

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

DODAVATEL:

Kristek - instalo, s.r.o.
IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201
Mlýnská 326/13
60200 Brno

Vyřizuje: [redacted]**Telefon:** [redacted]**E-mail:** [redacted]**Datum vystavení:** 14.04.2020

OBJEDNÁVKA č. 1408/20

Objekt: VRANOVSKÁ 326/10

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 10 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]**Kontakt:****Nájemce:** [redacted]**Kontakt:****Cena: 213 160,00 Kč bez DPH****Termín realizace do:** 30.04.2020

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatelci uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akce [redacted]**Dne:**

15.4.20

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 10 v BD Vranovská 10

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno sever
 Bratislavská 70
 601 47 Brno

IČ: 44992785
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
 Mlýnská 13
 602 00 Brno

IČ: 29232201
 DIČ: CZ29232201

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			55 589,70
PSV			143 703,25
MON			5 967,20
Vedlejší náklady			7 900,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			213 160,15

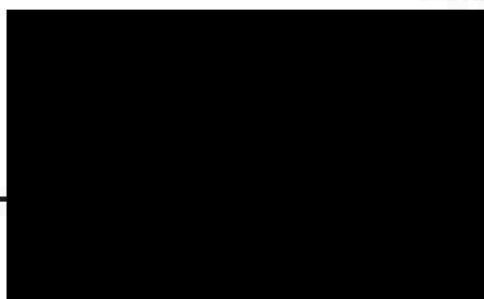
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	213 160,00 CZK
Snížená DPH	15 %	31 974,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,27 CZK

Cena celkem s DPH

245 134,00 CZK

v _____ dne _____



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 652,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			27 080,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 217,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 100,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			201,00
97	Prorážení otvorů	HSV			11 090,30
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 249,00
711	Izolace proti vodě	PSV			5 936,50
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 827,50
722	Vnitřní vodovod	PSV			6 801,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			2 945,25
725	Zařizovací předměty	PSV			40 695,00
733	Rozvod potrubí	PSV			11 013,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			720,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 086,00
776	Podlahy povlakové	PSV			22 708,00
781	Obklady keramické	PSV			9 211,00
784	Malby	PSV			32 760,00
M21	Elektromontáže	MON			634,20
M46	Zemní práce při montážích	MON			1 025,00
M65	Elektroinstalace	MON			4 308,00
VN	Vedlejší náklady	VN			7 900,00
Cena celkem					213 160,15

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
S: Oprava bytu č. 10 v BD Vranovská 10						
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				8 652,00
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	10,00000	746,00	7 460,00
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,00000	149,00	1 192,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				27 080,00
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	30,00000	54,00	1 620,00
4	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m	30,00000	52,00	1 560,00
5	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	30,00000	343,00	10 290,00
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	30,00000	339,00	10 170,00
7	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	20,00000	172,00	3 440,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 217,40
8	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	3,00000	76,80	230,40
9	632421115RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl. 5 mm, webernivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	3,00000	329,00	987,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				6 100,00
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	122,00	6 100,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				201,00
11	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,00000	67,00	201,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				11 090,30
12	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	12,00000	119,00	1 428,00
13	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	40,00000	31,00	1 240,00
14	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	0,80000	2 120,00	1 696,00
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,40000	920,00	368,00
16	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,40000	698,00	279,20
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,85000	326,00	277,10
18	971033461R00	Vybourání vany, konstrukce, příčky v pokoji	kus	1,00000	4 210,00	4 210,00
19	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	8,00000	199,00	1 592,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 249,00
20	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 249,00	1 249,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				5 936,50
21	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	9,00000	69,00	621,00
22	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	441,00	3 969,00
23	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	7,00000	149,50	1 046,50
24	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	100,00000	3,00	300,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 827,50
25	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	25,00	100,00
26	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	139,00	139,00
27	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	239,00	717,00
28	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	849,00	1 273,50
29	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	275,00	1 100,00
30	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 340,00	1 340,00
31	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	79,00	158,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				6 801,00
32	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	62,00	310,00
33	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,00000	306,00	3 060,00
34	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00000	252,00	1 512,00
35	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	174,00	174,00
36	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	86,00	860,00

37	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	449,00	449,00
38	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	86,00	86,00
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	10,00000	15,00	150,00
40	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	2,00	200,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				2 945,25
41	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	269,00	269,00
42	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00000	49,00	245,00
43	723215112R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.100 DN 20 s nav.př	kus	4,00000	292,00	1 168,00
44	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,25000	693,00	173,25
45	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 - 22 mm měď	kus	10,00000	109,00	1 090,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				40 695,00
46	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	5,00000	229,00	1 145,00
47	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	359,00	359,00
48	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	84,00	168,00
49	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 739,00	2 739,00
50	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus	1,00000	2 202,00	2 202,00
51	725200030RA0	Montáž podokenních topidel	ks	2,00000	1 520,00	3 040,00
52	725619102R00	Montáž plynových sporáků	kus	1,00000	684,00	684,00
53	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00000	946,00	946,00
54	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	152,00	152,00
55	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	310,00	310,00
56	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	912,00	912,00
57	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	16,00	16,00
58	725860221R00	Sifon sprchový PP/PE HL514, D 40/50 mm	kus	1,00000	752,00	752,00
59	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 805,00	1 805,00
60	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 990,00	1 990,00
61	55423017.AR	Vanička mramor 80x80x15 bílá	soubor	1,00000	4 356,00	4 356,00
62	55428021R	Kout sprchov s roh vstupem ECS2L/800 černá-čiré	kus	1,00000	6 629,00	6 629,00
63	48417311011R	Elektrický ohřivač vody 80l	kus	1,00000	8 900,00	8 900,00
64	484-17311011R	Montáž elektrického ohřivače 80l	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00
65	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,80000	800,00	1 440,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				11 013,00
66	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	20,00000	369,00	7 380,00
67	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	7,00000	519,00	3 633,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				720,00
68	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	720,00	720,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 086,00
69	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,00000	65,00	390,00
70	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix 2K	m2	3,00000	842,00	2 526,00
71	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	10,00000	49,00	490,00
72	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	t	0,20000	8 900,00	1 780,00
73	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	9,00	900,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				22 708,00
74	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	27,00000	35,00	945,00
75	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	30,00000	89,00	2 670,00
76	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	27,00000	649,00	17 523,00
77	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	3,00000	336,00	1 008,00
78	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,00000	562,00	562,00
Díl: 781		Obklady keramické				9 211,00
79	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	8,00000	169,00	1 352,00
80	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	8,00000	508,00	4 064,00
81	781 41-5014.R00	Obklad 30x25cm	m2	8,00000	300,00	2 400,00
82	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	5,00000	99,00	495,00
83	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	9,00	900,00

Díl:	784	Malby				32 760,00
84	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	260,00000	88,00	22 880,00
85	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	190,00000	52,00	9 880,00
Díl:	M21	Elektromontáže				634,20
86	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	10,00000	54,20	542,00
87	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	92,20	92,20
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				1 025,00
88	460680021RT2	Průraz zdířem v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	5,00000	205,00	1 025,00
Díl:	M65	Elektroinstalace				4 308,00
89	650051111R00	Montáž spínače nástěnného, řaz. 1	kus	6,00000	256,00	1 536,00
90	650052611R00	Montáž zásuvky nástěnné 2P+PE	kus	9,00000	308,00	2 772,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 900,00
91	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
92	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
93	005231010R	Vyklizení a likvidace topidel a nábytku z bytu	Soubor	1,00000	4 100,00	4 100,00

