



Smlouva o dílo

ev. č. : SMI/05/691/2016

„Rekonstrukce kabiny A mužstva sociální zázemí, kabiny č.1, kabiny č.2 a rozcičovny mužstev“

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník,
identifikační číslo 237051, daňové i.č. CZ00237051,
zastoupené MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou,
dále jen „objednatel“
- 1.2. **MILESTRANO s.r.ro.**, se sídlem Kaprova42/14, 110 00 Praha – Staré město
identifikační číslo: 01629328, daňové i.č. CZ01629328
bankovní spojení Komerční banka a.s., číslo účtu: 107-5212370217/0100
společnost zapsaná 24. 04. 2013 v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 208280,
zastoupena Lumírem Žížkou, jednatelem společnosti
Mob. +420 777 749 110, e-mail: lumir.zizka@seznam.cz

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá
v provedení těchto stavebních prací :

- **Místnosti pro rozcičovnu**

Jedná se o zhotovení základové desky v prostorách rozcičovny včetně ocelové výztuže. Hydroizolace základové desky. Hydroizolace obvodových stěn do výšky jednoho metru. Zhotovení podlahy – potěrový beton 5-8 cm. Obezdní obvodových stěn tepelně izolačními tvárnici ITONG. Zajištění odvětrání prostor-standardně (okny) a nuceným větráním. Zhotovení stropního podhledu ze sádkartonu včetně montáže a tepelné izolace. Konečná úprava stěn, stropů a podlahy. Nové osazení vchodových dveří do rozcičovny.

- **Kabiny a soc. zařízení mužstva „A“**

demontáž stávající vodoinstalace, kanalizace a sanitárních zařízení, demontáž stávajících betonových podlah pro montáž nově zřizované kanalizace, zřízení nové kanalizace, zřízení nového rozvodu vody

a nové členění sociálního zařízení dle návrhu zadavatele. Zřízení nových omítek, podlah včetně povrchové úpravy. Obklad podlah a stěn keramickou dlažbou a obkladem a dodání nového sanitárního zařízení.

- **Kabiny č.1 a č.2**

Předmětem výzvy k předkládání nabídek je demontáž lavic a stávajícího obkladu kabin, vyrovnání nově obkládaných stěn dřevěnou konstrukcí, obklad stěn překližkovými deskami, montáž lavic k sezení na stávající ocelové konstrukce, montáž dřevěných odkládacích polic na stávající ocelové konstrukce – veškerý použitý materiál bude povrchově ošetřen, demontáž a zpětná montáž nového okna.

Tyto stavební práce budou provedeny v budově zimního stadionu Mělník v ulici Klášterní 647, 276 01 Mělník (dále jen „dílo“) dle nabídky zhotovitele ze dne 16.12.2016, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

- 2.1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení stavby nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Dílo bude provedeno v termínu:

- 3.1.1. zahájení díla: 22.12. 2016

- 3.1.2. dokončení díla: 30.01.2017

- 3.1.3. předání díla: 31.01.2017

- 3.2. Dílo bude prováděno v místě: budova zimní stadion Mělník, Klášterní 647, 276 01 Mělník

4. Cena díla

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **605 000,--Kč** včetně DPH a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel je plátce DPH.

5. Platební podmínky

- 5.1. Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacen formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

6. Způsob převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel předmět díla předá v termínu dle čl. 3.1 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

7. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

- 7.1. Na výše uvedený předmět díla dle článku 1.2 poskytuje zhotovitel záruku po dobu dvaceti čtyř měsíců od předání objednateli.

8. Smluvní sankce

- 8.1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,025% denně z celkové ceny díla za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% denně z celkové ceny díla za každý další den prodlení.
- 8.2. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.

9. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 9.1. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 9.2. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 9.3. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.4. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 9.4 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 9.4 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 9.4 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 10.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro ten-

to případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.

- 10.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 10.4. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 10.5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou účastníků ve formě číslovaných dodatků.
- 10.6. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

11. Přílohy

- 11.1. Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 16.12.2016

V Mělníku dne 22.12.2016

Zhotovitel

MILESTRANO s.r.ro.,
zastoupena Lumírem Žižkou, jednatelem společnosti

Objednatel

MVDr. Ctirad Mikeš,
starosta města Mělník

