

Česká televize
IČO: 00027383

a

TP3 s.r.o.
IČO: 02642972

SMLOUVA O DÍLO

č. VER220-00035

Předmět smlouvy: Zpracování projektové dokumentace

Cena, případně hodnota: **2.090.000,- Kč bez DPH**

Datum uzavření: 09 -04- 2020

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Petr Dvořák, generální ředitel

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

IBAN: CZ67 0800 0000 0000 0154 0252

SWIFT: GIBACZPX

(dále jen „objednatel“)

a

TP3 s.r.o.

IČ: 02642972

DIČ: CZ02642972

se sídlem: Wuchterlova 523/5, 160 00 Praha 6

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová zn. C 221860

zastoupená: jednatelem společnosti [REDACTED]

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., V Celnici 1028/10, Praha 1, účet 2100551941/2010

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

Tato Smlouva o dílo dále jen „**smlouva**“.

1. PREAMBULE

- 1.1 Tato smlouva se uzavírá na základě zadávací dokumentace objednatele ze dne 10. 1. 2020 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 12. 2. 2020 k veřejné zakázce s názvem „**Rekonstrukce indukčních jednotek v OZ – PD**“ zahájené dne 14. 1. 2020 (dále jen „veřejná zakázka“).

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „dílo“) na akci s názvem: „**Rekonstrukce indukčních jednotek v OZ - PD**“, IDEC 219 685 37025/4000. Dokumentace bude vypracována v profesích: rozvody tepla a chladu, stavba, zdravotnické instalace, měření a regulace, elektroinstalace

silnoproudá, vzduchotechnika. Dílo zahrnuje zejména tyto části: výpočet tepelných ztrát a zisků objektu, návrh klimatizačního systému s distribucí vzduchu přes indukční jednotky vč. navazujících profesí, rozvodů vzduchotechniky, topné a chlazené vody, zdravotnickiky, stavby, měření a regulace vč. silového napájení elektro.

- 2.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s úvodním zadáním akce objednatele, které tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami, nabídkou zhotovitele (Příloha č. 2 této smlouvy) a dle dalších pokynů objednatele. Dokumentace musí svým obsahem umožnit a být použitelná ve stavebním řízení podle článku 2 odst. 2.1 této smlouvy a Přílohy č. 1. Dokumentace nesmí obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.
- 2.3 Projektová dokumentace bude předána objednateli v 6 tištěných vyhotoveních, označených paré č. 1 až č. 6 a třech vyhotoveních v elektronické podobě na CD-R podle technických podmínek.
- 2.4 Projektová dokumentace bude zhotovena podle zadávací dokumentace objednatele ze dne a nabídky zhotovitele specifikované v preambuli. V případě rozdílu mezi dokumenty je rozhodující zadání objednatele. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Při zhotovování projektové dokumentace je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy a normami, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále je zhotovitel povinen se řídit požadavky a pokyny objednatele. Dále je zhotovitel povinen respektovat technické normy (EN ČSN a ČSN) platné pro navrhování a provádění staveb. Dále bude projektová dokumentace zpracována dle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 62/2013 Sb.. Projektová dokumentace musí také splňovat požadavky uvedené v zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve vyhlášce MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Součástí hotové projektové dokumentace bude také soupis stavebních prací dodávek a služeb včetně výkazu výměr v souladu s citovanou vyhláškou MMR. Paré č. 1 a jedno CD-R projektové dokumentace bude obsahovat projektantem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- 2.5 Projektová dokumentace bude zpracována a předána ve stupni dokumentace pro provádění stavby a bude zároveň použita jako podklad pro výběr zhotovitele stavby. Výkresy a další části projektové dokumentace musí být zpracovány v digitální formě ve formátech „doc“, „xls“, „pdf“, „dwg“, autoCAD, verze 2013 nebo vyšší. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „zásadami kreslení stavebních, elektrotechnických a PO výkresů pro dodávky do České televize“. Názvy a označení všech složek a souborů v elektronické podobě projektové dokumentace budou shodné s příslušnými částmi v tištěné formě.

2.6 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem, případně s třetí osobou, při uvedení do provozu díla (stavby) zhotoveného na základě zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace dle této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje spolupracovat s objednatelem při poskytování vysvětlení, které se týkají projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy, a to zejména vysvětlení poskytované dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, popř. obdobné vysvětlení projektové dokumentace v rámci veřejných zakázek malého rozsahu.

2.7 Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí zjištěných v dokumentaci:

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace platí, že:

- a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
- b) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu;
- c) textová vyjádření mají přednost před výkresy;
- d) úpravy povrchu v tabulkách a textových vyjádřeních (výkazech výměr) mají přednost před znázorněním na výkresech;
- e) stavebně-architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.

Bez ohledu na předcházející podmínky má projektová dokumentace pozdějšího data vždy přednost před projektovou dokumentací dřívějšího data.

2.8 Objednatel se zavazuje dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této smlouvě a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

2.10 Zhotovitel je povinen provést dílo osobně a nesmí provedení díla svěřit třetí osobě bez předchozího souhlasu objednatele.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Dílo vymezené v článku 2 této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do **165 dnů** ode dne účinnosti smlouvy.

Doba plnění je rozdělena na dvě části:

- a) doba zhotovení projektové dokumentace **150 dnů**,

- b) doba předávacího řízení zhotovené projektové dokumentace **15 dnů**. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel po předání projektové dokumentace objednateli poskytne objednateli alespoň **15 dnů** na kontrolu předané projektové dokumentace. Pokud objednatel po kontrole zhotovené projektové dokumentace do předávacího řízení zjistí, že je tato projektová dokumentace v pořádku, proběhne předání díla dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy. Pokud objednatel při kontrole předané projektové dokumentace zjistí, že obsahuje vady, vrátí projektovou dokumentaci zhotoviteli k přepracování.

- 3.2 Místem plnění díla je sídlo objednatele a sídlo zhotovitele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli včetně odstranění vad a nedodělků, a to na základě předávacího protokolu. Zhotovitel odevzdá dílo (projektovou dokumentaci v čístopise) v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy k předávacímu řízení a zároveň podepíše obě smluvní strany předávací protokol o převzetí díla do předávacího řízení ke kontrole zhotoveného díla. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že předání díla do předávacího řízení není předáním díla bez vad a nedodělků. Dílo bude ze strany zhotovitele předáno k předávacímu řízení kompletní bez hrubých chyb, vad a nedodělků.
- 4.2 Objednatel je povinen ve lhůtě předávacího řízení podle čl. 3 odst. 3. 1. b) vytknout zhotoviteli veškeré vady díla. Za řádné vytknutí vad díla se považuje i odeslání soupisu vad a nedodělků ve lhůtě čl. 3 odst. 3. 1. b) na adresu zhotovitele. Nebude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, pak po provedení kontroly díla ze strany objednatele v předávacím řízení ve lhůtě čl. 3 odst. 3. 1. b) nebo po jejím uplynutí podepíše obě smluvní strany předávací protokol o předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.3 Bude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, které budou objednatelem zjištěny v předávacím řízení, tak zhotovitel tyto vady odstraní podle pokynů objednatele. Zhotovitel je do odstranění poslední vady díla v prodlení s předáním díla objednateli. Po odstranění vad a nedodělků ze strany zhotovitele podepíše smluvní strany předávací protokol a předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a případně dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků.
- 4.5 Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. K podepsání předávacího protokolu je za zhotovitele oprávněn [REDAKCE] a za objednatele: [REDAKCE]. Podpisem předávacího protokolu přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a rizika spojená s jeho užíváním.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí celkem:

2.528.900 Kč včetně DPH

(slovy dvamilionypětsetdvacetosmtisícdevětsetkorun českých)

2.090.000 Kč bez DPH

(slovy dvamilionydevadesáttisickorun českých)

Sazba 21% DPH 438.900 Kč

(slovy čtyřistatřicetosmtisícdevětsetkorun českých)

- 5.2 Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.).
- 5.3 Cenu díla lze překročit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 5.4 10% z ceny díla je zádržné z ceny díla po dobu 365 kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením navazujícího faktického provedení díla stavební činností (dále jen „stavebního díla“) v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace díla řešena žádná chyba stavebního díla v projektové dokumentaci

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě jediné faktury, ke které bude přiložen oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Na faktuře musí být vyčíslena částka k úhradě ke dni splatnosti a výše zádržného dle odst. 5.4 článku 5 této smlouvy.
- 6.2 Faktura – daňový doklad prodávajícího musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a čísla IDEC 219 685 37025/4000 a včetně údajů vyplývajících z ustanovení § 435 občanského zákoníku.
- 6.3 Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit k opravě nebo doplnění a nová lhůta splatnosti faktury počíná běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky
- 6.4 Objednatel může od faktury zhotovitele odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, které vznikly v souvislosti s plněním podle této smlouvy.
- 6.5 Sjednává se, že zhotovitel zašle faktury (daňové doklady) elektronickou poštou v PDF formátu ze své emailové adresy na emailovou adresu ČT (objednatele):

- faktury@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Praha 4, Na Hřebenech II 1132/4, Kavčí hory, PSČ: 140 70;

Zhotovitel bude zasílat faktury na shora uvedenou emailovou adresu podle místa plnění předmětu smlouvy.

- 6.6 V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, musí faktura, kterou vystaví splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

V případě kdy může objednateli vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o DPH, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za zhotovitele DPH z fakturované ceny plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně). Tímto způsobem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. O takové úhradě bude objednatel informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou pracovních dnů od jejího provedení.

- 6.7 Nárok na uvolnění zádržného zhotoviteli vzniká po uplynutí 365-ti kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením stavebního díla v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace stavebního díla řešena žádná chyba díla v projektové dokumentaci a zvýšené náklady objednatele na realizaci stavebního díla (způsobené chybou/vadou) projektové dokumentace.

- 6.8 Zádržné bude za shora uvedených podmínek proplaceno na základě písemné žádosti zhotovitele.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy a/nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.

- 7.2 Ode dne uvedeného v předávacím protokolu počíná běžet záruční doba na dílo v délce 60 měsíců.

- 7.3 Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel u kontaktní osoby zhotovitele: [REDACTED]

- 7.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci vady dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad.

- 7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

- 7.6 Na zvýšené náklady spojené s řešením chyb/vad díla při realizaci stavebního díla je objednatel oprávněn započítat zádržné v plné výši. O výši započítané částky do zádržného bude objednatel zhotovitele informovat a doloží popis chyby/vady díla projektové dokumentace a rozpočet zvýšených nákladů spojených s řešením chyb/vad díla.

- 7.7 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit profesní pojištění odpovědnosti za škodu, a to v minimální výši pojistného plnění **4.000.000,- Kč** (slovy: čtyři miliony korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti objednatele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání objednatele.

8. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky denně.
- 8.2 Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. 3. odst. 3.1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. 7. odst. 7.4 a to za každou vadu zvlášť.
- 8.4 Úhrada smluvních pokut nemá vliv na nárok objednatele na úhradu vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.
- 8.5 Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

9. LICENCE

- 9.1 Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (projektové dokumentace) pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (Projektové dokumentace) zhotoveného dle této smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat Projektovou dokumentaci pro účely realizace stavby podle této Projektové dokumentace, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie Projektové dokumentace nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy Projektové dokumentace (či jakékoli její části), včetně jejích rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby Projektu.
- 9.2 Licence je poskytnuta ode dne podpisu předávacího protokolu díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence Projektovou dokumentaci bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora Projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.

- 9.3 Podpisem předávacího protokolu se objednatel stává vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

10. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- 10.1 V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem k *první* konzultaci navrhovaného díla, nejpozději do **10 dnů** po účinnosti této smlouvy. Další konzultace bude dohodnuta vždy po jednání předchozí konzultace. Zhotovitel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných pracovníků objednatele při konzultacích. K závěrečnému projednání projektové dokumentace před vyhotovením čístopisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději **7 dnů** před koncem lhůty plnění dle této smlouvy. Místo konzultace je na adrese objednatele. O průběhu konzultace se pořídí zápis.
- 10.2 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 10.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o této smlouvě i o skutečnostech, které se při plnění smlouvy a projektování stavby nebo v souvislosti s nimi dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na předané dokumenty a materiály. Při porušení mlčenlivosti je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení smlouvy; nárok na náhradu škody není tímto dotčen.
- 10.5 Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny části (profese) díla/projektové dokumentace dle této smlouvy autorizovanou osobou.
- 10.7 Pokud v rámci řízení k zadání veřejné zakázky prokazoval zhotovitel kvalifikaci či jinou odbornou způsobilost konkrétními fyzickými osobami, zavazuje se zhotovitel provádět příslušné plnění díla dle této smlouvy těmito fyzickými osobami. Zhotovitel je povinen změnu jakékoli takové fyzické osoby požadovat pouze na základě objektivních důvodů a je rovněž povinen ji předem projednat s objednatelem. Zhotovitel je povinen ke změně výše uvedené fyzické osoby mít písemný souhlas objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, přičemž taková nová fyzická osoba musí nadále splňovat shodnou kvalifikaci či odbornou způsobilost, kterou splňovala původní fyzická osoba.
- 10.8 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

a) Na straně Objednatele:

Za věci obchodní:

[REDACTED]

Za věci technické:

[REDACTED] vedoucí techniky prostředí
[REDACTED]

[REDACTED] technik hospodářské správy - VZT
[REDACTED]

b) Na straně Zhotovitele:

[REDACTED]
[REDACTED]

11. MLČENLIVOST, OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ, DALŠÍ USTANOVENÍ

- 11.1 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými při plnění této smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím. Tato smlouva je také obchodním tajemstvím objednatele.
- 11.2 Smluvní strany výslovně konstatují, že uveřejněním informací podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není porušen závazek mlčenlivosti.

12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
- 12.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. 2 smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
- 12.4 Případné spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4,

popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.

- 12.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 12.8 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), zejména § 7 a 9 ZRTVP, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména sdělením variabilního symbolu nebo jiného identifikátoru, pod nímž zhotovitel hradí televizní poplatek či uvedením zákonného důvodu osvobození od úhrady televizního poplatku.
- 12.9 Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1: Úvodní zadání akce;
Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele;
Příloha č. 3: Doklad o pojištění

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize**TP3 s.r.o.**

Jméno: Petr Dvořák

Funkce: generální ředitel

Místo: Praha

Datum: 09.04.2020

Funkce: jednatel společnosti

Místo: Praha

Datum: 2.5.2020



ÚVODNÍ ZADÁNÍ

IDEC: 219 685 37025/4000

REKONSTRUKCE INDUKČNÍCH JEDNOTEK V OZ PROJEKT

Obsah

1.	Identifikační údaje	2
2.	Účel akce.....	2
3.	Popis stávajícího stavu.....	3
4.	Nový stav.....	4
5.	Další upozornění	13

1. Identifikační údaje

Název	: REKONSTRUKCE INDUKČNÍCH JEDNOTEK V OZ PROJEKT
Druh stavby	: Investice
Číslo akce	: 219 - 685 37025 / 4000
Místo	: Česká televize Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4 140 70, Praha 4
Útvar provozovatele	: Provoz a správa budov
Akci zajišťuje	: Opravy a investiční akce
Zpracovatel zadání	: [REDACTED]

2. Účel akce

Účelem této akce je vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci systému vysokotlaké klimatizace, která s pomocí indukčních jednotek slouží pro klimatizaci kanceláří a technologických pracovišť v objektu Zpravodajství České televize Praha.

3. Popis stávajícího stavu

Vysokotlaký systém, sestávající ze dvou centrálních přívodních vzduchotechnických jednotek a koncových distribučních elementů - indukčních klapkových jednotek, zajišťuje klimatizaci místností podél obvodu pláště v sekcích 1 až 4 objektu zpravodajství ČT.

Centrální klimajednotky Janka zař. č. 7 a 8 jsou umístěny v suterénu budovy ve strojovně vzduchotechniky VTK. Pracují pouze s venkovním vzduchem a jsou ve složení: klapková komora, filtrační komora, přehřev, chladič, ohřev, pračka, dohřev, ventilátor. Jednotky jsou zapojeny paralelně, výtlaky ventilátorových komor mají zaústěny do dvou zděných komor – vzájemně propojených. Z komor je vzduch veden spiro potrubím čtyřmi hlavními stoupačkami v rozích budovy do jednotlivých pater.

Chladiče klimajednotek jsou v zimním a přechodném období používány jako rekuperátory pro ochlazování zpětné vody z indukčních jednotek, čímž je zároveň odpadním teplem ohříván venkovní vzduch.

Koncovými distribučními elementy jsou parapetní indukční jednotky od výrobce LVZ Liberec s vertikálním výfukem.

Stáří všech VZT a indukčních jednotek v objektu je 30 let.

Celkový počet indukčních jednotek je 481, z toho IJK 880 334 ks a IJK 1040 147 ks.

Indukční jednotky jsou v klapkovém provedení s dvěma výměníky, jejich výkon se řídí pomocí pneumaticky ovládané klapky na sekundární straně vzduchu.

Vodní systém je čtyřtrubkový s trvalým konstantním průtokem vody, rozvody jsou provedeny systémem Tichelmann.

V rámci oprav komplexu SK9 byly do části 1. patra 3. a 4. sekce instalovány indukční jednotky ROX, celkem 25 ks a 16 ks cirkulačních dochlazovacích jednotek, napojených pouze na rozvod chladu.

Rozmístění jednotek v jednotlivých patrech a místnostech je vyznačeno ve výkresových přílohách stavby.

Primární vzduch z místností je odváděn přetlakem do chodeb odkud je vzduch odváděn přímo nebo přes hygienická zařízení. Odtahové ventilátory jsou v samostatných strojovnách vzduchotechniky v rozích budovy, vždy nad schodištěm v 3.NP. V každé této strojovně vzduchotechniky je instalován jeden ventilátor pro odvod VTK a jeden pro odsávání hygienických zařízení.

Vzduchové výkony centrálních klimajednotek:

Zařízení Objemový průtok

č.

7 25.000 m³/hod

8 25.000 m³/hod

Teplota primárního vzduchu:

léto: 20°C

zima: 16°C

Parametry indukčních jednotek:

Statický tlak v komorách jednotek je 260 až 280 Pa, topný výkon je 1500 až 1800 W a chladicí výkon je 1200 až 2100 W – dle velikosti a typu jednotky.

Topný a chladicí výkon indukčních jednotek je řízen autonomní pneumatickou regulací. Každá místnost je samostatně vybavena termostatem, který zabezpečuje regulaci teploty v místnosti prostřednictvím ovládání klapky v indukční jednotce.

Teplota v klimatizovaných místnostech:

Teplota léto 22 - 26°C.

Teplota zima 20 – 22°C.

V současné době jsou VZT jednotky vč. rozvodů topení a chlazení v havarijním stavu s nemožností sehnání náhradních dílů a oprav.

U adiabatických praček ve VZT jednotkách se minerálními nečistotami postupně zanáší eliminátory kapek a tím dochází ke snížení účinnosti vlhčení a zvyšování tlakové ztráty jednotky a celého systému.

Systém měření a regulace je obou VZT jednotek zastaralý a poruchový.

Rozvody topení a chlazení vč. uzavíracích armatur jsou vlivem koroze v havarijním stavu.

4. Nový stav

Pro zajištění bezporuchového chodu VZT jednotek, které zajišťují mikroklimatické podmínky v kancelářích a v technologických provozech je nutná jejich kompletní výměna vč. navazujících potrubních rozvodů – VZT, tepla a chladu, systému měření a regulace vč. silového napájení elektro. Jako náhrada stávajících adiabatických praček bude použit energeticky úsporný systém zvlhčování s proměnným výkonem.

Ve výkazech výměr ve všech profesích budou uvedeny a oceněny veškeré demontážní a likvidační práce vč. uvedení poznámky, že barevné kovy dodavatel vytřídí do označených kontejnerů a označené demontované díly a zařízení si v ČT ponecháme.

Při návrhu řešení VZT a RTCH maximálně využít systémy pro zpětné získávání tepla.

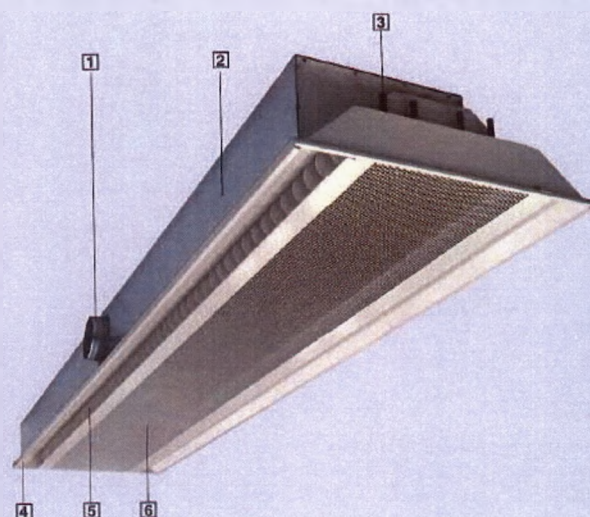
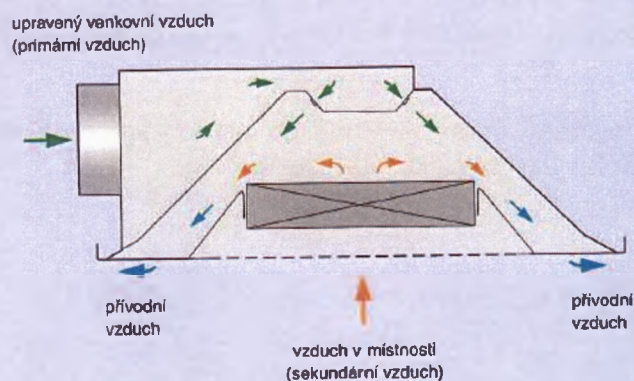
Dle charakteru stavby: není třeba zajistit souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby nebo stavební povolení.

4.1. Vzduchotechnika

Nové VZT jednotky budou navrženy dle předložených technických parametrů stávajících jednotek, které jsou uvedeny v přílohách. Přívodní a odvodní rozvody vzduchu budou přizpůsobeny přípojovacím rozměrům nových jednotek a napojeny na stávající VZT rozvody ve strojovně. Na rozvodech budou provedeny opravy izolací.

V rámci nové bilance tepelné zátěže budovy je třeba navrhnout zcela nový systém indukčních jednotek. Vzhledem k novým dispozicím většiny pracovišť a pro lepší využití stávajících prostor budou navrženy místo parapetních **stropní indukční jednotky**. – viz obr. níže

Princip funkce



- 1 hrdlo primárního vzduchu
- 2 plášť
- 3 přípojka vody
- 4 čelní rám
- 5 Nastavitelné lamely k usměrnění proudění vzduchu
- 6 odklápací indukční mřížka

Součástí projekčních prací je prověření a provedení soupisu stávajících tepelných zisků/ztrát pro letní a zimní období ve všech místnostech, ve kterých se budou instalovat nové indukční jednotky. Hodnoty budou tabulkově zpracovány s podrobným členěním (zisky vnější, vnitřní – od technologie, lidí, apod.). Soupis obsazenosti jednotlivých místností a instalované technologie si prověří projektant na místě plnění. V případě instalované speciální televizní technologie bude informace o tepelné zátěži poskytnuta zadavatelem.

Bude provedeno tabulkové zpracování rozmístění všech indukčních jednotek s uvedením topného/chladicího výkonu IJ (při chodu VTK), množství vody pro vytápění/chlazení, tlaková ztráta na straně topné/chladicí vody.

V rámci akce budou v případě potřeby doprojektovány indukční jednotky do prostor, kde v současné době není vysokotlaká klimatizace zavedena. Jedná se o cca osm místností.

Pro vypočtené hodnoty primárního vzduchu budou navrženy nové centrální klimatizační VZT jednotky, každá o vzduchovém výkonu cca 70% z celkového množství pro případ výpadku nebo servisování jedné z jednotek. Stejně jako u stávajících budou i u nových klimajednotek chladiče využívány v zimním a přechodném období jako rekuperátory pro ochlazování zpětné vody z indukčních jednotek.

Součástí projektové dokumentace bude doložení výpočtu tlakových ztrát potrubní sítě po jednotlivých úsecích, od centrální klimajednotky až po koncové indukční jednotky. Každý úsek bude očíslován a bude pro něj stanoven: objemový průtok vzduchu, dimenze potrubí, délka úseku, rychlost proudění vzduchu, koncová tlaková ztráta, výsledný statický tlak. Výsledky budou tabulkově zpracovány.

V případě potřeby budou navrženy úpravy výkonů odvodních zařízení tak, aby celý systém vysokotlaké klimatizace pracoval jako přetlakový – cca 15 %.

Nejvyšší přípustná hladina akustického tlaku v místnostech: $L_p = 32$ dBA.

Výpočtové parametry vzduchu:

Venkovní $t_z = -15$ °C
 $t_L = +32$ °C
 $i = 60$ kJ/kg s.vz.

Vnitřní

Kanceláře

zima: $t_i = 20$ až 22 °C $\varphi = 30$ až 40%
léto: $t_i = 22$ až 26 °C $\varphi = 50$ až 60%

Technologické místnosti

celoročně: $t_i = 20$ až 22 °C $\varphi = 30$ až 40%

4.2 Rozvody tepla a chladu

K nově navrženým chladičům a ohříváčům budou navrženy nové rozvody topení a chlazení vč. výměn regulačních a uzavíracích armatur.
Na rozvodech RTCH budou provedeny nové izolace.

Nová zařízení a rozvody tepla a chladu budou napojeny ze stávající výměňkové stanice VM11, která se nachází v suterénu objektu.

Indukční jednotky budou vybaveny samostatným výměníkem tepla a chladu, př. jedním výměníkem s oddělenými okruhy teplé a chlazené vody, je požadováno důsledné aplikování čtyřtrubkového vodního rozvodu tepla a chladu [REDAKCE] se samostatnými přímými škrticími elektroventily a automatickým odvzdušněním, s částečným hydraulickým vyrovnáním průtoku na koncích potrubních větví jednotlivých zón a podlaží pomocí třicícných ventilů.

Vodní rozvody budou vyprojektovány od příslušných čerpadlových skupin až po indukční jednotky. Jmenovitý tlak rozvodů vč. armatur na straně tepla je PN6, na straně chladu PN10.

Z důvodu umožnění dilatace (do jednoho pevného bodu je připojeno teplo i chlad), vlastní připojení indukční jednotky musí být provedeno ohebným potrubím - [REDAKCE] ne pancéřové hadice.

Z důvodu nebezpečí vzniku požáru bude navržen materiál rozvodů, jehož technologie spojování je lisování.

Pro dopravu teponosného média lze využít stávající cirkulační čerpadla tepla a chladu s externími frekvenčními měniči, která jsou instalována ve výměňkové stanici. Řízení měničů je systémem MaR na základě žádané hodnoty diferenčního tlaku mezi přívodem a zpátečkou. Další čerpadlové skupiny se nacházejí mimo výměňkovou stanici ve strojvnách v 2. suterénu objektu. Čerpadla topné a chlazené vody pro vlastní indukční jednotky budou vyměněna za nová s možností řízení výkonu.

Rozvody chlazené vody pro indukční jednotky budou navrženy tak, aby bylo možné v zimním a přechodném období využívat chladiče centrálních klimajednotek jako rekuperátory pro ochlazování zpětné vody z indukčních jednotek.

Pro ohřev topné vody pro indukční jednotky bude využito odpadní teplo z okruhu chlazení serverovny DNPS II. V této serverovně jsou instalovány čtyři mezirackové chladičí jednotky, kondenzátory jsou umístěny ve venkovním prostředí v atriu objektu. Jedná se o čtyři samostatné chladičí okruhy. Chladičí jednotky jsou vybaveny rekuperací odpadního tepla pro přehřev teplé vody. V každém okruhu je mezi vnitřní a venkovní jednotkou instalován deskový výměník tepla.

Svod kondenzátu od indukčních jednotek nebude realizován, indukční jednotky musí být navrženy a provozovány s ohledem na entalpii venkovního vzduchu tak, aby na chladičích IJ nedocházelo ke kondenzaci.

4.3 Vodovod a kanalizace

Voda bude rozvedena k nově instalovaným zvlhčovačům u jednotlivých VZT jednotek. Odvod přebytečné vody od zvlhčovačů, kondenzátu od chladičů bude proveden odvodním potrubím s vývodem do podlahových vpustí ve strojvně.

4.4 Měření a regulace

Stávající pneumatická regulace indukčních jednotek bude nahrazena regulací elektrickou a elektronickou s možností připojení na centrální řídicí systém ČT.

Pro objekty České televize je jako hlavní řídicí stanice měření a regulace (MaR) použit systém: Grafická řídicí centrála XBSi a Aréna AX od firmy HONEYWELL, do kterých jsou připojeny jednotlivé regulační systémy pomocí okruhů smyček S-bus a C-bus 1 až 6. Do smyček S-bus jsou připojeny podcentrály systému Excel Classic od Honeywell. Do smyček C-bus jsou připojeny podcentrály systému EXCEL5000 - Excel 500, Excel 800, Excel 50 a Excel 10 od Honeywell.

V současné době dochází k náhradám stávajících podcentrál za nové, vč. příslušných vstup/výstupních modulů, podporující standardy BACnet/IP, BACnet MS/TP, Panel bus, LonWorks, M-Bus (standard Honeywell EAGLE). Podstanice jsou připojeny pomocí stávající datové sítě ethernet ke stávající grafické centrále Aréna AX ve Velínu techniky prostředí v budově PST.

Nový systém MaR musí být volně programovatelný a pomocí napojení na centrální řídicí systém, i plně ovladatelný ze stávajícího velínu techniky prostředí ČT.

Nově dodané regulátory musí on-line komunikovat s regulátory Excel 500, protokol C-Bus, LON, BACnet, napříč objekty ČT a dále se stávajícími grafickými centrály ve Velínu techniky prostředí – XBSi a Aréna AX.

Při rozšiřování stávajícího systému MaR nesmí být dotčeny stávající záruky na řídicí systém nebo jeho část.

Nové klimajednotky budou ovládány z nové řídicí podcentrály, instalované do stávajícího rozvaděče u strojovny VTK.

Nově instalované indukční jednotky budou řízeny prostřednictvím distribuovaných I/O modulů podcentrály umístěných v rozvaděči ve 2. suterénu objektu u strojovny VTK.

V jednotlivých místnostech budou osazeny prostorové ovladače (u vstupu do místnosti). Ovladače zajistí měření prostorové teploty, možnost místní korekce požadované teploty, vypnutí chlazení nebo topení při otevřeném oknu a možnost místního prodloužení centrálně nastavené pracovní doby – tlačítko přítomnosti. Aktivní regulaci v příslušné místnosti signalizuje LED na ovladači.

Vodní výměníky (topení/chlazení) indukčních jednotek budou regulovány ventily s modulačně (0..10Vss) řízenými pohony. Regulace v jednotlivých místnostech bude blokována při otevření okna.

Stávající, př. nově instalované FCU jednotky (tříotáčkový ventilátor, vodní chladič) budou řízeny prostřednictvím distribuovaných I/O modulů osazených v pomocné rozvodnici.

Vodní výměníky (chlazení) jednotek FCU budou regulovány ventily s modulačně (0..10Vss) řízenými pohony.

V případě nutnosti budou jako doplňkové, př. záložní chlazení navrženy jednotky SPLIT (freonové chlazení, venkovní kompresorová jednotka). Tyto jednotky budou řízeny prostřednictvím komunikačních rozhraní umístěných v jednotce. V bezprostřední blízkosti prostorových ovladačů v místnostech se splitovými jednotkami budou osazeny vypínače umožňující místní blokaci chodu těchto jednotek

4.5 Elektro – silnoproud

Elektroinstalace silnoproud bude zahrnovat: silové napojení motorů centrálních klimajednotek, silové napojení systému MaR, nové silové napojení měněných oběhových čerpadel tepla a chladu, demontáž stávajících koncových prvků v pevných částech parapetů, dodávku a osazení nových koncových prvků (zásuvek) v původních počtech, typech a umístěních, v prostoru před indukčními jednotkami pod odnímatelnou podlahou osazení kabelového žlabu s dělenou přepážkou pro uložení kabelů – silových, MaR, v případě, že z technického hlediska nebude možné využít středových panelů a kabelový žlab bude chybět bude provedeno osazení kabelového žlabu pod spodní hranu parapetů na nosné ocelové konstrukci (kabelový žlab bude opatřen ocelovou dělicí a stínící přepážkou. Žlab bude uložen průběžně po celém obvodu fasády a budou do něj přeloženy stávající silové, datové, telefonní kabely a rozvody obrazového signálu. Ukončení kabeláže bude provedeno dle stávajícího řešení, systémové zásuvky budou instalovány do systémového kabelového žlabu.

Budou použity kabely JYTY a CYKY s měděnými jádry. Pro napojení motorů z frekvenčních měničů budou použity kabely stíněné.

Kabely budou uloženy v kovových nosných konstrukcích (hlavní kabelové trasy), případně budou uloženy v ochranných trubkách/lištách. Využity budou stávající kabelové trasy.

Budou navrženy úpravy rozvodů pro nově instalované technologie vč. napájení nových čerpadlových skupin a systému MaR.

4.6. Elektroinstalace slaboproud

Elektroinstalace slaboproud bude zahrnovat: demontáž stávajících koncových prvků (slaboproudých zásuvek) v pevných částech parapetů (telefon, ROS, data, dodávku a osazení nových koncových prvků (zásuvek) v původních počtech, typech a umístěních (telefon, ROS, data)

Po opětovném zapojení rozvodů ROS je třeba přejímka měřením každého úseku pracovníkem ČT.

Telefonní zásuvky budou použity [REDAKCE]

4.7 Elektrická požární signalizace

V objektech Zpravodajství, garážích OZ, Filmových laboratořích a v trafostanici OZ je v současné době instalováno zařízení Siemens Algorex řízené ústřednou CC1142 č.124. Ústředna se nachází ve vrátnici OZ v přízemí. Vedle této staré ústředny je již instalována nová ústředna č. 125 Siemens Sinteso FC 2060, ke které jsou připojeny hlásičové a ovládací linky v minulosti rekonstruovaných pracovišť Serverovna pro DNPS II, pracoviště TMZ, KPN, Quantell, studia apod. Systém je decentralizovaný a je řízen nadstavbovým zařízením MM8000, instalovaným v hasičské stanici areálu.

V případě, že bude nutné přeložit vedení nebo hlásiče EPS, budou hlásiče EPS během stavebních úprav upevněny na stropě. Systém EPS musí být po celou dobu úprav funkční. Manipulace a práce se zařízením EPS smí provádět pouze firma s odbornou způsobilostí a osvědčením pro systém EPS Siemens.

4.8 Požární ochrana

Součástí projektu bude vypracování požárně bezpečnostního řešení, které stanoví potřebné požadavky a nároky. Na navrhované úpravy se předpokládá použití materiálů s třídou reakce na oheň E a F (dle ČSN 73 0810). Prostupy kabelových rozvodů a potrubních instalací v místech požárních úseků je třeba utěsnit požárními ucpávkami referenční vzor INTUMEX.

Těsnění požárních prostupů musí být provedeno oprávněnou firmou, která ručí za způsob těsnění prostupů. Musí prostupy označit dle §9, odst.(6) vyhl. č. 23/2008 Sb. Prostup musí být označen štítkem, který obsahuje informace o:

- požární odolnosti
- druhu nebo typu ucpávky
- datu provedení
- firmě, adrese a jméně zhotovitele
- označení výrobce systému

4.7. Stavební část

Stávající vodorovné parapety a svislé odnímací desky parapetů vč. středového zásuvkového panelu budou demontovány.

Stávající nosná ocelová konstrukce parapetů může být využita, bude však upravena s ohledem na instalaci nového parapetu. Stávající využitá ocelová konstrukce parapetů bude očištěna a opatřena novou povrchovou úpravou. Tehalitový žlab vč. kabelových rozvodů bude ponechán a zabezpečen proti poškození.

Nová ocelová konstrukce parapetů bude ev. doplněna o výztuhy a vlastní vodorovná parapetní deska bude dimenzována tak, aby konstrukce parapetů snesla zatížení od osoby – např. myče oken. Konstrukce se nesmí prohýbat a deformovat. Povrch parapetů a použité tmely musí být odolné UV záření.

Svislé odnímatelné a pevné desky - budou vyrobeny z laminátových dřevotřískových desek (LDT) tl. 18mm, barevnost bílá [REDAKCE] Desky budou opatřeny ochrannou ABS hranou po celém svém obvodu.

Svislé odnímatelné desky budou osazeny na kovovou nosnou konstrukci přes dvojici klipů. Jeden kus bude přišroubovaný ke kovové stojně, druhý kus na desku. Na jedné desce budou 4 páry klipů.

Svislé desky budou osazeny na konstrukci ve výšce 40 mm od podlahy (mezera bude využita pro manipulaci s deskou). Odnímatelné desky nebudou opatřeny madly.

Stávající středové panely budou demontovány a nahrazeny deskami ve stejném provedení jako odnímatelné svislé desky. V pevných středových deskách budou připraveny otvory pro osazení zásuvek. Nevyužité otvory budou zaslepeny.

Podél celého krytu indukčních jednotek bude u podlahy osazen hliníkový uhelník L 60x40 mm z důvodu zakrytí spodní mezery.

Horní vodorovné parapetní desky budou vyrobeny z laminátových dřevotřískových desek tl. 28 mm

Horní parapetní desky budou po osazení po svém obvodu zatmeleny trvale pružným tmelem v barvě desky, odolným proti UV záření. Dřevotřískové jádro parapetních desek v místech vyřiznutých otvorů bude opatřeno ochranným uzavíracím nátěrem proti bobtnání desek vlivem vlhkosti.

Podparapetní prostory budou vyčištěny a opatřeny protiprašným nátěrem šedé barvy.

Podparapetní prostory mezi místnostmi budou po instalaci všech sítí řádně utěsněny izolačními deskami z minerální plsti, tl.50mm (ve dvou vrstvách dle tl. příček) z důvodu zamezení přenášení hluku mezi místnostmi. Nutno použít desky tuhé, tvarově stabilní. Desky budou z obou stran kaširované nebo opatřené ochranným latexovým nátěrem tak, aby nedocházelo k víření vláken.

Ke stoupačkám (RTCH) a k požárním klapkám (VZT) budou osazena revizní dvířka rozměru cca 400x400mm.

Za účelem zpřístupnění k rozvodům RTCH a VZT budou provedeny nezbytné bourací práce a průrazy ve stěnách. Všechny průrazy a vybourávané konstrukce budou uvedeny do původního stavu, zpětně zazděny, omítnuty a opatřeny malbou.

V místě potrubních tras VZT, RTCH a stropních indukčních jednotek bude provedena demontáž stávajících podhledů (minerálních, SDK) potřebné úpravy nosných konstrukcí a zpětná montáž. Podlahy a krytiny odklopené z důvodu pokládky instalací budou v potřebném rozsahu doplněny příp. uvedeny do původního stavu.

Nutno zkontrolovat osazení přetlakových - odvětrávacích stěnových ventilů. V případě, že budou přetlakové – odvětrávací stěnové ventily chybět budou osazené nově (budou provedeny prostupy

v cihelných příčkách a po osazení ventilů budou prostupy zazděny a omítnuty vč. maleb). V místech požárních úseků bude technické řešení dle PBŘS.

Nově vybudovaný obvodový plášť objektu z r.2002

Nové fasády v místech původních bol. panelů jsou typové konstrukce tvořené

- hliníkovou sloupkovou fasádou HARTMANN SYSTHERM FASSADE 52
- v místech svislých požárních pásů bude použita sloupková hliníková fasáda [REDAKCE] s průhlednými a neprůhlednými výplněmi ve skladbě dle certifikátu na pož. odolnost EW 30.
- Neprůhledné výplně ve fasádě tvoří tepelně izolační panel ve skladbě sklo FLOAT tvrzené smalt. tl. 6 mm tep. izolace tl. 120 mm uzavřená v kazetě z hliníkového plechu tl. 2 mm. V místech pož. pásu tvořených fasádou bude tep. izol. tl. 100mm.
- Průhledné výplně budou tvořeny hliníkovými okny s integrovaným rámem [REDAKCE] zasklené tepelně izolačním dvojsklem 6-18-4 Planibel clear- Planibel Top mezera plněna argonem.

Nové fasády v místech původních COPILITŮ (schodišťové stěny typové konstrukce tvořené

- hliníkovou fasádou HARTMANN SYSTHERM MODULFASSADE
- pevné i otevíravé výplně budou tvořeny tepelně izolačním dvojsklem 6-18-4 Stopsol supersilver modrý - Planibel Top mezera plněna argonem.

Okna :

Nová samostatná okna v místech původních oken budou typové konstrukce tvořené:

- hliníkovými okny s integrovaným rámem [REDAKCE] zasklené tepelně izolačním dvojsklem 6-18-4 Planibel clear- Planibel Top mezera plněna argonem. Barva rámu oken prášková stříbrná RAL 9006.

TEPELNĚ TECHNICKÉ PARAMETRY MĚNĚNÝCH KONSTRUKCÍ:

součinitel prostupu tepla $k_{\max}$ =nebo menší než 2,8 W/m²K + rámy skupiny 2.1
index vzduchové neprůzvučnosti R_w = nebo větší než 35 dB
pro vybraná pracoviště specifikovaná investorem R_w =nebo větší než 39 dB

tep. izol. skla v průhledných částech fasád $k_{\max}$ =nebo menší než 1,6 W/m²K
neprůhledné části (parapety, meziokenní pilíře) $k_{\max}$ =nebo menší než 0,34 W/m²K

Venkovní žaluzie :

Stínící zařízení je provedeno pomocí vnějších žaluzií s lamelami 80 mm s vedením ve vodítkách. Barevný odstín žaluzií a vodítek prášková barva stříbrná RAL 9006. Barevný odstín krycích plechů v atriu prášková barva stříbrná RAL 9006.

Zpracovatel PD provede ověření technických parametřů fasádního pláště, plných a průhledných výplní, které si ev. ověří měřením.

V PD je nutné zahrnout náklady na níže uvedené stavební požadavky a dále požadavky od jednotlivých dotčených profesí.

- náklady na demontáže a likvidace stávajících ocelových konstrukcí a parapetů vč. indukčních jednotek, které jsou nyní jejich součástí.
- návrh nových ocelových konstrukcí a parapetů vč. nábytku
- náklady na likvidaci stávajících rozvodů VZT, RTCH, ELEKTRO apod.
- náklady na opravu podlah, podhledů a stěn po provedené rekonstrukci
- náklady na **protiprašné opatření**, pracovní lešení, přesuny hmot, transport materiálu, ochranu povrchy stávajících podlah - deskami nebo ochrannou geotextilií cca 1,5m od parapetu, kde bude největší pohyb pracovníků a materiálu, přemístění nábytku a vyčištění dotčených ploch, uvedení do původního stavu vč. generálního úklidu.

Akce bude realizována po etapách dle návazností na jednotlivé stoupačky VZT, RTCH z důvodu omezených možností investora na vystěhování dotčených prostor.

4.9 Obecně

Projekční návrh musí vzhledem k velkému rozsahu zakázky umožnit etapizaci zakázky.

V rámci projektu budou určeny požadavky na veškeré zkoušky a revize např.:

- Autorizované měření hluku v jednotlivých místnostech
- Zaregulování systému vytápění a chlazení
- Měření objemových průtoků vzduchu v hlavních větvích
- Měření statických tlaků v hlavních větvích a za každým RP
- Měření statických tlaků v komorách jednotlivých IJ
- Tlakové zkoušky
- Topné zkoušky
- Kompletní vyzkoušení a uvedení zařízení do provozu
- Revize
- Měřicí protokoly
- Odzkoušení a zprovoznění systému EPS (v případě, že bude dotčeno)
- Zkušební provoz
- Vypracování provozních řádů ve spolupráci s investorem

5. Další upozornění

Stávající zařízení a instalace je třeba během stavebních prací ochránit před poškozením. Bourací práce provádět v souladu s požadavky investora. Zabezpečit opakovaný úklid během dne tak, aby nedocházelo k šíření prachu a nečistot v prostorách strojovny VZT. Zhotovitel má povinnost zabezpečit prostor staveniště.

Veškeré práce bude zhotovitel provádět dle příslušných platných ČSN, předpisů výrobce tak, aby byla zachována vysoká jakost a kvalita předávaného díla.

Veškeré druhy materiálů musí být odsouhlaseny investorem. Zhotovitel před započítím prací předloží investorovi vzorky vybraných materiálů k odsouhlasení.

Obsahem dodávky musí být i práce zde nespécifikované, ale nezbytné k řádnému provedení díla, o kterých dodavatel na základě svých odborných znalostí a zkušeností měl a mohl vědět.

Zhotovitel zajistí dodržování předpisů BOZP a PO. Vedoucí zaměstnanec bude proškolen před začátkem prací.

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy o nakládání s odpady.

Odborné práce musí být prováděny pracovníky s odbornou způsobilostí.

Při realizaci musí být zohledněna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a vzájemná písemná informovanost o rizicích dle §101 odst. 3, zákona č. 262/2006 Sb. - Zákoníku práce.

Součástí stavebního díla bude zhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Přílohy :

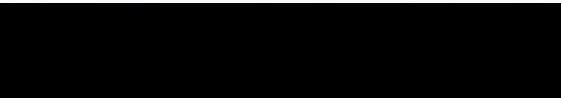
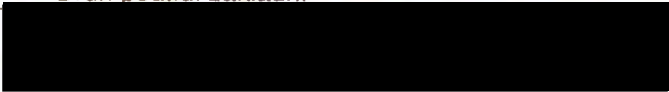
VTK – 1. a 2. podlaží

Charakteristický řez detail převodu vzduchu od VTK

VTK – stoupačky JZ, SV, SZ, Technické listy a výkresy stávajících VZT jednotek a RTCH

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 221860

Datum vzniku a zápisu:	11. února 2014
Spisová značka:	C 221860 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	TP3 s.r.o.
Sídlo:	Wuchterlova 523/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo:	026 42 972
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	 Den vzniku funkce: 11. února 2014
jednatel:	 Den vzniku funkce: 16. prosince 2019
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Za společnost jedná každý jednatel samostatně.
Společníci:	
Společník:	
Podíl:	Vklad: 15 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 75% Druh podílu: základní
Společník:	
Podíl:	Vklad: 5 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 25% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	20 000,- Kč

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 2634 / 2019,
že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné
správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se
doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy
v elektronické podobě.

V Praze dne 16. 12. 2019

Podpis

Razítko



Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Regionální ředitelství Ostrava
Černá louka 78, Vila Tereza, 702 00 Ostrava

Vydává

Certifikát – pojistná smlouva číslo 0016064879

Na základě Vaší žádosti potvrzujeme tímto účinnost pojistné smlouvy uzavřené mezi Českou podnikatelskou pojišťovnou a.s., Vienna Insurance Group a pojistníkem TP3 s.r.o, IČ: 02642972 se sídlem Wuchterlova 523/5, Praha 6, 160 00, v níže uvedeném rozsahu.

Pojistná smlouva je sjednána s účinností od 16.4.2014 dle pojistných podmínek VPP OD 1/14, DPPOP P 1/14 a ZPPARCH P 1/14 a dle ujednání v pojistné smlouvě a je platná pro pojistný rok od 16.4.2019 do 15.4.2020.

Pojistná smlouva se vztahuje na **pojištění odpovědnosti autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.**

Územní rozsah:	Česká republika
Limit pojistného plnění:	5 000 000,- Kč
Pojištění je sjednáno se spoluúčastí:	10 000,- Kč

Tento certifikát se vydává na žádost pojistníka a v žádném případě nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu.

V Ostravě dne 26.2.2020



ČESKÁ PODNIKATELSKÁ POJIŠŤOVNA, a.s.
VIENNA INSURANCE GROUP
REGIONÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ OSTRAVA
Černá louka 78, Vila Tereza, P.O. BOX 28
702 00 Ostrava, PSČ: 702 00
(+420)

podpis a otisk razítka pojistitele