

DODATEK č. 46 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 13N04/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZAS Podchotucí, a.s.

sídlo: č. p. 409, Křinec, PSČ 289 33

IČO: 61672343

DIČ: CZ61672343

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3142

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Martin Wiehl, předseda představenstva a Ing. Milan Škvor, člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 46 k nájemní smlouvě č. 13N04/28 ze dne 04.03.2004, ve znění dodatku č. 45 ze dne 31.10.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 28.03.2019 nabyla vlastnické právo k pozemkům KN p. č. 527/1, KN p. č. 527/4 a KN p. č. 527/7 v katastrálním území Vestec nad Mrlinou a obci Vestec třetí osoba Římskokatolická farnost Městec Králové, se sídlem Přemysla Otakara II. 23, Městec Králové, PSČ 289 03, IČO 62444239, na základě Rozsudku Krajského soudu v Praze č. j. 38C 78/2016 – 152, ve znění Rozsudku Vrchního soudu v Praze č. j. 4Co 289/2017 - 178.

Ode dne nabytí právní moci rozsudku soudu nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **62 451 Kč** (slovy: šedesát dva tisíce čtyři sta padesát jedna koruna česká).

Za období od 28.03.2019 do 30.09.2019 bylo za nemovité věci vydané třetí osobě pronajímatelem neoprávněně inkasováno nájemné ve výši **401 Kč** (slovy: čtyři sta jedna koruna česká). Tato částka bude poukázána výše uvedené třetí osobě.

K 01.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku **62 451 Kč** (slovy: šedesát dva tisíce čtyři sta padesát jedna koruna česká).

3. Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 46 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 17.04.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 15.04.2020

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Ing. Martin Wiehl
předseda představenstva
ZAS Podchotucí, a.s.

nájemce

.....
Ing. Milan Škvor
člen představenstva
ZAS Podchotucí, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance