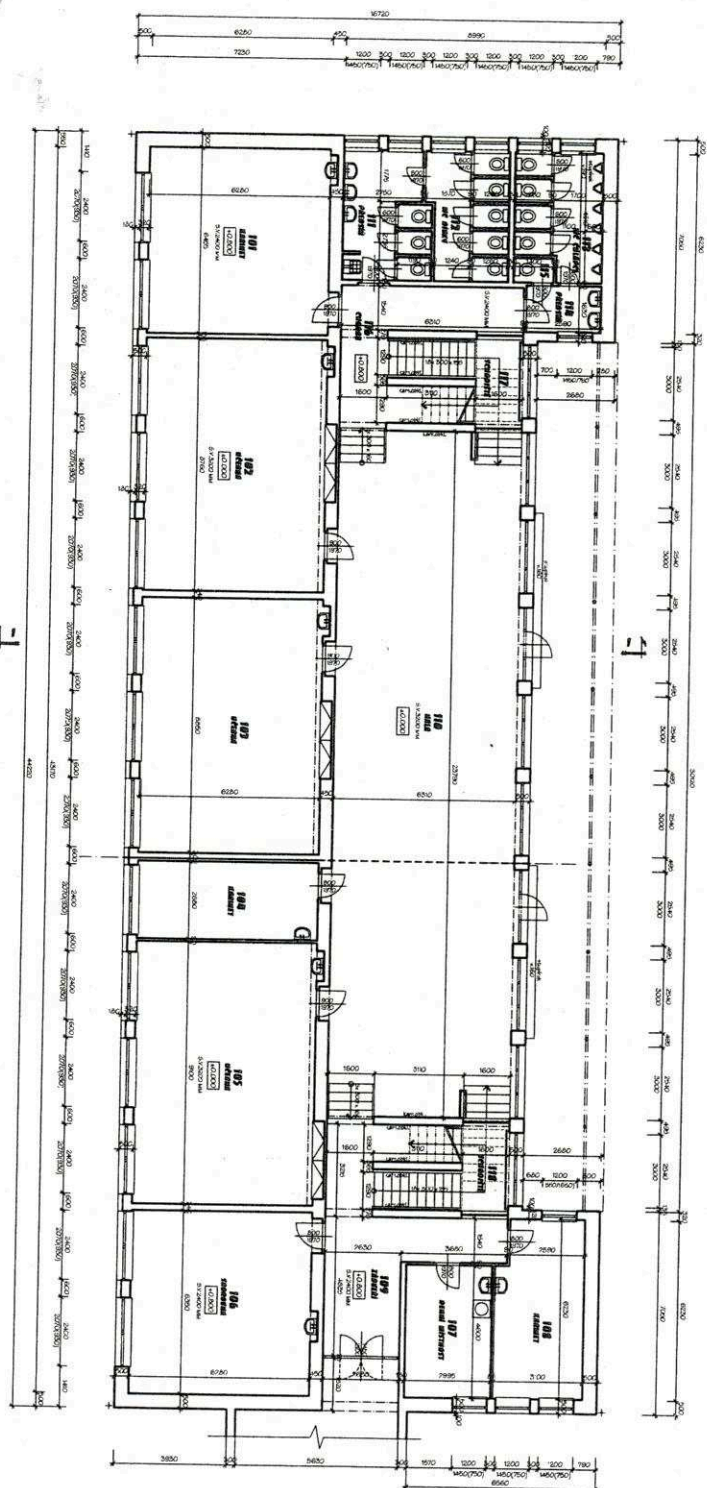
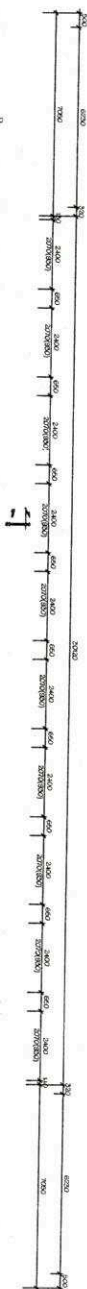


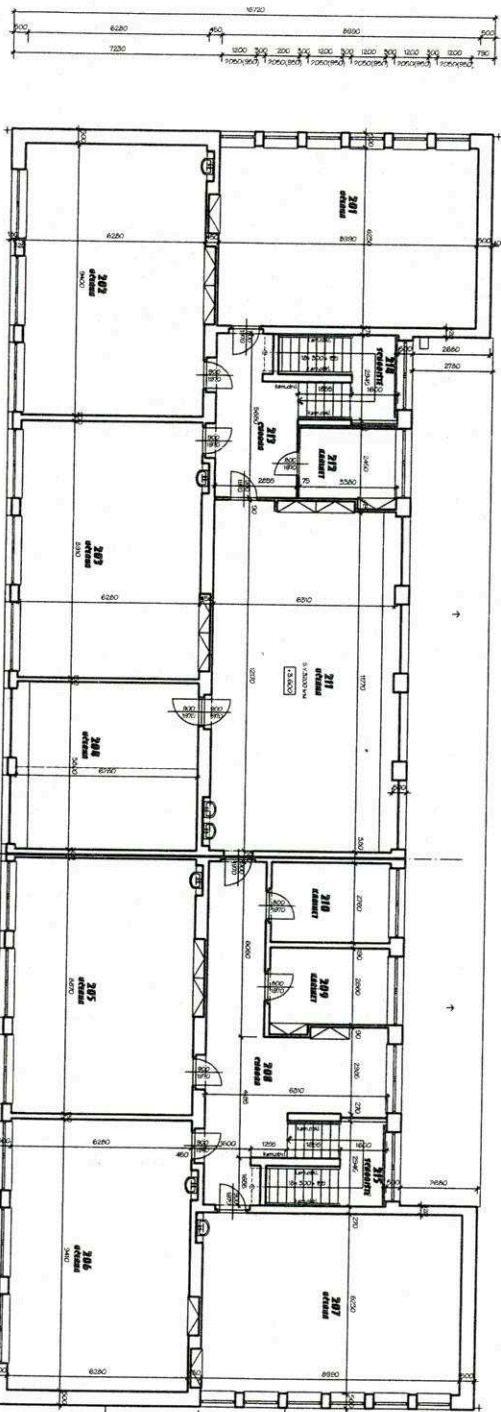


LEGEND: ABBREVIATIONS					
Doc.	Index	Local reference	Yr of obs.	Position	Notes
1001	LEGARIT		4/20/02	pos. lat. NYC	obs. lat. NYC w/250m
1002	LEGARIT		5/5/02	pos. lat. NYC	obs. lat. NYC w/250m
1003	LEGARIT		5/5/02	pos. lat. NYC	obs. lat. NYC w/250m
1004	LEGARIT		16/01/02	pos. lat. NYC	pos. lat. m. obs. VZT
1005	LEGARIT		5/7/02	pos. lat. NYC	pos. lat. m. obs. VZT
1006	LEGARIT		4/5/02	pos. lat. NYC	obs. lat. NYC w/250m
1007	LEGARIT		13/04/02	pos. lat. NYC	pos. lat. m. obs. VZT
1008	LEGARIT		12/05/02	lat. obs.	
1009	LEGARIT		22/01/02	lat. obs.	
1010	LEGARIT		15/01/02	lat. obs.	
1011	LEGARIT		16/01/02	lat. obs.	
1012	LEGARIT		17/01/02	lat. obs.	
1013	LEGARIT		11/01/02	lat. obs.	
1014	LEGARIT		11/01/02	lat. obs.	
1015	LEGARIT		4/20/02	lat. obs.	
1016	LEGARIT		12/01/02	lat. obs.	
1017	LEGARIT		16/01/02	lat. obs.	
1018	LEGARIT		15/01/02	lat. obs.	
1019	LEGARIT		13/01/02	lat. obs.	
1020	LEGARIT		12/01/02	lat. obs.	
1021	LEGARIT		11/01/02	lat. obs.	
1022	LEGARIT		10/01/02	lat. obs.	
1023	LEGARIT		9/01/02	lat. obs.	
1024	LEGARIT		8/01/02	lat. obs.	
1025	LEGARIT		7/01/02	lat. obs.	
1026	LEGARIT		6/01/02	lat. obs.	
1027	LEGARIT		5/01/02	lat. obs.	
1028	LEGARIT		4/01/02	lat. obs.	
1029	LEGARIT		3/01/02	lat. obs.	
1030	LEGARIT		2/01/02	lat. obs.	
1031	LEGARIT		1/01/02	lat. obs.	
1032	LEGARIT		31/12/01	lat. obs.	
1033	LEGARIT		30/12/01	lat. obs.	
1034	LEGARIT		29/12/01	lat. obs.	
1035	LEGARIT		28/12/01	lat. obs.	
1036	LEGARIT		27/12/01	lat. obs.	
1037	LEGARIT		26/12/01	lat. obs.	
1038	LEGARIT		25/12/01	lat. obs.	
1039	LEGARIT		24/12/01	lat. obs.	
1040	LEGARIT		23/12/01	lat. obs.	
1041	LEGARIT		22/12/01	lat. obs.	
1042	LEGARIT		21/12/01	lat. obs.	
1043	LEGARIT		20/12/01	lat. obs.	
1044	LEGARIT		19/12/01	lat. obs.	
1045	LEGARIT		18/12/01	lat. obs.	
1046	LEGARIT		17/12/01	lat. obs.	
1047	LEGARIT		16/12/01	lat. obs.	
1048	LEGARIT		15/12/01	lat. obs.	
1049	LEGARIT		14/12/01	lat. obs.	
1050	LEGARIT		13/12/01	lat. obs.	
1051	LEGARIT		12/12/01	lat. obs.	
1052	LEGARIT		11/12/01	lat. obs.	
1053	LEGARIT		10/12/01	lat. obs.	
1054	LEGARIT		9/12/01	lat. obs.	
1055	LEGARIT		8/12/01	lat. obs.	
1056	LEGARIT		7/12/01	lat. obs.	
1057	LEGARIT		6/12/01	lat. obs.	
1058	LEGARIT		5/12/01	lat. obs.	
1059	LEGARIT		4/12/01	lat. obs.	
1060	LEGARIT		3/12/01	lat. obs.	
1061	LEGARIT		2/12/01	lat. obs.	
1062	LEGARIT		1/12/01	lat. obs.	
1063	LEGARIT		31/11/01	lat. obs.	
1064	LEGARIT		30/11/01	lat. obs.	
1065	LEGARIT		29/11/01	lat. obs.	
1066	LEGARIT		28/11/01	lat. obs.	
1067	LEGARIT		27/11/01	lat. obs.	
1068	LEGARIT		26/11/01	lat. obs.	
1069	LEGARIT		25/11/01	lat. obs.	
1070	LEGARIT		24/11/01	lat. obs.	
1071	LEGARIT		23/11/01	lat. obs.	
1072	LEGARIT		22/11/01	lat. obs.	
1073	LEGARIT		21/11/01	lat. obs.	
1074	LEGARIT		20/11/01	lat. obs.	
1075	LEGARIT		19/11/01	lat. obs.	</

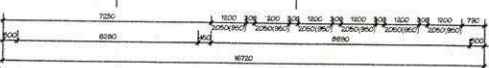
[illegible]



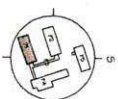
1



2



LEGENDA MATERIÁLŮ				
Číslo	Název	Udá měřeno	Typová	Udá měřeno
201	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
202	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
203	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
204	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
205	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
206	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
207	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
208	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
209	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
210	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
211	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
212	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
213	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
214	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC
215	obklad	obklad PVC	obklad PVC	obklad PVC



Zápis projektant		Inženýr		Kontrola	
Ing. Miroslav Ryšal		Ing. Vlasta Vargová		Lukáš Přibylský	
Investor		MČP Ostrava - Jih, Horní 3. Ostrava - Hrabůvka			
Název		PŘÍSTAVBA OBKLEPU			
Vlastní stavby		25. Měsíčník Měsíčník Ostrava - Hrabůvka			
Číslo		PŘÍSTAVBA OBKLEPU			
Dátum		22.02.2020			
Měřítko		1:500			

SSB**Výpočtový list**pro nebytový prostor č. 100
Mitušova 1115/8, Ostrava

Platný od:

Podlaží:	Počet osob:	Plocha m2:	celková	započitatelná	otápěná
1	0		1325.60	1325.60	0.00

Typ: Nebytové prostory nebytový prostor

Nájemce:	00-00-1115 -100-01	Vlastník:
Centrum náhradní rodinné péče dětí se zdravotním hendikepem, z.s.		SMO, Městský obvod Ostrava-Jih
IČ: 04939565		IČ: 00845451

Typ	Složka	Výpočet složky předpisu	Úhrada
nájem	Inflační nájemné	Individuálně	27617.00 Kč
Celkem za nájem			27617.00 Kč

Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi.

8610400626**Celkem k úhradě měsíčně****27617.00 Kč****Plochy místností**

Místnost	Plocha	Započ. pl.	Sazba Kč/m2	Nájem
01 sklep	18.50 m2	18.50 m2	250.00 Kč/m2/rok	385.42 Kč
02 sklep	12.10 m2	12.10 m2	250.00 Kč/m2/rok	252.08 Kč
03 sklep	11.90 m2	11.90 m2	250.00 Kč/m2/rok	247.92 Kč
04 údržba	38.80 m2	38.80 m2	250.00 Kč/m2/rok	808.33 Kč
05 chodba	10.20 m2	10.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	212.50 Kč
06 schodiště	7.20 m2	7.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	150.00 Kč
07 šatny	96.70 m2	96.70 m2	250.00 Kč/m2/rok	2014.58 Kč
08 sklad	9.10 m2	9.10 m2	250.00 Kč/m2/rok	189.58 Kč
09 schodiště	5.30 m2	5.30 m2	250.00 Kč/m2/rok	110.42 Kč
10 kabinet	41.20 m2	41.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	858.33 Kč
11 učebna	55.30 m2	55.30 m2	250.00 Kč/m2/rok	1152.08 Kč
12 učebna	55.80 m2	55.80 m2	250.00 Kč/m2/rok	1162.50 Kč
13 kabinet	16.80 m2	16.80 m2	250.00 Kč/m2/rok	350.00 Kč
14 učebna	57.40 m2	57.40 m2	250.00 Kč/m2/rok	1195.83 Kč
15 sborovna	40.60 m2	40.60 m2	250.00 Kč/m2/rok	845.83 Kč
16 denní místnost	13.80 m2	13.80 m2	250.00 Kč/m2/rok	287.50 Kč
17 kabinet	18.50 m2	18.50 m2	250.00 Kč/m2/rok	385.42 Kč
18 zádveří	20.00 m2	20.00 m2	250.00 Kč/m2/rok	416.67 Kč
19 hala	151.80 m2	151.80 m2	250.00 Kč/m2/rok	3162.49 Kč
20 předsíň WC	12.80 m2	12.80 m2	250.00 Kč/m2/rok	266.67 Kč
21 WC dívky	11.70 m2	11.70 m2	250.00 Kč/m2/rok	243.75 Kč
22 WC chlapci	11.90 m2	11.90 m2	250.00 Kč/m2/rok	247.92 Kč
23 předsíň	4.20 m2	4.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	87.50 Kč
24 WC personál	1.20 m2	1.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	25.00 Kč
25 chodba	14.90 m2	14.90 m2	250.00 Kč/m2/rok	310.42 Kč
26 schodiště	13.20 m2	13.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	275.00 Kč
27 schodiště	13.20 m2	13.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	275.00 Kč
28 učebna	56.00 m2	56.00 m2	250.00 Kč/m2/rok	1166.66 Kč
29 učebna	59.30 m2	59.30 m2	250.00 Kč/m2/rok	1235.41 Kč
30 učebna	56.20 m2	56.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	1170.83 Kč
31 učebna	36.40 m2	36.40 m2	250.00 Kč/m2/rok	758.33 Kč
32 učebna	56.00 m2	56.00 m2	250.00 Kč/m2/rok	1166.66 Kč
33 učebna	59.40 m2	59.40 m2	250.00 Kč/m2/rok	1237.50 Kč
34 učebna	56.30 m2	56.30 m2	250.00 Kč/m2/rok	1172.91 Kč
35 chodba	38.20 m2	38.20 m2	250.00 Kč/m2/rok	795.83 Kč
36 kabinet	11.10 m2	11.10 m2	250.00 Kč/m2/rok	231.25 Kč
37 kabinet	11.50 m2	11.50 m2	250.00 Kč/m2/rok	239.58 Kč
38 učebna	75.70 m2	75.70 m2	250.00 Kč/m2/rok	1577.08 Kč
39 kabinet	8.30 m2	8.30 m2	250.00 Kč/m2/rok	172.92 Kč
40 chodba	15.70 m2	15.70 m2	250.00 Kč/m2/rok	327.08 Kč
41 schodiště	10.70 m2	10.70 m2	250.00 Kč/m2/rok	222.92 Kč
42 schodiště	10.70 m2	10.70 m2	250.00 Kč/m2/rok	222.92 Kč

Nájemné za plochu celkem: 27616.62 Kč

Příloha č. 3 - Věcné vymezení drobných oprav

Drobné opravy prostoru a jeho vnitřního vybavení, které jsou součástí pronajatého prostoru a ve vlastnictví pronajímatele:

- a) lokální opravy jednotlivých vrchních částí podlah, lokální opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt,
- b) opravy a výměny zámků, kování, klik oken a dveří,
- c) lokální opravy rolet a žaluzií,
- d) výměny elektrických koncových zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů analogového i digitálního televizního vysílání, tlačítek domácích telefonů a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech, krytů světel. Netýká se zařízení elektronického zabezpečovacího systému a elektrické požární signalizace, které jsou v majetku pronajímatele,
- e) opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, opravy baterií, výtokových ventilů, splachovačů, pisoárů, opravy ventilů ústředního vytápění - týká se výměny těsnění, případně výměny dílčích částí zařízení v předmětů. Opravy odpadů v prostoru zajišťuje nájemce, opravy odpadů ve zdi zajišťuje pronajímatel,
- f) u zařízení pro vytápění a ohřev vody – plynové, elektrické kotle, kamna na plyn a elektřinu, ohřívače vody na plyn a elektřinu - je nájemce povinen provádět pravidelné servisní prohlídky a opravy odbornou servisní firmou. V případě nutnosti výměny komponentů nebo dílů uvedených zařízení, zajistí toto pronajímatel na základě písemného doporučení servisního technika,
- g) u zařízení vzduchotechniky a klimatizace je nájemce povinen provádět pravidelný servis a údržbu zařízení včetně zajišťování oprav v rozsahu výměny filtrů, doplnění chladiva a zajištění provádění odborných prohlídek, pokud nedojde k jiné dohodě s nájemcem. V případě výskytu jiné závady na zařízení je nájemce povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit pronajímateli (pokud se toto zařízení nachází v objektu),
- h) čištění lapáků tuků včetně zajišťování odběrů vzorku odpadních vod vypouštěných do kanalizace v souladu s provozním řádem lapáku tuku (pokud se toto zařízení nachází v objektu). Jedno vyhotovení rozboru odpadních vod bude zasíláno na vědomí odboru bytového a ostatního hospodářství,
- i) nájemce zajišťuje malování pronajatých prostor,
- j) nájemce zajišťuje zasklívání oken, dveří a výkladců v případě mechanického poškození,
- k) u nouzového osvětlení je nájemce povinen provádět měsíční kontroly nouzového osvětlení včetně zápisu do deníku nouzového osvětlení (pokud se toto zařízení nachází v objektu).