

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Objednatel: Město Nové Město nad Metují

Sídlo: náměstí Republiky 6. 549 01 Nové Město nad Metují

IČ: 00272876

DIČ: CZ00272876

Zastoupený: Petrem Hable, starostou města

na straně jedné
(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: BERMAN GROUP, s. r. o

Sídlo: Semín 107, 535 01 Semín, pošta Přelouč

IČ: 25924206

DIČ: CZ25924206

Zastoupený: █████, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s

Č. účtu: 19-9270180217/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C 14899

na straně druhé
(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo**:

Preambule

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "**Aktualizace strategického plánu města Nové Město nad Metují**", zadávané objednatelem jako veřejným zadavatelem, pro níž byla jako nejvhodnější nabídka objednatelem vybrána nabídka zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění k provedení díla, a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasnému a řádnému provedení díla dle této smlouvy.

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v tomto článku smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí vypracování Aktualizace strategického plánu rozvoje města Nové Město nad Metují pro období 2021-2030 a poskytnutí dalších souvisejících plnění.

Vypracování strategie bude členěno na dílčí plnění:

2.1 Vypracování analytické části strategického plánu – výstupem bude písemná sociálně ekonomická analýza;

2.2 Zapojení veřejnosti do tvorby/aktualizace strategického plánu –

2.2.1 průzkum mezi obyvateli – výstupem bude závěrečná zpráva s výsledky dotazníkového šetření;

2.2.2 průzkum podnikatelského prostředí – výstupem bude závěrečná zpráva s výsledky dotazníkového šetření;

2.2.3 veřejné projednání - výstupem bude závěrečná zpráva s výsledky veřejného projednání;

2.3 Vypracování návrhové části – výstupem bude dokument „Aktualizace strategického plánu rozvoje města Nové Město nad Metují“;

2.4 Zpracování metodiky implementace strategického plánu – výstupem bude dokument „Metodika implementace strategického plánu“.

2.5 Zpracování Komunikační strategie – výstupem bude dokument „Komunikační strategie města“.

2.6. Školení – práce se strategickým plánem a komunikační strategií.

Dílo je blíže specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy "Popis předmětu veřejné zakázky" a v příloze č. 2 této smlouvy "Metodický postup realizace veřejné zakázky".

3. Součástí díla je i metodická podpora při implementačním procesu strategického plánu v rozsahu popsáném v příloze č. 1 této smlouvy a dále též další práce a služby nespecifikované výslovně v této smlouvě, jakož i v ostatních dokumentech, na které tato smlouva odkazuje, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla a o nichž zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací, případně poskytnutí služeb, však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

4. Dílo musí být vypracováno v rozsahu a kvalitě odpovídající jeho účelu a obvyklému rozsahu a kvalitě obdobných děl, s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami a s pokyny objednatele udělenými zhotoviteli v průběhu provádění díla. V jednotlivých výstupech musí být uvedena řešení a postupy plně v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Výstupy jednotlivých částí díla musí být zpracovány tak, aby tvořily dostatečný podklad pro rozhodování objednatele v průběhu provádění navazujících částí díla. Jednotlivé výstupy musí být zhotovitelem objednateli předány ve formě a počtu vyhotovení uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen dílo provádět v souladu s pokyny objednatele. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit a splnit takový pokyn pouze v případě, že na něm objednatel i po tomto upozornění trvá.

6. Zhotovitel je oprávněn použít poddodavatele k plnění pouze těch částí předmětu smlouvy, u nichž to uvedl ve své nabídce na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele je možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel není oprávněn souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odeprít.

Doba plnění

1. Předpokládané termíny plnění: **duben – prosinec 2020.**

2. Zhotovitel je povinen řádně dokončit jednotlivé části díla a předat objednateli jejich sjednané výstupy v těchto předpokládaných termínech:

- část díla dle odst. 2.1 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **30. 6. 2020**
- část díla dle odst. 2.2 čl. I. této smlouvy (dílní části):
 - část díla dle odst. 2.2.1 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **30. 6. 2020**
 - část díla dle odst. 2.2.2 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **30. 6. 2020**
 - část díla dle odst. 2.2.3 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **31. 10. 2020**
- část díla dle odst. 2.3 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **20. 11. 2020**
- části díla dle odst. 2.4 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **20. 11. 2020**
- části díla dle odst. 2.5 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **20. 11. 2020**
- část díla dle odst. 2.6 čl. I. této smlouvy: předpoklad ukončení plnění do **18. 12. 2020**

3. Metodickou podporu při implementačním procesu strategického plánu je zhotovitel povinen poskytovat objednateli po dobu 90 dnů od předání metodiky implementace strategického plánu objednateli.

4. Veškeré výzvy k plnění jednotlivých částí díla objednatel zasílá zhotoviteli emailem na emailovou adresu [REDACTED]. V pochybnostech se výzva považuje za doručenou dnem odeslání emailu objednatelem na tuto emailovou adresu zhotovitele.

5. K plnění části díla uvedené v čl. I. odst. 2.3 je objednatel oprávněn zhotovitele vyzvat nejdříve po předání závěrečných zpráv s výsledky dotazníkového šetření. K plnění částí díla uvedených v čl. I. odst. 2.4 a 2.5 je objednatel oprávněn zhotovitele vyzvat nejdříve po schválení strategického plánu v zastupitelstvu města.

6. Pokud objednatel nevyzve zhotovitele k plnění příslušné části díla nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy tak může dle odst. 4 poprvé učinit, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, může tak však učinit nejpozději do doby doručení výzvy objednatele k plnění příslušné části díla.

7. Shora sjednané doby plnění jednotlivých částí díla se prodlužují o dobu prodlení objednatele s poskytnutím sjednané součinnosti k plnění příslušné části díla.

III.

Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy je stanovena v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran takto:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21% v Kč	Cena v Kč vč. DPH
--	------------------------------	-------------------------	------------------------------

část díla dle odst. 2.1 čl. I. této smlouvy	130 000 Kč	27 300 Kč	157 300 Kč
část díla dle odst. 2.2 čl. I. této smlouvy	90 000 Kč	18 900 Kč	108 900 Kč
část díla dle odst. 2.3 čl. I. této smlouvy	140 000 Kč	29 400 Kč	169 400 Kč
část díla dle odst. 2.4 čl. I. této smlouvy	40 000 Kč	8 400 Kč	48 400 Kč
část díla dle odst. 2.5 čl. I této smlouvy	30 000 Kč	6 300 Kč	36 300 Kč
část díla dle odst. 2.6 čl. I této smlouvy	10 000 Kč	2 100 Kč	12 100 Kč
CELKEM	440 000 Kč	92 400 Kč	532 400 Kč

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně díla bez DPH daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

3. Cena za dílo dohodnutá v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla včetně odměny a nákladů na poskytování metodické pomoci při procesu implementace strategického plánu a odměny zhotovitele za účast na zasedáních Komise pro strategické plánování a na zasedáních Zastupitelstva města Nové Město nad Metují (dále jen „zastupitelstvo města“).

4. Práce a služby nad rámec předmětu plnění dle této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce či služby bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nemá vůči objednateli nárok na úhradu vyšší než sjednané ceny za dílo ani nárok na vydání či náhradu zhodnocení majetku objednatele.

IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

2. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena postupně ve výši cen za jednotlivé části díla sjednaných v čl. III. této smlouvy na základě faktur zhotovitele vystavovaných takto:

- **cena za část díla dle odst. 2.1 čl. I. - po předání sociálně ekonomické analýzy objednateli;**
- **cena za část díla dle odst. 2.2 čl. I. - po předání 3 závěrečných zpráv s výsledky 2 dotazníkových šetření a 1 veřejného projednání;**
- **cena za část díla dle odst. 2.3 čl. I. - po schválení Aktualizace strategického plánu rozvoje města v zastupitelstvu;**
- **cena za část díla dle odst. 2.4 čl. I. – po předání metodiky implementace strategického plánu objednateli;**
- **cena za část díla dle odst. 2.5 čl. I. - po předání komunikační strategie města objednateli;**

- **cena za část díla dle odst. 2.6 čl. I. – po realizaci školení.**

3. Pokud nebude strategický plán bez zavinění zhotovitele schválen zastupitelstvem města ani do 3 měsíců po jeho předání objednateli, resp. (v případě, že z projednání v zastupitelstvu města vzešly požadavky na jeho úpravu) do 3 měsíců po předání strategického plánu upraveného v souladu s požadavky zastupitelstva města objednateli, je zhotovitel oprávněn po marném uplynutí této doby oprávněn vyúčtovat cenu za část díla dle čl. I. odst. 2.3.

4. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) specifikaci smlouvy,
- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- d) lhůta splatnosti faktury,
- e) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

Přílohou faktur budou kopie předávacích protokolů o předání příslušných částí díla.

5. Splatnost všech faktur zhotovitele je minimálně **21 dní** od jejich doručení objednateli.

6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

7. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

8. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

V.

Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně intenzivně a úzce spolupracovat a poskytnout si veškeré informace potřebné pro naplnění předmětu této smlouvy tak, aby dílo provedené dle této smlouvy bylo co nejkvalitnější a odpovídalo nejnovějším poznatkům v dané oblasti. K dosažení tohoto cíle se zhotovitel zavazuje vyvinout maximální úsilí a využít všech svých odborných znalostí, dovedností a zkušeností.

2. Objednatel se dále zavazuje:

- a) ustanovit Komisi pro strategické plánování (dále jen "KSP") a z členů KSP a z dalších odborníků ustanovit pracovní skupiny (dále jen "PS"). KSP bude objednatelem ustanovena do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, PS bezodkladně po obdržení návrhu zhotovitele na jejich vytvoření;
- b) seznámit členy KSP a PS s objednateli předanou sociálně ekonomickou analýzou města;
- c) zajistí spolupráci KSP a PS se zhotovitelem při tvorbě dotazníků;
- d) zajistit spolupráci KSP a PS se zhotovitelem při tvorbě návrhové části SP v rozsahu a způsobem plynoucím z příloh č. 1 a č. 2 této smlouvy;
- e) nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti této smlouvy předat zhotoviteli dokument "Strategický plán města Nové Město nad Metují do roku 2020";

- f) ustanovit realizační tým, s nímž bude zástupce objednatele pro plnění této smlouvy projednávat otázky týkající se plnění této smlouvy a který bude spolupracovat se zhotovitelem na přípravě strategického plánu (dále jen "realizační tým").

3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy průběžně informovat objednatele o všech nových skutečnostech, které by mohly mít vliv na předmět smlouvy či jeho plnění.

4. Zhotovitel je povinen se zúčastnit jednání KSP minimálně v rozsahu předpokládaném v příloze č. 2 této smlouvy. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen se účastnit i jednání jednotlivých PS, a to minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy. Veškerá jednání KSP a PS se budou konat v prostorách objednatele v Novém Městě nad Metují. K účasti na jednání KSP a PS bude zhotovitel objednatelem vyzván nejméně 5 pracovních dnů předem, a to písemně emailem zaslaným na emailovou adresu zástupce zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen se zúčastnit všech zasedání zastupitelstva města, na nichž bude strategický plán projednáván. K účasti na zasedáních tohoto orgánu bude zhotovitel objednatelem vyzván vždy minimálně 10 pracovních dnů před termínem konání zasedání, a to písemně emailem zaslaným na emailovou adresu zástupce zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy.

6. Veškerou činnost podle této smlouvy je zhotovitel povinen vykonávat iniciativně a s náležitou odbornou péčí, dle postupů uvedených v čl. I této smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen svolávat koordinační schůzky, které se budou konat v sídle objednatele, alespoň jedenkrát měsíčně. Předmětem koordinačních schůzek bude zejména kontrola postupu prací na díle. Koordináční schůzky bude zhotovitel svolávat nejméně 5 pracovních dnů předem, a to písemně emailem zaslaným na emailovou adresu zástupce zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy.

8. Koordináčních schůzek se za objednatele bude účastnit zástupce pro plnění této smlouvy a případně jakékoliv další osoby pověřené objednatelem, zejména členové objednatelem stanoveného realizačního týmu.

9. Zástupce objednatele pro plnění této smlouvy má právo kontrolovat činnost zhotovitele i její dílčí výsledky, připomínkovat je a dávat zhotoviteli závazné pokyny vztahující se k plnění této smlouvy a v případě zjištěných nedostatků požadovat po zhotoviteli zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen pokyny zástupce objednatele akceptovat, dodržet a promítnout do plnění této smlouvy. Zástupce objednatele dále zajistí pořízení zápisu o těchto koordinačních schůzkách a na nich dohodnutých skutečnostech. Případné požadavky objednatele týkající se výstupů jednotlivých částí díla, tak jak jsou definovány v příloze č. 1 této smlouvy, budou zhotovitelem zapracovány před předáním příslušného výstupu.

10. Na žádost zástupce objednatele pro plnění této smlouvy je zhotovitel povinen informovat objednatele o stavu provádění díla a umožnit mu kontrolu jeho provádění i mimo termín výše specifikovaných koordinačních schůzek. Pokud se objednatel bude domnívat, že činnost zhotovitele je v rozporu s touto smlouvou, upozorní na to bezodkladně zhotovitele písemnou formou. Za písemné upozornění se považuje i oznámení zaslané emailem na emailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy či oznámení zaslané do datové schránky zhotovitele **dd7vkbh**.

11. Sociálně ekonomickou analýzu města dle čl. I. odst. 2.1 této smlouvy, blíže definovanou v příloze č. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen před jejím předložením objednateli k převzetí předat v digitální podobě, a to zástupci objednatele pro plnění této smlouvy za účelem jejího odsouhlasení. Zástupce objednatele je povinen ji odsouhlasit či sdělit své připomínky k ní zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího předložení, přičemž tak učiní emailem zaslaným na emailovou adresu zástupce zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy. Zástupce objednatele je přitom v rámci připomínek oprávněn požadovat přepracování či doplnění předložené sociálně ekonomické analýzy města i v případě, že splňuje podmínky vyplývající z této smlouvy, avšak s ohledem na oprávněné zájmy objednatele je vhodné ji doplnit o dosud neobsažené varianty či údaje, popř. jinak ji upravit. Z těchto důvodů je zástupce objednatele oprávněn požadovat doplnění či přepracování sociálně ekonomické analýzy pouze jednou. Připomínky týkající se vadnosti je oprávněn vznášet opakovaně až do doby odstranění nedostatků. V případě oprávněně uplatněných připomínek je zhotovitel povinen upravit sociálně ekonomickou analýzu způsobem, který objednatel určil, nebude-li dohodnuto jinak. Odsouhlasením sociálně ekonomické analýzy před jejím převzetím objednatel nejspíše jakkoliv dotčena práva objednatele dle čl. VII. této smlouvy.

12. Zapojení veřejnosti do tvorby/aktualizace strategického plánu dle čl. I odst. 2.2 této smlouvy, blíže definované v příloze č. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zajistit ve spolupráci s objednatel. Výstupem bude závěrečná zpráva, kterou je zhotovitel povinen odsouhlasit či sdělit své připomínky k ní zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího předložení, přičemž tak učiní emailem zaslaným na emailovou adresu zástupce zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy.

13. Zhotovitel předloží zástupci objednatele písemný návrh možných strategických priorit za účelem výběru tří až čtyř priorit KSP. Objednatel se zavazuje KSP zvolené strategické priority oznámit zhotoviteli nejpozději do 1 měsíce ode dne předložení jejich návrhu zhotovitelem.

14. Aktualizaci strategického plánu dle čl. I. odst. 2.3 této smlouvy, blíže definovanou v příloze č. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen před jejím předložením objednateli k převzetí předat v digitální podobě zástupci objednatele pro plnění této smlouvy, a to za účelem jeho odsouhlasení. Objednatel je povinen návrh aktualizace strategického plánu odsouhlasit či sdělit své připomínky k němu zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů od jeho předložení, přičemž tak učiní emailem zaslaným na emailovou adresu zástupce zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy. Na základě projednání návrhu aktualizace strategického plánu zastupitelstvem města je objednatel oprávněn požadovat přepracování či doplnění i v případě, že návrh aktualizace strategického plánu splňuje podmínky vyplývající z této Smlouvy, avšak s ohledem na oprávněné zájmy objednatele je vhodné jej doplnit o dosud neobsažené varianty či údaje, popř. jinak jej upravit. Z těchto důvodů je objednatel oprávněn požadovat přepracování či doplnění pouze jednou. Schválením aktualizace strategického plánu nejspíše jakkoliv dotčena práva objednatele dle čl. VII. této smlouvy.

15. Metodiku implementace strategického plánu a Komunikační strategii města dle čl. I. odst. 2.4 a 2.5 a této smlouvy, blíže definovanou v příloze č. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen před jejich předložením objednateli k převzetí předat v digitální podobě zástupci objednatele pro plnění této smlouvy, a to za účelem jejich odsouhlasení. Zástupce objednatele je povinen ji odsouhlasit či sdělit své připomínky k nim zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich předložení, přičemž tak učiní emailem zaslaným na emailovou adresu zástupce zhotovitele uvedenou v čl. XI. této smlouvy. Zástupce objednatele je přitom v rámci připomínek oprávněn požadovat přepracování či doplnění předloženého dokumentu i v

případě, že splňuje podmínky vyplývající z této smlouvy, avšak s ohledem na oprávněné zájmy objednatele je vhodné ji doplnit o dosud neobsažené varianty či údaje, popř. jinak ji upravit. Z těchto důvodů je zástupce objednatele oprávněn požadovat doplnění či přepracování dokumentu pouze jednou. Připomínky týkající se vadnosti je oprávněn vznášet opakovaně až do doby odstranění nedostatků. V případě oprávněně uplatněných připomínek je zhotovitel povinen upravit dokument způsobem, který zástupce objednatele určil, nebude-li dohodnuto jinak. Odsouhlasením dokumentu před jeho převzetím zástupcem objednatele nejsou jakkoliv dotčena práva objednatele dle čl. VII. této smlouvy.

16. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím minimálně tříčlenného řešitelského (realizačního) týmu, který se musí skládat z osoby zastávající funkci vedoucího týmu a z osob zastávající funkci člena týmu. Zhotovitel se zavazuje zachovat po celou dobu plnění smlouvy složení řešitelského týmu. Změna členů řešitelského týmu je možná pouze v případě ukončení pracovního poměru člena týmu u zhotovitele či v případě, že o to objednatel zhotovitele požádá. Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele o výměnu kteréhokoliv člena realizačního týmu, s jehož prací nebude spokojen. Zhotovitel je povinen takovému požadavku objednatele bezodkladně vyhovět.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek řádným dokončením a předáním všech částí díla objednateli. Jednotlivé části díla se pokládají za řádně provedené, jestliže nebudou při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky. Část díla vykazující vady či nedodělky není objednatel povinen do doby jejich odstranění převzít, je však oprávněn tak učinit.

2. O předání a převzetí jednotlivých částí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí příslušné části díla podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Protokol bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti příslušné části díla, případně soupis vad a nedodělků, s nimiž je tato část díla objednatelem přejímána, a sjednaný termín pro jejich odstranění, a prohlášení objednatele, zda tuto část díla přejímá či nikoliv. Část díla se považuje za předanou a převzatou oboustranným podpisem předávacího protokolu obsahujícího prohlášení objednatele o jejím převzetí. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. Zhotovitel předloží objednateli každou část díla k převzetí vždy nejpozději 3 pracovní dny před zhotovitelem navrhovaným dnem jejího předání objednateli. Termín předložení zhotovitel objednateli oznámí nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že danou část díla přejímá, je objednatel povinen do 3 pracovních dnů od jejího předložení podepsat protokol o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne příslušnou část díla převzít, zanesou obě strany na konci této lhůty do protokolu svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

4. Byla-li jakákoliv část díla objednatelem převzata s vadami a nedodělky, je zhotovitel povinen všechny tyto vady a nedodělky odstranit v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

5. Místem předání díla je sídlo objednatele.

6. Bude-li v rámci části díla dle odst. 2.1 výstup upravován na základě projednání v zastupitelstvu města, bude postupováno dle odst. 1-5 i při přebírání a předávání upravených výstupů.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo (resp. jeho část) v době jeho předání objednateli, a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době dle odst. 3 tohoto článku. Za vady, které se vyskytnou po uplynutí záruční doby, zhotovitel odpovídá pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo (na všechny jeho části) ve smyslu ust. § 2619 a § 2113 občanského zákoníku záruku za jakost. Záruční doba začíná pro jednotlivé části díla běžet dnem jejich převzetí objednatelem a končí uplynutím **24 měsíců** ode dne převzetí poslední části díla objednatelem.
4. Vady díla objednatel písemně oznámí zhotoviteli, přičemž v oznámení popíše, jak se vada projevuje. Za písemné oznámení vady se považuje i oznámení zasláné emailem na emailovou adresu zhotovitele [REDACTED] či oznámení zasláné do datové schránky zhotovitele **dd7vkbh**.
5. Smluvní strany sjednávají, že zjevné vady převzaté části díla je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli nejpozději do tří měsíců od jejího převzetí a že důsledky uváděné v § 2605 odst. 2 občanského zákoníku nastávají až v případě neoznámení zjevných vad v této lhůtě. Ostatní vady příslušné části díla lze oznámit nejpozději do posledního dne záruční doby pro tuto část díla, přičemž i oznámení vad odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněné.
6. V pochybnostech se oznámení vady zasláné objednatelem emailem má za doručené zhotoviteli dnem a hodinou odeslání emailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Oznámení vady zasláné objednatelem do datové schránky zhotovitele se má vždy za doručené okamžikem jeho dodání do datové schránky zhotovitele.
7. Práva objednatele z veškerých vad díla se řídí ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku.
8. V případě, že objednatel nesdělí při oznámení vady díla zhotoviteli, že uplatňuje jiné právo plynoucí z ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku, je zhotovitel povinen oznámenou vadu odstranit, a to nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

VIII.

Užití díla

1. Vzhledem ke skutečnosti, že výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy může být plnění, které naplňuje znaky autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve

znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorské dílo“), smluvní strany se dohodly na následujícím:

- a) zhotovitel poskytuje objednateli (nabyvateli licence) nevypověditelné oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití autorského díla a bez jakéhokoliv omezení, známým ke dni uzavření Smlouvy, zejména ke způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a bez jakéhokoliv omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití;
- b) smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence zhotovitele, respektive práv dle tohoto článku, je již zahrnuta ve smluvní celkové ceně za dílo podle čl. III. této smlouvy;
- c) zhotovitel poskytuje tuto licenci objednateli (nabyvateli licence) jakožto výhradní podle ustanovení § 2360 odst. 1 občanského zákoníku, zhotovitel je oprávněn k výkonu práva, ke kterému udělil výhradní licenci objednateli, s výjimkou oprávnění udělit licenci či sublicenci třetímu subjektu;
- d) objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít;
- e) objednatel (nabyvatel licence) je oprávněn bez dalšího kdykoli upravit či jinak měnit autorské dílo, stejně jako spojit autorské dílo nebo jeho část s jiným dílem nebo zařadit autorské dílo či jeho část do díla souborného nebo na jeho základě či při jeho využití vytvořit dílo nové, a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob; zároveň je objednatel oprávněn autorské dílo, resp. jeho dílčí část, zveřejnit, a to bez jakýchkoliv omezení.

IX.

Sankce

1. Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení s provedením a předáním jakékoliv části díla, resp. jejích sjednaných výstupů, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním příslušné části díla.
2. Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení s úplným odstraněním vad a nedodělků objednatelům převzaté části díla uvedených v předávacím protokolu zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s jejich odstraněním.
3. Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení s odstraněním oznámených vad díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s úplným odstraněním oznámených vad.
4. Zhotovitel se zavazuje v případě své neúčasti na objednatelům řádně oznámeném zasedání zastupitelstva města zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
5. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv zhotovitelem řádně vyfakturované části sjednané ceny díla sjednávají smluvní strany povinnost objednatele uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % Kč z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle předchozích odstavců jsou splatné na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou a doručené druhé smluvní straně. Splatnost těchto faktur bude činit 21 dnů ode dne jejich doručení povinné smluvní straně.
7. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty či úroku z prodlení dle předchozích odstavců není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody, vzniklé této smluvní straně

porušením příslušné povinnosti, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu, resp. úrok z prodlení.

8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele z této smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:

2.1 prodlení zhotovitele s předáním jakékoliv části díla objednateli delší než 30 dnů,

2.2 opakované porušování povinností zhotovitele dle čl. V. této smlouvy.

3. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury zhotovitele na zaplacení ceny díla delší než 30 dnů.

4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, bylo-li insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či byl-li návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele či vstoupil-li zhotovitel do likvidace nebo zanikl.

5. Z důvodu podstatného porušení smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy a z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy pouze ohledně těch částí díla, které dosud nebyly zcela dokončeny a předány.

6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody a na zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení.

XI.

Zástupci smluvních stran

1. Zástupci smluvních stran ve věcech technického plnění této smlouvy, včetně předání a převzetí díla, jsou:

a) na straně objednatele:

Mgr. Markéta Škodová

tel.: 739 454 896, e-mail: skodova@novemestonm.cz

b) na straně zhotovitele:

██████.

tel.: ██████, e-mail: ██████

2. Případné změny v osobách zástupců si smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany sjednávají, že aplikace ust. § 2595 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku se vylučuje.

2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

3. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv a dohodly se, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel. Zhotovitel je povinen poskytnout k tomu objednateli potřebnou součinnost.

6. Smluvní strany prohlašují, že jejich smluvní vztah založený touto smlouvou, včetně otázek v této smlouvě výslovně neupravených, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

7. Objednatel v souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku výslovně vylučuje přijetí návrhu této smlouvy zhotovitelem s dodatkem či s jakoukoliv, byť nepodstatnou, odchylkou.

8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

9. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

10. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

11. Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.

12. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Nové Město nad Metují usnesením č. RM 36 – 2091/20 ze dne 23. 3. 2020

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 - Popis předmětu veřejné zakázky

Příloha č. 2 - Metodický postup realizace veřejné zakázky

V Novém Městě nad Metují dne 06.04.2020

za objednatele:

město Nové Město n. Metují

Petr Hable v. r., starosta

V Semíně dne 31.03.2020

Za zhotovitele:

Berman Group, s.r.o.

■, jednatel, společník