

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené dne 20. 9. 2018 mezi níže uvedenými smluvními stranami, která byla schválena rozsudkem Okresního soudu v Prostějově ze dne 14. 12. 2018, č. j. 0 NC 4327/2017-158, který nabyl právní moci dne 21. 12. 2018 a dle rozsudku Krajského soudu v Brně ze dne 27. 11. 2019, č. j. 16 Co 211/2019-301, který nabyl právní moci dne 30. 12. 2019

[REDAKCE]

(dále také jen "pronajímatel")

a

Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, IČ 48511005, se sídlem Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno

zastoupen Mgr. Andreou Matějčíkovou, ředitelkou

(dále také jen "nájemce")

Tímto Dodatkem č. 1 se mění následující ustanovení smlouvy :

Záhlaví nájemní smlouvy na straně pronajímatele zní nově takto:

[REDAKCE]

zastoupen v souladu s rozsudky Okresního soudu v Prostějově a Krajského soudu v Brně (viz. nově doplněný čl. VII odst. 1 dodatku č. 1 ,nedílná součást smlouvy) Statutárním městem Prostějov, se sídlem nám. T.G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov, IČ 00288659 – opatrovníkem pro správu jmění nezletilého zastoupeným:

kontaktní osoby:

[REDAKCE]

(dále jen "pronajímatel")

Článek II. zní nově takto:

2. 1. Nájem sjednáváný tímto dodatkem bezprostředně navazuje na nájem realizovaný na základě nájemní smlouvy ze dne 20. 9. 2018.

2. 2. [REDAKCE]

[REDAKCE] Pronajímatel je v rámci tohoto právního jednání v souladu s ust. § 892 – 905 občanského zákoníku zastoupen Statutárním městem Prostějov, se sídlem nám. T.G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov, IČ 00288659 – opatrovníkem pro správu jmění nezletilého

Článek III., odst. 3.1. se mění a nově zní takto:

III.

3. 1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné ve výši [REDAKCE] ročně za užívání prostor 1 a [REDAKCE] ročně za užívání prostor 2, v součtu tedy [REDAKCE] ročně. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši [REDAKCE] vždy do 15. dne prvního měsíce každého kalendářního čtvrtletí. Nájemce se zavazuje na základě žádosti opatrovníka ze dne 23. 3. 2020 hradit částku [REDAKCE] Kč na účet Magistrátu města Prostějova č. účtu [REDAKCE]

Nově se doplňuje bod 3. 3. , který zní takto:

3. 3. Platby budou realizovány výše uvedenou formou do doby zletilosti, tj. do věku 18 let pronajímatele.

Nově se doplňuje článek VII., který zní takto:

VII.

Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí nájemní smlouvy uzavřené dne 20. 9. 2018. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 ke své účinnosti vyžaduje zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění zabezpečí nájemce a s tímto zveřejněním za splnění zákonných podmínek pronajímatel souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí tedy nájemce neprodleně po podpisu smlouvy. Nájemce se současně zavazuje informovat pronajímatele o provedení registrace a to tak, že zašle kopii správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co sám obdrží potvrzení o této skutečnosti.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

[REDACTED]

Všechny údaje v těchto materiálech jsou označeny jako citlivé a nepodléhající zveřejnění v registru smluv. Dále jsou označeny jako citlivé všechny údaje o nezletilém pronajímateli uvedené v tomto dodatku č. 1.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že jeho obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jeho obsahem souhlasí, a že ho uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ho podepisují,

V Brně dne: 14.4.2020

V Prostějově dne: 6. 4. 2020

Ústav archeologické památkové péče Brno
zastoupen ředitelkou

[REDACTED]

Mgr. Andrea Matějčíková

ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ
PAMÁTKOVÉ PÉČE BRNO
veřejná výzkumná instituce
614 00 Brno, Kaloudova 1321/30
- 2 -