

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele:152/2020

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:	Město Dačice Krajířova 27, 380 13 Dačice 1
Zastoupený:	Ing. Karlem Macků - starostou města
IČ:	00246476
DIČ:	CZ00246476
Peněžní ústav:	Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice
Číslo účtu:	

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

Ing. Karel Macků – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:

Ing. Karel Macků – starosta tel. č. 

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:



Zhotovitel :

JN stavitelství, s. r. o.	
sídlo firmy :	Berky z Dubé č. p. 295, 380 01 Dačice
zápis v obchod. Rejstříku:	Krajský soud v Č. Budějovicích, Oddíl C, vložka č. 18692
Osoba s oprávněním jednat	Jiří Novák
IČ:	281 24 928
DIČ:	CZ28124928
Peněžní ústav:	ČSOB, a. s., pobočka Dačice
Číslo účtu:	
Datová schránka:	2dsrzqt

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

Jiří Novák

tel. 

Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

Jiří Novák tel.č. [redacted]

stavbyvedoucí (ve smyslu § 153 odst. 1 a 2 zák. 183/2006 Sb.)

Jiří Novák tel.č. [redacted]

zástupce stavbyvedoucího

[redacted]

(dále jen zhotovitel)

1. PREAMBULE

- (A) Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- (B) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že některé části stavby nelze realizovat současně s provozem školní jídelny a že stavbou nesmí být omezován provoz školní jídelny.
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby, přezkoumal veškerou dokumentaci specifikovanou v odstavci 2.1 této smlouvy a neshledal v nich žádné vady, rozpory či překážky bránící úspěšnému provedení díla.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

„Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice“

v rozsahu daném přiloženým soupisem prací, dodávek a služeb a projektovou dokumentací vypracovanou Karlem Mandelíkem,
(dále také „stavba“ nebo „dílo“).

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, včetně zařízení, zabezpečení, provozování a zrušení zařízení staveniště; zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu; odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku; mimostaveništní dopravy; zajištění likvidace stávajícího lapáku tuků, včetně zajištění likvidace jeho obsahu apod.

Součástí díla jsou dále tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů objednateli o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku,
- průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění),
- zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP při práci na staveništi,
- vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště,

- předání atestů a certifikátů použitých materiálů a výrobků,
 - zajištění vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení, se zákresem případných změn a odchylek,
 - doklady o likvidaci stávajícího lapáku tuků a doklady o zajištění likvidace obsahu stávajícího lapáku tuků předá zhotovitel objednateli nejdříve při předání díla.
- 2.2 Při provádění díla nesmí zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provádět změny díla proti přijaté nabídce zhotovitele, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 2.6 Veškeré změny díla oproti přijaté nabídce zhotovitele musí být předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny (vč. přípočtů a odpočtů) způsobem popsaným dále v této smlouvě.

3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 14. 8. 2020.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle článku 7. této smlouvy.
- 3.2 Práce budou zahájeny **20. 4. 2020.**
- 3.3 Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 3 pracovní dny před zahájením stavebních prací. Předání a převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelem po uzavření smlouvy o dílo.
- 3.4 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště.
- 3.5 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- 3.6 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 3.7 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a další právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese škodu a veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.8 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem

zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

- 3.9 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

4. **CENA DÍLA**

- 4.1 Cena díla je ujednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článkem 2. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Celková cena díla bez DPH činí 171.265,41 Kč.

- 4.2 Změna ujednané ceny je možná pouze:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.

- 4.3 **Způsob sjednání změny díla:**

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího bodu, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také vícepráce nebo méněpráce), budou předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku, zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak předloží objednateli k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny provést teprve po jejich písemném odsouhlasení objednatelem.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla uvedené v odstavci 4.1 této smlouvy, obě strany změnu písemně dohodnou formou Dodatku k této smlouvě.

Teprve po odsouhlasení a projednání změn díla postupem popsáním v předchozích odstavcích má zhotovitel právo na úhradu ceny těchto změn.

- 4.4 **Postup ocenění změn díla**

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění víceprací.

Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, kterou předloží k odsouhlasení objednateli.

Méněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1 Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. této smlouvy. Cena díla je splatná po jeho provedení na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem pro objednatele do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, jinak je povinen uhradit objednateli všechny škody vzniklé mu nedodržením této lhůty. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy obsahovat název díla a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 5.2 Cena díla je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, který je účtem vedeným u peněžního ústavu v tuzemsku, na základě faktury – daňového dokladu – vystavené zhotovitelem objednateli se splatností 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžité částky z bankovního účtu objednatele.
- 5.3 Údaje uvedené ve faktuře budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.4 Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přerušuje lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.5 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započítat tento nárok proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli předá do termínu zahájení prací následující doklady potřebné k zahájení a provádění díla:
 - 2x projektová dokumentace vyhotovená projekční kanceláří Karel Mandelík.
- 6.2 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 6.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, kontroly celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční kontrolní dny.
- 6.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, zejm. vady projektové dokumentace předané mu objednatelem, nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.5 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti.
- 6.6 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor

certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem.

- 6.7 Podle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 6.8 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele.
- 6.9 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a autorský dozor sledují, zda je stavba prováděna v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 6.10 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a autorský dozor jsou dále oprávněny kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad. Upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 6.11 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí oprávnění zástupci objednatele, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.12 Výkon kontroly nebo dozoru objednatele nad stavbou podle této smlouvy nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.13 Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.14 Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.15 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.16 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností po celou dobu provádění díla, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu: ~~XXXXXXXXXXXX~~ nejméně 2 kalendářní dny předem k převzetí kompletně provedeného díla.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení, objem a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převzetí díla předložení veškerých atestů, certifikátů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených obecně závaznými právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále s dílem předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla v 1 vyhotovení se zakreslením všech odchylek nebo změn díla a další doklady nezbytné k užívání díla. Případné nepředání dokumentace a dokladů uvedených v tomto odstavci může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní ve stanovené lhůtě.
- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepiší obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůtu, ve které je zhotovitel povinen odstranit vady. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinnosti odstranit vady ve smyslu odstavce 7.6.

8. ZÁRUKY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:

60 měsíců.

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 5 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 2 dnů) od uplatnění reklamace objednatelem,

nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jiného zhotovitele, nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 8.6 V případě nesplnění povinností podle odstavce 8.1 až 8.5 tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v odstavci 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou sjednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše sjednaný nebo jinak dohodnutý termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 Za prodlení s úhradou ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

10. ODSTOUPENÍ OD SMLUVY

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
 - pokud zhotovitel změní poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele,
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla delším než 30 kalendářních dnů,
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením faktury podle této smlouvy delším než 30 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky

odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.
- 10.8 V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla uvedená v této smlouvě na takto zaplacené práce, včetně zabudovaného materiálu.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle evropských a českých norem, obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 11.3 Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a projektovou dokumentací a že je schopen dílo řádně provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.
- 11.5 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své závazky v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli (dále jen „vyšší moc“), je povinna oznámit existenci a povahu překážky druhé smluvní straně. Oznámení musí smluvní strana učinit neprodleně poté, co se o vzniku překážky dozvěděla nebo při vynaložení odborné péče mohla dozvědět. Pokud to bude potřeba, strany upraví formou dodatku ke smlouvě termín předání staveniště či termín plnění.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem –, který bude dohodnut a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- 12.2 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je

nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě.

- 12.3 Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou stran. Nedohodnou-li se strany budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky.
- 12.4 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 12.5 Tato smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu. Objednatel obdrží dvě, zhotovitel jedno vyhotovení.
- 12.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 12.8 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 12.9 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 12.10 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb.

V Dačicích dne 14. 4. 2020

V Dačicích dne 7. 4. 2020

Za objednatele:

Za objednatele město Dačice
Ing. Karel Macků
starosta



Za zhotovitele

Za zhotovitele JN stavitelství, s.r.o.
Jiří Novák
jednatel



JN stavitelství, s.r.o.
Berky z Dubé 295
380 01 Dačice
IČ: 281 24 928
DIČ: CZ28124928
mobil: 722 127 060

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020_009
Stavba: Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 15. 3. 2020

Zadavatel: IČ: 246476
Město Dačice DIČ:

Uchazeč: IČ: 28124928
JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice DIČ: CZ28124928

Projektant: IČ: 11331020
Karel Mandelík DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			171 265,41
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH zákl. přeneseně 21,00%		171 265,41	0,00
sníž. přeneseně 15,00%		0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	171 265,41
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020_009

Stavba: Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Místo: Datum: 15. 3. 2020

Zadavatel: Město Dačice Projektant: Karel Mandelík

Uchazeč: JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		171 265,41	171 265,41	
SO 01	Rekonstrukce lapáku tuků	161 065,41	161 065,41	STA
SO 02	Vedlejší a ostatní náklady	10 200,00	10 200,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce lapáku tuků

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dačice

Uchazeč:

JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice

Projektant:

Karel Mandelík

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15. 3. 2020

IČ:

246476

DIČ:

IČ:

28124928

DIČ:

CZ28124928

IČ:

11331020

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

161 065,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	161 065,41	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

161 065,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Objekt: **SO 01 - Rekonstrukce lapáku tuků**

Místo:
Zadavatel: Město Dačice
Uchazeč: JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice

Datum: 15. 3. 2020
Projektant: Karel Mandelík
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	161 065,41
1 - Zemní práce	107 087,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	39 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	3 798,32
8 - Trubní vedení	37 440,00
997 - Přesun sutě	4 997,98
HSV - Práce a dodávky HSV	7 741,80
998 - Přesun hmot	7 741,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce lapáku tuků

Místo:

Datum: 15. 3. 2020

Zadavatel: Město Dačice

Projektant: Karel Mandelík

Uchazeč: JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							161 065,41	
D	1	Zemní práce					107 087,31	
1	K	10050R	Vyčerpání a vyvezení obsahu septiku po očištění tlakovou vodou na ČOV	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	W		1"viz TZ			1,000		
	W		Součet			1,000		
2	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	34,000	48,00	1 632,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na a) naložení sejmuté ornice na dopravní prostředek b) vodorovné přemístění na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky na vzdálenost do 50 m a se složením. 2. Ceny lze použít i pro sejmutí podomíči. 3. V cenách nejsou započteny náklady na odstranění nevhodných přímísenin (kamenů, kořenů apod.); tyto práce se ocení individuálně.</i>					
	W		6*4+5*2			34,000		
	W		Součet			34,000		
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	1,008	851,00	857,81	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pro jakékoliv množství odkopané zeminy. 2. V cenách jsou započteny i náklady na přehození výkopku na vzdálenost do 3 m nebo naložení na dopravní prostředek.</i>					
	W		0,8*0,9*0,7*2"ruční dokopávky			1,008		
4	K	131251201	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	24,652	791,00	19 499,73	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopšti a na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek. 2. Hloubení zapažených jam hloubky přes 16 m se oceňuje individuálně. 3. Výpočet objemu vykopávky v pažených prostorách se stanovuje dle přílohy č. 3 tohoto katalogu.</i>					
	W		(3,16+2)*(1+2)*1,67			25,852		
	W		-1,2"odpočet objemu bourané konstrukce -původní LT			-1,200		
	W		Součet			24,652		
5	K	132354101	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	10,400	1 499,00	15 589,60	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení na dopravní prostředek.</i>					
	W		(6+2)*1,0*1,3			10,400		
6	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložně pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	38,034	91,00	3 461,09	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro roubení a rozepření stěn i jiných výkopů se svislými stěnami, pokud jsou tyto výkopy pro podzemní vedení rozměru do 1 250 mm. 2. Plocha mezer mezi pažinami příložného pažení se od plochy příložného pažení neodečítá; nezapažené plochy u pažení zátažného nebo hraného se od plochy pažení odečítají. 3. Předepisuje-li projekt. a) ponechat pažení ve výkopu, oceňuje se toto pažení cenami souboru cen 151 . 0-19 Pažení stěn s ponecháním a rozepření stěn cenami souboru cen 151 . 0-13 Zřízení rozepření zapažených stěn výkopů, b) vzepření stěn, oceňuje se toto odstranění pažení stěn výkopu cenami souboru cen 151 . 0-12 Pažení stěn a vzepření stěn cenami souboru cen 151 . 0-14 odstranění vzepření stěn, c) kotvení stěn, tato se oceňuje příslušnými cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.					
	W		8*1,3*2		20,800			
	W		5,16*2*1,67		17,234			
	W		Součet		38,034			
7	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložně, hloubky do 2 m	m2	38,034	60,00	2 282,04	CS ÚRS 2020 01
8	K	162651111	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m	m3	6,205	131,00	812,86	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení nepatří, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
	W		13,894-7,689		6,205			
9	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	12,410	210,00	2 606,10	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno opravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky. 2. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.					
	W		6,205*2 'Přepočtené koeficientem množství		12,410			
10	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	18,099	400,00	7 239,60	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro zásyp rýh pro drenážní trativody pro lesnicko-technické meliorace a zemědělské. Zásyp těchto rýh se oceňuje cenami souboru cen 174 Zásyp rýh pro drény. 2. V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zaspávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky 3. Objem zásypu je rozdíl objemu výkopu a objemu do něho vestavěných konstrukcí nebo uložených vedení i s jejich obklady a podklady. Objem potrubí do DN 180, příp. i s obalem, se od objemu zásypu neodečítá. Pro stanovení objemu zásypu se od objemu výkopu odečítá i objem obsypu potrubí oceňovaný cenami souboru cen 175 Obsyp potrubí, přichází-li v úvahu. 4. Odklizení zbylého výkopku po provedení zásypu zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 167 Nakládání výkopku nebo sypaniny a 162 Vodorovné přemístění výkopku. 5. Rozprostření zbylého výkopku podél výkopu a nad výkopem po provedení zásypů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 171 Uložení sypaniny do násypů.					
	W		(3,16+2)*(1+2)*1,67"obsyp LT		25,852			
	W		(-3,16*1*1,26)"odpočet LT		-3,982			
	W		-3,46*1,3*0,15"odpočet objemu bet desky		-0,675			
	W		(2+3,16)*0,3*0,5*-2*2"odpočet obsypu ze ŠD 30cm		-3,096			
	W		Součet		18,099			
11	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených orostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	1,548	500,00	774,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro zásep rýh pro drenážní trativody pro lesnicko-technické meliorace a zemědělské. Zásep těchto rýh se oceňuje cenami souboru cen 174 Zásep rýh pro drény. 2. V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky. 3. Objem zásepů je rozdíl objemu výkopu a objemu do něho vestavěných konstrukcí nebo uložených vedení i s jejich obklady a podklady. Objem potrubí do DN 180, příp. i s obalem, se od objemu zásepů neodčítá. Pro stanovení objemu zásepů se od objemu výkopu odečítá i objem obsypu potrubí oceňovaný cenami souboru cen 175 Obsyp potrubí, přicházi-li v úvahu. 4. Odklizení zbylého výkopku po provedení zásepů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásepů jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 167 Nakládání výkopku nebo sypaniny a 162 Vodorovné přemístění výkopku. 5. Rozprostření zbylého výkopku podél výkopu a nad výkopem po provedení zásepů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásepů jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souborů cen 171 Uložení sypaniny do násypů.					
		WV	(4,16*0,3*0,5+1*0,3*0,5)*2*Obsyp pláště LT ŠD frakce4/16			1,548		
12	M	58343903	kamenivo drcené hrubé frakce 11/16	t	2,864	320,00	916,48	CS ÚRS 2020 01
		WV	1,548*1,85 *Přepočtené koeficientem množství			2,864		
13	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypanin	m3	3,200	460,00	1 472,00	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Objem obsypu na 1 m délky potrubí se rovná šířce dna výkopu násobené součtem vnějšího průměru potrubí příp. i s obalem a projektované tloušťky obsypu nad, případně i pod potrubím. Pro odečítání objemu potrubí se započítávají všechny vestavěné konstrukce nebo uložené vedení i s jejich obklady a podklady (tento objem se nazývá objemem horniny vytlačené konstrukcí). 2. V cenách nejsou zahrnuty náklady na nakupovanou sypaninu. Tato se oceňuje ve specifikaci.					
		WV	8*0,8*0,5			3,200		
14	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	6,400	320,00	2 048,00	CS ÚRS 2020 01
		WV	3,2*2 *Přepočtené koeficientem množství			6,400		
15	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	34,000	21,00	714,00	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro vyrovnaní nerovností neupraveného rostlého nebo ulehého terénu. 2. Ceny lze použít pro vyrovnaní terénu při zakládání trávníku. 3. V cenách nejsou započteny náklady na hutnění, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 171 15 ... Zhuštění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 katalogu 800-1 Zemní práce. 4. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžné schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
		WV	6*4+5*2			34,000		
		WV	Součet			34,000		
16	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	34,000	99,00	3 366,00	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na případně nutné přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 3 m. 2. V ceně nejsou započteny náklady na získání ornice.					
17	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	34,000	21,00	714,00	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na pokosení, naložení a odvoz odpadu do 20 km se složením. 2. V cenách -1161 až -1164 nejsou započteny i náklady na zatravnovací textilii. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) přípravu půdy, b) travní semeno, tyto náklady se oceňují ve specifikaci, c) vypletí a zalévání; tyto práce se oceňují cenami částí C02 souborů cen 185 80-42 Vypletí a 185 80-43 Zalítí rostlin vodou, d) srovnání terénu, tyto práce se oceňují souborem cen 181 1.-..Plošná úprava terénu. 4. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžné schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
18	M	00572440	osivo směs travní hřštní	kg	0,850	120,00	102,00	CS ÚRS 2020 01
		WV	34*0,025			0,850		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				39 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	386131116	Montáž odlučovačů tuků a olejů polyetylenových, průtoku 10 l/s	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách montáže jsou započteny i náklady na:</p> <p>a) napojení potrubních rozvodů.</p> <p>2. V cenách montáže nejsou započteny náklady na:</p> <p>a) dodání odlučovačů ropných látek a tuků, včetně jejich vstrojení ; tyto kompletní soupravy se oceňují ve specifikaci,</p> <p>b) fixování odlučovačů obsypem, obsyp se oceňuje cenami souboru cen 174 ... Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny katalogu 800-1 Zemní práce části A07,</p> <p>c) obetonování stěn odlučovačů , toto se oceňuje cenami souboru cen 899 62-01 Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, části A03 tohoto katalogu,</p> <p>d) podkladní vrstvu ze štěrkopísku, která se oceňuje souborem cen 564 2,-11 Podklad ze štěrkopísku, části A01 katalogu 822-1 Komunikace pozemní a letišť.</p>					
20	K	386000R	Montáž odlučovačů tuků a olejů polyetylenových, průtoku 10 l/s	kus	1,000	36 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách montáže jsou započteny i náklady na:</p> <p>a) napojení potrubních rozvodů.</p> <p>2. V cenách montáže nejsou započteny náklady na:</p> <p>a) dodání odlučovačů ropných látek a tuků, včetně jejich vstrojení ; tyto kompletní soupravy se oceňují ve specifikaci,</p> <p>b) fixování odlučovačů obsypem, obsyp se oceňuje cenami souboru cen 174 ... Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny katalogu 800-1 Zemní práce části A07,</p> <p>c) obetonování stěn odlučovačů , toto se oceňuje cenami souboru cen 899 62-01 Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, části A03 tohoto katalogu,</p> <p>d) podkladní vrstvu ze štěrkopísku, která se oceňuje souborem cen 564 2,-11 Podklad ze štěrkopísku, části A01 katalogu 822-1 Komunikace pozemní a letišť.</p>					
D	4		Vodorovné konstrukce				3 798,32	
21	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm	m3	0,640	998,00	638,72	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny -1111 a -1192 lze použít i pro zřízení sběrných vrstev nad drenážními trubkami.</p> <p>2. V cenách -5111 a -1192 jsou započteny i náklady na prohození výkopku získaného při zemních pracích.</p>					
	WV		8*0,8*0,1		0,640			
22	K	452311141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	0,079	3 200,00	252,80	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny -1121 až -1191 a -1192 lze použít i pro ochrannou vrstvu pod železobetonové konstrukce.</p> <p>2. Ceny -2121 až -2191 a -2192 jsou určeny pro jakékoliv úkosy sedel.</p>					
	WV		(Pl*0,5*0,5*0,1)*pod šachtu Tegra		0,079			
23	K	452321141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu železového v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	0,675	3 200,00	2 160,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny -1121 až -1191 a -1192 lze použít i pro ochrannou vrstvu pod železobetonové konstrukce.</p> <p>2. Ceny -2121 až -2191 a -2192 jsou určeny pro jakékoliv úkosy sedel.</p>					
	WV		3,46*1,3*0,15"ŽB deska pod lapák tuků		0,675			
24	K	452351101	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty	m2	1,428	300,00	428,40	CS ÚRS 2020 01
	WV		(3,46+1,3)*2*0,15		1,428			
25	K	452368211	Výztuž podkladních desek, bloků nebo pražců v otevřeném výkopu ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,016	19 900,00	318,40	CS ÚRS 2020 01
	WV		3,46*1,3*1,15*3,08/1000		0,016			
D	8		Trubní vedení				37 440,00	
26	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160	m	8,000	310,00	2 480,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání trub včetně gumového těsnění. 2. Použití trub dle tuhostí: a) třída SN 4: kanalizační síť, přípojky, odvodňování pozemků s výškou krytí až 4 m b) třída SN 8: kanalizační síť v nestandardních podmínkách uložení, vysoké teplotní a mechanické zatížení s výškou krytí do 8 m c) SN 10: kanalizační síť, přípojky, odvodňování pozemků s výškou krytí > 8 m d) třída SN 12: kanalizační síť s vysokým statickým zatížením a dynamickými rázy, při rychlosti média až 15 m/s a výškou krytí 0,7-10 m e) třída SN 16: kanalizační síť s vysokým statickým zatížením a dynamickými rázy a výškou krytí 0,5-12 m.					
27	K	877275211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 125 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání tvarovek. Tvarovky se oceňují ve ve specifikaci.	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2020 01
28	M	28611566	objímka převlečná kanalizace plastové KG DN 125	kus	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2020 01
29	M	28611508	redukce kanalizační PVC 200/160	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2020 01
30	M	28611544	přechod kanalizační PVC na kameninové hrdlo DN 200	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2020 01
31	K	890311851	Bourání šachet a jámek strojně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3 ze železobetonu	m3	1,200	4 000,00	4 800,00	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro vodovodní a kanalizační šachty. 2. Šachty velikosti nad 5 m3 obestavěného prostoru se oceňují cenami katalogu 801-3 Budov a haly - bourání konstrukcí.					
32	K	894812312	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 průtočné 30° 60° 90° <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze štěrkopísku tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174 ... Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce částí A 07.	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	CS ÚRS 2020 01
33	K	894812331	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 1 000 mm <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze štěrkopísku tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174 ... Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce částí A 07.	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2020 01
34	K	894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze štěrkopísku tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174 ... Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce částí A 07.	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2020 01
35	K	894812377	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení D400 s teleskopickým adaptérem	kus	1,000	8 790,00	8 790,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na:</p> <p>a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze šterkopísku tl. 100 mm,</p> <p>b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dlu šachty,</p> <p>c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí.</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na:</p> <p>a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174 Zásyp spaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce částí A 07.</p>					
36	K	899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2020 01
37	K	8991R	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách 899 10 - 112 nejsou započteny náklady na dodání poklopů včetně rámu; tyto náklady se oceňují ve specifikaci.</p> <p>2. V cenách 899 10 - 113 nejsou započteny náklady na:</p> <p>a) dodání poklopů; tyto náklady se oceňují ve specifikaci,</p> <p>b) montáž rámu, která se oceňuje cenami souboru 452 11-21. Části A01 tohoto katalogu.</p> <p>3. Poklopy a vtokové mříže dělíme do těchto tříd zatížení:</p> <p>a) A15, A50 pro plochy používané výlučně chodci a cyklisty,</p> <p>b) B125 pro chodníky, pěší zóny a plochy srovnatelné, plochy pro stání a parkování osobních automobilů i v patrech,</p> <p>c) C250 pro poklopy umístěné v ploše odvodňovacích proužků pozemní komunikace, která měřeno od hrany obrubníku, zasahuje nejvíce 0,5 m do vozovky nejvíce 0,2 m do chodníku,</p> <p>d) D400 pro vozovky pozemních komunikací, ulice pro pěší, zpevněné krajnice a parkovací plochy, které jsou přístupné pro všechny druhy silničních vozidel,</p> <p>e) E600 pro plochy, které budou vystavené zvláště vysokému zatížení kol.</p>		2,000			
38	M	GBX.EKO600C	Poklopy EKODECK, ČTVERCOVÝ POKLOP S RÁMEM PRO ZABETONOVÁNÍ, EKO 600 C, 600x600	kus	2,000	5 200,00	10 400,00	
	VV		2"Kompozitní poklop Ekodeck B125 (s těsněním a zámky)		2,000			
	D	997	Přesun sutě				4 997,98	
39	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	2,504	110,00	275,44	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně.</p> <p>2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.).</p> <p>3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat suť z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</p>					
40	K	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	7,512	12,00	90,14	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně.</p> <p>2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.).</p> <p>3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat suť z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</p>		7,512			
41	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	2,504	600,00	1 502,40	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny lze použít i pro překládání při lomené dopravě.</p> <p>2. Ceny nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky.</p>					
42	K	997221625	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,504	1 250,00	3 130,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů.</p> <p>2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně.</p> <p>3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.</p> <p>4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit cenami souboru cen 997 00-50 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 741,80	
D	998		Přesun hmot				7 741,80	
43	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	12,903	600,00	7 741,80	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky přesunu hmot nelze užít pro zeminu, sypaniny, štěrkopísek, kamenivo ap. Případná manipulace s tímto materiálem se oceňuje souborem cen 162 2 -... Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny katalogu 800-1 Zemní práce.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce Iapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Objekt:

SO 02 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dačice

Uchazeč:

JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice

Projektant:

Karel Mandelík

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15. 3. 2020

IČ:

246476

DIČ:

IČ:

28124928

DIČ:

CZ28124928

IČ:

11331020

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

10 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	10 200,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

10 200,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Objekt: **SO 02 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Zadavatel: Město Dačice
Uchazeč: JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice

Datum: 15. 3. 2020

Projektant: Karel Mandelík

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

	10 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN6 - Územní vlivy	7 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku tuků Školní jídelny B. Němcové, Dačice

Objekt:

SO 02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 15. 3. 2020

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:

Karel Mandelík

Uchazeč:

JN stavitelství, s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							10 200,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				10 200,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				3 000,00	
1	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2014 01
D	VRN6		Územní vlivy				7 000,00	
3	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1"Lapálí tuků - doprava		1,000			
D	VRN7		Provozní vlivy				200,00	
2	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Kč	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2014 01