

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen Občanský zákoník):

„Rekonstrukce veřejného osvětlení v místní části Stará Lhotka v České Třebové“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	DINO TRADING spol. s r.o.
Sídlo	Jeronýmova 750/3, 130 00 Praha 3
Zastoupený	Ing. Jaroslav Vondruška, jednatel
IČ	63677121
DIČ	CZ63677121
zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37204	
Bankovní spojení	ČSOB
Č. účtu	
Odpovědný zástupce ve věcech technických a osoba oprávněná k převzetí díla	Ing. Jaroslav Vondruška, M: E-mail:

Zhotovitel	Eko Bi s.r.o.
Zastoupený	Zdeněk Řehák, jednatel
Sídlo	Semanínská 2050, 560 02 Česká Třebová
Telefon	
IČ	64827500
DIČ	CZ64827500
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9386	
Bankovní spojení	ČSOB, a.s. – pobočka Česká Třebová
Č. účtu	
Odpovědný zástupce ve věcech technických a osoba oprávněná k předání díla	Michal Vebr, tel:
E-mail:	
Fakturace:	

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Odst. 1

Objednatel je dle Smlouvy o dílo č.j. MUCT/5693/2019/RMI/PKR/SML/12 ze dne 17.3.2020, jako vybraný dodavatel zavázán k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce veřejného osvětlení v místní části Stará Lhotka v České Třebové“, zadané Městem Česká Třebová, se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová (dále též jen jako „Město“ nebo „Město Česká Třebová“). Dílo, k jehož realizaci je objednatel povinen, je specifikováno projektovou dokumentací Zak. č. 07/2019 „Rekonstrukce veřejného osvětlení v místní části Stará Lhotka v České Třebové“ zpracované projekční kanceláří ADECO spol. s r.o., která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

Odst. 2.

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo podle projektové dokumentace „Rekonstrukce veřejného osvětlení v místní části Stará Lhotka v České Třebové“, a to **instalaci sloupů veřejného osvětlení a instalaci světelných bodů včetně zapojení a zprovoznění (montáž elektrického zařízení) v rozsahu dle rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.** Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něho zhotoviteli sjednanou cenu.

Odst.3

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při plnění díla veškerou součinnost, spočívající zejména v řádném a včasném plnění díla a veškerých povinností, které objednateli plynou ze smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a Městem Česká Třebová, vyjma povinností, ke kterým je dle čl. II odst. 2 této smlouvy povinen zhotovitel. Objednatel je tak povinen poskytnout ve sjednané kvalitě, jakosti a množství zhotoviteli věci, které zhotovitel potřebuje pro plnění díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, a vykonat veškeré práce, ke kterým je objednatel povinen dle smlouvy o dílo uzavřené s Městem Česká Třebová, vyjma prací, které má dle čl. II odst.2 této smlouvy provést zhotovitel. Zhotovitel neodpovídá za vady, neúplnost nebo prodlení s plněním předmětu díla, které jsou způsobeny porušením povinností objednatele, uvedené v tomto odstavci.

Odst.4

Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

Odst. 1

Práce na díle budou provedeny v rozsahu projektové dokumentace Rekonstrukce veřejného osvětlení v místní části Stará Lhotka v České Třebové na p. p. č. 675/3, p. p. č. 56/14, p. p. č. 49, p. p. č. 56/23, p. p. č. 56/4, p. p. č. 136/5, p. p. č. 136/6, p. p. č. 136/7, p. p. č. 136/8, p. p. č. 675/19, p. p. č. 56/10, p. p. č. 674/2, p. p. č. 674/3, p. p. č. 171, p. p. č. 56/21, p. p. č. 151/5, p. p. č. 56/8, p. p. č. 151/7, p. p. č. 147/1, p. p. č. 702/3, p. p. č. 281/3, p. p. č. 312/2, p. p. č. 312/1 v k. ú. Lhotka u České Třebové.

Odst. 2

Termín zahájení plnění je stanoven na **01.04.2020** a termín ukončení plnění předmětu díla je stanoven nejpozději do **30.06.2020**.

Odst. 3

Termín ukončení plnění předmětu díla je závislý na součinnosti Města Česká Třebová a zejména objednatele. Bude-li staveniště předáno z důvodů na straně Města Česká Třebová zhotoviteli později než 15.04.2020, prodlužuje se adekvátně o dobu prodlení termín ukončení plnění předmětu díla.

Odst. 4

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při plnění díla veškerou součinnost a zejména dodat zhotoviteli všechny věci, tj. svítidla, stožáry a výložníky ke kterým je povinen pro řádné plnění díla na základě projektové dokumentace a zejména smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a Městem Česká Třebová, nejpozději do 15.5.2020, a to na adresu objednatele. Zhotovitel neodpovídá za případné prodlení s ukončením plnění předmětu díla dle této smlouvy, bude-li způsobeno porušením povinností objednatele dle tohoto odstavce.

Odst. 5

Jestliže na jakékoliv smluvní straně dojde k prodlení s plněním jakýchkoliv závazků vyplývajících z této Smlouvy o dílo vyšší mocí (např. živelná pohroma, nepříznivé klimatické podmínky zabraňující dodržení předepsaných technologických postupů, nouzový stav apod.), dohodnou se

smluvní strany písemně na prodloužení doby plnění úměrné dle trvání těchto okolností. Strana, která se ocitla v prodlení z důvodu vyšší moci, neodpovídá za škodu která tímto vznikla, pokud bez zbytečného odkladu po pominutí této překážky svou povinnost splní.

IV. CENA DÍLA

Odst. 1

Cena díla dle rozpočtu dle přílohy 2 této Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah prací stanovený článkem II.odst.2 této Smlouvy o dílo.

Odst. 2

Cena díla dle článku II. odst.2 této Smlouvy o dílo činí:

152.636,40 Kč bez DPH + 32.053,65 Kč DPH 21% tj. 184.690,05 Kč s DPH
(slovy: jedno sto osmdesát čtyři tisíc šest set devadesát korun českých pět haléřů)

Odst. 3

Výše uvedená cena je platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla.

Odst. 4

Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, u kterých se objednatel a zhotovitel písemně ujednali na vícepracích nad rámec množství nebo kvality uvedené v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatel. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen z položkového rozpočtu, bude provedeno dohodou smluvních stran s tím, že nesmí překročit aktuální jednotkové ceny dle Sborníku cen stavebních prací URS, a.s.
- b) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

Odst. 5

Rozsah víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 2 tohoto článku, budou vždy předem sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Odst. 1

Objednatel prohlašuje, že financování dodávek a prací, které jsou obsahem této Smlouvy o dílo, je zajištěno.

Odst. 2

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli zálohu ve výši 80 000,- Kč (slovy: osmdesát tisíc korun českých). Na tuto částku vystaví zhotovitel zálohovou fakturu se splatností 14 dnů ode dne jejího vystavení. Na zbylou část ceny díla, tj. 72 636,40 Kč bez DPH, (slovy: sedmdesát dva tisíc šest set třicet šest korun českých čtyřicet haléřů) vystaví zhotovitel fakturu při předání a převzetí díla se splatností 14 dní od jejího vystavení. **Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti** dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, sazbu a výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, který zdanitelné plnění v režimu přenesené daňové povinnosti uskutečnil.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

Odst. 1

Dílo je realizováno pro konečného vlastníka a zákazníka objednatele, kterým je Město Česká Třebová. Zhotovitel se zavazuje jménem objednatele protokolárně převzít staveniště od Města a

protokolárně Městu předat dokončené dílo a rovněž se zavazuje řádně vést jménem objednatele stavební deník.

Odst. 2

Zhotovitel zodpovídá za pořádek, bezpečnost a čistotu na předaném staveništi a je povinen odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Nebezpečí škody na díle a na majetku Města Česká Třebová, na kterém se dílo provádí, nese zhotovitel od okamžiku předání staveniště až do okamžiku protokolárního převzetí díla Městem Česká Třebová. Objednatel je povinen odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé na staveništi jeho pracemi nebo činností. Objednatel odpovídá za škodu jím způsobenou na předmětu díla, staveništi nebo majetku Města Česká Třebová.

Odst. 3

Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody, které komukoliv vzniknou v souvislosti s jeho činností při provádění díla dle této Smlouvy o dílo, a zavazuje se je nahradit. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, a to až do výše ceny sjednaného díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené na staveništi pracemi nebo činností objednatele. Zhotovitel dále neodpovídá za škody vzniklé povahou nebo vadou věci dodané objednatelem zhotoviteli pro plnění díla.

Odst. 4

Objednatel a Město Česká Třebová jsou oprávněni prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla zhotovitelem. Za tímto účelem mají tito pracovníci kdykoliv umožněn přístup na staveniště. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v provádění díla požadovat, aby zhotovitel tyto vady odstranil a prováděl dílo řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady v přiměřené lhůtě určené zástupcem objednatele. Zástupci objednatele jsou rovněž oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a jsou-li zároveň ohroženy životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti s prováděním díla. O všech skutečnostech uvedených v tomto článku Smlouvy o dílo bude vždy pořízen zápis do stavebního či montážního deníku.

Odst.5

Objednatel se zavazuje, že věci (dodávky a materiál), které poskytne zhotoviteli pro plnění díla, ev. práce, které mají být provedeny přímo objednatelem, budou plně odpovídat projektové dokumentaci a zejména smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem a Městem Česká Třebová pro realizaci zakázky „Rekonstrukce veřejného osvětlení v místní části Stará Lhotka v České Třebové“, vyjma případů, kdy během plnění dojde na žádost a po dohodě s Městem Česká Třebová ke změně specifikace některých částí díla (např. výška části stožárů) a tato změna bude řádně a písemně doložena buď zápisem ve stavebním deníku nebo dodatkem ke smlouvě. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za vady díla, které budou mít svůj původ nebo příčinu v nedodržení této povinnosti objednatelem. Zjistí-li zhotovitel, že objednatel neplní řádně některou ze svých povinností ze smlouvy uzavřené mezi objednatelem a Městem Česká Třebová, která má vliv na provádění díla, je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Odst. 1

Zhotovitel předá dílo objednateli, resp. jménem objednatele Městu Česká Třebová po jeho dokončení bez vad a nedodělků. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, resp. Město nejsou

povinni převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky, které jdou dle této smlouvy, zejména čl. II. odst. 3, k tíži objednatele.

Odst. 2

O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem, resp. Městem Česká Třebová bude sepsán předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele a/nebo Města Česká Třebová.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

Odst. 1

Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo dle této Smlouvy o dílo záruku po dobu **60 měsíců** ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem, resp. Městem Česká Třebová. Doba záruky se v případě uplatněné reklamace prodlužuje o počet dní, které uplynou od jejího prokazatelného ohlášení zhotoviteli do jejího úplného odstranění. Tato záruka se nevztahuje na věci (dodávky a materiál), které zhotovitel obdržel od objednatele jako součást díla, ev. na práce provedené přímo objednatelem. Za vadu díla se nepovažuje vada vzniklá nebo způsobená nevhodným nebo neodborným zacházením (užíváním) nebo opomenutím. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení. Nároky na záruku nevzniknou, jestliže předmětem vady budou věci (dodávky a materiál) poskytnuté objednatelem, nebo pokud budou tyto věci či práce provedené přímo objednatelem příčinou vady.

Odst. 2

Zhotovitel se zavazuje objednatelem oprávněně reklamované vady díla bezplatně odstranit. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění záručních vad v průběhu záruční doby do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace a v případě havárie do 24 hodin po obdržení reklamace a ukončit je ve smluveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že se smluvní strany nedohodnou do 10 dnů od obdržení reklamace na termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn termín pro odstranění vad jednostranně určit s tím, že se musí jednat o termín přiměřený zjištěné vadě. Záruční podmínky se nevztahují na materiál dodaný objednatelem.

Odst. 3

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady, nebo pokud zhotovitel odmítne oprávněně reklamovanou vadu odstranit, je objednatel oprávněn, po písemném upozornění zhotovitele s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, tyto vady odstranit na vlastní náklad a zhotovitel je povinen objednateli uhradit oprávněné náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 dnů od písemného uplatnění náhrady vynaložených nákladů objednatelem. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a každý neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, může objednatel reklamovanou vadu odstranit pouze prostřednictvím autorizované osoby.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

Odst. 1

V případě prodlení zhotovitele s termínem předání dokončeného díla dle čl. III odst. 2 této Smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.

Odst. 2

V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti jakékoliv faktury dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy o dílo, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.

Odst. 3

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu dohodnutém v reklamačním protokolu, případně určeném objednatelem dle čl. VIII. odst. 2 této Smlouvy o dílo, je pak povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z konečné ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.

Odst. 4

Sjednané smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení faktury na jejich zaplacení příslušné smluvní straně.

Odst. 5

Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy o dílo nezaniká nárok příslušné smluvní strany na náhradu škody.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Odst. 1

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany podán insolvenční návrh nebo jakýkoliv způsob řešení úpadku nebo hrozícího úpadku v insolvenčním řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odst. 2

Za podstatné porušení této Smlouvy o dílo ze strany objednatele se považuje prodlení o více než 15 dnů se zaplacením kterékoliv faktury dle článku V. této Smlouvy o dílo. Za podstatné porušení této Smlouvy o dílo ze strany objednatele se též považuje nedodání věcí (dodávek a materiálu) řádně a včas v potřebném množství, jakosti a kvalitě, které má zhotoviteli dle této smlouvy poskytnout objednatel pro účely řádného plnění díla, a to ani do 15 dnů od odeslání písemné výzvy zhotovitele objednateli.

Odst. 3

Za podstatné porušení této Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje prodlení o více než 15 dnů s termínem dokončení a předání díla dle článku III. této Smlouvy o dílo, za které zhotovitel dle této smlouvy odpovídá, a dále hrubé nedodržení podmínek sjednaných pro provedení díla v článku II. této Smlouvy o dílo.

XI. PRÁVNÍ PŘEDPISY A DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Odst. 1

Tato Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.

Odst. 2

Tato Smlouva o dílo je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení. Případné změny této Smlouvy o dílo lze provádět pouze písemně formou dodatků ke Smlouvě o dílo.

Odst. 3

Adresy pro doručování veškerých písemností dle této Smlouvy o dílo jsou uvedeny v úvodu této Smlouvy. V případě nepřebírání pošty na výše uvedených adresách se písemnosti považují za doručené třetím dnem od jejich uložení na poště. Tímto ustanovením není dotčeno právo doručovat písemnosti prostřednictvím datových schránek.

Odst. 4

Dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů se smluvní strany dohodly, že místně příslušný soud pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je Okresní soud v Ústí nad Orlicí, popřípadě Krajský soud v Hradci Králové.

Odst. 5

Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy o dílo je, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy o dílo. V takovém případě se strany této Smlouvy o dílo zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy o dílo dodatek k této Smlouvě o dílo nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy o dílo, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Odst. 6

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy o dílo prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva o dílo byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V České Třebové dne 1. 4. 2020

V Praze dne:

.....
zhotovitel
Zdeněk Řehák, jednatel

.....
objednatel
Ing. Jaroslav Vondruška, jednatel

Přílohy: příloha č. 1 – projektová dokumentace veřejné osvětlení
 příloha č. 2 – položkový rozpočet