



Smlouva č. 068/17

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku

Základní škola Dědina, Praha 6, Žukovského 6
se sídlem: **Žukovského 6/580, 161 00 Praha 6 - Liboc**
zastoupená ředitelem: **Mgr. Mojmírem Dunděrou**
zapsaná v: **Registru ekonomických subjektů od 16.12.1992**
IČ: **48133914**

ZŠ je plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen podnajímatel)

a

Právní osoba: Fotbalový klub DUKLA Praha
Sídlem: **16000 Praha - Dejvice, Na Julisce 28/2**
IČ: **67984142**

Osoba oprávněná jednat za práv. osobu: **Jiří Blažek**

Příp. tel. spojení: [REDAKCE]

zapsaná v: **Registru ekonomických subjektů, datum vzniku: 4.5.1998**

občanské sdružení – Neziskové instituce sloužící domácnostem

č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen podnájemce)

u z a v í r a j í

tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. I

Podnajímatel prohlašuje, že je v souladu s nájemní smlouvou oprávněn podnájemat níže uvedené prostory.

Podnajímatel a podnájemce uzavírají tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání níže uvedených prostor v **ZŠ Dědina**

Podnajímány jsou tyto prostory: **fotbalové hřiště (4.050 m²), šatny (40 m²)**

Výše uvedené prostory budou užívány podnájemcem v době: **6.9.-15.10. úterý 16,30-18,00 hod., středa 16,30-18,00 hod., čtvrtek 16,30-18,00 hod.**

a 15.10.-15.12.2017: pondělí 16,30-19,30 hod., úterý 16,30-19,30 hod., středa 16,30-18,00 hod., čtvrtek 16,30-19,30 hod., pátek 16,30-18 hod. (od 20.10. fotbalové hřiště – osvětlení)

Čl. II

Doba podnájmu se sjednává na dobu určitou **6.9.2017 - 15.12.2017.**

Čl. III

Podnájemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem: **fotbalové tréninky**.

Čl. IV

Výše úhrady za podnájem je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, za dohodnutou smluvní úhradu:

Fotbalové hřiště	Kč/hod.	celkem hod. 6.9.-15.10.	celkem hod. 15.10.- 15.12.	celkem Kč 6.9.-15.10.	celkem Kč 15.10.- 15.12.
podnájem služby	1.250,-	24.125,-	102.500,-	14.400,-	101.475,-
celková cena					
šatny					
podnájem služby					
celková cena					

Celkem: **49.600,-** **257.800,-**

Sjednanou platbu podnájmu 49.600,- Kč za období 6.9.-15.10.2017 a 257.800,- Kč za období 15.10.-15.12,2017 uhradí podnájemce do: 25.10.2017 (první období 2017) a 15.11.2017 (2. období 2017) převodem na účetpodnajímatele.
Podnajímatel je plátcem daně z přidané hodnoty.

Čl. V

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.
Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnajímatele).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních z nichž podnájematel obdrží 2 a podnájemce 1.

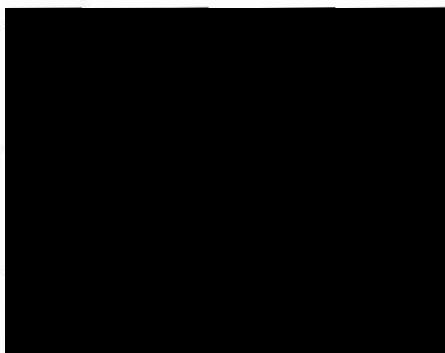
Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnájematel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne: 6.9.2017

V Praze dne: 6.9.2017

Podnájematel:



Podnájemce:



