

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor  
uzavřené dne 1.6.2008 na pronájem nebytových prostor v objektu Korunní 98,  
101 00 Praha 10  
(č. 2008/915, nové č. nájemce 101405-000-00)**

Smluvní strany:

**Správa služeb hlavního města Prahy**

se sídlem: Kunderka 19, Praha 8 - Libeň  
zastoupená: [REDACTED] ředitelem  
IČ: 70889660  
DIČ: CZ70889660  
bankovní spojení: PPF banka a.s.  
číslo účtu: 2001360007/6000  
povinný uveřejnit smlouvu dle z.č. 340/2015 Sb.

(dále jen „pronajímatel“)

a

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

se sídlem: Praha 4, Tomičkova 2144/1, 148 00  
zastoupená: [REDACTED]  
IČ: 64949681  
DIČ: CZ6494 9681  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3787  
plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

Se dohodli na změnách stávající smlouvy, a z tohoto důvodu uzavírají dodatek č.3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.6.2008 (dále jen „dodatek“) následujícího znění.

**Čl. I  
Předmět dodatku**

**1.1 V článku I. Předmět smlouvy se ruší odst. č. 2 a nahrazuje následujícím zněním.**

2. Předmětem nájmu dle této Smlouvy jsou nebytové prostory o celkové výměře 96,4 m<sup>2</sup>, nacházející se v 7. nadzemním podlaží objektu pronajímatele na adrese Korunní 98, 101 00 Praha 10, dále střešní prostor pro umístění anténních nosičů nájemce včetně potřebné části nemovitosti pro umístění kabelového vedení k anténním systémům (dále jen „Prostory“). Přesné umístění Prostor je vyznačeno na plánu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s podmínkami provozu objektu a že je mu znám stav Prostor.

**1.2 V článku V. Nájemné, úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor se ruší odst. č. 1 a 2 a nahrazují následujícím zněním.**

1. Nájemné za užívání Prostor bylo sjednáno dohodou ve výši 1.500 Kč/m<sup>2</sup>/rok.  
Celkové roční nájemné činí za 96,4 m<sup>2</sup> Prostor částku **201.108,- Kč**.
2. Nájemce se zavazuje platit nájemné ve čtvrtletních splátkách ve výši **50.277,- Kč** předem vždy do 15. dnů po obdržení faktury od pronajímatele.

1.3 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

## Čl. II Závěrečná ujednání

2.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

2.2 Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinen zveřejnit smlouvu včetně veškerých příloh a dodatků v registru smluv dle zvláštního právního předpisu a uděluje svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:

2.3.1 za pronajímatele:

[REDACTED]

za nájemce:

jednotný kontaktní e-mail týmu správy smluv: [REDACTED]

záležitosti ohledně elektrické energie: [REDACTED]

technické záležitosti: [REDACTED]

**V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. +420 603 603 550.**

2.4 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se předmětu tohoto dodatku.

2.5 Nedílnou součástí dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu nájmu

2.6 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

**Nájemce**

**Pronajímatel**

V Praze dne 31.3.2020

[REDACTED]

V Praze dne

- 9 - 04 - 2020

[REDACTED]