

SMLOUVA O DÍLO Č. 03/20-S04
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené Tomáše Bartoněm, vedoucím odboru rozvoje, investic a životního prostředí („Objednatel“)

a

- 2) **PROKOP a syn s. r. o.**, IČ: 25418467, se sídlem Ludvíkovice 43, 407 13 Ludvíkovice, zastoupen pro věci spojené se stavbou Pavlem Bumbou („Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. **PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**
 - 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá v repasi vstupních dveří (dvorních), sklepních okének a restaurování kamenných stupňů, a to v rozsahu specifikovaném rozpočtem Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy („Dílo“). Dílo je Zhotovitel povinen zhotovit ve stanoveném termínu, v nejvyšší možné jakosti, a to bez vad a nedodělků.
 - 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.
2. **DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**
 - 2.1. Místem plnění je Městský dům, Janáčkova ulice č. p. 204, na st. p. č. 44 v k. ú. Česká Kamenice (budova je kulturní památkou č. rej. 105956),
 - 2.2. Termín zahájení prací na Díle je 6. 4. 2020,
 - 2.3. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je 10 týdnů od podpisu této Smlouvy.

3. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, a to alespoň 3 pracovních dní před navrhovaným termínem předání a převzetí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené Dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a které bude odpovídat podmínkám této Smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě rozpočtu Zhotovitele, jenž je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí celkově 270 262,43,- Kč bez DPH („Cena“). Cena je sjednána jako Cena konečná a Zhotovitel není oprávněn obdržet za úplné a bezvadné zhotovení Díla vyšší úplatu, než je Cena, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- 4.2. Zhotovitel je plátcem DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v případě, že dle předchozí věty je Zhotovitel plátcem DPH.

5. PODMÍNKY PLACENÍ

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Ceny na základě faktury, kterou je oprávněn vystavit až po předání řádně zhotoveného Díla bez vad a nedodělků. Splatnost Ceny nebude kratší než 30 dnů od doručení řádně vystavené faktury Zhotoviteli.
- 5.2. Strany výslovně sjednaly, že Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohy k provedení Díla, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 6.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Díla po 60 měsících od dokončení Díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou a předpokladatelné vzhledem k účelu užití Díla, a že bude způsobilé pro vadami i nedodělky nerušenému užívání a požívání k obvyklým účelům jako Dílo bez vad a nedodělků v prvotřídní jakosti. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 6.2. Písemné oznámení vad či nedodělků (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřený termín pro odstranění vad či nedodělků stanovené Objednatелеm. Pokud reklamace nebude termín odstranění vad či nedodělků obsahovat, nebo bude obsahovat s přihlédnutím k povaze vad a nedodělků termín tak krátký, že prokazatelně a objektivně nebude možné z hlediska technických postupů nutných k odstranění vad či nedodělků tento dodržet, bude činit termín

k odstranění vad či nedodělků 10 pracovních dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady či nedodělku, tj. zda její odstranění snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené a/nebo přiměřené lhůtě vzhledem k okolnostem vady či nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vady či nedodělky na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě.

7. SANKCE

- 7.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v čl. 2.3. této Smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad či nedodělků, nebo prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.3. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních Stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy.
- 8.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 8.3. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.
- 8.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
 - a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

Přílohy této Smlouvy:

- 1) Rozpočet Zhotovitele
- 2) Průvodka ke smlouvě

V České Kamenici dne 31. 3. 2020

V Ludvíkovicích dne 31. 3. 2020

Město Česká
- 9

Objednatel

Zhotovitel

PROKOP a syn s.r.o.
Ludvíkovice 43, 407 13 Děčín
IČ 25418467 DIČ CZ25418467
janeckova@prokopasyn.cz
Mob.: + 420 736 762 192

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2017142**

Repase vstupních dveří (dvorních), sklepních okének a restaurování kamenného schodiště městského domu č. p. 204, ul. Janáčkova, 407 21 Česká Kamenice

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

PROKOP a syn s.r.o.

Ludvíkovice 43

407 13 Ludvíkovice

IČO: **25418467**

DIČ: **CZ25418467**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			116 512,43
PSV			153 750,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			270 262,43

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	270 262,43 CZK
Snížená DPH	15 %	40 539,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,43 CZK

Cena celkem s DPH

310 801,00 CZK

v České Kamenici

dne

31.3.2020

PROKOP a syn
Ludvíkovice 43, 407
IČ 25418467 DIČ CZ
janeckova@prokop
Mob.: +420 736 762 192

Za zhotovitele

Město Česká Kamenice

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Restaurování zadního schodiště - severní strana	116 512	0	17 477	133 989	43
2017142	Česká Kamenice					
02	Repase dveří a sklepních oken - severní strana	153 750	0	23 063	176 813	57
2017142	Česká Kamenice					
Celkem za stavbu		270 262	0	40 539	310 802	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			8 835,48	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			6 618,62	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 524,15	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			67 847,23	25
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 882,95	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 653,89	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 448,40	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			114 250,00	42
767	Konstrukce zámečnické	PSV			39 500,00	15
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			8 701,71	3
Cena celkem					270 262,43	100

Položkový rozpočet

S:	2017142	Repase vstupních dveří (dvorních), sklepních okének a restaurování kamenného schodiště městského domu č. p. 204, ul. Janáčkova, 407 21 Česká Kamenice
O:	01	Restaurování schodiště - severní strana
R:	2017142	Česká Kamenice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1							
Zemní práce							
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,24160	5 600,20	6 953,21	RTS 17/ II
		1,68*0,4*0,4*2		0,5376			
		2,2*0,4*0,8		0,704			
						8 835,48	

2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	1,24160	267,00	331,51	RTS 17/ II
3	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	1,24160	247,50	307,30	RTS 17/ II
4	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	1,24160	719,00	892,71	RTS 17/ II
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,24160	282,50	350,75	RTS 17/ II
Díl: 2							
Základy a zvláštní zakládání							
6	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	1,77920	3 720,00	6 618,62	RTS 17/ II
		1,68*0,4*0,8*2		1,0752			
		2,2*0,4*0,8		0,704			

Díl: 3							
Svislé a kompletní konstrukce							
7	311231114R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5	m3	0,40320	6 260,30	2 524,15	RTS 17/ II
		1,68*0,8*0,3*0,5*2		0,4032			

Díl: 4							
Vodorovné konstrukce							
8	434191421R00	Osazení stupňů kamenných na desku	m	9,50000	1 420,00	13 490,00	RTS 17/ II
		1,9*5		9,5			

9	434311114R00	Podbetonování stupňů z betonu C 16/20	m3	0,80640	3 630,00	2 927,23	Indiv
		1,6*1,68*0,6*0,5		0,8064			

10	43.01	Kamenická oprava schodišťových stupňů	m	9,50000	3 700,00	35 150,00	Indiv
		1,9*5		9,5			

11	43.02	Kamenická oprava a doplnění kamenných krycích desek	m	4,40000	3 700,00	16 280,00	Indiv
		2,2*2		4,4			

Díl: 62						1 882,95	
Úpravy povrchů vnější							

Položkový rozpočet

S:	2017142	Repase vstupních dveří (dvorních), sklepních okének a restaurování kamenného schodiště městského domu č. p. 204, ul. Janáčkova, 407 21 Česká Kamenice
O:	01	Restaurování schodiště - severní strana
R:	2017142	Česká Kamenice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
12	622421143R00	Omitka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 1,68*0,8*2	m2	2,68800 2,688	517,00	1 389,70	RTS 17/ II
13	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 1,68*0,8*2	m2	2,68800 2,688	183,50	493,25	RTS 17/ II
Díl: 96							15 653,89
14	96104411R00	Bourání základů z betonu prostého 1,68*0,4*0,3*2	m3	0,40320 0,4032	4 850,40	1 955,68	RTS 17/ II
15	962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC 1,68*0,8*0,3*0,5*2	m3	0,40320 0,4032	1 596,30	643,63	RTS 17/ II
16	963023712R00	Demontáž stávajících schod.stupňů ze zdi cihelné oboustranné 1,9*5	m	9,50000 9,5	670,00	6 365,00	RTS 17/ II
17	976027331R00	Vybourání kamenných krycích desek tl. nad 10 cm 2,2*2	m2	4,40000 4,4	1 520,36	6 689,58	RTS 17/ II
Díl: 99							4 448,40
18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	7,52691	591,00	4 448,40	RTS 17/ II
Díl: D96							8 701,71
19	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	6,82916	135,20	923,30	RTS 17/ II
20	979084413R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	6,82916	150,30	1 026,42	RTS 17/ II
21	979084419R00	Příplatek za dopravu hmot za každý další 1 km	t	61,46244	36,80	2 261,82	RTS 17/ II
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	6,82916	357,50	2 441,42	RTS 17/ II
23	979098231U00	Skládkovné	t	6,82916	300,00	2 048,75	Indiv
Celkem							116 512,43

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S: 2017142	Repase vstupních dveří (dvorních), sklepních okének a restaurování kamenného schodiště městského domu č. p. 204, ul. Janáčkova, 407 21 Česká Kamenice
O: 01	Restaurování schodiště - severní strana
R: 2017142	Česká Kamenice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň



Položkový rozpočet

S:	2017142	Repase vstupních dveří (dvorních), sklepních okének a restaurování kamenného schodiště městského domu č. p. 204, ul. Janáčkova, 407 21 Česká Kamenice
O:	02	Repase dveří a sklepních oken - severní strana
R:	2017142	Česká Kamenice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				114 250,00	
1	766.01	Repase stávajících sklepních oken položka obsahuje - očištění - doplnění chybějících a dožilých prvků - povrchová úprava - obnova zasklení	ks	5,00000	7 250,00	36 250,00	Indiv

2	766.02	Repase stávajících vchodových dveří - zadní vchod 1260/2930 položka obsahuje - očištění - doplnění chybějících a dožilých prvků - povrchová úprava - repase mříží - obnova zasklení	ks	1,00000	78 000,00	78 000,00	Indiv
---	--------	--	----	---------	-----------	-----------	-------

5

Díl: 767							
Konstrukce zámečnické							
3	767.01	Repase stávajících mříží sklepních oken položka obsahuje - očištění - doplnění chybějících a dožilých prvků - povrchová úprava	ks	2,00000	6 400,00	12 800,00	Indiv

39 500,00

4	767.02	Dodávka a montáž - nové mříže do sklepních oken položka obsahuje - výrobu - osazení - povrchová úprava	ks	3,00000	8 900,00	26 700,00	Indiv
---	--------	--	----	---------	----------	-----------	-------

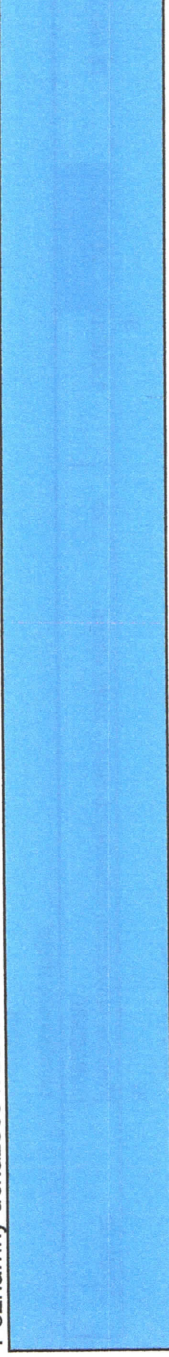
Položkový rozpočet

S: 2017142	Repase vstupních dveří (dvorních), sklepních okének a restaurování kamenného schodiště městského domu č. p. 204, ul. Janáčkova, 407 21 Česká Kamenice
O: 02	Repase dveří a sklepních oken - severní strana
R: 2017142	Česká Kamenice

P.č.Číslo položky	Název položky	MJ	Imnožství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
-------------------	---------------	----	-----------	-----------	--------	---------------

Celkem					153 750,00	
---------------	--	--	--	--	-------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání



Na faktuře uvádějte vždy č. průvodky

Průvodka ke smlouvě

muckkd20j0003h

Průvodka č. 13/2020-ORIŽP-
Číslo jednací: ORIŽP-2882/20-PŠaf - 372/2020

Objednatel

Město Česká Kamenice
Náměstí Míru 219
407 21 ČESKÁ KAMENICE

Bank. spojení:

Číslo účtu:

IČ: 00261220

DIČ: CZ00261220

Plátce DPH

Dodavatel

Obchodní firma: Prokop a syn, s.r.o.

Sídlo: 43/

40713 Ludvíkovice

IČ: 25418467

DIČ: CZ25418467

Objednáváme u Vás:

plnění dle přiložené smlouvy

Dne: 12.03.2020

Jan
Papajanovský
Digitálně podepsal Jan
Papajanovský
Datum: 2020.03.26 17:58:19
+01'00'

Jan Papajanovský

Starosta města

(příkazce operace)

ODPA	Položka	ZP	ÚZ	ORJ	ORG	Kč
						viz přiložená smlouva

Vystavil:

Datum: 12.03.2020

Předběžnou kontrolu provedl a nárok schválil: správce rozpočtu

Datum: Tomáš Bartoň Digitálně podepsal Tomáš Bartoň
Datum: 2020.03.18 13:12:36 +01'00'

Předběžná řídicí kontrola číslo:

Datum: 12.03.2020

Nestand. smlouvu nad 100 tis. Kč schválil: tajemník/starosta

Datum:

