



Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/0301

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67
č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Pozemní a průmyslové stavby Beroun s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 266636
zastoupená Jiřím Chadimou - jednatelem
se sídlem U Školy 119, 271 01 Nové Strašecí

IČO: 01836366

DIČ: CZ01836366

bankovní spojení: Moneta Money Bank

č. účtu [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla č.p. 1259, k.ú. Vršovice, ul. K Louži 5, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 6, č.p. 1257, k.ú. Vršovice, ul. K Louži 5, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted] z 10/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

362 850,00 Kč

slovy: / Třistašedesátdvatisíceosmsetpadesát 00/100 korun českých /

DPH ze základu 362 850,00 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečností rozhodne pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.


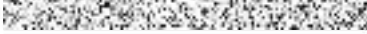
Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu Austis správa a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [REDACTED]
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Jiří Chadima**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

08. 04. 2020

.....
objednatel [REDACTED]

POZEMNÍ A PRŮMYSLOVÉ
STAVBY BEROUN s.r.o.

[REDACTED]

zhotovitel



PŘÍLOHA č. 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020-044-2020/006
Stavba: Oprava volného bytu č. 6 - K Louži 1259/5, Praha 10 - vršovice

KSO:
Místo: K Louži 1259/5, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 10. 1. 2020

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:



IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			362 850,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
snížená	15,00%	362 850,00	54 427,50
Cena s DPH v CZK			417 277,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020-044-2020/006

Stavba: Oprava volného bytu č. 6 - K Louži 1259/5,Praha 10 - vršovice

Místo: K Louži 1259/5,Praha 10

Datum: 10. 1. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		362 850,00	417 277,50	
2020-044-2020/006	Oprava volného bytu č. 6 - K Louži 1259/5,Praha 10 - vršovice	362 850,00	417 277,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č. 6 - K Louži 1259/5, Praha 10 - vršovice

KSO:

Místo: K Louži 1259/5, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 10. 1. 2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

362 850,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	362 850,00	15,00%	54 427,50

Cena s DPH

v CZK

417 277,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č. 6 - K Louži 1259/5, Praha 10 - vršovice

Místo: K Louži 1259/5, Praha 10

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

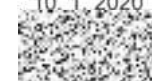
Zhotovitel:

Datum:

10. 1. 2020

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

362 850,00

HSV - Práce a dodávky HSV

106 042,97

1 - Pomocné a přidružené práce	5 017,63
11 - Ostatní práce	5 017,63
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	46 459,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 361,21
997 - Přesun sutě	17 245,85
998 - Přesun hmot	5 958,97

PSV - Práce a dodávky PSV

238 308,31

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 169,88
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 042,28
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	2 398,33
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 991,48
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 483,54
741 - Elektroinstalace - silnoproud	74 774,44
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	8 693,06
751 - Vzduchotechnika	6 813,07
762 - Konstrukce tesařské	13 888,98
763 - Konstrukce suché výstavby	537,19
766 - Konstrukce truhlářské	44 307,32
771 - Podlahy z dlaždic	1 849,55
775 - Podlahy skládané	1 752,35
776 - Podlahy povlakové	18 140,33

781 - Dokončovací práce - obklady	6 234,42
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 476,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 755,94
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 498,72
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 115,50
VRN4 - Inženýrská činnost	1 859,17
VRN6 - Územní vlivy	15 524,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č. 6 - K Louži 1259/5, Praha 10 - vršovice

Místo: K Louži 1259/5, Praha 10

Datum: 10. 1. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

362 850,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV					106 042,97	
D	1	Pomocné a přidružené práce					5 017,63	
D	11	Ostatní práce					5 017,63	

1	K	11000.R1	Vyčištění stávající dlažby	m2	3,700	20,08	74,30	
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	20,000	30,77	615,40	
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	785,50	785,50	
4	K	11002.R2	Vyčištění instalační šachty (koberec, stavební suť) odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	1 533,81	1 533,81	
5	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garmyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 699,16	1 699,16	
6	K	11004.R	Ochrana zařizovacích předmětů, obkladů, dlažby, zařizovacích předmětů a vybavení bytu (kuchyň, linka, skříňka a pod) před poškozením v průběhu rekonstrukce bytu	kpl	1,000	47,41	47,41	
7	K	11005.R	Vyčištění stávajících obkladů	m2	15,000	17,47	262,05	

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					46 459,31	
---	---	--	--	--	--	--	-----------	--

8	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	12,000	217,75	2 613,00	CS ÚRS 2020 01
9	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	45,700	119,28	5 451,10	CS ÚRS 2020 01
10	K	612135011	Výrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	4,128	147,13	607,35	CS ÚRS 2020 01
11	K	612135095	Výrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	4,128	40,97	169,12	CS ÚRS 2020 01
12	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	22,000	186,12	4 094,64	CS ÚRS 2020 01
13	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	168,243	199,26	33 524,10	CS ÚRS 2020 01

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					31 361,21	
---	---	-------------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	45,700	44,67	2 041,42	CS ÚRS 2020 01
15	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	46,000	100,60	4 627,60	CS ÚRS 2020 01
16	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	2,91	1 746,00	CS ÚRS 2020 01
17	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	5,68	1 136,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m ²	m ²	0,800	76,75	61,40	CS ÚRS 2020 01
19	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	14,200	59,57	845,89	CS ÚRS 2020 01
20	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	26,740	28,38	758,88	CS ÚRS 2020 01
21	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	18,000	55,90	1 006,20	CS ÚRS 2020 01
22	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	250,000	59,37	14 842,50	CS ÚRS 2020 01
23	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m ²	45,700	8,69	397,13	CS ÚRS 2020 01
24	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	168,243	23,17	3 898,19	CS ÚRS 2020 01
D 997			Přesun sutě					17 245,85
25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,005	1 581,31	7 914,46	CS ÚRS 2020 01
26	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	34,544	75,30	2 601,16	CS ÚRS 2020 01
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,005	217,88	1 090,49	CS ÚRS 2020 01
28	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	86,360	9,53	823,01	CS ÚRS 2020 01
29	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,318	1 115,50	4 816,73	CS ÚRS 2020 01
D 998			Přesun hmot					5 958,97
30	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,330	1 334,04	4 442,35	CS ÚRS 2020 01
31	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,330	455,44	1 516,62	CS ÚRS 2020 01
D PSV			Práce a dodávky PSV					238 308,31
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					5 169,88
32	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů,zazdívka šlyců a prostupů,úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	523,36	523,36	
33	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	227,81	227,81	
34	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	391,82	391,82	
35	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	391,82	391,82	
36	M	721.R2	Přípevnovací materiál	soubor	1,000	303,04	303,04	
37	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	10,000	78,64	786,40	
38	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	6,000	400,91	2 405,46	CS ÚRS 2020 01
39	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	6,000	21,19	127,14	CS ÚRS 2020 01
40	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,013	605,61	7,87	CS ÚRS 2020 01
41	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	453,08	0,45	CS ÚRS 2020 01
42	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,013	362,26	4,71	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod						6 042,28
43	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	227,81	227,81		
44	K	722.R4	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	548,31	548,31		
45	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	16,000	4,19	67,04		
46	M	722.R1	Přípeňovací materiál	soubor	1,000	378,14	378,14		
47	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	167,62	2 011,44	CS ÚRS 2020 01	
48	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	12,000	23,61	283,32	CS ÚRS 2020 01	
49	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	214,71	214,71	CS ÚRS 2020 01	
50	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	47,99	575,88	CS ÚRS 2020 01	
51	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo olevnění vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	70,85	70,85	CS ÚRS 2020 01	
52	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprůtokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	2,000	340,85	681,70	CS ÚRS 2020 01	
53	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	2,000	246,78	493,56	CS ÚRS 2020 01	
54	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	38,47	461,64	CS ÚRS 2020 01	
55	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,020	542,50	10,85	CS ÚRS 2020 01	
56	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,020	441,85	8,84	CS ÚRS 2020 01	
57	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,020	409,26	8,19	CS ÚRS 2020 01	
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod						2 398,33
58	K	7230014.R.	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	743,67	743,67		
59	K	7230017.R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	697,19	697,19		
60	K	7230020.R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	957,47	957,47		
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty						20 991,48
61	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	183,98	183,98	CS ÚRS 2020 01	
62	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 715,02	5 715,02	CS ÚRS 2020 01	
63	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	827,87	827,87	CS ÚRS 2020 01	
64	M	55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 301,42	1 301,42	CS ÚRS 2020 01	
65	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	104,08	104,08	CS ÚRS 2020 01	
66	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	960,17	960,17	CS ÚRS 2020 01	
67	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	4 963,98	4 963,98	CS ÚRS 2020 01	
68	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	72,85	218,55	CS ÚRS 2020 01	
69	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 275,75	1 275,75	CS ÚRS 2020 01	
70	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpusti	soubor	1,000	2 349,89	2 349,89	CS ÚRS 2020 01	
71	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 774,47	1 774,47	CS ÚRS 2020 01	
72	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	21,15	63,45	CS ÚRS 2020 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	100,38	200,76	CS ÚRS 2020 01
74	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a přípojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	288,17	576,34	CS ÚRS 2020 01
75	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 40	kus	1,000	127,25	127,25	CS ÚRS 2020 01
76	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	107,83	107,83	CS ÚRS 2020 01
77	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	128,93	128,93	CS ÚRS 2020 01
78	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,078	633,06	49,38	CS ÚRS 2020 01
79	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,078	468,05	36,51	CS ÚRS 2020 01
80	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,078	331,37	25,85	CS ÚRS 2020 01

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 1 483,54

81	K	735.R	Kontrola stávajících přípojovacích armatur	soubor	4,000	139,44	557,76	
82	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,000	115,08	460,32	CS ÚRS 2020 01
83	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,250	30,70	69,08	CS ÚRS 2020 01
84	K	735111810	Otopná tělesa litinová zkoušky těsnosti vodou těles článkových	m2	2,250	50,96	114,66	CS ÚRS 2020 01
85	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,250	50,18	112,91	CS ÚRS 2020 01
86	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků)	m2	2,250	11,61	26,12	CS ÚRS 2020 01
87	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,250	23,21	52,22	CS ÚRS 2020 01
88	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,250	19,47	43,81	CS ÚRS 2020 01
89	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,023	1 011,87	23,27	CS ÚRS 2020 01
90	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,023	520,48	11,97	CS ÚRS 2020 01
91	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,023	496,47	11,42	CS ÚRS 2020 01

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 74 774,44

92	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	568,91	568,91	
93	K	740002.R	Stavební přípomocce - začištění šlyců, sekání prostupů a jejich začištění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	609,03	609,03	
94	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	732,51	732,51	
95	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	605,16	605,16	
96	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	2 232,86	2 232,86	
97	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	325,35	325,35	
98	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	837,55	837,55	
99	M	740043.R	Krabice přístrojová	kus	60,000	56,89	3 413,40	
100	M	740045.R	Spínač stíldavý, dvojitý	kus	3,000	7,99	23,97	
101	M	740046	Spínač 1pólový	kus	6,000	13,66	81,96	
102	M	740047.R	Spínač sériový	kus	2,000	8,37	16,74	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	1,000	270,51	270,51	
104	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	50,000	12,46	623,00	
105	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	150,000	55,78	8 367,00	
106	K	740020.R	montáž kabelu		250,000	8,37	2 092,50	
107	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	50,000	20,36	1 018,00	
108	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	40,000	10,23	409,20	
109	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	40,000	9,76	390,40	
110	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	512,01	20 480,40	
111	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000	358,63	14 345,20	
112	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	60,000	54,94	3 296,40	
113	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	60,000	52,71	3 162,60	
114	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	250,99	250,99	
115	M	740050.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	20,000	63,21	1 264,20	
116	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	1 193,03	1 193,03	
117	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	199,35	199,35	
118	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	908,39	908,39	
119	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	41,000	16,55	678,55	
120	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	8,37	334,80	
121	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	40,000	8,37	334,80	
122	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 168,53	5 168,53	CS ÚRS 2020 01
123	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	325,35	325,35	
124	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	213,80	213,80	
D		748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				8 693,06	
125	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	7,000	799,44	5 596,08	
126	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	6,000	455,12	2 730,72	
127	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	366,26	366,26	
D		751	Vzduchotechnika				6 813,07	
128	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	568,07	568,07	CS ÚRS 2020 01
129	M	751321.R	Digestoř vestavěná bytová	kus	1,000	1 849,04	1 849,04	
130	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	7,000	198,75	1 391,25	CS ÚRS 2020 01
131	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	7,000	353,45	2 474,15	
132	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	7,000	59,76	418,32	CS ÚRS 2020 01
133	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,021	3 334,74	70,03	CS ÚRS 2020 01
134	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	565,41	11,87	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
135	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,021	1 444,80	30,34	CS ÚRS 2020 01	
D 762			Konstrukce tesařské						13 888,98
136	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	27,000	466,54	12 596,58	CS ÚRS 2020 01	
137	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,528	1 376,37	726,72	CS ÚRS 2020 01	
138	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,528	587,88	310,40	CS ÚRS 2020 01	
139	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,528	483,49	255,28	CS ÚRS 2020 01	
D 763			Konstrukce suché výstavby						537,19
140	K	763122401	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm bez izolace. EI 15. stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	0,936	545,11	510,22	CS ÚRS 2020 01	
141	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,013	952,43	12,38	CS ÚRS 2020 01	
142	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,013	494,27	6,43	CS ÚRS 2020 01	
143	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,013	627,57	8,16	CS ÚRS 2020 01	
D 766			Konstrukce truhlářské						44 307,32
144	K	766411812	Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2	m2	2,030	78,63	159,62	CS ÚRS 2020 01	
145	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	629,82	3 778,92	CS ÚRS 2020 01	
146	M	61161001	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 700x1970/2100mm	kus	4,000	1 031,84	4 127,36	CS ÚRS 2020 01	
147	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	2,000	1 933,53	3 867,06	CS ÚRS 2020 01	
148	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 070,54	1 070,54	CS ÚRS 2020 01	
149	M	SLD.UU11303.URS	dveře vnitřní požární odolné, CPL, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	1,000	4 508,50	4 508,50		
150	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	36,93	221,58	CS ÚRS 2020 01	
151	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	7,000	97,36	681,52	CS ÚRS 2020 01	
152	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	152,45	152,45	CS ÚRS 2020 01	
153	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	96,68	193,36	CS ÚRS 2020 01	
154	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	4,000	86,36	345,44	CS ÚRS 2020 01	
155	K	766811212.R	Montáž kuchyňských linek ,horní a spodní skříňkynkuch.deska přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	6 265,39	6 265,39		
156	M	60721530.R	Kuchyňská linka dl.1500 mm dolní a horní skříňky,kuchyň.deska	kpl	1,000	17 381,35	17 381,35		
157	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	318,95	318,95	CS ÚRS 2020 01	
158	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříňí jednokřídlových	kus	6,000	130,94	785,64	CS ÚRS 2020 01	
159	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříňí dvoukřídlových	kus	1,000	154,44	154,44	CS ÚRS 2020 01	
160	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,128	951,25	121,76	CS ÚRS 2020 01	
161	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,128	542,94	69,50	CS ÚRS 2020 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
162	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,128	812,01	103,94	CS ÚRS 2020 01	
D 771			Podlahy z dlaždic						1 849,55
163	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	1,100	11,95	13,15	CS ÚRS 2020 01	
164	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	1,100	44,73	49,20	CS ÚRS 2020 01	
165	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	1,100	155,22	170,74	CS ÚRS 2020 01	
166	K	771569195.R	Spárování dlažby	m2	3,700	46,76	173,01		
167	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,100	335,61	369,17	CS ÚRS 2020 01	
168	M	59761003	<i>dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	2,000	413,66	827,32	CS ÚRS 2020 01	
169	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	1,100	14,02	15,42	CS ÚRS 2020 01	
170	K	771577133.R	Oprava spárování stávající dlažby	m2	3,700	46,76	173,01		
171	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,053	525,11	27,83	CS ÚRS 2020 01	
172	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,053	426,86	22,62	CS ÚRS 2020 01	
173	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,053	152,42	8,08	CS ÚRS 2020 01	
D 775			Podlahy skládané						1 752,35
174	K	775511800	Demontáž podlah vlysových s lištami lepených	m2	26,100	67,14	1 752,35	CS ÚRS 2020 01	
D 776			Podlahy povlakové						18 140,33
175	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	13,900	37,66	523,47	CS ÚRS 2020 01	
176	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	13,900	50,08	696,11	CS ÚRS 2020 01	
177	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	13,900	30,08	418,11	CS ÚRS 2020 01	
178	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	13,900	223,74	3 109,99	CS ÚRS 2020 01	
179	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	30,300	119,17	3 610,85	CS ÚRS 2020 01	
180	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	13,900	128,61	1 787,68	CS ÚRS 2020 01	
181	M	28411000	<i>PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1</i>	m2	15,290	511,27	7 817,32	CS ÚRS 2020 01	
182	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,154	424,89	65,43	CS ÚRS 2020 01	
183	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,154	374,45	57,67	CS ÚRS 2020 01	
184	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,154	348,72	53,70	CS ÚRS 2020 01	
D 781			Dokončovací práce - obklady						6 234,42
185	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	6,652	5,61	37,32	CS ÚRS 2020 01	
186	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	6,652	398,56	2 651,22	CS ÚRS 2020 01	
187	M	59761071	<i>obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2</i>	m2	7,000	376,48	2 635,36	CS ÚRS 2020 01	
188	K	781477114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	15,400	49,73	765,84	CS ÚRS 2020 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
189	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,131	525,11	68,79	CS ÚRS 2020 01	
190	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,131	426,86	55,92	CS ÚRS 2020 01	
191	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,131	152,42	19,97	CS ÚRS 2020 01	
D 783			Dokončovací práce - nátěry					8 476,15	
192	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,850	134,13	1 321,18	CS ÚRS 2020 01	
193	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	97,40	959,39	CS ÚRS 2020 01	
194	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	100,04	985,39	CS ÚRS 2020 01	
195	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	9,850	90,89	895,27	CS ÚRS 2020 01	
196	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným	m2	4,500	100,13	450,59	CS ÚRS 2020 01	
197	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,760	22,39	128,97	CS ÚRS 2020 01	
198	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	4,500	66,22	297,99	CS ÚRS 2020 01	
199	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	40,000	14,76	590,40	CS ÚRS 2020 01	
200	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,760	27,97	161,11	CS ÚRS 2020 01	
201	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	4,500	159,93	719,69	CS ÚRS 2020 01	
202	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	45,760	34,38	1 573,23	CS ÚRS 2020 01	
203	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	4,500	87,32	392,94	CS ÚRS 2020 01	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					16 755,94	
204	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	219,055	27,75	6 078,78	CS ÚRS 2020 01	
205	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	10,080	37,07	373,67	CS ÚRS 2020 01	
206	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	213,943	14,30	3 059,38	CS ÚRS 2020 01	
207	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorně dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	213,943	33,86	7 244,11	CS ÚRS 2020 01	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					18 498,72	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce					0,00	
208	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00		
D VRN3			Zařízení staveniště					1 115,50	
209	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 115,50	1 115,50		
210	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	0,00	0,00		
211	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	0,00	0,00		
D VRN4			Inženýrská činnost					1 859,17	
212	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	1 859,17	1 859,17		
D VRN6			Územní vlivy					15 524,05	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
213	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	15 524,05	15 524,05	

