



SMLOUVA O DÍLO č. 2020/007

uzavřená podle uzavřena dle § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: FINÁL KOM s. r. o.
Sídlo: Kocourov 36, 33901 Mochtín
Číslo účtu: [redacted] Česká spořitelna a. s.
IČ: 02877155
DIČ: CZ02877155
ID datové schránky: mwjg2nh

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: [redacted]
- b) smluvních: Vladimír Hájek-jednatel společnosti

Objednatel: Město Horšovský Týn
Sídlo/bydliště: nám. Republiky 52,346 01 Horšovský Týn
Číslo účtu: [redacted] - Komerční banka a. s.
IČ: 00253383
DIČ: CZZ00253383

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Ing. Josef Holeček, starosta obce.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této kupní smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zakázky je zhotovení části stavebního díla „Odstranění informační skříňky u OC Radbuza“ v Horšovském Týně včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to: dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána dle § 2586 a nást. zákona č. 89/2012 Sb, OZ o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby. Cena díla dle předloženého rozpočtu je pevná, konečná a nepřekročitelná a její součástí jsou veškeré nutné přímé, nepřímé a ostatní náklady. Případné více či méně práce budou fakturovány po oboustranném odsouhlasení nového položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH:	57 500,- Kč
DPH 21 %	12 075,- Kč
Celkem s DPH:	69 575,- Kč

2. Daň z přidané hodnoty je stanovena dle aktuálně platných předpisů.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací: do 7 dnů od vyzvání objednatelem
2. Dokončení prací: nejpozději do 31.5. 2020

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, kdy provedené práce, které mají být fakturovány, byly oběma smluvními stranami co do rozsahu a kvality provedení odsouhlaseny v soupisu provedených prací.
2. Splatnost faktury se stanoví do 14 dnů od odeslání faktury zhotovitelem. Vztahuje - li se na zdanitelné plnění režim přenesené daňové povinnosti, na dokladu musí být uvedeno: „Daň odvede zákazník“.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí potřebná správní rozhodnutí, zejména stavební povolení pro uvedenou stavbu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději dva dny před zahájením prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. Při předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přejímá.

2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nachází jen ta vedení a zařízení (včetně podzemních), s kterými byl zhotovitel seznámen v dokumentaci a při prohlídce staveniště.
3. Dodavatel byl seznámen s věcnými břemeny, které se váží k přístupu na staveniště.

VII. [REDAKCE]

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s předanou PD, bezpečnostními a hygienickými předpisy a platnou legislativou, jak nejlépe umí.
2. Pracovníci budou seznámeni s havarijním a povodňovým plánem.
3. Zhotovitel je povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.
4. Zhotovitel nese zodpovědnost za dílo, včetně případného poškození či zničení díla, způsobené třetí stranou až do okamžiku jeho předání objednateli.

VIII. PŘEJÍMKY

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené dodávky, nebo její dokončené části, alespoň 3 kalendářní dny předem a to telefonicky, nebo ústně.
2. Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou kupní cenu.
3. Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. V případě, že se objednatel, ač byl průkazně vyzván, k přejímce nedostaví a nedojde bez důvodu k vyhotovení zápisu, považuje se za předané.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, projektu pro stavební povolení, který byl součástí zadávací dokumentace a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecnými závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době.

3. Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.
4. Záruční doba a dílo v rozsahu uvedeném v článku II. je stanovena na 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel bezplatně odstranit vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky vady díla.
6. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku. Reklamace musí být písemná, odeslaná (faxem, e-mailem) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu IX./4 ihned, pokud to povaha vady připouští nejpozději pak do 30ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, stavebních mechanismů, zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi.
2. V případě, že dojde ke změně termínu plnění či změně rozsahu díla dle této smlouvy nebo ke změně materiálu na základě změny vyvolané objednatelem či k zastavení prací zhotovitele na stavbě z důvodu na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady spojené s předvýrobní přípravou, uskladněním, přemístěním, konzervací nebo likvidací materiálu, výrobků a konstrukcí, které byly zajištěny dle původního projektového řešení a nadále se staly na stavbě v souvislosti s touto změnou nepotřebnými, případně převezme a uhradí materiálové výrobky a konstrukce, jestliže je zhotovitel nebude moci využít pro práce na jiných stavbách. Současně s tím budou příslušně upraveny čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Případná dlouhodobější nepřítomnost počasí může být důvodem k prodloužení termínu.
4. Případné vícepráce budou zhotovitelem provedeny na základě písemného dodatku k této smlouvě, jehož uzavření je podmíněno přiměřeným prodloužením dodací lhůty díla.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Ceny víceprací a méněprací budou použity z položkového rozpočtu.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, změna legislativních podmínek, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

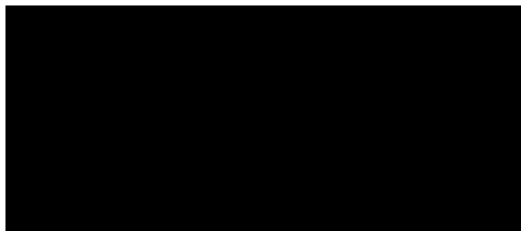
XII. SANKCE

1. Při pozdní úhradě faktury bude účtováno penále ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dokončení bude účtována sankce ve výši 0,05 % denně z ceny nedokončeného díla.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

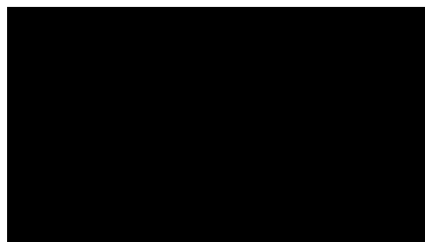
1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními zák. 89/2012 Sb., občans. zák.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby.

V Horšovském Týně dne 3-1 *03' 2020



Zhotovitel:

Vladimír Hájek-Jednatel společnosti



Objednali:

Ing. Josef Holeček, starosta obce

Položkový rozpočet stavby

Stavba:

2020/007

HTi y h j n Q d s t r a h ě n í ^ r v i t r í n ě ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^

V Objekt

SO01

^ V i t r í n a

Rozpočet:

2

Rozpočet: 2020

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

FINÁL KOM s.r.o.

IČO: 02877155

Kocourov 36

DIČ: CZ02877155

33901

Mochtín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

57 500,00

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH

15 %

0,00 CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

57 500,00 CZK

Základní DPH

21 %

12 075,00 CZK

Zaokrouhlení

u y j l ' v r 1 t

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

67 575,00 GŽK

v

dne

5.3.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	AT	Číslo	V. f. S. r. T. v. n. V. W. f. l. k. e. m.	%
1	Zemní práce	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
>99	Staveništní přesun hmot	HSV			
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			
ON	Ostatní náklady	ON			
Geriá celkem				57 500,00	100

Položkový rozpočet

S:	2018/N152	HTýn - Odstranění vitríny
O:	SO01	Vitrína
R:	2:	Rozpočet 2020

Poř. číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce v ^					
1	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	3,200001	
2	59691019.A	Recyklovaná zemina vhodná k zásypu	t	6,080001	
3	181301101	Rozprostření omice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	10,000001	
4	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	10,000000	
5	100572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI á 25 kg	kg	0,500001	
Díl: 96 ^ Bourání konstrukcí ^					
6	962032241	Bourání zdívá z cihel pálených na MC	m3	3,480001	
7	1961055111	Bourání základů železobetonových	m3	3,200001	
8	966075141	Odstranění kovových dílců	m2	6,000000	
Díl: 99 Stavební přesuny hmot					
9	99-000-01	Přesun stavební mechanizace na místo stavby	kpl	1,000000	
Díl: D9te ^ Přesuny suti a vrbouřných hmot					
10	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	14,574001	
11	979083116	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	14,574001	
12	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	14,574001	
13	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	14,574001	
Díl: ON. Ostatní náklady:					
14	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,000001	