

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

**Město Náchod**, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 01  
IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868  
zastoupené místostarostkou Ing. Pavlou Maršíkovou  
dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

**Královéhradecká lékárna a.s.**, se sídlem v Hradci Králové, Pražské Předměstí, Veverkova  
1343/1, PSČ 500 02  
IČO: 27530981, DIČ: CZ699004900  
zastoupená předsedou představenstva Mgr. Josefem Dagem Veselým  
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,  
oddíl B, vložka 2721  
dále jen **nájemce** na straně druhé

na

### **dotatku č. 1**

k nájemní smlouvě č. SMF/2086/2012 uzavřené dne 7.6.2012

Rada města Náchoda schválila dne 13.1.2020 usnesením č. 60/1416/20 Směrnici o ceně nájemného za užívání nebytových prostorů v objektech ve vlastnictví města Náchoda, která nabývá účinnosti dne 1.4.2020. Od tohoto data je směrnice pro pronajímatele závazná, a proto se smluvní strany dohodly na úpravě výše nájemného sjednaného nájemní smlouvou č. SMF/2086/2012 takto:

Čl. III. nájemní smlouvy č. SMF/2086/2012 nově zní takto:

### **III.**

#### **Nájemné**

Účastníci smlouvy se dohodli, že nájemce bude pronajímateli platit za užívání pronajatých prostor roční nájemné ve výši 46.728,- Kč/rok + DPH, tj. 3.894,- Kč/měsíc + DPH. Nájemce se zavazuje hradit toto nájemné v měsíčních splátkách vždy do 20. dne příslušného měsíce na účet č. 38431551/0100, var. symbol 738, počínaje dubnem 2020.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. SMF/2086/2012 uzavřené dne 7.6.2012 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. dubna 2020.**

Tento dodatek č. 1 včetně nájemní smlouvy č. SMF/2086/2012 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že vše zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (Město Náchod).

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 23.3.2020 usnesením č. 74/1696/20.

V Náchodě dne 26.3.2020

Pronajímatel:

Město Náchod

V Hradci Králové dne 31.3.2020

Nájemce:

Královéhradecká lékárna a.s.

.....  
zast. místostarostkou  
Ing. Pavlou Maršíkovou

.....  
zast. předsedou představenstva  
Mgr. Josefem Dagem Veselým