

SMLOVA O DÍLO

článek I

Smluvní strany

1. Objednatel

obchodní jméno: Zakladní škola Humpolec, Halkova 591, okres Pelhřimov
sídlo: Halkova 591, 396 01 Humpolec
statutární zástupce: Mgr. Tomáš Južl – ředitel školy
ICO: 70504539
DIČ: není platcem

2. Zhotovitel

obchodní jméno: Jan Kašpar
sídlo: K Lipnici 18
statutární zástupce: Jan Kašpar
ICO: 65978340
DIČ: CZ7707171494
bankovní spojení:

Předmět díla a podklady pro jeho provedení

článek II

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je stavba s názvem „**Elektroinstalací práce (regulace topení 2. etapa) na budově 2. stupně, ZŠ Humpolec, Halkova 591**“, dále jen dílo. Předmět díla je dán nabídkou zhotovitele. Předmětem díla a jeho provedení je nabídka zhotovitele ze dne 3. 4. 2020.

článek III Cena díla

1. Smluvní cena za jednotlivé části byla sjednána dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení zák. č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako cena maximálně přípustná pro uvedeny předmět díla takto:
Základní cena bez DPH 48 700,- Kč
DPH 21 % 10 227,- Kč
Celková smluvní cena včetně DPH 58 927,- Kč

2. Smluvní cena uvedená v předchozím odstavci je pevnou cenou uvedenou za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho provedení dle této smlouvy a současně provedené v čase plnění dle této smlouvy. Za podmínek uvedených v předchozí větě smluvní cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších nákladů. Pokud v průběhu práce dojde ke změně rozsahu práce, bude cena za provedení díla úměrně upravena po vzájemné dohodě smluvních stran.

článek IV Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řadně provedené dílo zaplatit cenu dle této smlouvy.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury po dokončení a předání díla.
3. Splatnost faktury zhotovitele se sjednává na 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. V případě pochybnosti se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí den po odeslání.
4. Dnem uhrazení každé faktury zhotovitele se rozumí den, kdy byla fakturována částka připsána na účet zhotovitele.
5. Faktura musí obsahovat obchodní jméno, sídlo objednavatele i zhotovitele, jejich IČO, případně DÍČO, bankovní spojení, datum uskutečnění zdanitelného plnění, vystavení i splatnost faktury, důvod vystavení faktury, fakturovanou cenu bez DPH, vypočtenou DPH a celkovou částku k zaplacení i další náležitosti stanovené účtními a daňovými předpisy. Pokud nebude faktura některou z výše uvedených podstatných náležitostí obsahovat, nebo bude chybně účtována požadovaná částka, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit a požadovat odstranění chyb a doplnění všech údajů. Doba splatnosti takto vrácené faktury počíná běžet až po doručení opravené faktury objednateli.
6. DPH bude účtováno dle předpisů platných v době provádění díla.

článek V

Termín plnění

1. zhotovitel zahájí práce dne: 07. 04. 2020
2. zhotovitel dokončí práce nejpozději dne: 08. 04. 2020

článek VI

Místo plnění

1. Místem realizace díla jsou pozemky a objekty, které jsou vlastnictvím objednatele.

článek VII

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli pro provedení díla příslušné stanovisko podle všech právních a praktických závad a nároků třetích osob, které by bránily zahájení realizace díla. Objednatel s předáním staveniště určí objednatel zhotoviteli napájecí body staveništních rozvodů elektrické energie a vody.
2. Současně s předáním staveniště určí objednatel zhotoviteli napájecí body staveništních rozvodů

článek VIII

Další závazky zhotovitele

1. Odpovědnost za případné škody na zhotovovaném nebo zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady bez zbytečných prodloužení odstraní nebo uhradí veškeré škody, které zhotovovaním díla způsobí objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel se zavazuje průběžně a nezávadně odstraňovat na své náklady a na svou odpovědnost veškerý odpad a nečistoty, které při provádění stavby jeho činností vzniknou.
3. Součástí plnění je rovněž předání veškerých dokladů k předávajícímu řízení, doklady o záruce (záruční list) a návod k obsluze, revizní zprávy.

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla.
2. Předmětné dílo bude zhotovitelem předáváno a objednatelům předáno jako celek nejpozději ve lhůtě uvedené v odst. 2. čl. V na základě protokolu o předání a převzetí díla.

článek IX

Předání a převzetí díla

1. Na zhotovené a objednatelům převzaté dílo poskytuje zhotovitel záruku. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla a trvá 24 měsíců. Na dodávky, ke kterým bude předáván záruční list výrobce, se vztahuje záruční doba dle tohoto záručního listu.
2. Zhotovitel neposkytuje záruku na vady:
 - a) které nezpusobí,
 - b) zpusobené nesprávnou údržbou nebo neudržováním díla, případně nepřiměřeným fyzickým násilím.

článek XI

Smluvní pokuty

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro provedení díla uvedenou v čl. V odst. 2, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Nesplní-li objednatel lhůtu splatnosti některé faktury zhotovitele, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

článek XII

Ostatní ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy týkající se zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životů osob, požární ochrany, hygieny, ochrany životního prostředí, dopravy po pozemních komunikacích a veřejného pořádku.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat zaměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto zaměny přistoupit. Požadavek na zaměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původně sjednaný materiál prokazatelně zajistil.
3. Objednatel má právo kdykoliv odstoupit od smlouvy z důvodu nedostatku finančních prostředků k realizaci stavby, bez nároku zhotovitele na náhradu ušlého zisku nebo škody. Zhotovitel má nárok pouze na náhradu prací a dodávek, které již realizoval.
4. Ve věcech technických je za zhotovitele oprávněn jednat pan Jan Kašpar.
5. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat pan Havel, vedoucí provozu.

článek XIII

Zástupci smluvních stran

1. Objednatel pověřuje přejímáním prací, kontrolou jejich kvality, kontrolou správnosti fakturace a plněním všech povinností vyplývajících z funkce technického dozoru:
pana Havla.

článek XIV
Závěrečná ujednání

1. Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným pořadově očíslovaným dodatkem této smlouvy uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V ostatním vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvu prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž každá smluvní strana obdržela jedno smluvní vyhotovení.
5. Tato smlouva nabyla platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Humpolci dne 6. dubna 2020

V Humpolci dne 6. dubna 2020
