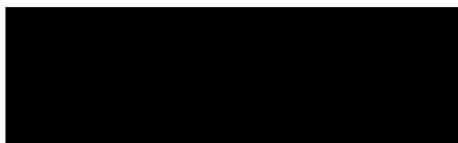




<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]	<b>DODAVATEL:</b> ILASTAN s.r.o. IČ: 01999371 DIČ: CZ01999371 Malátova 2344/12 61200 Brno
---	--

Vyřizuje:  
Telefon:  
E-mail:



Datum vystavení: 13.03.2020

## OBJEDNÁVKA č. 1103/20

**Objekt:** NOVÁČKOVA 626/22

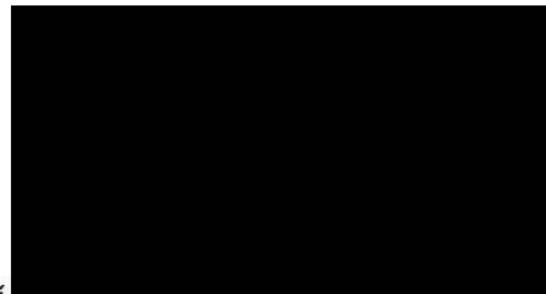
**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 11 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

**Záruční doba:** Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:**  
**Kontakt:**



**Nájemce:**  
**Kontakt:**



**Cena:** 421 564,36 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 30.04.2020

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

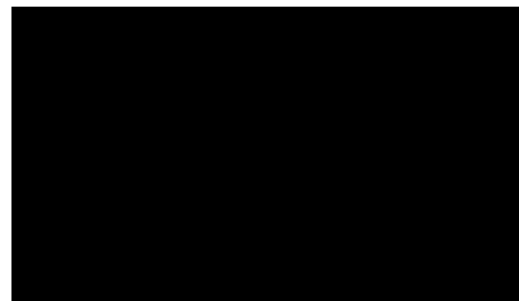
### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

### Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:

09 -04- 2020



## Položkový rozpočet

Zakázka: Nováčkova 22, byt č.11

Místo Brno

Objednatel: **Úřad městské části Brno - sever**  
**Bratislavská 70.**  
**601 47 Brno**

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: **ILASTAN s.r.o.**  
**Malátova 2344/12**  
**61200 Brno-Královo Pole**

IČ: **01999371**  
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			105 909,11
PSV			197 618,79
MON			99 989,41
Vedlejší náklady			18 047,05
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>421 564,36</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		421 564,36 CZK
Snížená DPH	15 %		63 235,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK

Zaokrouhlení -0,36 CZK

**Cena celkem s DPH 484 799,00 CZK**

v  dne

13.03.2020

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			46 697,38
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			4 679,20
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			8 792,00
64	Výplně otvorů	HSV			1 804,71
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 051,15
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 865,90
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 053,90
97	Prorážení otvorů	HSV			27 964,87
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 175,33
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 931,25
723	Vnitřní plynovod	PSV			24 719,65
725	Zařizovací předměty	PSV			3 694,27
762	Konstrukce tesařské	PSV			702,36
763	Dřevostavby	PSV			18 349,33
765	Krytiny tvrdé	PSV			56 053,08
766	Konstrukce truhlářské	PSV			24 858,56
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			17 750,22
773	Podlahy teracové	PSV			11 218,44
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			773,60
784	Malby	PSV			19 348,90
M21	Elektromontáže	MON			99 989,41
VN	Vedlejší náklady	VN			18 047,05
Cena celkem					421 564,36

## Položkový rozpočet

S:	Nováčkova 22, byt č.11
O:	Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 60</b>		<b>Úpravy povrchů, omítky</b>				<b>46 697,38</b>
1	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	34,66000	58,53	2 028,65
2	601016142RT1	Štuk na stropech PROFI MK1, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	34,66000	179,49	6 221,12
3	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	99,55200	46,83	4 662,02
4	602016142RT1	Štuk na stěnách vnitřní PROFI MK1, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	99,55200	121,95	12 140,37
5	602021148R00	Stěrka stěn vyrovnávací Baumit MultiFine, ručně	m2	134,32000	136,57	18 344,08
6	602021119RT9	Omítka jádrová Baumit Manu 2, zmo 2 mm, ručně, tloušťka vrstvy 30 mm	m2	6,00000	550,19	3 301,14
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>4 679,20</b>
7	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m	7,50000	87,79	658,43
8	612403380RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS, zdicí maltou	m	23,00000	50,72	1 166,56
9	612403382RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS, zdicí maltou	m	8,00000	70,23	561,84
10	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	2,00000	487,76	975,52
11	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	15,00000	87,79	1 316,85
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>8 792,00</b>
12	632418150R00	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	12,50000	703,36	8 792,00
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>1 804,71</b>
13	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 804,71	1 804,71
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>7 051,15</b>
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	57,82000	121,95	7 051,15
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>4 865,90</b>
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	47,50000	102,44	4 865,90
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>4 053,90</b>
16	962200011RA0	Bourání přiček z cihel pálených	m2	6,50000	264,37	1 718,41
17	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,07400	225,34	918,04
18	968083021R00	Vybourání plastových dveří plyných pl. do 2 m2	m2	3,12500	202,91	634,09
19	968083001R00	Vybourání plastových oken do 1 m2	m2	2,60000	258,51	672,13
20	968096002R00	Bourání parapetů plastových š. do 50 cm	m	2,00000	40,01	80,02
21	968096001R00	Bourání parapetů plastových š. do 20 cm	m	1,00000	31,21	31,21
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>27 964,87</b>
22	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 30 cm	m2	2,50000	1 219,39	3 048,48
23	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových 100 %	m2	10,00000	264,37	2 643,70
24	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	8,33000	160,95	1 340,71
25	973100011RA0	Vysekání kapes ve zdivu z cihel, 30 x 30 x 15 cm	kus	4,00000	194,13	776,52
26	979100012RAE	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 25 m, svislá doprava z 4.NP ručním nošením	t	2,00000	1 951,03	3 902,06
27	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,dřeva	t	2,00000	1 521,81	3 043,62
28	979011211R00	Svislá doprava sutí a vylouč. hmot za 2.NP nošením	t	2,00000	614,57	1 229,14
29	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	2,00000	292,65	585,30
30	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	22,00000	88,77	1 952,94
31	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	110,00000	85,84	9 442,40
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>3 175,33</b>
32	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	5,00000	195,11	975,55
33	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	5,00000	243,88	1 219,40

34	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	68,28	136,56
35	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	78,04	78,04
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,00000	19,51	156,08
37	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,25000	2 438,80	609,70
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>16 931,25</b>
38	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	15,20000	280,95	4 270,44
39	722172412R00	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	15,20000	358,99	5 456,65
40	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5,00000	204,86	1 024,30
41	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	22,50000	29,26	658,35
42	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	22,50000	112,19	2 524,28
43	722237161R00	Kohout vod.kul.,šroub.,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	5,00000	317,04	1 585,20
44	55141107R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", bez zpětné klapky	kus	1,00000	156,08	156,08
45	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15,00000	60,48	907,20
46	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,55000	634,09	348,75
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>24 719,65</b>
47	723160804R00	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	soub	1,00000	3 414,31	3 414,31
48	230200003R00	Montáž plynovod. přípojek svařováním, DN 1" /25/, včetně materiálu	m	14,00000	1 521,81	21 305,34
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>3 694,00</b>
49	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	137,55	137,55
50	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	244,86	244,86
51	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	184,37	184,37
52	725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus	1,00000	257,53	257,53
53	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	146,32	146,32
54	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	163,88	163,88
55	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	257,53	257,53
56	72564091V	Vafky dodávka + montáž	kus	1,00000	911,13	911,13
57	72564091aV	Demontáž vafek	kus	1,00000	903,34	903,34
58	72553411V	Demontáž ohřívače TUV	soubor	1,00000	487,76	487,76
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesářské</b>				<b>702,36</b>
59	762521812R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 5 cm	m2	9,00000	78,04	702,36
<b>Díl:</b>	<b>763</b>	<b>Dřevostavby</b>				<b>18 349,33</b>
60	763614111RT6	M.podlahy z desek do tl.18 mm, na sraz, přibíjením, vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 18 mm	m2	34,20000	536,53	18 349,33
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>56 053,08</b>
61	765371110R00	Krytina z PVC, trapéz 70/18, na dřevo včetně pokládky a přípravy pro pokládku	m2	34,00000	1 648,62	56 053,08
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>24 858,00</b>
62	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	2,00000	195,11	390,22
63	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	438,99	438,99
64	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,00000	58,53	175,59
65	766421821R00	Demontáž obložení stropů palubkami	m2	3,50000	219,49	768,22
66	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00000	48,77	97,54
67	766620010RA0	Montáž oken jednoduchých do 1,5 m2	kus	1,00000	1 121,84	1 121,84
68	766670012RAB	Okno plastové jednokřídlové typové plochy 2,7 m2, bílé, 150 x 150 cm	kus	1,00000	8 682,09	8 682,09
69	766660016RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus	1,00000	1 219,39	1 219,39
70	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	2,00000	829,19	1 658,38
71	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	2,00000	818,45	1 636,90
72	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 70x197 bílé	kus	2,00000	780,41	1 560,82
73	61160103R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	804,80	1 609,60
74	61160104R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 90x197 bílé	kus	2,00000	835,05	1 670,10
75	766690010RAC	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž, šířka 35 cm	m	2,50000	829,19	2 072,98
76	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	6,00000	292,65	1 755,90
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>17 794,02</b>
77	771101101R00	Vysátí podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby	m2	8,50000	7,32	62,22

78	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G	m2	8,50000	40,98	348,33
79	771475014RW1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, AD 590 (flex.lepidlo), GF DRY (spár.hmota), RAKO	m	3,00000	97,55	292,65
80	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	3,00000	85,84	257,52
81	771575113RT6	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x60 cm, Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	8,50000	604,82	5 140,97
82	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	18,72000	48,77	912,97
83	771577133RS7	Lišta krycí - ukončovací	m	34,00000	317,04	10 779,36
<b>Díl:</b>	<b>773</b>	<b>Podlahy teracové</b>				<b>11 218,44</b>
84	773212220VL	Prava schodu včetně podesty	soub	1,00000	11 218,44	11 218,44
<b>Díl:</b>	<b>775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>773,60</b>
85	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	66,12000	11,70	773,60
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>19 348,90</b>
86	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 8 m	m2	134,32000	39,03	5 242,51
87	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	134,32000	20,49	2 752,22
88	784195422R00	Malba Primalex Polar, barva, bez penetrace, 2 x	m2	134,32000	68,28	9 171,37
89	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	134,20000	14,63	1 963,35
90	784011221R00	Zakrytí předmětů	m2	15,00000	14,63	219,45
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>99 989,41</b>
91	220800031R00	GO elektroinstalace včetně revizní zprávy	soub	1,00000	99 989,41	99 989,41
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>18 047,05</b>
92	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 755,16	9 755,16
93	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 877,58	4 877,58
94	005124010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	3 414,31	3 414,31

