

DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 64N19/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

A G R O SOKOLEČ, a.s.

sídlo: V Lípách 27, Sokoleč, PSČ 290 01

IČO: 25769952

DIČ: CZ25769952

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5966

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Milan Spremo, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64N19/28 ze dne 01.10.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **67 388 Kč** (slovy: šedesát sedm tisíc tři sta osmdesát osm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o níže uvedené nemovité věci, a to **od 15.04.2020**:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Pňov-Předhradí	Předhradí	KN	st. 101	*) 1 262 m ²	zast. pl.
Sokoleč	Sokoleč	KN	609/7	758 m ²	ost. pl.
Sokoleč	Sokoleč	KN	609/10	1 136 m ²	ost. pl.
Sokoleč	Sokoleč	KN	609/18	19 m ²	ost. pl.

*) Pozn.: Do účinnosti tohoto dodatku byla ve smlouvě 64N19/28 pronajata část nemovité věci KN p. č. st. 101 o výměře 777 m².

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů zvýšeno na částku **75 552 Kč** (slovy: sedmdesát pět tisíc pět set padesát dvě koruny české).

K 01.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku **71 179 Kč** (slovy: sedmdesát jeden tisíc jedno sto sedmdesát devět korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15.04.2020 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 15.04.2020

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Ing. Milan Spremo
předseda představenstva
A G R O SOKOLEČ, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance