



JIHOMORAVSKÁ ENERGETIKA, a.s.

Číslo: 100023/01

BOETTINGROVA 11  
Číslo OM : 1919671

chodba

č. ul. 430632  
~~3397922~~  
22242506

## SMLOUVA O DODÁVCE ELEKTRINY DODÁVANÉ ZE SÍTĚ NÍZKÉHO NAPĚTÍ

Jihomoravská energetika, a.s.  
Lidická 36, Brno

### Dodavatel

IČO: 49970194  
DIČ: 290-49970194

Jihomoravská energetika, a.s.  
Obchodní místo Brno  
Plynárenská 5  
656 54 Brno  
Zastoupený: Hanušová Daniela

### Kontaktní místo

Bankovní spojení:  
Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-0001703621/0100  
Tel.: 05/4514 3000, 1111  
Fax: 05/45142587, 45142583

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
Městská část Brno - Židenice  
Šámalova 60  
615 00 Brno

### Odběratel

Bankovní spojení:  
Název banky: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-5175960217/0100

Zastoupený: Julínková

IČO: 44992785  
DIČ:-  
Tel.: 48212238

### Adresa odběrného místa

MČ Brno-Židenice

Boettingrova 11  
636 00 BRNO

Tel.: 48212426

Číslo odběrného místa: 1919671

Číslo sloučeného odběru: 1919653

### Adresa pro zasílání faktur

Bytasen spol. sro  
z pověření MČ Brno-Židenice  
Šaldova 18  
615 00 Brno

### Smluvní ujednání

Dodavatel se zavazuje dodávat elektřinu do výše uvedeného odběrného místa a odběratel se zavazuje za odebranou elektřinu řádně platit za podmínek dále uvedených.

Odběratelem je fyzická či právnická osoba, která je ve smyslu vyhlášky 169/95 Sb. odběratelem kategorie C.

Sjednaná sazba:

BS1

Hlavní jistič před elektroměrem: 1x16 A

Úrok z prodlení: 0.05 % za každý den prodlení

Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva řídí zákonem č. 222/94 Sb. a zák. č. 513/91 Sb., a je uzavřena na dobu neurčitou. Nedílnou součástí této smlouvy jsou obchodní podmínky platné ke dni podpisu smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.

### Zvláštní ujednání:

V Brně dne

.....

Dne

.....

Odběratel

# Obchodní podmínky dodávky elektřiny

dodávané ze sítě nízkého napětí odběratelům s účinností od 29.3.1999

## § 1 OBECNÁ USTANOVENÍ

- 1) Obchodní podmínky dodávky elektřiny jsou nedílnou součástí smlouvy o dodávce elektřiny, doplňují tak dle ust. § 273 zák. č. 513/91 Sb. vztahy upravené touto smlouvou, zák. č. 513/91 Sb. a zák. č. 222/94 Sb. a k němu příslušné vyhlášky MPO ČR.
- 2) Sjednání nové (změny) smlouvy je podmíněno splněním „Podmínek pro připojení a dodávky el. energie z rozvodných zařízení JME a. s.“

## § 2 DODACÍ PODMÍNKY

- 1) Dodávka je splněna přechodem elektřiny z rozvodného zařízení dodavatele do odběrného zařízení odběratele.
- 2) Elektřina je dodávána v kvalitě odpovídající doporučeným technickým normám s výjimkou případů stanovených zákonem č. 222/94 Sb. a jeho prováděcími vyhláškami.
- 3) Dodavatel elektřiny stanoví odběrateli druh a umístění měřicího zařízení, provede jeho montáž a zapojení. Odběratel bere na vědomí, že měřicí zařízení je a po montáži zůstává ve vlastnictví dodavatele.
- 4) Dodávka elektřiny bude zahájena nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5) Dodavatel je oprávněn kdykoliv provést kontrolu odběrných elektrických a měřicích zařízení u odběratele za účelem zjištění, zda nejsou v rozporu s technickými normami, přípojovacími podmínkami a údaji uvedenými ve smlouvě k odběru elektřiny. Za tímto účelem odběratel musí umožnit přístup k měřicímu zařízení dodavatele.
- 6) Odběratel nesmí měnit proudovou hodnotu hlavního jističe před elektroměrem oproti hodnotě sjednané ve smlouvě.
- 7) Odběratel je povinen udržovat provozované odběrné elektrické zařízení v řádném stavu, dodržovat všechny právní předpisy a normy, zejména bezpečnostní, platné pro toto zařízení.
- 8) Dodavatel je oprávněn přerušit, omezit nebo odepřít dodávku elektřiny z důvodu nezaplacení splatné pohledávky /záloha, faktura, úrok z prodlení apod./ v kterémkoliv odběrném místě odběratele, jestliže odběratel nesplní povinnost uhradit pohledávku ani v dodatečně stanovené lhůtě po předchozím upozornění na přerušování dodávky elektřiny. Náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky elektřiny hradí odběratel.

## § 3 UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva na dodávku elektřiny mezi dodavatelem a odběratelem je uzavírána na dobu neurčitou, pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak.
- 2) Nová smlouva na dodávku elektřiny se uzavírá:
  - a) při zřízení nového odběrného místa
  - b) při změně proudové hodnoty hlavního jističe před elektroměrem oproti hodnotě sjednané ve smlouvě
  - c) při změně odběratele /příp. jména odběratele/
  - d) při změně sazby /sazba se přiznává na dobu nejméně jednoho roku/
- 3) Odběratel je povinen písemně ohlásit do 15 dnů všechny změny skutečností oproti údajům uvedeným ve smlouvě, a to pod sankcí jednostranného vypovězení smlouvy ze strany dodavatele.

## § 4 MĚŘENÍ

- 1) Odběr elektřiny měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení, které odběrateli na své náklady osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření.
- 2) Měřicí transformátory jsou součástí odběrného elektrického zařízení. Odstranění závad vzniklých na měřicích transformátorech hradí odběratel.
- 3) Dodavatel má právo jednotlivé části měřicího zařízení včetně měřicích transformátorů zajistit proti neoprávněné manipulaci.
- 4) Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřicímu a odběrnému zařízení zejména za účelem provedení odečtů elektroměrů, jejich údržby, výměny a kontroly.
- 5) Dodavatel je oprávněn v případě potřeby vyměnit bez souhlasu odběratele své měřicí zařízení namontované u odběratele.
- 6) Odběratel je povinen umožnit dodavateli umístit ve svém odběrném zařízení přijímač hromadného dávkového ovládání nebo obdobné zařízení.
- 7) Odběratel zajistí části měřicího a odběrného zařízení, které souvisí s měřením nebo kterým prochází neměřená elektřina, proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen případně porušení, poškození či ztrátu měřicího zařízení včetně plomb neproděně písemně oznámit dodavateli.
- 8) Odběratel se zavazuje neinstalovat bez předchozího písemného souhlasu dodavatele své kontrolní, signalizační a regulační zařízení.
- 9) Neumožní-li odběratel opakovaně přístup k měřicímu zařízení dle § 4 bodu 4, může mu být po předchozím písemném upozornění přerušena dodávka elektřiny či vypovězena smlouva.

## § 5 USTANOVENÍ PLATEBNÍHO STYKU

- 1) Dodávka elektřiny bude účtována dle sazby sjednané ve smlouvě o dodávce elektřiny. Číslice uvedené za sazbou BV, BH, BP a C11 slouží k potřebě dodavatele / rozlišení stálých měsíčních platů v závislosti na počtu místnosti nebo velikosti jističe /. Cena elektřiny je stanovena dle platného cenového Výměru MF ČR. Změny cen nebo tarifních podmínek jsou vyhlášovány cenovým výměrem MF ČR. Při změně cenového předpisu se beze změny účtovávají, především v případě změny cen elektřiny, změny daňových předpisů vztahujících se k tomuto smluvnímu vztahu a změny výše spotřeby elektřiny u odběratele. Předpis plateb záloh, který obsahuje výši a splatnost je odesílán společně s fakturou nebo samostatně před splatností zálohy.
- 2) Odběratel platí za dodanou, ale nevyfakturovanou elektřinu pravidelné zálohy ve výši vypočtené dodavatelem na základě automatického výpočtu vycházejícího ze skutečné spotřeby elektřiny v předcházejícím fakturačním období a s přihlédnutím k cenovému vývoji. Dodavatel i odběratel jsou oprávněni výši záloh změnit, jestliže nastaly skutečnosti, které ovlivní výši účtování, především v případě změny cen elektřiny, změny daňových předpisů vztahujících se k tomuto smluvnímu vztahu a změny výše spotřeby elektřiny u odběratele. Předpis plateb záloh, který obsahuje výši a splatnost je odesílán společně s fakturou nebo samostatně před splatností zálohy.
- 3) U nových odběratelů se stanoví výše záloh do doby prvního vyúčtování /fakturace/ dohodou s ohledem na předpokládanou výši spotřeby a zvolené sazby.
- 4) Odběratel je povinen řádně platit dodavateli úhradu za odebranou elektř. jakož i smluvní zálohy stanovené dle odst.2 a 3. Dále je odběratel povinen uhradit vzniklé správní poplatky podle platného ceníku.
- 5) Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci elektřiny nesprávným měřením, odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek.
- 6) Na základě odečtu uskutečněného dle ustanovení § 4 vystaví dodavatel fakturu za spotřebovanou elektřinu. Faktura musí být vystavena vždy alespoň jednou za 12 měsíců.
- 7) Pokud výše doplatku či přeplatku faktury při hotovostním způsobu platby nedosáhne alespoň hodnotu nákladů spojených s vyrovnáním rozdílu, pak doplatek či přeplatek bude zahrnut do dalšího účtovacího období. Informace o převedení plateb do následujícího období obdrží odběratelé současně s fakturou.

## § 6 ÚROK Z PRODLENÍ

- 1) Pro případ prodlení s úhradou plateb záloh a faktur nebo jejich vrácení sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši uvedené ve smlouvě o dodávce elektřiny z dlužné částky za každý den prodlení, až do úplného zaplacení.

## § 7 REKLAMACE

- 1) Odběratel má právo reklamovat vady dodávky a fakturace. Reklamací upl. u dodavatele nejpozději do 30 dnů od zjištění vady. Dodavatel reklamaci přešetří a výsledek šetření oznámí odběrateli nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Při reklamaci odběratel uhradí nerozporovanou část platby v termínu splatnosti.

## § 8 UKONČENÍ ODBĚRU

- 1) Odběratel je povinen ukončit smluvní vztah písemným oznámením, které musí být doručeno příslušné organizační jednotce dodavatele (provozně obchodní správě) nejméně 14 dní před požadovaným termínem ukončení, a umožnit pracovníkům dodavatele provést konečný odečet, popř. odebrat měřicí zařízení. Oznámení musí obsahovat požadovaný termín ukončení. Pokud tak odběratel neučiní, je povinen zaplatit elektřinu odebranou až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.

## § 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Pokud nedojde k zahájení dodávky dle § 2 odst. 4 pozbývá smlouva platnosti.
- 2) Smlouvu o dodávce elektřiny lze ukončit jednostrannou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po vypovězení dodávky.
- 3) Uzavřením nové smlouvy o dodávce elektřiny se ruší smlouva předcházející.
- 4) Smluvní vztahy z této smlouvy plynoucí se řídí českým právním řádem.
- 5) Pro všechna doručování se sjednává postup ve smyslu § 46-50 Občanského soudního řádu, zejména se sjednává nevyvratitelná právní domněnka doručení zásilkou pro případ, nebyl-li adresát zastížen na adrese uvedené ve smlouvě.

# MONTÁŽNÍ DOKLAD MĚŘENÍ PRO ODBĚRY ZE SÍTĚ NÍZKÉHO NAPĚTÍ

Číslo OM: 1919671

Datum vystavení příkazu: 31.01.2001      Obchodní místo Brno      OBS TOČ  
Kategorie odběratele:      Podnikatelé      Pracovník:  
Montážní úkon:      80 Založení odběru bez montáže

**Odběratel**  
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
Městská část Brno - Židenice  
Šámalova 60  
615 00 Brno  
tel.:48212238      fax :

**Adresa odběrného místa**  
MČ Brno-Židenice  
Boettingrova 11  
636 00 BRNO  
Poschodí / číslo bytu: ?/  
tel.:48212426      fax :  
č. odběr. m./ č. slouč. odb.: 1919671/1919653

## Technická data o odběrném místě

Jistič:	1x16	Sazba:	BS1
Přístupnost:	0 neurčeno	Počet obytl. místností:	
Připojení:	jednofázové	Akum. Vytápění:	0 W
Typ měření:	přímé	Ohřev vody:	0 W
Typ zapojení:	23 Činný jednotarif	Přím. vyt.:	0
Fakturační násobitel:	1.0	Celkový příkon:	0 W

## Elektroměr

	starý		nový
Typ:		Typ:	106 EJE8
Výrobní číslo:		Výrobní číslo:	00730682
Rok výroby:		Rok výroby:	1973
Rok cejchu:		Rok cejchu:	2004
Rozsah:		Rozsah:	5/0
Stav VT:		Stav VT:	19933
Stav NT:		Stav NT:	
Druh pohybu:			

## Sazbový spínač

	starý		nový
Typ:		Typ:	
Výrobní číslo:		Výrobní číslo:	
Povel:		Povel:	
Druh pohybu:			

## Měřicí transformátory proudu

	starý		nový		
Typ:	Výrobní číslo:	Převod: A/A	Typ:	Výrobní číslo:	Převod: A/A

Poznámka pro odečet:  
Poznámka (zpráva montéra):  
Počet plomb:

Odběratel stvrzuje správnost stavu číselníků a zaplombování přístrojů a neměřených částí. Porušení plomb bez předchozího písemného ohlášení bude považováno jako neoprávněná manipulace podle Vyhl. 169/95 Sb.

Dne:

.....

Dne:

.....

Odběratel

