

Odběratel:



FYZIKÁLNÍ ÚSTAV AV ČR, v.v.i.

Na Slovance 2

182 21 PRAHA 8

Česká republika

PID:

Smlouva:

Číslo účtu:

Peněžní ústav:

DIČ: CZ68378271

IČ: 68378271

Dodavatel:

IČ: 24818321

DIČ: CZ24818321

Doručovací adresa

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,
Na Slovance 2, 18221 PRAHA 8

020734 Technická správa

Bogle Architects s.r.o.

Revoluční 1502/30

110 00 PRAHA 1

Česká republika

Platnost objednávky do: 31.12.2020

Termín dodání: 01.06.2020

Forma úhrady: Příkazem

Termín úhrady:

Způsob dopravy :

Dodací podmínky :

!!!! Při fakturaci vždy uvádějte číslo objednávky !!!!

Žádáme Vás o potvrzení objednávky.

Objednáváme zpracování Návrhu využití Střechy a podesty 3NP jako odpočinkového prostoru pro zaměstnance.

Položkový rozpis:

Položka	Množství	MJ	Cena/MJ	Celkem
Návrh využití střechy a podesty 3NP	1.00	komplet		Kč
Součinost se zpracovatelem prováděcí dokumentace Zateplení			287 500.00	Kč
Požadované podrobnosti návrhu, Nabídka, Poptávka a Další podmínky plnění jsou součástí přílohy č. 1 k nabídce				

Celkem: 287 500.00 Kč

Předpokládaná cena celkem (bez DPH):

287 500.00 Kč

Datum vystavení: 08.04.2020

Vystavil:

Tel.: , E-mail:

Razítko, podpis

PŘÍLOHA K OBJEDNÁVCE

- Nabídka
- Poptávka +
- Další podmínky plnění

Areal FZU

Fee Proposal - 3 Studies
20th March 2020

Fee Proposal

Bogle Architects
London | Prague | Hong Kong

1.0 Intro

Záměrem projektu je zpracování tří studií pro FZU Areal Praha 8.

2.0 Zadání

Architekti společnosti Bogle Architects byli požádáni, aby připravili tři cenové nabídky na následující projekty:

2) Navrhnout využití střechy + vstupního prostoru na podestě 3NP jako oddechového místa pro zaměstnance FZU

3.0 Rozsah služeb a výstupů

Požadovaný rozsah prací je následující

2) Poptávka 2. - návrh využití střechy a podestý 3.NP

- odpočinkový prostor pro zaměstnance - venkovní + vnitřní
- zohlednění stávajících střešních svétlíků
- zohlednění nutnosti přetrasování stávajících odtahů z různých prostor
- stávající místnost č. 201 bude upravena na zázemí/čajovou kuchyňku

Výstup

- Vizualizace, zákresy do fotek, půdorysy, pohledy

4.0 Harmonogram

Předpoklad

2) návrh využití střechy a podestý 3.NP 5/2020

6.0 Způsob práce

Budeme spolupracovat s vámi a s týmem jmenovaných konzultantů s cílem vypracovat návrhy v souladu s dohodnutým rozsahem. Pro usnadnění tohoto procesu budeme požadovat stručný přehled, který jasně definuje požadavky klienta.

V závislosti na otázkách, které je třeba řešit během vývoje návrhu, mohou být doporučení další odborní konzultanti.

6.1 Projekční tým

Tým Bogle Architects bude následující:

Zakladatel firmy
Reditel
HIP / Architekt

6.2 Techničtí konzultanti

TBC

6.3 Smlouva

SoD dle dohody.

6.4 Cenová nabídka na základě pracnosti díla a dle Stavebních standardu

Poptávka 2	235.000,- Kč + DPH
• Zahájení prací – 30%	* + 15% přírážka za požadované koordinace v průběhu zpracování -
• Studie včetně technického overení - 70%	
	=Kč + DPH

6.5 V nabídce není zahrnuto

- DPH @ místní sazba
- Průzkumy a letecké snímky místa
- Pasport stávajících budov
- Stavební a technický průzkum sousedních objektů
- Analýza potenciálních kolizních míst při projednávání posouzení vlivu struktury projektu na životní prostředí v rámci EIA
- Obrázky z katastrální mapy a výpisy z Seznamu vlastníků pouze podle vlastníka
- Shrnutí zdrojových materiálů projektu struktur ovlivněných záměrem; další informace, pokud existují, o stavu stavby, staveniště a jejich okolí nebo informace a přezkoumání požadované příslušnými orgány státní správy
- Projektový management
- Klientské změny
- Variantní řešení
- Marketingová dokumentace

Další služby architekta, které je možno objednat nad rámec CN

- Speciální prezentační materiály včetně tisku barevných zpráv, prezentačních desek a barevného materiálu (v rámci poplatku jsou však zahrnuty zprávy a prezentační desky pro ilustraci celkového vyvoje v rámci týmu)

- Hromadné tisky (pro použití mimo projektový tým, jako jsou problémy s nabídkami atd.)
- Profesionální prezentační modely
- Perspektivy
- Materiálové zkušební desky (modelář)
- Licenční poplatek
- Výrobní výkresy
- Výkresy skutečného provedení

Jsme připraveni zajistit výše uvedené služby na základě souhlasu poradců. Pro přehlednost jsme v rámci poplatku zahrnuli následující položky:

- Normální náklady na tisk, například vydávání černobílých zpráv nebo výkresů projektovému týmu.
- In-house fotografie
- 3D pracovní modely (náčrt nebo podobný)
- Pracovní modely z kartonu nebo pěnové desky při vývoji návrhu

6.6 Podmínky

- Autorská práva se řeší podle zákona č. 121 / 2000 Sb
- Odevzdat text a výkresovou dokumentaci v originálních souborech z předchozích etap projektu
- Klient předá všechny průzkumy a informace o projektu
- Klient rozdá všechna prohlášení souvisejících s projektem.

DALŠÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ

• Součinnost se zpracovatelem prováděcí dokumentace zateplení

- Rozpracovanost bude průběžně konzultována se zpracovatelem dokumentace Zateplení obvodových konstrukcí budovy z důvodu nutného splnění požadavků dotačního programu SFŽP + NZÚ (skladba terasy, zábradlí, okna+ dveře, přesuny odtahů) a PBR.

• AUTORSKÁ PRÁVA

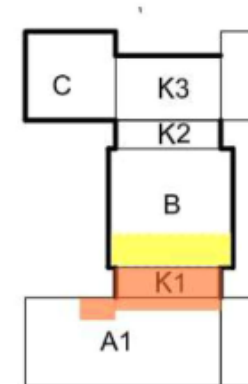
- BA poskytuje FZÚ nevýhradní oprávnění užít jakékoli plnění dle této objednávky, které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat. BA postupuje FZÚ právo užívání autorského práva.
- FZÚ není povinen licenci, příp. sublicenci, poskytnout podle tohoto Odstavce využít.
- BA uděluje FZÚ souhlas postoupit udělená práva formou sublicenční smlouvy na třetí osoby.
- BA musí být uváděn jako autor, případně jako spoluautor Díla a/nebo Stavby.
- BA má právo uveřejnit Dílo při zachování zájmů FZÚ a, a to zejména pro účely prezentační a publikační. Má rovněž právo být jmenován jako autor, případně spoluautor v příslušných publikacích, prezentacích a v tiskových zprávách FZÚ e, popřípadě třetích osob.
- BA postupuje FZÚ právo užívání autorského práva / FZÚ má právo užít autorské právo k dalším stupňům řízení.

Poptávka / Zadání 2.

Navrhnout využití střechy + vstupního prostoru na podestě 3NP jako oddechového místa pro zaměstnance FZÚ



Letecký pohled



Půdorys 3NP

Popis záměru:

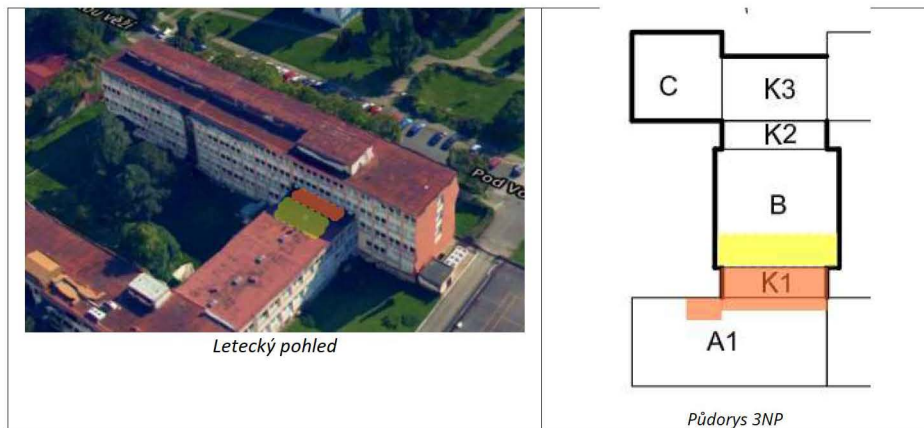
- Vytvořit střešní oddechový prostor pro zaměstnance přístupný z podestý hl. schodiště ve 3NP, který bude tvořen:
 - o terasou zastřešenou (nad K1),
 - o na ní navazující terasou otevřenou (nad částí B).
- K tomuto prostoru využít místnost č. 201 jako vnitřní zázemí / čajovou/káвовou kuchyňku
- Předpokládá se spolupráce s projektantem zateplení a statikem (střecha / okna / fasáda – nutno splnit požadavky dotačního programu SFŽP + NZÚ)

Požadovaný výstup:

- Vizualizace + půdorysy + pohledy

Poptávka / Zadání 2.

Navrhnout využití střechy + vstupního prostoru na podestě 3NP jako oddechového místa pro zaměstnance FZÚ



Popis záměru:

- Vytvořit střešní oddechový prostor pro zaměstnance přístupný z podesty hl. schodiště ve 3NP, který bude tvořen:
 - terasou zastřešenou (nad K1),
 - na ní navazující terasou otevřenou (nad částí B).
- K tomuto prostoru využít místnost č. 201 jako vnitřní zázemí / čajovou/káвовou kuchyňku
- Předpokládá se spolupráce s projektantem zateplení a statikem (střecha / okna / fasáda – nutno splnit požadavky dotačního programu SFŽP + NZÚ)

Požadovaný výstup:

- Vizualizace + půdorysy + pohledy