



DODATEK č. 1 (MJ-SML/0689/2019-1)

ke Smlouvě o dílo č. MJ-SML/0689/2019 ze dne 23.10.2019 na zhotovení stavby „Rekonstrukce bytové jednotky č. 1 ul. Purkyňova 802/3, Jeseník“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Zastoupen: Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, starostka_
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník
Číslo účtu: 86-7692800237/0100
Tel.: [REDACTED]
ID datové schránky: vhwbw9
Zástupce pro věci technické: Pavel Hořelica, referent Oddělení majetku MěÚ Jeseník
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: UNISTAV spol. s r. o.
Sídlo: Jeseník, ul. 28. října 5/889, PSČ 79001
IČO: 15504247
DIČ: CZ15504247
Zápis v OR: OR vedený KS v Ostravě, oddíl C, vložka 463
Zastoupen: Ing. Pavlem Perutkou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., Jeseník
Číslo účtu: 86-7696790267/0100
Tel/mail: [REDACTED]
ID datové schránky: by4892m
Zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Perutka, jednatel společnosti, tel.: [REDACTED]
[REDACTED], stavbyvedoucí, tel.: [REDACTED]

(dále jen: „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 23.10.2019 byla mezi účastníky tohoto dodatku č. 1 uzavřena smlouva o dílo č. MJ-SML/0689/2019 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Rekonstrukce bytové jednotky č. 1 ul. Purkyňova 802/3, Jeseník“, jak je předmět smlouvy vymezen v čl. III. smlouvy.
2. V intencích čl. XVI. Závěrečná ujednání, odst. 1. smlouvy je uzavírán následující dodatek č. 1, kterým smluvní strany upravují, případně mění některá dále uvedená smluvní ujednání.

II.

Předmět dodatku

1. Rozsah díla se upravuje a to ve znění Změnového listu č. 1 podrobně vymezujiho provedené změny, které nemění celkovou povahu zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na zakázku na stavební práce:

Změnový list	Vícepráce v Kč bez DPH	Méněpráce v Kč bez DPH	Rozdíl v Kč bez DPH
č. 1	29.532,26	-21.586,50	7.945,76
Hodnota změny		v Kč bez DPH	v %
Hodnota změny (vícepráce + méněpráce)		51.118,76	8,78

2. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 7.945,76 Kč bez DPH.
3. Smluvní strany sjednávají změnu čl. V. Cena díla odst. 1 smlouvy tak, že nově zní následovně:

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a změnového listu č. 1, a činí:

Celková cena bez DPH 590.378,76 Kč

DPH 15 % 88.556,81 Kč

Celková cena s DPH 678.935,57 Kč

(slovy: šestsetšedesátosmtisíc devětsetřicetpět korun českých padesátšedm haléřů s DPH).

4. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě schválila Rada města Jeseník dne 23.03.2020, svým usnesením č. 1375.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 1

V Jeseníku dne 24.3.2020



za objednatele
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová
starostka



V Jeseníku dne 15.4.2020

.....
za zhotovitele
Ing. Pavel Perutka
jednatel společnosti

unistav
řijna 5/889, 790 01 Jeseník

Předběžná řídicí kontrola	
Příkazce operace :	Správce rozpočtu :
	§ 3612 Pol. 5171
Jméno	Jméno
Podpis	Podpis
Datum . <u>24.3.2020</u>	Datum . <u>24.3.2020</u>

ZMĚNOVÝ LIST č. 01

Stavba:	Rekonstrukce bytové jednotky č. 1 v bytovém domě na ulici Purkyňova 802/3 v Jeseníku				
Objednatel:	Město Jeseník, se sídlem Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník				
Objekt:	01 - Stavební část, 02 - Zdravoinstalace				
Část:					
Zhotovitel:	UNISTAV spol. s r.o., IČO: 15504247, Jeseník, ul. 28. října 5/889, PSC 79001				
Odesláno/předáno - komu					
Způsob odeslání/předání	<i>poštou</i>	<i>emailem</i>	<i>faxem</i>	<i>osobně</i>	<i>Datum:</i>
		X			

1) Zdůvodnění:

Přípočet

Nová konstrukce podlahy v kuchyni - odebrání násypu, izolace proti vodě, izolace tepená
 SDK podhled v chodbě
 Koberec v pokoji včetně koberecového soklu
 Zasekání rozvodů ÚT do zděných konstrukcí
 Vana 1600 mm

Odpočet

Nátěr jednoho kusu dveřního křídla
 Broušení parket v pokoji včetně soklových lišt
 Vestavná skříň pro kotel
 Vana 1700 mm

2) Vyjádření TDS:

Výše uvedené práce byly provedeny a odečteny neprováděné

3) Vyjádření projektanta:

4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

5) Méněpráce (Kč bez DPH)

-21 586,50 Kč

6) Dodatečné stavební práce (Kč bez DPH)

29 532,26 Kč

7) Celkový dopad do ceny (Kč bez DPH)

navýšení o:

7 945,76 Kč

8) Vliv na termín výstavby:

9) Schválil:

objednatel
Pavel Hořelica

TDS

zhotovitel

Datum:

Podpis

MĚSTO
MĚSTSKÝ Ú
oddě
790 01 Jeseník

②

Změnový list č. 1 - MĚNĚPRÁCE

--	--	--

76699-E02	D+M Vestavěná skříň pro kotel	soub	-1,000	4 000,00	-4 000,00
775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	-19,200	55,00	-1 056,00
61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	-21,120	40,00	-844,80
998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,005	800,00	-4,00
998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,005	500,00	-2,50
783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	-4,000	50,00	-200,00
783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-4,000	5,00	-20,00
783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	-4,000	390,00	-1 560,00
783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	-4,000	155,00	-620,00
783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	-4,000	230,00	-920,00
783132121	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 30 do 50% plochy, tmelem epoxidovým	m2	-4,000	120,00	-480,00
783132201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí tmelem silikonovým	m	-4,000	20,00	-80,00
783132211	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí odstranění stávajícího soudržného sklenářského tmelu vysekáním	m	-4,000	35,00	-140,00
783901203	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů broušení jemné	m2	-22,400	65,00	-1 456,00
783901403	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění vysátí	m2	-22,400	8,00	-179,20
783923101	Napouštěcí nátěr dřevěných podlah jednonásobný včetně broušení akrylátový	m2	-22,400	55,00	-1 232,00
783927101	Krycí (uzavírací) nátěr dřevěných podlah jednonásobný akrylátový	m2	-22,400	80,00	-1 792,00
Pol3	Vana 1700/700 vč.sifonu a noh	ks	-1,000	7 000,00	-7 000,00

-21 586,50

- položky z původního rozpočtu dle SoD
- nové položky naceněné dle aktuální hladiny ÚRS 2019/1
- nové položky naceněné dle aktuální hladiny ÚRS 2019/1 snížené indexem 0,9595
- položky dle jiného stavebního objektu rozpočtu dle SoD
- agregované položky, dle CN dodavatele

