

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2020-093

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČ: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881 / 0710
Za kterou jedná: Ing.Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem k jednání oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních : Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických :
Vladimír Míček, vedoucí PS 0711 Opava - tel.: [REDACTED]
Ing.Aleš Přichystal, referent majetkové správy OdP Brno, tel: [REDACTED]
- ve věcech BOZP: Eliška Čecháková, [REDACTED] e-mail : [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Ricka Karel, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13716

Sídlo: Na Včelínku 626/3, 748 01 Hlučín
IČ: 640 87 379
DIČ: CZ64087379
Bankovní spojení : Komerční banka a.s.Hlučín
Číslo účtu: 19-726350237 / 0100
Zastoupená: Karel Ricka - jednatel, Ing. Tomáš Ricka - jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: an47td6
Adresa pro doručování: Na Včelínku 626/3, 748 01 Hlučín

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Stavební opravy na b.č.2, 33 v areálu kasáren

P.Bezručě Hlučín“ zadané ve výběrovém řízení pod systémovým číslem NEN : N006/20/V00006040 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení stavebních oprav na b.č.2, 33 v areálu kasáren P.Bezručě Hlučín s cílem zajištění bezpečného provozu vybraných budov v areálu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Stavební opravy na b.č.2, 33 v areálu kasáren P.Bezručě Hlučín“.
- 2.1.1. Jedná se o souhrn následujících plnění :

P.č.	Práce	JM	Množství
	Budova č.2		
1.	Dveře 2-křídlové kovové s nadsvětlíkem vč. rámu o rozměru 1650/3100 mm	ks	1,00
2.	Vybourání příček z luxfer	m2	43,50
3.	Vybourání zdiva cihelného tl.150 mm	m2	7,50
4.	Vybourání zdiva cihelného tl.300 mm	m2	4,50
5.	Vysekání kapes ve zdivu cihelném	ks	57,00
6.	Vybourání zárubně ocel. 800-1100/1970 mm ze zdi cihelné	ks	7,00
7.	Vybourání dveří kovových vč.rámu 700-1000/2000 mm ze zdi cihelné	ks	3,00
8.	Vybourání dvířek kov.vč.rámu 500/500 mm ze zdi cihelné	ks	1,00
9.	Vybourání betonové podlahy tl.50 mm vč.dlažby	m2	44,60
10.	Vybourání betonové podlahy tl.100 mm	m2	3,20
11.	Vybourání bet.podstavců	m3	0,65
12.	Odsekání keramického obkladu stěn v.do 2000 mm	m2	226,20
13.	Vybourání dlažby keramické	m2	113,00
14.	Odřezání I profilu I v.100 mm ze zdi cihelné	ks	2,00
15.	Lešení pomocné v.do 2 m	soub	1,00
16.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 20 m	soub	1,00
17.	Dveře 2-křídlové hliníkové s nadsvětlíkem vč. rámu o rozměru 1650/3200 mm - z 2/3 prosklené, zateplené, el.zámek, vložka FAB, kování klika-klika, štíty, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	1,00
18.	Oprava ostění, dlažby, PVC po výměně dveří	soub	1,00
19.	Vyzdění zdiva tl.100 mm - YTONG, cihla	m2	43,50
20.	Vyzdění zdiva tl.150 mm - YTONG, cihla	m2	7,50
21.	Přizdívky ostění tl.300 mm	m2	2,00
22.	Betonová mazanina tl.50 mm	m2	44,60
23.	Betonová mazanina tl.100 mm	m2	3,20
24.	Zazdívky malých otvorů do 0,06 m2	ks	8,00
25.	Překlad 1500/100 mm	ks	4,00
26.	Překlad 1800/100 mm	ks	1,00
27.	I profil v.120 mm dl.1500 mm	ks	2,00
28.	Ocelová zárubeň 900/1970 mm, nátěr syntetický 2-násobný	ks	6,00
29.	Ocelová zárubeň 1100/1970 mm, nátěr syntetický 2-násobný	ks	1,00
30.	SDK konstrukce - zakrytí potrubí	m2	9,00
31.	Oprava VC omítek stěn	m2	94,00
32.	Vnitřní VC omítka + štuk	m2	81,00

33.	Přestěrkování omítek stěn a stropů stěrkovým tmelem s výztužnou tkaninou (perlinkou) + štuková omítka	m2	354,00
34.	Penetrace stěn a stropů	m2	328,00
35.	Montáž obkladu keramického vč.ukončovacích profilů v.do 3600 mm	m2	226,20
36.	Obklad keramický vč.ukončovacích profilů - typ, velikost a barva dle výběru objednatele (výměra bez prořezu)	m2	226,20
37.	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl.do 5 mm	m2	113,00
38.	Montáž dlažby keramické - lepená na flexibilní lepidlo	m2	113,00
39.	Dlažba keramická - vnitřní, keramická, slinutá, protiskluzová, tl.9 mm, typ, rozměr a barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	113,00
40.	Izolace proti vodě - podlaha	m2	48,00
41.	Demontáž truhlářských výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00
42.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, z 2/3 prosklené, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	7,00
43.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	4,00
44.	Dveře vnitřní 1100/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, z 1/3 prosklené, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00
45.	Lišta přechodová Al šroubovací 800-1100/50-80 mm	ks	6,00
46.	Podlahová krytina PVC lepená vč.lišty PVC + lepenka	m2	41,00
47.	PVC zátěžové Novoflor Extra vč.lišty PVC 30/30 mm lepením, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	8,00
48.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus, výška stropu do 3600 mm	m2	354,00
49.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	232,00
50.	Nátěr ocel.zárubní 800/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	1,00
51.	Nátěr ocel.zárubní 1100/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	1,00
52.	Nátěr kovových konstrukcí synt.2-nás.s obroušením - potrubí ÚT	m2	10,00
53.	Oprava olejového nátěru stěn	m2	8,00
54.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00
55.	Demontáž žaluzií v rozsahu montáže	soub	1,00
56.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 1200/800 mm, barva dle vlatního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00
57.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 500/800 mm, barva dle vlatního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00
58.	Vysekání + betonáž drážek v betonové podlaze 150-200x300 mm - kanalizace	m	4,00
59.	Vysekání + zazdění drážek 100-150/80 mm ve zdi cihelné - kanalizace	m	3,00
60.	Vysekání + zazdění drážek 60/80 mm ve zdi cihelné - voda	m	40,00
61.	Demontáž + zpětná montáž radiátorů ÚT vč.vypuštění a napuštění topného systému	ks	6,00
62.	Demontáž + zpětná montáž dřezového stolu vč.zasilikování	ks	6,00
63.	Demontáž + zpětná montáž nerez závěsných skříněk 900/700 mm	ks	3,00
64.	Demontáž + zpětná montáž digestoře 2250/2500 mm - el., voda, odpad	ks	1,00
65.	Demontáž + zpětná montáž plynového sporáku	ks	1,00
66.	Dvířka kovová 300/300 mm ze zdi cihelné	ks	3,00
67.	Demontáž zdravotnické v rozsahu montáže	soub	1,00
68.	Dvířka plastová 300/300 mm	ks	3,00
69.	Odpadní potrubí DN50 vč.tvarevek	m	3,00
70.	Odpadní potrubí DN125-150 vč.tvarevek	m	4,00
71.	Sifon pračkový	ks	1,00

72.	Podlahová vpust' HL s nerez mřížkou	ks	3,00
73.	Roura PPR 20 PN16 vč.tvarovek	m	40,00
74.	Kulový ventil 1/2"	ks	4,00
75.	Demontáž plynoinstalace v rozsahu montáže	soub	1,00
76.	Potrubí z trubek E Cu 99,99 polotvr. 18x1 mm lisovaná hrdla, vč. Úchytů na zed'	m	15,00
77.	Kohout kulový, 2xvnitřní závit, DN 15	ks	2,00
78.	Přechodová vsuvka 15x1,5 mosaz na lisování vnější závit	ks	3,00
79.	Hadice plyn, KK 1/2 plyn, nerezová přípojka plynová	ks	1,00
80.	Hadice pro spotřebiče DN 15, dl. 1 m	ks	1,00
81.	Laboratorní plynový kohout dvojitý na plochu typ Y	ks	1,00
82.	Ochranná trubka přes zeď cihelnou tl.150-450 mm vč.průrazu	ks	3,00
83.	Nátěr Cu potrubí DN15 - 35	m	135,00
84.	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	soub	1,00
85.	Zkouška tlaková plynového potrubí neúřední vč.vystavení protokolu	soub	1,00
86.	Provedení revize plynového zařízení vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00
87.	Demontáž el.instalace v rozsahu montáže	soub	1,00
88.	Parapetní žlaby	m	36,00
89.	Demontáž + zpětná montáž datových lišt a zásuvek	m	48,00
90.	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	185,00
91.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	180,00
92.	Kabel CYKY 5Cx2,5	m	90,00
93.	Kabel CYKY 5Cx6	m	25,00
94.	Kabel CYKY 5Cx10	m	25,00
95.	Vodič CY 4 zž	m	75,00
96.	Zásuvková skříň FAMATEL v190-ZSF20001000.1/3957 IP44 jištěná chráničem 40/3/003	ks	1,00
97.	Zásuvka jednoduchá Tango - bílá	ks	5,00
98.	Zásuvka 2-nás. Tango - šikmá, bílá	ks	32,00
99.	Zásuvka jednoduchá Tango IP54 - bílá	ks	39,00
100.	Vypínač Tango č.1 komplet - bílý	ks	3,00
101.	Vypínač Tango č.5, 6 komplet - bílý	ks	7,00
102.	Rámeček 2-nás. Tango bílý	ks	2,00
103.	Rámeček 3-nás. Tango bílý	ks	16,00
104.	Krabice KU68	ks	105,00
105.	Kapsa KU68	ks	105,00
106.	Svítilno zářivkové stropní LED MODUS LLL4000RM2KV4ND přisazené - IP20	ks	27,00
107.	Svítilno zářivkové stropní LED MODUS KX5000M3KO/ND přisazené - IP54	ks	10,00
108.	Svorka pro vyrovnání potenciálu 2-nás.zapuštěná bílá (uzemňovací zásuvka)	ks	22,00
109.	Přepětová ochrana třídy I, II	ks	1,00
110.	Proudový chránič 1+N 10A/0,03A	ks	3,00
111.	Proudový chránič 1+N 16A/0,03A	ks	6,00
112.	Proudový chránič 3+N 40A/0,03A	ks	3,00
113.	Jistič 16A/3	ks	2,00
114.	Jistič 25A/3	ks	1,00
115.	Vypínač 400V/16A na omítku IP56	ks	1,00
116.	Zásuvka 400V/16A/5 kolík	ks	1,00
117.	Lišta LV 40/40	m	36,00
118.	Propojovací lišta jističů	ks	2,00
119.	Odpojení, ukončení + zapojení vodičů - krabice, svítidla, vypínače, zásuvky, rozvaděče	soub	1,00
120.	Úprava masky rozvaděče dle počtu jisticích prvků	soub	2,00
121.	Potrubní turbo ventilátor pr.250 mm	ks	2,00
122.	Potrubí VZT pr.250 mm	m	6,00

123.	Mřížky VZT 300 mm	ks	3,00
124.	Průraz přes zeď 300x600 mm	ks	2,00
125.	Průraz přes zeď 150-300x150-250 mm	ks	6,00
126.	Průrazy pr.50 mm mm ve zdi cihelné tl.100-450 mm	ks	6,00
127.	Vysekání drážek 80/30 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	230,00
128.	Vysekání drážek 30/30 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	175,00
129.	Zasekání kabel.lišt 10/60	m	30,00
130.	Pomocný materiál	soub	1,00
131.	Popis kabelových rozvodů v rozvaděči	soub	1,00
132.	Revize el.instalace, revizní zpráva	soub	1,00
133.	Demontáž vzduchotechniky v rozsahu montáže	soub	1,00
134.	Demontáž azbestového potrubí pr.250 mm	m	5,00
135.	Průraz přes zeď 300x600 mm	ks	1,00
136.	Kazeta s vyměnitelným HEPA filtrem RIVVOT3006S (MFL 200) vč.kovových konzolí	ks	1,00
137.	Potrubí plast 250 mm	m	3,00
138.	Otlučení VPC omítek stěn - stěny a strop v.do 3,5 m	m2	20,00
139.	Lešení pomocné v.do 2 m	soub	1,00
140.	Vnitřní VC omítka	m2	20,00
141.	Podlahová dřevotřísková deska tl.22 mm	m2	18,00
142.	Podlahová krytina PVC lepená vč.lišty PVC	m2	18,00
143.	OSB deska 3/N pero drážka tl.22 mm	m2	18,00
144.	PVC zátěžové Novoflor Extra vč.lišty PVC 30/30 mm lepením, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	18,00
145.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	246,00
146.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00
147.	Demontáž žaluzií v rozsahu montáže	soub	1,00
148.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 1200/1250 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00
149.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 500/1250 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00
150.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 1200/1000 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	4,00
151.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 500/1000 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	4,00
152.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 1200/800 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	6,00
153.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 500/800 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	6,00
154.	Potrubí VZT pr.300 mm	m	8,00
155.	Oprava VC omítek stěn	m2	95,00
156.	Přestěrkování omítek stěn a stropů stěrkovým tmelem s výztužnou tkaninou (perlinkou) + štuková omítka	m2	191,00
157.	Penetrace stěn a stropů	m2	191,00
158.	Demontáž truhlářských výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00
159.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00
160.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, bezp.kování Rostex R-1 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00
161.	Práh dřevěný dubový 800/100 mm šroubováním	ks	2,00

162.	Podlahová dřevotřísková deska tl.22 mm	m2	32,10
163.	Podlahová krytina PVC lepená vč.lišty PVC	m2	45,40
164.	OSB deska 3/N pero drážka tl.22 mm	m2	32,10
165.	PVC zátěžové Novoflor Extra vč.lišty PVC 30/30 mm lepením, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	77,50
166.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus, výška stropu do 3600 mm	m2	191,00
167.	Nátěr ocel.zárubní 800/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	3,00
168.	Nátěr dřevěných konstrukcí 2-nás.s obroušením - lazura	m2	15,50
169.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00
170.	Vybourání příček z CP tl.100 mm	m2	21,00
171.	Dveře 2-křídlové kovové o rozměru 1800/2000 mm vč.rámu	ks	2,00
172.	Vybourání mříže kovové ze zdi cihelné 1800/2000 mm	ks	2,00
173.	Vnitrostaveništní doprava demontového kovového materiálu do 200 m	soub	1,00
174.	Bourání zdiva z CP tl.300 mm	m2	6,80
175.	Vybourání betonové mazaniny tl.50 mm	m2	8,50
176.	Odstranění stávajícího epoxidového nátěru stěrky obroušením	m2	82,00
177.	Lešení pomocné v.do 2,5 m	soub	1,00
178.	Ocelová zárubeň 1800/1970 mm, nátěr syntetický 2-násobný	ks	2,00
179.	Vyzdění zdiva tl.300 mm - YTONG, cihla vč.vysekání kapes	m2	6,80
180.	Zazdivky malých otvorů do 0,06 m2	ks	6,00
181.	Betonová mazanina tl.50 mm	m2	8,50
182.	Oprava VC omítek stěn	m2	115,00
183.	Provedení samonivelační stěrky tl.do 5 mm	m2	82,00
184.	Provedení penetrace	m2	82,00
185.	Provedení dvojnásobného epoxidového nátěru betonových podlah včetně adekvátní přípravy podkladu :	m2	82,00
	Požadavek na epoxidový nátěr: 2-komponentní, odolný proti mechanickému namáhání, chemicky odolný, vysoká otěruvzdornost, bezprašný povrch, snadno čistitelný běžnými čistícími metodami, možnost výběru barvy, perfektní přílnavost k podkladu, dlouholetá životnost, ekologická nezávadnost		
186.	Demontáže zámečnických výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00
187.	Mřížka Pz 400/400 mm se sítím	ks	8,00
188.	Zábradlí kovové v.1100 mm - materiál Jekl 50/30 mm žárový zinek, montáž přivařením na stávající pracny a do zdiva	m	15,00
189.	Kovové schodiště jednoramenné 4200/1000 mm - materiál žárový zinek, stupnice rošt odporově svařovaný SP 3.40-34/38, jednostranné zábradlí v 1100 mm	soub	1,00
190.	Vrata kovová garážová - spodní hrana - těsnící guma + nýtovaná plochá ocel dl.3600 mm	ks	14,00
191.	Přípevnění uvolněných AL trapézových plechů stropního podhledu vč.dodávky kotevních prvků	m2	30,00
192.	Lešení pojízdné v.do 5 m	soub	1,00
193.	Demontáž truhlářských výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00
194.	Dveře vnitřní 800/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, bezp.kování Rostex R-1 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00
195.	Dveře vnitřní 800/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00
196.	Práh dřevěný dubový 800/100 mm šroubováním	ks	1,00
197.	Demontáž podlahových krytin v rozsahu montáže	soub	1,00
198.	Očištění, odmaštění betonové podlahy	m2	48,00
199.	Úprava podlahy před položením podlahové krytiny (samonivelační stěrka) tl.do 5 mm	m2	48,00
200.	Provedení penetrace	m2	48,00

201.	Zátěžový koberec Primavera lepením vč.kobercové lišty v.55 mm, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	48,00
202.	Schodová hrana PVC 1500/80 mm lepením	ks	4,00
203.	Schodová hrana PVC 2000/80 mm lepením	ks	1,00
204.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	686,00
205.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Standard s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	277,00
206.	Nátěr ocel.zárubní 800/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	1,00
207.	Nátěry kovových konstrukcí syntetické 2-násobné s obroušením a odrezivěním - garážová vrata, rozvaděče	m2	215,00
208.	Nástřík čísel v.cca 200 mm - označení garážových vrat	ks	6,00
209.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00
210.	Demontáž el.instalace v rozsahu montáže	soub	1,00
211.	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	40,00
212.	Vypínač Tango č.5, 6 komplet - bílý	ks	4,00
213.	Krabice KU68	ks	4,00
214.	Kapsa KU68	ks	4,00
215.	Svítilno zářivkové stropní LED MODUS LLL4000RM2KV4ND přisazené - IP20	ks	4,00
216.	Odpojení, ukončení + zapojení vodičů - krabice, svítidla, vypínače, zásuvky, rozvaděče	soub	1,00
217.	Průraz přes zeď 15x250 mm	ks	2,00
218.	Vysekání drážek 30/30 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	35,00
219.	Pomocný materiál	soub	1,00
220.	Vybourání ŽB konstrukcí	m3	1,65
221.	Schodišťová konstrukce ŽB 20 vč.bednění	m3	0,35
222.	Dlažba zámková tl.60 mm vč.úpravy podloží - výměra bez prořezu	m2	6,00
223.	Úklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00

- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č.1 smlouvy „Cenová kalkulace zakázky – výkaz výměr“, která je nedílnou součástí smlouvy a u elektronického tržiště NEN v zadávacích podmínkách výběrového řízení „Stavební opravy na b.č.2, 33 v areálu kasáren P.Bezručě Hlučín“, pod systémovým číslem NEN : N006/20/V00006040.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního v areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního řízení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory ve výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně

závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;

e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1.549.398,72 Kč bez DPH

(slovy: **jedenmilionpětsetčtyřicetdevěttisícřistadevadesátosm korun českých a sedmdesát dva haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 325.373,73 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.874.772,45 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
 - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,

případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění : **dnem předání a převzetí staveniště**
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 90 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčeně přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: PO-PÁ 7:00 až 15:00 hod.
- 4.8. Místem plnění jsou budovy č. 2, 33 v areálu kasáren P.Bezruče Hlučín, Opavská ulice 29, 748 01 Hlučín, CE 07-10-01

Článek 5 **Podmínky provádění díla**

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;

- d) odsouhlasení soupísu provedených prací a dodávek a
e) převzetí dokončeného díla
osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Kontaktní osoba objednatele ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává Eliška Čecháková, [REDACTED] e-mail : [REDACTED]
- 5.4.1. Kontaktní osoba BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdrav při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a

osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.

- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/2017 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2018), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení dílčích stavebních prací úklid
- 5.20. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] příp. záznamem do

stavebního-montážního deníku) osobu objednatele pro věci technické k provedení kontroly stavebních prací a konstrukcí, které budou zakryty.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, zároveň smluvní strany dohodnou termín a způsob odstranění vad,

nebo

- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená bezhotovostně po převzetí dokončených stavebních prací (viz. čl. 4.3. Smlouvy) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0711, Jaselská ulice 2, 746 01 Opava**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu.

Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 3,0 mil. Kč. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednateli uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v čl. 4.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.

- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě prodlení s předložením pojistky podle ustanovení čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 400 000,00 Kč**.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 10 000,00 Kč** při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu **ve výši 20 000,00 Kč**.
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč**.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto

ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu neležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 20 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, na dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - d) neumožní objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotovitelem oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným přípisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost, obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „díličí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „díličímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně original tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 18 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem

uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet stran : 7

za objednatele

Ing.Miroslav Flajtinger
Vedoucí oddělení provozu

Česká republika-Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Ing.Tomáš Ricka
jednatel

Ricka Karel s.r.o.

Ing.
Tomáš
Ricka

Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Ricka
Datum: 2020.04.14
12:46:15 +02'00'

Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr

"Stavební opravy na b.č.2, 33 v areálu kasáren P.Bezruč Hlučín"

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Budova č.2				1 122 415,39
	1.NP				
	Bourání, demontáže				
1.	Dveře 2-křídlové kovové s nadsvětlíkem vč. rámu o rozměru 1650/3100 mm	ks	1,00		
2.	Vybourání příček z luxfer	m2	43,50		
3.	Vybourání zdiva cihelného tl.150 mm	m2	7,50		
4.	Vybourání zdiva cihelného tl.300 mm	m2	4,50		
5.	Vysekání kapes ve zdivu cihelném	ks	57,00		
6.	Vybourání zárubně ocel. 800-1100/1970 mm ze zdi cihelné	ks	7,00		
7.	Vybourání dveří kovových vč.rámu 700-1000/2000 mm ze zdi cihelné	ks	3,00		
8.	Vybourání dveří kov.vč.rámu 500/500 mm ze zdi cihelné	ks	1,00		
9.	Vybourání betonové podlahy tl.50 mm vč.dlažby	m2	44,60		
10.	Vybourání betonové podlahy tl.100 mm	m2	3,20		
11.	Vybourání bet.podstavců	m3	0,65		
12.	Odsekání keramického obkladu stěn v.do 2000 mm	m2	226,20		
13.	Vybourání dlažby keramické	m2	113,00		
14.	Odřezání I profilu I v.100 mm ze zdi cihelné	ks	2,00		
15.	Lešení pomocné v.do 2 m	soub	1,00		
16.	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 20 m	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
17.	Dveře 2-křídlové hliníkové s nadsvětlíkem vč. rámu o rozměru 1650/3200 mm - z 2/3 prosklené, zateplené, el.zámek, vložka FAB, kování klika-klika, štíty, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	1,00		
18.	Oprava ostění, dlažby, PVC po výměně dveří	soub	1,00		
19.	Výzdění zdiva tl.100 mm - YTONG, cihla	m2	43,50		
20.	Výzdění zdiva tl.150 mm - YTONG, cihla	m2	7,50		
21.	Přizdivky ostění tl.300 mm	m2	2,00		
22.	Betonová mazanina tl.50 mm	m2	44,60		
23.	Betonová mazanina tl.100 mm	m2	3,20		
24.	Zazdivky malých otvorů do 0,06 m2	ks	8,00		
25.	Překlad 1500/100 mm	ks	4,00		
26.	Překlad 1800/100 mm	ks	1,00		
27.	I profil v.120 mm dl.1500 mm	ks	2,00		
28.	Ocelová zárubeň 900/1970 mm, nátěr syntetický 2-násobný	ks	6,00		
29.	Ocelová zárubeň 1100/1970 mm, nátěr syntetický 2-násobný	ks	1,00		
30.	SDK konstrukce - zakrytí potrubí	m2	9,00		
31.	Oprava VC omítek stěn	m2	94,00		
32.	Vnitřní VC omítka + štuk	m2	81,00		
33.	Přestěrkování omítek stěn a stropů stěrkovým tmelem s výztužnou tkaninou (perlinkou) + štuková omítka	m2	354,00		
34.	Penetrace stěn a stropů	m2	328,00		
35.	Montáž obkladu keramického vč.ukončovacích profilů v.do 3600 mm	m2	226,20		
36.	Obklad keramický vč.ukončovacích profilů - typ, velikost a barva dle výběru objednatele (výměra bez prořezu)	m2	226,20		
37.	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl.do 5 mm	m2	113,00		
38.	Montáž dlažby keramické - lepená na flexibilní lepidlo	m2	113,00		

39.	Dlažba keramická - vnitřní, keramická, slinutá, protiskuzová, tl.9 mm, typ, rozměr a barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	113,00		
40.	Izolace proti vodě - podlaha	m2	48,00		
	Truhlářské práce				
	Demontáže				
41.	Demontáž truhlářských výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
42.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, z 2/3 prosklené, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	7,00		
43.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plně, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	4,00		
44.	Dveře vnitřní 1100/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, z 1/3 prosklené, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00		
45.	Lišta přechodová Al šroubovací 800-1100/50-80 mm	ks	6,00		
	Podlahové krytiny				
	Demontáže				
46.	Podlahová krytina PVC lepená vč.lišty PVC + lepenka	m2	41,00		
	Dodávka a montáž				
47.	PVC zátěžové Novoflor Extra vč.lišty PVC 30/30 mm lepením, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	8,00		
	Malby, nátěry				
48.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus, výška stropu do 3600 mm	m2	354,00		
49.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	232,00		
50.	Nátěr ocel.zárubní 800/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	1,00		
51.	Nátěr ocel.zárubní 1100/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	1,00		
52.	Nátěr kovových konstrukcí synt.2-nás.s obroušením - potrubí ÚT	m2	10,00		
53.	Oprava olejového nátěru stěn	m2	8,00		
54.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00		
	Žaluzie				
	Demontáže				
55.	Demontáž žaluzií v rozsahu montáže	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
56.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostinící na okna plastová 1200/800 mm, barva dle vlatního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00		
57.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostinící na okna plastová 500/800 mm, barva dle vlatního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00		
	Zdravotecnika				
	Demontáže				
58.	Vysekání + betonáž drážek v betonové podlaze 150-200x300 mm - kanalizace	m	4,00		
59.	Vysekání + zasdění drážek 100-150/80 mm ve zdi cihelné - kanalizace	m	3,00		
60.	Vysekání + zasdění drážek 60/80 mm ve zdi cihelné - voda	m	40,00		
61.	Demontáž + zpětná montáž radiátorů ÚT vč.vypuštění a napuštění topného systému	ks	6,00		
62.	Demontáž + zpětná montáž dřezového stolu vč.zasilikování	ks	6,00		
63.	Demontáž + zpětná montáž nerez závěsných skříněk 900/700 mm	ks	3,00		
64.	Demontáž + zpětná montáž digestoře 2250/2500 mm - el., voda, odpad	ks	1,00		
65.	Demontáž + zpětná montáž plynového sporáku	ks	1,00		
66.	Dvířka kovová 300/300 mm ze zdi cihelné	ks	3,00		
67.	Demontáž zdravotnický v rozsahu montáže	soub	1,00		

	Dodávka a montáž				
68.	Dvířka plastová 300/300 mm	ks	3,00		
69.	Odpadní potrubí DN50 vč.tvarovek	m	3,00		
70.	Odpadní potrubí DN125-150 vč.tvarovek	m	4,00		
71.	Sifon pračkový	ks	1,00		
72.	Podlahová vpust' HL s nerez mřížkou	ks	3,00		
73.	Roura PPR 20 PN16 vč.tvarovek	m	40,00		
74.	Kulový ventil 1/2"	ks	4,00		
	Plynoinstalace				
	Demontáže				
75.	Demontáž plynoinstalace v rozsahu montáže	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
76.	Potrubí z trubek E Cu 99,99 polotvr. 18x1 mm lisovaná hrdla, vč. Úchytů na zeď	m	15,00		
77.	Kohout kulový, 2xvnitřní závit, DN 15	ks	2,00		
78.	Přechodová vsuvka 15x1,5 mosaz na lisování vnější závit	ks	3,00		
79.	Hadice plyn, KK 1/2 plyn, nerezová přípojka plynová	ks	1,00		
80.	Hadice pro spotřebiče DN 15, dl. 1 m	ks	1,00		
81.	Laboratorní plynový kohout dvojitý na plochu typ Y	ks	1,00		
82.	Ochranná trubka přes zeď cihelnou tl.150-450 mm vč.průrazu	ks	3,00		
83.	Nátěr Cu potrubí DN15 - 35	m	135,00		
84.	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	soub	1,00		
85.	Zkouška tlaková plynového potrubí neúřední vč.vystavení protokolu	soub	1,00		
86.	Provedení revize plynového zařízení vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00		
	Elektroinstalace				
	Demontáže				
87.	Demontáž el.instalace v rozsahu montáže	soub	1,00		
88.	Parapetní žlaby	m	36,00		
89.	Demontáž + zpětná montáž datových lišt a zásuvek	m	48,00		
	Dodávka a montáž				
90.	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	185,00		
91.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	180,00		
92.	Kabel CYKY 5Cx2,5	m	90,00		
93.	Kabel CYKY 5Cx6	m	25,00		
94.	Kabel CYKY 5Cx10	m	25,00		
95.	Vodič CY 4 zž	m	75,00		
96.	Zásuvková skříň FAMATEL v190-ZSF20001000.1/3957 IP44 jištěná chráničem 40/3/003	ks	1,00		
97.	Zásuvka jednoduchá Tango - bílá	ks	5,00		
98.	Zásuvka 2-nás. Tango - šikmá, bílá	ks	32,00		
99.	Zásuvka jednoduchá Tango IP54 - bílá	ks	39,00		
100.	Vypínač Tango č.1 komplet - bílý	ks	3,00		
101.	Vypínač Tango č.5, 6 komplet - bílý	ks	7,00		
102.	Rámeček 2-nás. Tango bílý	ks	2,00		
103.	Rámeček 3-nás. Tango bílý	ks	16,00		
104.	Krabice KU68	ks	105,00		
105.	Kapsa KU68	ks	105,00		
106.	Svítilno zářivkové stropní LED MODUS LLL4000RM2KV4ND přisazené - IP20	ks	27,00		
107.	Svítilno zářivkové stropní LED MODUS KX5000M3KO/ND přisazené - IP54	ks	10,00		
108.	Svorka pro vyrovnání potenciálu 2-nás.zapuštěná bílá (uzemňovací zásuvka)	ks	22,00		
109.	Přepětová ochrana třídy I, II	ks	1,00		
110.	Proudový chránič 1+N 10A/0,03A	ks	3,00		
111.	Proudový chránič 1+N 16A/0,03A	ks	6,00		
112.	Proudový chránič 3+N 40A/0,03A	ks	3,00		
113.	Jistič 16A/3	ks	2,00		
114.	Jistič 25A/3	ks	1,00		
115.	Vypínač 400V/16A na omítce IP56	ks	1,00		

116.	Zásuvka 400V/16A/5 kolík	ks	1,00		
117.	Lišta LV 40/40	m	36,00		
118.	Propojovací lišta jističů	ks	2,00		
119.	Odpojení, ukončení + zapojení vodičů - krabice, svítidla, vypínače, zásuvky, rozvaděče	soub	1,00		
120.	Úprava masky rozvaděče dle počtu jisticích prvků	soub	2,00		
121.	Potrubní turbo ventilátor pr.250 mm	ks	2,00		
122.	Potrubí VZT pr.250 mm	m	6,00		
123.	Mřížky VZT 300 mm	ks	3,00		
124.	Průraz přes zeď 300x600 mm	ks	2,00		
125.	Průraz přes zeď 150-300x150-250 mm	ks	6,00		
126.	Průrazy pr.50 mm mm ve zdi cihelné tl.100-450 mm	ks	6,00		
127.	Výsekání drážek 80/30 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	230,00		
128.	Výsekání drážek 30/30 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	175,00		
129.	Zasekání kabel.lišt 10/60	m	30,00		
130.	Pomocný materiál	soub	1,00		
131.	Popis kabelových rozvodů v rozvaděči	soub	1,00		
132.	Revize el.instalace, revizní zpráva	soub	1,00		
	Vzduchotechnika				
	Demontáže				
133.	Demontáž vzduchotechniky v rozsahu montáže	soub	1,00		
134.	Demontáž azbestového potrubí pr.250 mm	m	5,00		
	Dodávka a montáž				
135.	Průraz přes zeď 300x600 mm	ks	1,00		
136.	Kazeta s vyměnitelným HEPA filtrem RIVVOT3006S (MFL 200) vč.kovových konzolí	ks	1,00		
137.	Potrubí plast 250 mm	m	3,00		
	2.NP				
	Bourání, demontáže				
138.	Otlučení VPC omítek stěn - stěny a strop v.do 3,5 m	m2	20,00		
139.	Lešení pomocné v.do 2 m	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
140.	Vnitřní VC omítka	m2	20,00		
	Podlahové krytiny				
	Demontáže				
141.	Podlahová dřevotřísková deska tl.22 mm	m2	18,00		
142.	Podlahová krytina PVC lepená vč.lišty PVC	m2	18,00		
	Dodávka a montáž				
143.	OSB deska 3/N pero drážka tl.22 mm	m2	18,00		
144.	PVC zátěžové Novoflor Extra vč.lišty PVC 30/30 mm lepením, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	18,00		
	Malby, nátěry				
145.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	246,00		
146.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00		
	Žaluzie				
	Demontáže				
147.	Demontáž žaluzií v rozsahu montáže	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
148.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 1200/1250 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00		
149.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 500/1250 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	2,00		
150.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 1200/1000 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	4,00		
151.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 500/1000 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	4,00		
152.	Žaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 1200/800 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	6,00		

153.	Zaluzie horizont.vnitřní Fe 25 mm, celostínící na okna plastová 500/800 mm, barva dle vlastního výběru - nutno zaměřit	ks	6,00		
	3.NP				
	Bourání, demontáže				
154.	Potrubí VZT pr.300 mm	m	8,00		
	Dodávka a montáž				
155.	Oprava VC omítek stěn	m2	95,00		
156.	Přestěrkování omítek stěn a stropů stěrkovým tmelem s výztužnou tkaninou (perlinkou) + štuková omítka	m2	191,00		
157.	Penetrace stěn a stropů	m2	191,00		
	Truhlářské práce				
	Demontáže				
158.	Demontáž truhlářských výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
159.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00		
160.	Dveře vnitřní 800-900/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, bezp.kování Rostex R-1 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00		
161.	Práh dřevěný dubový 800/100 mm šroubováním	ks	2,00		
	Podlahové krytiny				
	Demontáže				
162.	Podlahová dřevotřísková deska tl.22 mm	m2	32,10		
163.	Podlahová krytina PVC lepená vč.lišty PVC	m2	45,40		
	Dodávka a montáž				
164.	OSB deska 3/N pero drážka tl.22 mm	m2	32,10		
165.	PVC zátěžové Novoflor Extra vč.lišty PVC 30/30 mm lepením, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	77,50		
	Malby, nátěry				
166.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus, výška stropu do 3600 mm	m2	191,00		
167.	Nátěr ocel.zárubní 800/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	3,00		
168.	Nátěr dřevěných konstrukcí 2-nás.s obroušením - lazura	m2	15,50		
169.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00		
	Budova č.33				
	Bourání, demontáže				
170.	Vybourání příček z CP tl.100 mm	m2	21,00		
171.	Dveře 2-křídlové kovové o rozměru 1800/2000 mm vč.rámu	ks	2,00		
172.	Vybourání mříže kovové ze zdi cihelné 1800/2000 mm	ks	2,00		
173.	Vnitrostaveništní doprava demontového kovového materiálu do 200 m	soub	1,00		
174.	Bourání zdiva z CP tl.300 mm	m2	6,80		
175.	Vybourání betonové mazaniny tl.50 mm	m2	8,50		
176.	Odstranění stávajícího epoxidového nátěru stěrky obroušením	m2	82,00		
177.	Lešení pomocné v.do 2,5 m	soub	1,00		
	Dodávka a montáž				
178.	Ocelová zárubeň 1800/1970 mm, nátěr syntetický 2-násobný	ks	2,00		
179.	Vyzdění zdiva tl.300 mm - YTONG, cihla vč.vysekání kapes	m2	6,80		
180.	Zazdívky malých otvorů do 0,06 m2	ks	6,00		
181.	Betonová mazanina tl.50 mm	m2	8,50		
182.	Oprava VC omítek stěn	m2	115,00		
183.	Provedení samonivelační stěrky tl.do 5 mm	m2	82,00		
184.	Provedení penetrace	m2	82,00		
185.	Provedení dvojnásobného epoxidového nátěru betonových podlah včetně adekvátní přípravy podkladu	m2	82,00		

	Požadavek na epoxidový nátěr: 2-komponentní, odolný proti mechanickému namáhání, chemicky odolný, vysoká otěruvzdornost, bezprašný povrch, snadno čistitelný běžnými čistícími metodami, možnost výběru barvy, perfektní přilnavost k podkladu, dlouholetá životnost, ekologická nezávadnost			
	Zámečnické práce			
	Demontáže			
186.	Demontáže zámečnických výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00	
	Dodávka a montáž			
187.	Mřížka Pz 400/400 mm se sítím	ks	8,00	
188.	Zábradlí kovové v.1100 mm - materiál Jekl 50/30 mm žárový zinek, montáž přivařením na stávající pracny a do zdiva	m	15,00	
189.	Kovové schodiště jednoramenné 4200/1000 mm - materiál žárový zinek, stupnice rošt odporově svařovaný SP 3.40-34/38, jednostranné zábradlí v 1100 mm	soub	1,00	
190.	Vrata kovová garážová - spodní hrana - těsnící guma + nýtovaná plochá ocel dl.3600 mm	ks	14,00	
191.	Připevnění uvojněných AL trapézových plechů stropního podhledu vč.dodávky kotevních prvků	m2	30,00	
192.	Lešení pojízdné v.do 5 m	soub	1,00	
	Truhlářské práce			
	Demontáže			
193.	Demontáž truhlářských výrobků v rozsahu montáže	soub	1,00	
	Dodávka a montáž			
194.	Dveře vnitřní 800/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, bezp.kování Rostex R-1 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00	
195.	Dveře vnitřní 800/1970 mm - Masonite CPL laminát standard, plné, zámek na FAB, vložka FAB, kování klika-klika Rostex 804 - barva dle výběru objednatele	ks	1,00	
196.	Práh dřevěný dubový 800/100 mm šroubováním	ks	1,00	
	Podlahové krytiny			
	Demontáže			
197.	Demontáž podlahových krytin v rozsahu montáže	soub	1,00	
	Dodávka a montáž			
198.	Očištění, odmaštění betonové podlahy	m2	48,00	
199.	Úprava podlahy před položením podlahové krytiny (samonivelační stěrka) tl.do 5 mm	m2	48,00	
200.	Provedení penetrace	m2	48,00	
201.	Zátěžový koberec Primavera lepením vč.kobercové lišty v.55 mm, barva dle vlastního výběru (výměra bez prořezu)	m2	48,00	
202.	Schodová hrana PVC 1500/80 mm lepením	ks	4,00	
203.	Schodová hrana PVC 2000/80 mm lepením	ks	1,00	
	Malby, nátěry			
204.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	686,00	
205.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Standard s oškrábáním a tmelením, výška stropu do 3600 mm	m2	277,00	
206.	Nátěr ocel.zárubní 800/1970 mm synt.2-nás.s obroušením	ks	1,00	
207.	Nátěry kovových konstrukcí syntetické 2-násobné s obroušením a odrezivěním - garážová vrata, rozvaděče	m2	215,00	
208.	Nástřík čísel v.cca 200 mm - označení garážových vrat	ks	6,00	
209.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00	
	Elektroinstalace			
	Demontáže			
210.	Demontáž el.instalace v rozsahu montáže	soub	1,00	
	Dodávka a montáž			
211.	Kabel ČYKY 3Cx1,5	m	40,00	
212.	Vypínač Tango č.5, 6 komplet - bílý	ks	4,00	
213.	Krabice KU68	ks	4,00	

214.	Kapsa KU68	ks	4,00		
215.	Svítilno zářivkové stropní LED MODUS LLL4000RM2KV4ND přisazené - IP20	ks	4,00		
216.	Odpojení, ukončení + zapojení vodičů - krabice, svítidla, vypínače, zásuvky, rozvaděče	soub	1,00		
217.	Průraz přes zeď 15x250 mm	ks	2,00		
218.	Vysekání drážek 30/30 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	35,00		
219.	Pomocný materiál	soub	1,00		
	Parkoviště				
	Bourání, demontáže				
220.	Vybourání ŽB konstrukci	m3	1,65		
	Dodávka a montáž				
221.	Schodišťová konstrukce ŽB 20 vč.bednění	m3	0,35		
222.	Dlažba zámková tl.60 mm vč.úpravy podloží - výměra bez prořezu	m2	6,00		
223.	Uklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00		
	Cena celkem bez DPH				1 549 398,72
	DPH 21 % činí				325 373,73
	Cena zakázky vč.DPH činí				1 874 772,45

Podmínky provádění prací:

U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry.

