



Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/0300

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

RENEKO, s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 138547

zastoupená ing. Jiřím Hampejsem - jednatelem

se sídlem Mezilehlá 326/1, 198 00 Praha 9

IČO: 28396065

DIČ: CZ28396065

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 3, přesná specifikace místa díla č.p. 1942, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 64, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 3, č.p. 1942, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 64, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou [redacted] z 10/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

224 937,10 Kč

slovy: / Dvěštedvacetčtyřitisícdevětsetřicetsedm 10/100 korun českých /

DPH ze základu 224 937,10 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsánoho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [redacted] za ÚMČ Praha 10 a pan [redacted] za správní firmu Austis správa a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat **Ing. Jiří Hampejs**

tel:

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Ing. Jiří Hampejs**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

08. 04. 2020

objednatel



zhotovitel

RENEKO, s.r.o.
Mazalova 325/1
190 00 Praha - Q
IČO: 28380665, DIČ: CZ28380665

PŘÍLOHA č.1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/094
Stavba: Oprava volného bytu č.3 Průběžná 1942/64,Praha 10

KSO:
 Místo: Průběžná 1942/64,Praha 10

CC-CZ:
 Datum: 25. 11. 2019

Zadavatel:
 Úřad městské části Praha 10, vršovická 68, Praha

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: RENEKO s.r.o., Mezilehá 326/1 19 00 Praha 9

IČ:
 DIČ:

Projektant:


IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			224 937,10
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	224 937,10	33 740,57
Cena s DPH v CZK			258 677,67

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/094
Stavba: Oprava volného bytu č.3 Průběžná 1942/64,Praha 10

Místo: Průběžná 1942/64,Praha 10

Datum: 25. 11. 2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, vršovická 68, Praha

Projektant: 

Zhotovitel: RE

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		224 937,10	258 677,67	
2019/094	Oprava volného bytu č.3 Průběžná 1942/64,Praha 10	224 937,10	258 677,67	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 Průběžná 1942/64,Praha 10

KSO:

Místo: Průběžná 1942/64,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2019

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,vršovická 68,Praha

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

0

DIČ:

0

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

224 937,10

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
224 937,10

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
33 740,57

Cena s DPH

v CZK

258 677,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 Průběžná 1942/64,Praha 10

Místo: Průběžná 1942/64,Praha 10
Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,vršovická 68,Praha
Zhotovitel:

Datum: 25. 11. 2019

Projektant:



Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

224 937,10

HSV - Práce a dodávky HSV

93 346,81

1 - Pomocné a přidružené práce

14 496,16

11 - Ostatní práce

14 496,16

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

55 481,97

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 779,26

997 - Přesun sutě

7 625,22

998 - Přesun hmot

1 964,20

PSV - Práce a dodávky PSV

118 390,29

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 596,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 300,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

6 855,76

741 - Elektroinstalace - silnoproud

9 598,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

2 200,00

751 - Vzduchotechnika

2 656,35

762 - Konstrukce tesařské

12 584,28

763 - Konstrukce suché výstavby

1 093,91

766 - Konstrukce truhlářské

20 802,08

775 - Podlahy skládané

495,90

776 - Podlahy povlakové

20 870,58

781 - Dokončovací práce - obklady

306,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

11 367,89

784 - Dokončovaci práce - malby a tapety	21 663,54
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 400,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN6 - Územní vlivy	5 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 Průběžná 1942/64,Praha 10

Místo: Průběžná 1942/64,Praha 10

Datum: 25. 11. 2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,vršovická 68,Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

224 937,10

D	HSV		Práce a dodávky HSV				93 346,81
D	1		Pomocné a přidružené práce				14 496,16
D	11		Ostatní práce				14 496,16
1	K	11000.R	Vyklizení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 450,00	4 450,00
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	20,000	150,00	3 000,00
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,hášky a stěnách,tyč závěsu,garnyže,žaluzie oken,madla,botník,zrcadlo a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00
5	K	11004.R	Vyčištění keramických obkladů stěn	m2	18,627	80,00	1 490,16
vv			koupelna				
vv			(1,761+1,42)*2*2,2		13,996		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc				
	VV		(1,294+0,85)*2*1,08		4,631		
	VV		Součet		18,627		
6	K	11005.R	Vyčištění keramické dlažby	m2	18,200	80,00	1 456,00
	VV		předsíň				
	VV		4,4		4,400		
	VV		kuchyň				
	VV		8,7		8,700		
	VV		komora				
	VV		1,5		1,500		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		Součet		18,200		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				55 481,97
7	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	6,000	150,00	900,00
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
8	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	36,300	120,00	4 356,00
	VV		předsíň				
	VV		4,4		4,400		
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		komora				
	VV		1,5		1,500		
	VV		kuchyň				
	VV		8,7		8,700		
	VV		Součet		36,300		
9	K	612121112	Zatření spár vnitřních povrchů stěrkovou hmotou, ploch z párobetonových tvárníc stěn	m2	6,080	36,50	221,92
	VV		kuchyň - plocha po původních obkladech				
	VV		(2,1+1,7)*1,6		6,080		
	VV		Součet		6,080		
10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	20,000	210,00	4 200,00
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
11	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	6,080	120,00	729,60
	VV		kuchyň - plocha po původních obkladech				
	VV		(2,1+1,7)*1,6		6,080		
	VV		Součet		6,080		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	231,151	195,00	45 074,45
	VV		předsíň				
	VV		(3,3+1,33)*2*2,72		25,187		
	VV		pokoj				
	VV		(3,35+5,35)*2*2,72		47,328		
	VV		koupelna				
	VV		(1,42+1,761)*2*0,52		3,308		
	VV		wc				
	VV		(0,85+0)*2*64		108,800		
	VV		komora				
	VV		(0,78+1,923)*2*2,72		14,704		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,25+2,6)*2*2,72		31,824		
	VV		Součet		231,151		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 779,26
13	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	36,300	44,00	1 597,20
	VV		předsíň				
	VV		4,4		4,400		
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		wc				
	VV		1,1		1,100		
	VV		komora				
	VV		1,5		1,500		
	VV		kuchyň				
	VV		8,7		8,700		
	VV		Součet		36,300		
14	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	37,000	95,00	3 515,00
15	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	2,50	1 500,00
	VV		společné prostory každý den po skončení pracovní doby				
	VV		600		600,000		
	VV		Součet		600,000		
16	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	250,000	5,20	1 300,00
	VV		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby				
	VV		250		250,000		
	VV		Součet		250,000		
17	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	36,300	8,80	319,44
	VV		předsíň				
	VV		4,4		4,400		
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		2,5		2,500		
	VV		wc				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,1		1,100		
	VV		komora				
	VV		1,5		1,500		
	VV		kuchyň				
	VV		8,7		8,700		
	VV		Součet		36,300		
18	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	231,151	24,00	5 547,62
	VV		předsíň				
	VV		(3,3+1,33)*2*2,72		25,187		
	VV		pokoj				
	VV		(3,35+5,35)*2*2,72		47,328		
	VV		koupelna				
	VV		(1,42+1,761)*2*0,52		3,308		
	VV		wc				
	VV		(0,85+0)*2*64		108,800		
	VV		komora				
	VV		(0,78+1,923)*2*2,72		14,704		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,25+2,6)*2*2,72		31,824		
	VV		Součet		231,151		
D	997		Přesun sutě				7 625,22
19	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	3,340	1 050,00	3 507,00
20	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	20,040	65,50	1 312,62
	VV		3,34*6		20,040		
	VV		Součet		20,040		
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,340	238,00	794,92
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	66,800	10,10	674,68
	VV		3,34*20		66,800		
	VV		Součet		66,800		
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	3,340	400,00	1 336,00
D	998		Přesun hmot				1 964,20
24	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	4,270	280,00	1 195,60
25	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	4,270	180,00	768,60
D	PSV		Práce a dodávky PSV				118 390,29
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 596,00
26	K	721000.R	Kontrola a úprava rozvodů kanalizace v bytě	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	18,000	22,00	396,00
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 300,00			
28	K	722000.R	Kontrola úprava rozvodů vody	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
29	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	20,000	40,00	800,00
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty	6 855,76			
30	K	7250001.R	Vyčištění stávajících zařizovacích předmětů (klozet,vana,umyvadlo,umyvadlová baterie,pračkový kohout)	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
31	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	150,00	150,00
32	K	725619101.R	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	980,00	980,00
33	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	80,00	80,00
	VV		kuchyň dřezová baterie				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
34	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	140,00	140,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
35	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	3 300,00	3 300,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
36	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,004	650,00	2,60
37	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,004	440,00	1,76
38	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,004	350,00	1,40
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	9 598,00			
39	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	98,00	98,00
40	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
41	K	7410062.R	Kontrola a drobná oprava rozvodů elektroinstalace	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
42	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
D 748			Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	2 200,00			
43	K	748003.R	Demontáž osvětlovací tělesa a jejich ekologická likvidace	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
D 751			Vzduchotechnika	2 656,35			
44	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	5,000	210,00	1 050,00
	VV		wc+koupelna+komora+kuchyň				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
45	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	5,000	250,00	1 250,00
46	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	5,000	60,00	300,00
	VV		wc+koupelna+komora+kuchyň				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
47	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,010	3 500,00	35,00
48	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	535,00	5,35
49	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,010	1 600,00	16,00
D 762			Konstrukce tesařské				12 584,28
50	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	18,100	580,00	10 498,00
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		Součet		18,100		
51	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm	m2	18,100	65,00	1 176,50
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		Součet		18,100		
52	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,354	1 500,00	531,00
53	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,354	550,00	194,70
54	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,354	520,00	184,08
D 763			Konstrukce suché výstavby				1 093,91
55	K	763121411	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, bez TI, EI 15 stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	2,122	490,00	1 039,78
	VV		komora				
	VV		0,78*2,72		2,122		
	VV		Součet		2,122		
56	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,025	1 020,00	25,50
57	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,025	465,00	11,63
58	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,025	680,00	17,00
D 766			Konstrukce truhlářské				20 802,08
59	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	680,00	1 360,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			pokoj				
VV			1		1,000		
VV			kuchyň				
VV			1		1,000		
VV			Součet		2,000		
60	M	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 800x1970mm	kus	2,000	1 950,00	3 900,00
VV			pokoj				
VV			1		1,000		
VV			kuchyň				
VV			1		1,000		
VV			Součet		2,000		
61	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	35,00	210,00
VV			vstupní dveře				
VV			1		1,000		
VV			pokoj				
VV			1		1,000		
VV			koupelna				
VV			1		1,000		
VV			wc				
VV			1		1,000		
VV			komora				
VV			1		1,000		
VV			kuchyň				
VV			1		1,000		
VV			Součet		6,000		
62	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	25,00	150,00
VV			vstupní dveře				
VV			1		1,000		
VV			pokoj				
VV			1		1,000		
VV			koupelna				
VV			1		1,000		
VV			wc				
VV			1		1,000		
VV			komora				
VV			1		1,000		
VV			kuchyň				
VV			1		1,000		
VV			Součet		6,000		
63	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	5,000	140,00	700,00
VV			vstupní dveře				
VV			1		1,000		
VV			koupelna				
VV			1		1,000		
VV			wc				
VV			1		1,000		
VV			dvířka předstěna				
VV			1		1,000		
VV			komora				
VV			1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		<i>Součet</i>		5,000		
64	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	6,000	101,00	606,00
	VV		vstupní dveře		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		komora		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		<i>Součet</i>		6,000		
65	M	61187161	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>140,00</i>	<i>420,00</i>
	VV		vstupní dveře		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		<i>Součet</i>		<i>3,000</i>		
66	M	61187121	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 150mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>98,00</i>	<i>294,00</i>
	VV		koupelna		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		komora		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		<i>Součet</i>		<i>3,000</i>		
67	K	766811212.R	Montáž kuchyňských linek ,horní a spodní skříňkynkuch.deska přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	990,00	990,00
68	M	60721530.R	<i>Kuchyňská linka dl.1500 mm dolní a horní skříňky,kuchyň.deska</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>12 000,00</i>	<i>12 000,00</i>
69	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,072	1 010,00	72,72
70	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,072	510,00	36,72
71	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,072	870,00	62,64
D	775		Podlahy skládané				495,90
72	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	17,400	28,50	495,90
	VV		pokoj		17,400		
	VV		(3,35+5,35)*2		17,400		
	VV		<i>Součet</i>		<i>17,400</i>		
D	776		Podlahy povlakové				20 870,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	18,100	27,50	497,75
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		Součet		18,100		
74	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	18,100	12,00	217,20
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		Součet		18,100		
75	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	18,100	35,00	633,50
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		Součet		18,100		
76	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	18,100	165,00	2 986,50
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		Součet		18,100		
77	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	18,000	58,00	1 044,00
	VV		pokoj				
	VV		18		18,000		
	VV		Součet		18,000		
78	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	18,100	130,00	2 353,00
	VV		pokoj				
	VV		18,1		18,100		
	VV		Součet		18,100		
79	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	19,910	542,00	10 791,22
	VV		18,1*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,910		
80	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	17,400	125,00	2 175,00
	VV		pokoj				
	VV		(3,35+5,35)*2		17,400		
	VV		Součet		17,400		
81	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,145	455,00	65,98
82	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,145	354,00	51,33
83	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,145	380,00	55,10
D	781		Dokončovací práce - obklady				306,00
84	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	4,500	68,00	306,00
	VV		kuchyň				
	VV		(2*1,5)*1,5		4,500		
	VV		Součet		4,500		
D	783		Dokončovací práce - nátěry				11 367,89
85	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	3,152	53,00	167,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
86	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	3,152	48,00	151,30
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
87	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	3,152	4,80	15,13
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
88	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	3,152	165,00	520,08
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
89	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	98,00	308,90
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
90	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	98,00	308,90
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
91	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	92,00	289,98
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
92	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	3,152	145,00	457,04
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
93	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,274	53,00	438,52
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
94	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,274	140,00	1 158,36
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
95	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,274	103,00	852,22
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
96	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	98,00	810,85
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
97	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	102,00	843,95
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
98	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,274	95,00	786,03
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
99	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m2	2,160	67,80	146,45
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6*1,8)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
100	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	2,160	89,00	192,24
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6*1,8)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
101	K	783606802	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	2,160	275,00	594,00
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6*1,8)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
102	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	40,000	10,50	420,00
	VV		rozvody topení				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		
103	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	2,160	68,00	146,88
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6*1,8)*2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
104	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	40,000	35,00	1 400,00
	VV		rozvody topení				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		
105	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	40,000	34,00	1 360,00
	VV		rozvody topení				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				21 663,54
106	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	267,451	28,00	7 488,63
	VV		předsíň				
	VV		(3,3+1,33)*2*2,72		25,187		
	VV		4,4		4,400		
	VV		pokoj				
	VV		(3,35+5,35)*2*2,72		47,328		
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		(1,42+1,761)*2*0,52		3,308		
	VV		2,5		2,500		
	VV		wc				
	VV		(0,85+0)*2*64		108,800		
	VV		1,1		1,100		
	VV		komora				
	VV		(0,78+1,923)*2*2,72		14,704		
	VV		1,5		1,500		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,25+2,6)*2*2,72		31,824		
	VV		8,7		8,700		
	VV		Součet		267,451		
107	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	267,451	15,00	4 011,77
	VV		předsíň				
	VV		(3,3+1,33)*2*2,72		25,187		
	VV		4,4		4,400		
	VV		pokoj				
	VV		(3,35+5,35)*2*2,72		47,328		
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		(1,42+1,761)*2*0,52		3,308		
	VV		2,5		2,500		
	VV		wc				
	VV		(0,85+0)*2*64		108,800		
	VV		1,1		1,100		
	VV		komora				
	VV		(0,78+1,923)*2*2,72		14,704		
	VV		1,5		1,500		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,25+2,6)*2*2,72		31,824		
	VV		8,7		8,700		
	VV		Součet		267,451		
108	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	267,451	38,00	10 163,14
	VV		předsíň				
	VV		(3,3+1,33)*2*2,72		25,187		
	VV		4,4		4,400		
	VV		pokoj				
	VV		(3,35+5,35)*2*2,72		47,328		
	VV		18,1		18,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			koupelna				
VV			(1,42+1,761)*2*0,52		3,308		
VV			2,5		2,500		
VV			wc				
VV			(0,85+0)*2*64		108,800		
VV			1,1		1,100		
VV			komora				
VV			(0,78+1,923)*2*2,72		14,704		
VV			1,5		1,500		
VV			kuchyň				
VV			(3,25+2,6)*2*2,72		31,824		
VV			8,7		8,700		
VV			Součet		267,451		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				13 200,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 800,00
109	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				4 400,00
110	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00
111	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00
112	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 500,00
113	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
D	VRN6		Územní vlivy				5 500,00
114	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00



92