



1797/HTU/2020-HTUM

Čj.: UZSVM/HTU/1803/2020-HTUM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 8. 6. 2016 Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy
Hradec Králové

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 24/512/2020

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 514/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 650 Kč,
- **pozemková parcela č. 515/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 130 Kč,
- **pozemková parcela č. 517/17**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 270 Kč,

- **pozemková parcela č. 517/20**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 270 Kč,
- **pozemková parcela č. 517/21**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 6.550 Kč,
- **pozemková parcela č. 517/22**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 7.910 Kč,
- **pozemková parcela č. 517/25**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 40 Kč,
- **pozemková parcela č. 520/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 820 Kč,
- **pozemková parcela č. 581/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 1.770 Kč,
- **pozemková parcela č. 582/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 1.380 Kč,
- **pozemková parcela č. 583/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 340 Kč,
- **pozemková parcela č. 584/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 60 Kč,
- **pozemková parcela č. 584/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 3.400 Kč,
- **pozemková parcela č. 585/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 20 Kč,
- **pozemková parcela č. 585/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 2.470 Kč,
- **pozemková parcela č. 587/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 640 Kč,
- **pozemková parcela č. 588/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 640 Kč,

- **pozemková parcela č. 588/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 370 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 495 pro katastrální území Horní Maršov, obec Horní Maršov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov (**dále jen „předávaný majetek“**).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě Kupní smlouvy ze dne 2. 5. 1989, Kupní smlouvy ze dne 25. 4. 1989, Dohody o vypořádání práva osobního užívání ze dne 8. 2. 1990, Kupní smlouvy ze dne 10. 5. 1989, Kupní smlouvy ze dne 27. 4. 1989, Zřizovací listiny předávajícího ze dne 11. 12. 1996, Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 4. 6. 2001.

ČI. II.

1. Na pozemkové parcele č. 514/4 se nachází část dlážděné komunikace.
Na pozemkových parcelách č. 515/6, č. 517/17, č. 517/20, č. 581/1, č. 587/2, č. 588/1, č. 588/3 se nacházejí místní komunikace vybudované v rámci stavby „Horní Maršov – Rekonstrukce chodníků a úprava přechodů podél silnice II/296“.
Na části pozemkové parcely č. 517/21 se nachází místní komunikace, na části silnice č. II/296.
Na pozemkových parcelách č. 517/22, č. 517/25 se nachází silnice č. II/296.
Na pozemkové parcele č. 520/4 se nachází část místní komunikace zvané Malá Ulička.
Na pozemkové parcele č. 582/2 se nachází chodník a plocha za chodníkem.
Na pozemkové parcele č. 583/2 je travní plocha mezi silnicí č. II/296 a domem č.p. 186.
Pozemková parcela č. 584/3 je tvořena travní plochou s prvky mimolesní zeleně a opěrnou zdí.
Pozemková parcela č. 584/5 je tvořena travní plochou s prvky mimolesní zeleně s opěrnou zdí.
Na části pozemkové parcely 585/3 se nachází travní plocha s prvky mimolesní zeleně s opěrnou zdí, na části chodník.
Na pozemkové parcele č. 585/5 se nachází chodník a opěrná zeď.

Stavby (tělesa komunikací a opěrné zdi) na předávaném majetku nejsou v příslušnosti hospodařit předávajícího, touto smlouvou se předávají pouze pozemkové parcely. Vlastníkem tělesa silnice č. II/296 je Královéhradecký kraj, vlastníkem tělesa místních komunikací, chodníků a opěrných zdí je obec Horní Maršov.

2. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 1. 10. 2019 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedeném listu vlastnictví č. 495 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Pozemkové parcely č. 517/21, č. 520/4 a č. 581/1 jsou předmětem věcného břemene. Na zatížených pozemcích je v katastru nemovitostí zapsáno věcné břemeno, a to právo zřídit stavbu tepelného vedení, právo provozovat, udržovat a opravovat tepelné vedení, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 492 – 454/2012.

Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen smlouvami o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene.

6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávaný majetek leží v ochranném pásmu Krkonošského národního parku.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek se nenachází v ochranném pásmu silnice I. třídy.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem dopravy.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 3. 4. 2020

V Hradci Králové dne 14. 4. 2020

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hradec Králové
(předávající)

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. 24/512/2020

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
List vlastnictví č. 495 pro katastrální území Horní Maršov.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č. j. 18/19/RON/MS ze dne 1. 10. 2019.
Pověření ředitele Správy Hradec Králové ze dne 8. 6. 2016.
- 14. Seznam předávaného majetku, který není evidován v katastru nemovitostí**
Nepředává se.
- 15. Fotodokumentace**
Nepředává se.
- 16. Účetní hodnota předávaného majetku, pořizovací cena, odpisový plán**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č. j. 18/19/RON/MS ze dne 1. 10. 2019.
- 17. Přehled rozpočtových prostředků**
Protokol o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu.