



DODATEK č. 2.

ke smlouvě o dílo SML 019/2019

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

1.1. Objednatel:

Název: městská část Praha-Suchdol
Sídlo: Suchdolské nám. 734/3, 165 00 Praha-Suchdol
Zastoupený: starostou městské části Ing. Petrem Hejlem
IČ: 00231231
DIČ: plátce DPH ve vedlejší hospodářské činnosti
Bankovní spojení: ČSOB, Praha 6
Číslo účtu: 247747560/0300
Datová schránka: 95ibzi3
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat:
Ing. Petr Hejl, starosta městské části
Ve věcech technických a souvisejících s plněním předmětu této smlouvy je oprávněn jednat:
Ing. Čestmír Mudruňka, referent realizace investic
Telefon: 222 361 427
E-mail: c.mudrunka@praha-suchdol.cz

1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma: 4P INVEST s.r.o.
Sídlo: Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice
Zastoupený: Ing. Martin Ptáček, jednatel
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 55769
IČ: 27740498
DIČ: CZ 27740498
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Datová schránka: tutdr8h
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat:
Ing. Martin Ptáček, jednatel
Telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
Ve věcech technických a souvisejících s plněním předmětu této smlouvy je oprávněn jednat:
Ing. Karel Bejček, stavbyvedoucí Štěpán Štěpán
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 6. srpna 2019 v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku smlouvu o dílo č. 019/2019 a dodatek č.1 na stavbu „Kulturně-komunitní centrum“. Tímto dodatkem č.2 upřesňují předmět, cenu díla a termín realizace. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy a dodatku č.1:

1. Smluvní strany

Doplňuje se text v odst. 1.2, část jednání ve věcech technických:

Ve věcech technických a souvisejících s plněním předmětu této smlouvy je oprávněn jednat:

Ing. Karel Bejček, stavbyvedoucí Štěpán Štěpán

2. Zrušení dodatku č. 1

Dodatek č. 1 smlouvy ze dne 25. 2. 2020 se ruší včetně změnových listů (dále také „ZL“) č. 1 a č. 2, které se tímto dodatkem č. 2 nahrazují změnovými listy ZL 1A a ZL 2A. Důvodem zrušení dodatku č. 1 je přecenění prací a dodávek dle ceníku URS v souladu se smlouvou a nezbytné upřesnění a doplnění textů změnových listů.

3. Předmět plnění

Doplňuje se odst. 3.6:

3.6. Specifikace předmětu díla se mění a doplňuje změnovými listy ZL 1A, ZL 2A a ZL 3 takto:

ZL 1A :

- zesílení ocelové konstrukce 4. NP v okolí schodiště,
- do rozpočtu byly zahrnuty práce a dodávky neuvedené ve výkazu výměr v ZD,
- zpětná montáž tepelných izolací z důvodu zachování akustických a tepelných vlastností stropní konstrukce,
- doplněn prostup pro technologii v 1. PP pro budoucí umístění elektrických rozvodů,

ZL 2A:

- změna konstrukce krovu nad budoucím pódium,
- změna dveří v 1.PP z důvodu využití skladovacích prostor,
- vyztužení nadpraží v 1. PP, původní překlad nevyhověl požadavkům na osazení nových dveří.
- zasekání silnoproudého vedení pod omítku,
- změna anhydritového potěru za cementový z důvodu dodržení konstrukčních vlastností podlahy,
- montáž chrániček a prostupů pro budoucí rozšíření technického vybavení a využití plochy střechy,
- úprava fasády za výtahem atypickou kombinací desek, klempířských a zámečnických prací,
- změna trasy plynovodu z důvodu minimalizace omezení provozu úřadu,
- doplněny práce a dodávky neuvedené ve výkazu výměr v ZD,
- změna v požadavcích na přemístění a zprovoznění sirény

ZL č. 3:

- změna pisoárů z důvodů sjednocení typu pisoárů v celém objektu,
 - změna fixní výplně na dveře z důvodu architektonického vzhledu fasády budovy,
 - doplněny práce a dodávky neuvedené ve výkazu výměr v ZD,
 - změny střešní konstrukce z důvodu přesunutí střešního výlezu a zajištění větší bezpečnosti osob během přístupu k budoucím technologiím umístěným na střeše,
 - změna konstrukce podhledu v zasedací místnosti 3 NP za sádkartonový podhled s požadovanou požární odolností,
 - změny dřevních výplní z důvodů upřesnění budoucího uspořádání provozu a využití jednotlivých prostor,
- Podrobný popis, odůvodnění a rozpočet změn uveden v přílohách dodatku č.2 – změnových listech ZL1A, ZL 2A, ZL 3.

4. Cena za dílo

Odst 4.1 – text tohoto odstavce se ruší a nahrazuje se tímto textem:

4.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla:

Cena díla bez DPH dle smlouvy o dílo **17 477 987,00 Kč**

Změna ceny díla bez DPH stanovená změnovými listy:

ZL č. 1A	231 051,72 Kč
ZL č. 2A	113 188,83 Kč
ZL č. 3	209 927,98 Kč

Celková cena za dílo bez DPH dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 2

18 032 155,53 Kč

5. Doba plnění

Odst. 6.3 – text tohoto odstavce se ruší a nahrazuje tímto textem

6.3. Lhůty a termíny pro realizaci a dokončení díla se výše uvedenými změnami předmětu prodlužují o 30 kalendářních dní na celkových 250 kalendářních dní. Stavba byla zahájena 12.8.2019, termín dokončení a předání díla se tímto dodatkem stanovuje na 18. duben 2020. Prodloužení původní lhůty pro realizaci předmětu díla o 30 dnů vzniklo z důvodu nutnosti zesílení konstrukce vynášející strop 3.P, požadavku na montáž tepelných izolací (ZL 1A), změn v konstrukci krovu ve velkém sále (ZL 2A) a z důvodu změn stropních konstrukcí ve velkém sále v 3.NP (ZL 3).

6. Ostatní ustanovení smlouvy č. 019/2019 se tímto dodatkem č. 2 nemění.

7. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

8. Nedílnou součástí dodatku č. 2 tvoří následující přílohy:

Změnové listy č. 1A, 2A a 3 vč. příslušných a příloh.

V Praze-Suchbátě dne

Podpis:

Objednatel: Městská část Praha 10
Ing. Petr Hejl, starosta městské části

V Praze dne

Podpis:

Zhotovitel: 4P INVEST s.r.o.
Ing. M. P., jednatel