MĚŘENÍ

- 1) Odběr elektřiny měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení, které odběrateli na své náklady osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření.
- 2) Měřicí transformátory jsou součástí odběrného elektrického zařízení. Odstranění závad vzniklých na měřicích transformátorech hradí odběratel.
- 3) Dodavatel má právo jednotlivé části měřicího zařízení včetně měřicích transformátorů zajistit proti neoprávněné manipulaci.
- 4) Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřicímu a odběrnému zařízení zejména za účelem provedení odečtů elektroměrů, jejich údržby, výměny a kontroly.
- 5) Dodavatel je oprávněn v případě potřeby vyměnit bez souhlasu odběratele své měřicí zařízení namontované u odběratele.
- 6) Odběratel je povinen umožnit dodavateli umístit ve svém odběrném zařízení přijímač hromadného dálkového ovládní nebo obdobné zařízení.
- 7) Odběratel zajistí části měřicího a odběrného zařízení, které souvisí s měřením nebo kterým prochází neměřená elektřina, proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen případně porušení, poškození či ztrátu měřicího zařízení včetně plomb neprodleně písemně oznámit dodavateli.
- 8) Odběratel se zavazuje neinstalovat bez předchozího písemného souhlasu dodavatele své kontrolní, signalizační a regulační zařízení.
- 9) Neumožní-li odběratel opakovaně přístup k měřicímu zařízení dle § 4 bodu 4, může mu být po předchozím písemném upozornění přerušena dodávka elektřiny či vypovězena smlouva.

## § 5 USTANOVENÍ PLATEBNÍHO STYKU

- 1) Dodávka elektřiny bude účtována dle sazby sjednané ve smlouvě o dodávce elektřiny. Číslice uvedené za sazbou BV, BH, BP a C11 slouží k potřebě dodavatele / rozlišení stálých měsíčních platů v závislosti na počtu místnosti nebo velikosti jističe /. Cena elektřiny je stanovena dle platného cenového Výměru MF ČR. Změny cen nebo tarifních podmínek jsou vyhlášovány cenovým výměrem MF ČR. Při změně cenového předpisu se beze změny smlouvy mění cena ve shodě s novým cenovým výměrem MF ČR. V případě, že dojde ke změně ceny v průběhu fakturačního období rozdělí dodavatel spotřebu elektřiny v poměru dle doby platnosti původní a nové ceny, případně dle provedeného odečtu.
- 2) Odběratel platí za dodanou, ale nevyfakturovanou elektřinu pravidelné zálohy ve výši vypočtené dodavatelem na základě automatického výpočtu vycházejícího ze skutečné spotřeby elektřiny v předcházejícím fakturačním období a s přihlédnutím k cenovému vývoji. Dodavatel i odběratel jsou oprávněni výši záloh změnit, jestliže nastaly skutečnosti, které ovlivní výši zúčtování, především v případě změny cen elektřiny, změny daňových předpisů vztahujících se k tomuto smluvnímu vztahu a změny výše spotřeby elektřiny u odběratele. Předpis plateb záloh, který obsahuje výši a splatnost je odesílán společně s fakturou nebo samostatně před splatností zálohy.
- 3) U nových odběratelů se stanoví výše záloh do doby prvního vyúčtování /fakturace/ dohodou s ohledem na předpokládanou výši spotřeby a zvolené sazby.
- 4) Odběratel je povinen řádně platit dodavateli úhradu za odebranou elektřinu... jakož i smluvní zálohy stanovené dle odst.2 a 3. Dále je odběratel povinen uhradit vzniklé správní poplatky podle platného ceníku.
- 5) Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci elektřiny nesprávným měřením, odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek.
- 6) Na základě odečtu uskutečněného dle ustanovení § 4 vystaví dodavatel fakturu za spotřebovanou elektřinu. Faktura musí být vystavena vždy alespoň jednou za 12 měsíců.
- 7) Pokud výše doplatku či přeplatku faktury při hotovostním způsobu platby nedosáhne alespoň hodnotu nákladů spojených s vyrovnáním rozdílu, pak doplatek či přeplatek bude zahrnut do dalšího zúčtovacího období. Informace o převedení plateb do následujícího období obdrží odběratel současně s fakturou.

## § 6 ÚROK Z PRODLENÍ

- 1) Pro případ prodlení s úhradou plateb záloh a faktur nebo jejich vrácení sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši uvedené ve smlouvě o dodávce elektřiny z dlužné částky za každý den prodlení, až do úplného zaplacení.

## § 7 REKLAMACE

- 1) Odběratel má právo reklamovat vady dodávky a fakturace. Reklamací upla... u dodavatele nejpozději do 30 dnů od zjištění vady. Dodavatel reklamaci přešetří a výsledek šetření oznámí odběrateli nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Při reklamaci odběratel uhradí nerozporovanou část platby v termínu splatnosti.

## § 8 UKONČENÍ ODBĚRU

- 1) Odběratel je povinen ukončit smluvní vztah písemným oznámením, které musí být doručeno příslušné organizační jednotce dodavatele (provozně obchodní správě) nejméně 14 dní před požadovaným termínem ukončení, a umožnit pracovníkům dodavatele provést konečný odečet, popř. odebrat měřicí zařízení. Oznámení musí obsahovat požadovaný termín ukončení. Pokud tak odběratel neučiní, je povinen zaplatit elektřinu odebranou až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.

## § 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Pokud nedojde k zahájení dodávky dle § 2 odst. 4 pozbývá smlouva platnosti.
- 2) Smlouvu o dodávce elektřiny lze ukončit jednostrannou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po vypovězení dodávky.
- 3) Uzavřením nové smlouvy o dodávce elektřiny se ruší smlouva předcházející.
- 4) Smluvní vztahy z této smlouvy plynoucí se řídí českým právním řádem.
- 5) Pro všechna doručování se sjednává postup ve smyslu § 46-50 Občanského soudního řádu, zejména se sjednává nevyvratitelná právní domněnka doručení zásilkou pro případ, nebyl-li adresát zastaven na adrese uvedené ve smlouvě.

# MONTÁŽNÍ DOKLAD MĚŘENÍ PRO ODBĚRY ZE SÍTĚ NÍZKÉHO NAPĚTÍ

Číslo OM: 1919672

Datum vystavení příkazu: 31.01.2001 Obchodní místo Brno OBS TOČ  
Kategorie odběratele: Podnikatelé Pracovník:  
Montážní úkon: 80 Založení odběru bez montáže

## Odběratel

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
Městská část Brno - Židenice  
Šámalova 60  
615 00 Brno  
tel.:48212238 fax :

## Adresa odběrného místa

MČ Brno-Židenice  
Viniční 25  
615 00 BRNO  
Poschodí / číslo bytu: ?/  
tel.:48212426 fax :  
č. odběr. m./ č. slouč. odb.: 1919672/1919672

## Technická data o odběrném místě

Jistič:	1x25	Sazba:	BS1
Přístupnost:	0 neurčeno	Počet obytl. místností:	
Připojení:	jednofázové	Akum. Vytápění:	0 W
Typ měření:	přímé	Ohřev vody:	0 W
Typ zapojení:	23 Činný jednotarif	Přím. vyt.:	0
Fakturační násobitel:	1.0	Celkový příkon:	0 W

## Elektroměr

	starý		nový
Typ:		Typ:	107 EJ904
Výrobní číslo:		Výrobní číslo:	01508051
Rok výroby:		Rok výroby:	1978
Rok cejchu:		Rok cejchu:	2002
Rozsah:		Rozsah:	5/0
Stav VT:		Stav VT:	16573
Stav NT:		Stav NT:	
Druh pohybu:			

## Sazbový spínač

	starý		nový
Typ:		Typ:	
Výrobní číslo:		Výrobní číslo:	
Povel:		Povel:	
Druh pohybu:			

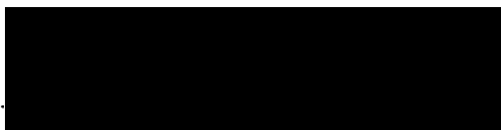
## Měřicí transformátory proudu

	starý		nový		
Typ:	Výrobní číslo:	Převod: A/A	Typ:	Výrobní číslo:	Převod: A/A

Poznámka pro odečet: 001  
Poznámka (zpráva montéra):  
Počet plomb:

Odběratel stvrzuje správnost stavu číselníků a zaplombování přístrojů a neměřených částí. Porušení plomb bez předchozího písemného ohlášení bude považováno jako neoprávněná manipulace podle Vyhl. 169/95 Sb.

Dne:



Za dodavatele (montáž provedl)

Dne:

.....  
Odběratel

