**Dodatek č. 4**

ke smlouvě o podnájmu nadzemní částí kolektoru k informačnímu a reklamnímu využití

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

Nájemce: **Kolektory Praha, a.s.**

 se sídlem: Pešlova 341/3, 190 00 Praha 9

 zastoupená: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva,

 a Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

 IČO: 26714124

 DIČ: CZ26714124

 spisová značka B 7813 vedená u Městského soudu v Praze

 (dále jen nájemce)

Podnájemce: **RENGL, s.r.o.**

 se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec

 zastoupená: Jaroslavem Renglem, jednatelem

 IČO: 25420160

 DIČ: CZ25420160

 spisová značka C17005 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

 (dále jen podnájemce)

**Předmět dodatku**

Ukončení podnájmu reklamní plochy v Praze 1 – Ovocný trh k 30. 5. 2020 z důvodu rekonstrukce a změny užívání nadzemní části výdechu kolektoru. Ustanovení odstavce 2 článku II Předmět a účel smlouvy a odstavce 1 článku III Nájemné a způsob plateb a od 1. 6. 2020 nově zní takto:

**Odst. 2, čl. II smlouvy:**

„2. Nájemce se touto smlouvou zavazuje přenechat k podnájmu podnájemci věc – plochy nadzemních částí kolektoru (dále jen Reklamní plochy), viz tabulka, k dočasnému využití a podnájemce se zavazuje za to platit nájemné. Způsob a rozsah využití, výše nájemného a doba využití jsou předmětem dalšího ujednání stran.

|  |
| --- |
| **Reklamní plochy na sloupech v centru**  |
| **Umístění** | **Plocha v m2** |
| xxx | xxx |
| xxx | xxx |
| xxx | xxx |
| **Celkem v centru**  | **xxx** |
| **Reklamní plochy v Praze 15** |
| **Umístění** | **Plocha v m2** |
| xxx | xxx |
| xxx | xxx |
| xxx | xxx |
| **Celkem v Praze 15** | **xxx** |

„

a

**Odst. 1, čl. III smlouvy:**

„1. Výše nájemného se sjednává jako cena smluvní a za reklamní plochy v centru činí xxx za měsíc a m2, za reklamní plochy v Praze 15 činí xxx za měsíc a m2 + DPH dle platných zákonů.

Nájemné ve sjednané výši **13 630,20 Kč + DPH dle platných zákonů** bude placeno měsíčně k 15. dni následujícího měsíce na základě faktury vystavené nájemcem do 5. dne měsíce následujícího. DUZP se rozumí datum vystavení faktury.

Smluvní strany se dohodly, že faktury mohou být zasílány na e-mailovou adresu podnájemce: info@rengl.cz, a to ve formátu pdf.“

**Ostatní ustanovení**

1. Poslední nájemné za Reklamní plochu v Praze 1 – Ovocný trh bude nájemcem vyfakturováno a podnájemcem uhrazeno ve faktuře za květen 2020.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento Dodatek č. 4 uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce, Kolektory Praha, a.s.

3. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží nájemce a dvě podnájemce.

4. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 4 nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.

Nájemce: Podnájemce:

**Kolektory Praha, a.s. RENGL, s.r.o.**

V Praze dne: V Liberci dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Petr Švec Jaroslav Rengl

předseda představenstva jednatel

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Jan Vidím

místopředseda představenstva