



9656/BZN/2019-BZNM

Č.j.: UZSVM/BZN/127/2020-BZNM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
za které právně jedná Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno
pověřený k podpisu na základě Pověření ze dne 3. 3. 2015
kontaktní adresa: Šumavská 525/33, 602 00 Brno
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BZN/127/2020-BZNM

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- parcela č. 2764/3, o výměře 60 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 14.208,00 Kč
- parcela č. 2764/5, o výměře 101 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 22.422,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 4300 pro katastrální území Znojmo-město, obec Znojmo v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 334/17-22400 ze dne 13. 4. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku je na listu vlastnictví č. 4300 pro kat. území Znojmo-město, obec Znojmo v části D (poznámky a další obdobné údaje) na základě vyrozumění soudního exekutora a zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, vedeno zahájení exekuce pověřeného soudního exekutora JUDr. Jany Fojtové, Pražská 1156, Pelhřimov. Žádné jiné soudní řízení není ohledně převáděného majetku vedeno.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 2764/3 je zatížen níže uvedeným věcným právem:
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení – podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě s právem vstupování a vjíždění, oprávnění pro: itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno – Židenice, IČO: 18826016 a T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4 - Chodov, IČO: 64949681, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. 25/2012/22200-VB, 050491-000-00 ze dne 10. 12. 2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 19. 12. 2012.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje že majetek je zatížen vedením elektrické energie ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a dále vedením vodovodního a kanalizačního řádu ve vlastnictví Vodárenská akciová společnost, a.s.. Zápis věcných práv nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu přejímající.
10. Fyzické předání a převzetí majetku se neuskuteční.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 8. 4. 2020

V Brně dne 16. 1. 2020

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Přílohy: Příloha č. 1

Příloha č. 1 ke SMLOUVĚ
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BZN/127/2020-BZNM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly:

- Knihovní vložka č. 255 pro kat. území Znojmo – Horní Předměstí
- Knihovní vložka č. 1054 pro kat. území Znojmo – Horní Předměstí
- Knihovní vložka č. 77 pro kat. území Znojmo – Horní Předměstí

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:

- Smlouva o převodu práva hospodaření ze dne 27. 1. 1994
- Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 25. 7. 2001

3. Stavebně technická dokumentace: ---

4. Dokumenty k soudním řízením: ---

5. Dokumenty ke správním řízením: ---

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám: ---

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem:

- Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni čj. 25/2012/22200-VB a 050491-000-00 ze dne 10. 12. 2012

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu: ---

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům: ---

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem: ---

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí: ---

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku: ---

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti č.j. 334/17-22400 ze dne 13. 4. 2017
- Pověření Mgr. Davida Fialy, ředitele Závodu Brno ze dne 3. 3. 2015

V Brně dne 8. 4. 2020

V Brně dne 16. 1. 2020

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)