

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

IČO: 26093545, DIČ: CZ26093545

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem

v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1450

zastoupená Ing. Robertem Kalou, členem představenstva

(dále jen „JČL“) na straně jedné

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice

IČO:75151511

zastoupená brig. gen. Mgr. Bc. Luděkem Procházkou, ředitelem Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje

(dále jen „KŘP Jčk“) na straně druhé

SMLOUVU O UŽÍVÁNÍ

podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012/Sb., občanský zákoník

I.

Předmět užívání

1. JČL prohlašuje a prokazuje, že JČL má právo na základě Smlouvy o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice uzavřené dne 10. 12. 2007 s Jihočeským krajem ve znění jejích Dodatků č. 1 – 4 (dále jen „Smlouva o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice“) a Oznámení o změně rozsahu předmětu nájmu – oblast veřejné služby č.j. KUJCK48701/2019 ze dne 30.4.2019 níže uvedené nemovitosti dále přenechat třetím osobám k bezplatnému užívání:
 - a) pozemek parc. č. 1469/231, jehož součástí je stavba bez č. p. a pozemek parc. č. 1469/239, jehož součástí je stavba bez č. p., dále jen „Předmět užívání 1“ a
 - b) část pozemku parc. č. 99/1 - zpevněná vyasfaltovaná plocha bývalého hřiště o velikosti 1977 m², dále jen „Předmět užívání 2.“.
2. Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na listu vlastnictví č. 1268 pro katastrální území Planá u Českých Budějovic a obec Planá a jsou dále označovány společně jako „Předmět užívání“.

II. Stav předmětu užívání

1. KŘP Jčk prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu užívání, který odpovídá účelu užívání níže uvedenému a že Předmět užívání v tomto stavu a pro své potřeby bude užívat. KŘP Jčk zejména, nikoliv však pouze, bere na vědomí stav značného opotřebení budov, které jsou součástí Předmětu užívání, a vzdává se práva na náhradu jakékoliv potencionální újmy vůči JČL, která by KŘP Jčk vznikla v důsledku či ve spojení s užíváním Předmětu užívání vzhledem k jeho stavu. O předání a převzetí Předmětu užívání bude vyhotoven předávací protokol, který bude stvrzen podpisy obou smluvních stran. Osobou zodpovědnou za KŘP JčK je [REDACTED] zástupce vedoucího odboru zásahové jednotky KŘP JčK, tel 7 [REDACTED] osobou zodpovědnou za JČL je [REDACTED] manager bezpečnosti, tel [REDACTED]. Osoby mohou strany změnit písemným oznámením protistraně.

III. Účel užívání

1. Tato smlouva je uzavírána za účelem provedení výcviku policistů Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje. Účel užívání funkčně souvisí s plněním závazku veřejné služby JČL ze Smlouvy o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice.
2. JČL přenechává za účelem výše uvedeným KŘP Jčk do bezplatného dočasného užívání:
 - Předmět užívání 1 za účelem provádění výcvikové činnosti zásahové jednotky Krajského ředitelství Policie Jihočeského kraje.
 - Předmět užívání 2 za účelem sednutí a vzletnutí vrtulníku v souvislosti s prováděním výcvikové činnosti zásahové jednotky Krajského ředitelství Policie Jihočeského kraje.

IV. Doba užívání, trvání smlouvy

Předmět užívání touto smlouvou přenechává JČL KŘP Jčk na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze vypovědět písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran doručenou druhé smluvní straně bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je sjednána na jeden kalendářní měsíc. Tato smlouva zanikne vždy se zánikem Smlouvy o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. JČL má právo vstupu na Předmět užívání za účelem kontroly, zda KŘP Jčk užívá nemovitosti způsobem stanoveným ve smlouvě.
2. KŘP Jčk je oprávněn užívat Předmět užívání pouze k účelu uvedenému v čl. III. KŘP se zavazuje, že:
 - a) při výcviku budou nacvičovány pouze nedestruktivní metody a postupy, výcvik bude veden tak, aby nedocházelo k materiálním škodám na stavbách.

b) případné vzniklé škody budou neprodleně ohlášeny nejpozději po ukončení výcviku osobě uvedené v čl. II, odst. 1 této smlouvy,

c) výcvik bude prováděn za dodržení všech pravidel bezpečnosti práce stanovené pro výcvik policistů a případná rizika spojená s výcvikem jsou plně v odpovědnosti KŘP JčK.

3. KŘP JčK odpovídá za škodu na majetku způsobenou JČL v důsledku činnosti KŘP JčK ve stanovené době užívání určeného zařízení zjištěnou při předávání a převzetí. Případná vzniklá škoda bude přednostně řešena uvedením věci do původního stavu, kde tento postup není možný, bude škoda nahrazena v měně České republiky.

VI.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Strany smlouvy souhlasí s uveřejněním úplného znění této smlouvy v registru smluv, na svých internetových stránkách a v jednotlivých evidencích, které se pro daný účel vedou.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv, ve znění pozdějších dodatků.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zpracováním osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, a to ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a dále ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 O ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů.
5. Jihočeský kraj písemně souhlasil s uzavřením této smlouvy před jejím podpisem.
6. Veškeré změny či doplňky ke smlouvě musí být učiněny písemnou formou.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Českých Budějovicích dne - 9 -04- 2020



Česká republika
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
brig. gen. Mgr. Bc. Luděk Procházka
ředitel



V Českých Budějovicích dne 25.3.2020



Jihočeské letiště České Budějovice, a.s.

Ing. Robert Kala
člen představenstva

Jihočeské letiště | České Budějovice®
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
U Zimního stadionu 1952/2
370 01 České Budějovice
IČ 260 93 545 DIČ CZ26093545
-8-