

Číslo OM : 1919681

**SMLOUVA O DODÁVCE ELEKTRINY
DODÁVANÉ ZE SÍTĚ NÍZKÉHO NAPĚTÍ****Dodavatel**

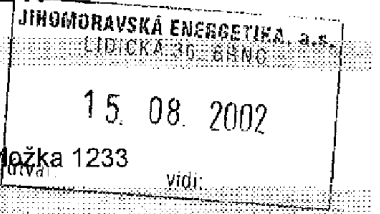
Jihomoravská energetika, a. s.

IČO: 49970194

Lidická 36,659 44 Brno

DIČ: 290-49970194

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1233

**Kontaktní místo**

Jihomoravská energetika, a. s.

Bankovní spojení:

Obch.kanc.Brno město

Komerční banka a.s.

Plynářská 5

Číslo účtu: 19-0001703621/0100

65944 Brno

Tel.: 05/4514 3000,1111

Zastoupený: Hanušová Daniela

Fax:05 / 4514 2586

Odběratel**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**

Bankovní spojení:

Městská část Brno - Židenice

Název banky: Komerční banka a.s.

Šámalova 60

Číslo účtu: 19-5175960217/0100

615 00 Brno

Zastoupený: Julínková

IČO: 44992785

DIČ:-

Tel.: 48212238

Adresa odběrného místa

MČ Brno-Židenice

Adresa pro zasílání faktur

Bytasen spol. sro

Viniční 25

z pověření MČ Brno-Židenice

615 00 BRNO

Šaldova 18

615 00 Brno

Tel.:48212426

Číslo odběrného místa: 1919681

Číslo sloučeného odběru: 1919672

Smluvní ujednání

Dodavatel se zavazuje dodávat elektřinu do výše uvedeného odběrného místa a odběratel se zavazuje za odebranou elektřinu řádně platit za podmínek dále uvedených.

Odběratelem je fyzická či právnická osoba, která je ve smyslu vyhlášky 297/2001 Sb. odběratelem kategorie C.

Sjednaná sazba:

C01

Hlavní jistič před elektroměrem:

3x25 A

Úrok z prodlení:

0.05 % za každý den prodlení

Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva řídí zákonem č. 458/00 Sb. a zák. č. 513/91 Sb., a je uzavřena na dobu neurčitou. Nedílnou součástí této smlouvy jsou obchodní podmínky platné ke dni podpisu smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.

Zvláštní ujednání:

V Brně dne 06.08.2002

Dne

Dodavatel

Odběratel

Obchodní podmínky dodávky elektřiny

dodávané ze sítí nízkého napětí odběratelům kategorie C a D s účinností od 1.1.2002

§ 1 OBECNÁ USTANOVENÍ

- 1) Obchodní podmínky dodávky elektřiny jsou nedílnou součástí smlouvy o dodávce elektřiny dle ust. § 273 zák. č. 513/1991 Sb., řídí se zák. č. 513/1991 Sb. a zák. č. 458/2000 Sb. a prováděcími vyhláškami ERÚ, zejména vyhl.č.297/2001 Sb. a č.306/2001 Sb. a vyhláškami MPO ČR.

§ 2 DODACÍ PODMÍNKY

- 1) Výkon, množství a časový průběh spotřeby elektřiny je vyjádřen jmenovitou hodnotou hlavního jističe.
- 2) Dodavatel elektřiny stanoví odběrateli druh a umístění měřicího zařízení, provede jeho montáž a zapojení. Odběratel bere na vědomí, že měřicí zařízení je a po montáži zůstává ve vlastnictví dodavatele.
- 3) Dodávka elektřiny bude zahájena nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak. Nebude-li však odběrné místo po technické stránce připraveno pro montáž měřicího zařízení nedojde k zahájení dodávky a smlouva pozbývá platnosti.
- 4) Odběratel je povinen dodavateli a osobám zmocněným dodavatelem umožnit přístup k měřicímu zařízení a neměřeným částem odběrného elektrického zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, ověřování správnosti měření, výměny či odebrání měřicího zařízení.
- 5) Dodavatel je oprávněn kdykoliv provést kontrolu odběrných elektrických a měřicích zařízení u odběratele za účelem zjištění, zda nejsou v rozporu s technickými normami, přípojovacími podmínkami a údaji uvedenými ve smlouvě k odběru elektřiny.
- 6) Odběratel nesmí měnit proudovou hodnotu hlavního jističe před elektroměrem oproti hodnotě sjednané ve smlouvě.
- 7) Odběratel je povinen udržovat provozované odběrné elektrické zařízení v řádném stavu, dodržovat všechny právní předpisy a normy, zejména bezpečnostní, platné pro toto zařízení.
- 8) Dodavatel je oprávněn přerušit, omezit nebo odepřít dodávku elektřiny z důvodu nezaplacení splatné pohledávky /záloha, faktura, úrok z prodlení apod./ v kterémkoliv odběrném místě odběratele, jestliže odběratel nespíná povinnost uhradit pohledávku ani v dodatečně stanovené lhůtě po předchozím upozornění na přerušení dodávky elektřiny. Náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky elektřiny hradí odběratel dle platného ceníku poplatků za služby.

§ 3 UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva o dodávce elektřiny mezi dodavatelem a odběratelem se uzavírá písemně na každé odběrné místo a to na dobu neurčitou, pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak.
- 2) Nová smlouva o dodávce elektřiny se uzavírá i při jakékoliv změně údajů obsažených ve smlouvě pro dané odběrné místo. Souhlas vlastníka dotčené nemovitosti je nutný pouze u zřízení nového odběrného místa, změně odběratele a při změně sazby vyžadující technický zásah do elektroměrového rozvaděče. Dodavatel není odpovědný za pravost podpisu vlastníka dotčené nemovitosti ani za obsahová ujednání předloženého souhlasu. V případě zjištění nepravdivosti uvedených údajů rozhodujících pro sjednání smlouvy je dodavatel oprávněn okamžitě odstoupit od smlouvy.
- 3) Odběratel je povinen písemně ohlásit do 15 dnů všechny změny skutečnosti oproti údajům uvedeným ve smlouvě. Pokud tak neučiní, je dodavatel oprávněn vypovědět smlouvu dle § 9 odst. 1 těchto podmínek.

§ 4 MĚŘENÍ

- 1) Odběr elektřiny měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení, které odběrateli na své náklady osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření.
- 2) Měřicí transformátory jsou součástí odběrného elektrického zařízení. Odstranění závad vzniklých na měřicích transformátorech hradí odběratel.
- 3) Dodavatel má právo jednotlivé části měřicího zařízení včetně měřicích transformátorů zajistit proti neoprávněné manipulaci.
- 4) Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřicímu a odběrnému zařízení zejména za účelem montáže nebo demontáže měřicího zařízení, provedení odečtů elektroměrů, jejich údržby, výměny a kontroly.
- 5) Dodavatel je oprávněn v případě potřeby provádět montáž, demontáž a odečet měřicího zařízení bez účasti odběratele s tím, že o této události zanechá v odběrném místě písemnou informaci (s výjimkou pravidelného řádného odečtu). Odběratel je oprávněn reklamovat zde uvedené údaje do 15-ti kalendářních dnů od provedení výše uvedených úkonů. Pokud tak neučiní, má dodavatel právo použít tyto údaje jako podklad k fakturaci.
- 6) Odběratel je povinen umožnit dodavateli umístit ve svém odběrném zařízení měřicí zařízení, přijímač kromadního dálkového ovládní nebo obdobné zařízení.
- 7) Odběratel zajistí části měřicího a odběrného zařízení, které souvisí s měřením nebo kterým prochází neměřená elektřina, proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen případně porušení, poškození či ztrátu měřicího zařízení včetně plomb neprodleně písemně oznámit dodavateli.

- 8) Neumožní-li odběratel opakovaně přístup k měřicímu zařízení dle § 4 bodu 4, může mu být po předchozím písemném upozornění přerušena dodávka elektřiny.

§ 5 USTANOVENÍ PLATEBNÍHO STYKU

- 1) Dodávka elektřiny bude účtována za nejvyšší cenu sazby sjednané ve smlouvě o dodávce elektřiny. Cena elektřiny je stanovena platným cenovým rozhodnutím ERÚ pro dodavatele. Při změně cenového rozhodnutí ERÚ je dodavatel oprávněn provést změnu ceny a vyúčtovat spotřebu elektřiny dle nejvyšší nové ceny. V případě, že dojde ke změně ceny v průběhu fakturačního období rozdělí dodavatel spotřebu elektřiny v poměru dle doby platnosti původní a nové ceny, případně dle provedeného odečtu.
- 2) Odběratel platí za dodanou, ale nevyfakturovanou elektřinu pravidelné zálohy ve výši vypočtené dodavatelem na základě automatického výpočtu vycházejícího ze skutečné spotřeby elektřiny v předcházejícím fakturačním období a s přihlédnutím k cenovému vývoji. Dodavatel i odběratel jsou oprávněni výši záloh změnit, jestliže nastaly skutečnosti, které ovlivní výši zúčtování, především v případě změny cen elektřiny, změny daňových předpisů vztahujících se k tomuto smluvnímu vztahu a změny výše spotřeby elektřiny u odběratele. Předpis plateb záloh, který obsahuje výši a splatnost je odesílán společně s fakturou nebo samostatně před splatností zálohy.
- 3) U nových odběratelů se stanoví výše záloh do doby prvního vyúčtování /fakturace/ dohodou s ohledem na předpokládanou výši spotřeby a zvolené sazby.
- 4) Odběratel je povinen řádně platit dodavateli úhradu za odebranou elektřinu jakož i smluvní zálohy stanovené dle odst.2 a 3, úroky z prodlení a vzniklé poplatky za služby dle platného ceníku. Neplnění platebních povinností je považováno za neoprávněný odběr se všemi jeho důsledky.
- 5) Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci elektřiny nesprávným měřením, odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, počtemi chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek.
- 6) Na základě odečtu uskutečněného dle ustanovení § 4 vystaví dodavatel fakturu za spotřebovanou elektřinu.
- 7) Pokud výše doplatku či přeplatku faktury při hotovostním způsobu platby nedosáhne alespoň hodnotu nákladů spojených s vyrovnáním rozdílu, pak doplatek či přeplatek bude zahrnut do dalšího zúčtovacího období. Informace o převedení plateb do následujícího období obdrží odběratelé současně s fakturou.
- 8) Dodavatel není povinen poskytnout obvyklé podmínky při stanovení zálohového období a výše zálohy odběratelům, kteří nevyrovnali své závazky z předchozích smluvních vztahů s dodavatelem nebo u kterých opakovaně dochází k porušování dohodnutých platebních podmínek či požadovat složení jistiny na budoucí odběr elektřiny.

§ 6 ÚROK Z PRODLENÍ

- 1) Pro případ prodlení s úhradou plateb záloh a faktur nebo jejich vrácení sjednávají smluvní strany úrok z prodlení v maximální výši uvedené ve smlouvě o dodávce elektřiny z dlužné částky za každý den prodlení, až do úplného zaplacení.

§ 7 REKLAMACE

- 1) Odběratel má právo reklamovat vady dodávky a fakturace. Reklamací uplatní u dodavatele nejpozději do 30 dnů od zjištění vady. Dodavatel reklamaci přešetří a výsledek šetření oznámí odběrateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Při reklamaci odběratel uhradí nerozporovanou část platby v termínu splatnosti.

§ 8 UKONČENÍ ODBĚRU

- 1) Odběratel je povinen ukončit smluvní vztah písemnou žádostí o ukončení odběru elektřiny, která musí být doručena příslušné obchodní kanceláři dodavatele nejméně 14 dní před požadovaným termínem ukončení, a umožnit pracovníkům dodavatele provést konečný odečet, popř. odebrat měřicí zařízení. Opustí-li odběratel odběrné místo bez ukončení smluvního vztahu je povinen zaplatit elektřinu až do uzavření smlouvy s novým odběratelem. Pokud odběratel neumožní přístup k měřicímu zařízení – odebrání elektroměru je povinen zaplatit elektřinu odebranou až do doby skutečné demontáže. Změna odběratele v daném odběrném místě bez přerušování dodávky elektřiny je podmíněna řádným ukončením předchozího smluvního vztahu.

§ 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouvu o dodávce elektřiny lze ukončit jednostrannou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí jeden měsíc.
- 2) Uzavřením nové smlouvy o dodávce elektřiny se ruší smlouva předcházející.
- 3) Pro všechna doručování se sjednává postup ve smyslu § 46-50 Občanského soudního řádu, zejména se sjednává nevyvratitelná právní domněnka doručení zásilky pro případ, nebyl-li adresát zastížen na adrese pro zaslání korespondence uvedené ve smlouvě o dodávce elektřiny
- 4) Dodavatel si vyhrazuje právo obchodní podmínky měnit, doplňovat, případně některá ustanovení rušit vydáním nových obchodních podmínek.
- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem zahájení dodávky elektřiny.