

S M L O U V A O D Í L O

č. 050/118470/S955/2020/024/Ger

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 2/2019 Podpisový řád Františkem Šampalíkem, vedoucím Správy toků – oblast povodí Berounky, ve věcech technických jedná:

František Šampalík, vedoucí správy toků,

číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], správce toku, číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], zástupce vedoucího správy toků,

číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jen „objednatel“)

a

PROLIGNUM s.r.o.

IČO: 05846412

DIČ: CZ05846412

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni pod číslem C 34159

sídlo: M. Majerové 747, 331 41 Kralovice

zastoupený: Luboš Muchna, DiS. – jednatel, č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí [REDACTED], č. telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: Raiffeisenbank, číslo účtu: 5550005597/5500

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo:

Černý potok, ř.km 3,970 – 4,260

evidenční číslo zakázky S955/2020/024, a to dle projektové dokumentace „Černý potok, ř.km 3,970 – 4,260“ vypracované v 05/2019 [REDACTED] a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli:
 - vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě,

- souhlas s provedením ohlášených udržovacích prací vydaného MěÚ Rakovník, OŽP dne 11.2.2020 pod č. j. MURA/6858/2020,
 - koordinované závazné stanovisko vč. souhlasného stanoviska k zásahu do VKP vydaného MěÚ Rakovník, OŽP dne 7.1.2019 pod č.j. MURA/889/2019,
 - souhlas obce Lubná ze dne 19.12.2018 pod č.j. OL-70/2018,
 - souhlas se vstupem na pozemky obce Lubná ze dne 15.4.2019,
 - vyjádření GridServices ze dne 19.12.2019 pod č.j. 5001844127,
 - vyjádření CETIN ze dne 19.12.2018 pod č.j. 812602/18,
 - vyjádření Vodafone ze dne 24.1.2020 pod č.j. 200124-1050148663,
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.1.2020 pod č.j. 0101245157,
 - vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 24.1.2020 pod č.j. 0700157993,
 - vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 24.1.2020 pod č.j. 0201017480,
 - vyjádření Alfa Telecom ze dne 2.1.2019,
 - vyjádření ČRS, z.s., MO Rakovník ze dne 26.3.2019,
 - souhlas Povodí Vltavy, s.p. ze dne 15.4.2019 ze dne 20.5.2019,
 - smlouva o uložení sedimentů ze dne 22.3.2019,
 - rozbory sedimentu.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění atestů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, uvedených v projektové dokumentaci včetně předání jejich výsledků objednateli,
 - vytyčení stavby (případně pozemků nebo provedení jiných geodetických prací) odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství,
 - zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.,
 - zajištění umístění štítku o ohlášení stavby,
 - provedení opatření vyplývajících z povodňového a havarijního plánu,
 - projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování fotodokumentace stavby,
 - aktualizace havarijního plánu a povodňového plánu

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1. této smlouvy.

4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Odchylky (změny) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce je však možné provést jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu provádění díla. Fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude předána objednateli. Zhotovitel též pořídí fotodokumentaci stavu pozemků, komunikací a ostatních staveb, jež mohou být dotčeny prováděním díla dle této smlouvy, před zahájením prací a tuto

dokumentaci předá objednateli nejpozději do 14 dnů od zahájení stavebních anebo zemních prací na díle anebo kácení dřevin (je-li součástí díla).

- Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci sjednaného díla za cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II. Doba plnění

- Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu, a to alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla dle této smlouvy nejdříve po převzetí staveniště, předaného mu objednatelem.
- Předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín převzetí staveniště: **4.5.2020**
- Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude řádně provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I odst. 3, této smlouvy, nejpozději dne **30.9. 2020**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu termínu převzetí staveniště oproti termínu dle odstavce 2. tohoto článku z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle odstavce 1. tohoto článku anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam; v takovém případě platí, že staveniště bylo objednatelem předáno a zhotovitelem převzato v termínu dle odstavce 1. tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při převzetí staveniště.
- V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje/prodlužuje termín pro provedení díla dle odstavce 3. tohoto článku.

III. Cena za dílo

- Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **112 766,- Kč bez DPH**, slovy sto dvanáct tisíc sedm set šedesát šest korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena ceníkových položek příslušného dílu dle rozpočtu/ cena ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena všech ceníkových položek dle rozpočtu / cena všech ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací a méněprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli ve třech vyhotoveních.

Fakturační adresa: Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451;

Doručovací adresa: Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Berounky, Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň.

K daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1. tohoto článku bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.

3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je **30 dní** ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

V.

Provádění prací

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné správy.
2. Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v účinném znění.
3. Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášek č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla a č. 433/2001 (239/2017) Sb. o technických požadavcích pro stavby pro plnění funkcí lesa, v účinných zněních.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem, jakož i zabezpečení staveniště.
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

7. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového nového poddodavatele.
Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
8. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.
9. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.
10. Zhotovitel bude plnit povinnosti stavebníka dle § 152 odst. 3 písm. b), písm. c) a písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zajistí řádné plnění povinností autorizovaného stavbyvedoucího dle § 153 uvedeného zákona, v účinných zněních.
11. V průběhu provádění stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění, a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na každé kontrolní prohlídce.
12. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí šetření o podzemních sítích a příslušná vyjádření jejich správců, jakož i jejich aktualizaci. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytýčení inženýrských sítí. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat tak, aby inženýrské sítě nebyly poškozeny; případné škody je povinen nahradit. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytýčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.
13. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí díla objednatel a odstranění vad a nedodělků, a to dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění.
14. Stavební deník musí být na stavbě přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatel ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatel povinen na svůj náklad práce odkryt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce

zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

16. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro řádné provádění stavby a k řešení závažných situací, nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti autorizovaného stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu.
17. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
- předávat staveniště stavby,
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přejímat zakrývané, dočasné nebo zneprístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat provedení opravy vadných částí díla,
 - odsouhlasovat zápisem ve stavebním deníku odchylky (změny) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace), jež nevyvolávají vícepráce ani méněpráce,
 - projednávat návrhy odchylek (změn) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce a předávat návrhy na jejich odsouhlasení zástupci objednatele oprávněnému k podpisu této smlouvy (jejího dodatku),
 - odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
 - převzít dokončené dílo.

Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost. Zejména je povinen na výzvu objednatele doložit doklady prokazující kvalitu dodávaných a zabudovávaných výrobků či materiálů a soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou (např. certifikáty, prohlášení o vlastnostech, dodací listy, doklady prokazující způsob nakládání s odpady či využívání odpadů, dodržení postupů dle norem ČSN apod.). V případě, že zhotovitel tyto doklady v objednatelém stanovené lhůtě nedoloží, není oprávněn tyto materiály či výrobky pro zhotovení díla použít. V případě, že zhotovitel nedoloží doklady prokazující soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou, je povinen prováděné práce přerušit a zvolit jiný způsob provádění prací, který bude v souladu s touto smlouvou a platnou legislativou.

18. Za objednatele - stavebníka mají právo prohlídky a kontroly provádění díla - stavby i ostatní jím k tomu pověřeni pracovníci. Tito pracovníci své připomínky uplatňují v rámci své pracovní náplně zejména prostřednictvím technického dozoru stavebníka nebo osoby pracující pod vedením TDS; v případě nebezpečí z prodlení jsou oprávněni provést zápis do stavebního deníku.
19. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele neprodleně odstranit případné nedostatky na stavbě.
20. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytyčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřické činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatelmu předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.
21. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, odstraněnými pařezy, vybouranými hmotami, vytěženou zemínou anebo sedimenty příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o odpadech“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů

(lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd, ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou. Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- potvrzením převzetí odpadu provozovatelem zařízení dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech, popř., je-li využití daného odpadu v takovém zařízení možné, zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech, obsahujícím datum převzetí, popis charakteru a množství odpadu,
- souhlasem k provozování zařízení k využívání, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech, do něhož byl odpad předán, nebo, je-li takový způsob využití daného odpadu možný, písemným sdělením, že odpad byl předán k využití do zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech spolu s uvedením identifikačního čísla takového zařízení přiděleného příslušným krajským úřadem dle § 39 odst. 12 zákona o odpadech, sdělením územní identifikace tohoto zařízení (přehledná situace, parcelní čísla pozemků a název katastrálního území) a doložením písemného souhlasu vlastníka nebo oprávněného uživatele pozemku, na němž se takové zařízení nachází, s jeho provozem; v případě písemného souhlasu oprávněného uživatele pozemku zhotovitel doloží rovněž oprávnění uživatele k jeho užívání (např. nájemní smlouvou; uvedené dokumenty není zhotovitel povinen předložit, je-li nebo má-li dle této smlouvy být provozovatelem zařízení objednatel,
- ohlášením údajů (zahájení, ukončení, přerušování nebo obnovení provozu zařízení - viz příloha č. 22 k vyhlášce č. 383/2001 Sb.) o provozu zařízení podle § 14 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb.,
- souhlasem orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k použití sedimentu na zemědělské půdě a potvrzením o převzetí sedimentu vlastníkem či oprávněným uživatelem zemědělského pozemku, na němž byl sediment použit; v případě písemného souhlasu oprávněného uživatele pozemku zhotovitel doloží rovněž oprávnění uživatele k jeho užívání (např. nájemní smlouvou,
- doklady právně umožňující provedení stavebních prací [např. terénních úprav dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění] souvisejících s provozem zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech, v němž byl odpad využit (dle § 37t zákona č. 185/2001 Sb.) nebo jiným využitím odstraněných pařezů, vybouraných hmot, vytěžené zeminy anebo sedimentů; to neplatí, je-li nebo má-li dle této smlouvy být provozovatelem zařízení objednatel,
- doklady o možnosti využití sedimentu a zeminy jako stavebního materiálu - výrobku v souladu se zvláštními právními předpisy [zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v účinných zněních].

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, nebylo dílo dle této smlouvy dosud dokončeno a objednatel není povinen je převzít ani uhradit zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

22. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případné dopravní omezení na komunikacích (zvláštní užívání), včetně provizorního dopravního značení (přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích), související s prováděním stavby. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
23. Zhotovitel v rámci provádění prací není dle zpracované projektové dokumentace oprávněn ke kácení dřevin. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za to, že nedojde k žádnému kácení dřevin.

24. Při provádění díla nesmí dojít k poškození žádných dřevin. V případě poškození kořenových náběhů nebo kmenů provede zhotovitel jejich ošetření proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození.
25. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatelem.
26. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním na shora uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp., není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
27. Dojde-li při provádění prací k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce okamžitě přerušit.
28. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí, tak aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
29. Pokud bude v průběhu prací zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny v toku (nádrži) anebo na jiném místě staveniště, zhotovitel o výskytu bezodkladně informuje objednatele a vyčká jeho dalších pokynů. Po dobu od zjištění výskytu zvláště chráněného druhu do obdržení příslušného pokynu objednatele nelze pokračovat v provádění prací v korytě vodního toku (nádrži), anebo tam, kde by mohl být zvláště chráněný druh dalšími pracemi nepříznivě dotčen.
30. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost a použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se účastní provádění díla, o způsobu jejich užití. Zhotovitel před zahájením prací aktualizuje a předloží objednateli k odsouhlasení havarijní plán.
31. Vzniklou havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky, či jinému příslušnému orgánu.
32. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby realizací díla nebo v souvislosti s ní nedošlo k zavlečení geograficky nepůvodního druhu invazních rostlin (zejména křídlatky, bolševníku velkolepého, kolotočníku ozdobného, netýkavky žláznaté, slunečnice topinamburu, zlatobýlu kanadského) nebo jeho dalšímu šíření. V případě, že realizací stavby dojde k zavlečení takového druhu, je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření, tak aby byl takový druh zlikvidován a jeho dalšímu šíření bylo zamezeno nejpozději do konce sjednané záruční doby. Zhotovitel rovněž provede veškerá nutná opatření k zamezení přenosu organismů a chorob (např. račí mor) mezi jednotlivými pracovišti.
33. Trvalé porosty, jakož i pokácená dřevní hmota náleží vlastníkovému pozemku. V případě, že je vlastníkem (uživatel) pozemku někdo jiný než objednatel, dohodne objednatel, ve spolupráci se zhotovitelem, kácení a další využití pokácené dřevní hmoty s vlastníkem pozemku předem. Zhotovitel předá pokácenou dřevní hmotu jejím vlastníkům a současně vyhotoví číselníky předané dřevní hmoty, které budou opatřeny datem a podpisy zhotovitele a vlastníka pokácené dřevní hmoty. Potvrzené číselníky předá zhotovitel objednateli v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 14 dnů od provedení kácení.

34. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Vyklidit staveniště je však zhotovitel v každém případě povinen nejpozději do 10 dnů od ukončení platnosti této smlouvy, nedohodnou-li se zhotovitel s objednatelem písemně jinak.
35. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které:
- a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,
- a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
36. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,
 - c) prohlášení objednatele, zda předávané dílo přijímá,
 - d) soupis příloh.Zhotovitel je povinen zajistit při předání díla účast autorizovaného stavbyvedoucího.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla tyto kompletní doklady (a to včetně dokladů již předaných objednateli na základě vyžádání):
 - doklad o vytýčení stavby,
 - souhlasy vlastníka (ů) s konečnou úpravou pozemků a komunikací dotčených prováděním díla (převzetí pozemků a komunikací),
 - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem,
 - doklady (protokoly) o vytýčení inženýrských sítí, případně o jejich předání správě,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek),
 - originál stavebního deníku,Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou není objednatel povinen dílo převzít.
3. Objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje při předání. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít.

4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy je objednatel povinen dokončené dílo převzít.

VII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel písemně jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2. tohoto článku, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.

VIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu dle odst. 1. tohoto článku pouze za první dva měsíce prodlení. Dále je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací bez DPH, jež po uplynutí dvou měsíců od řádného termínu dokončení díla zbývá ještě provést do řádného dokončení díla dle této smlouvy. Poté již další smluvní pokuta v souvislosti s prodlením s provedením díla nebude vůči zhotoviteli uplatněna.
3. V případě, že zhotovitel provede dílo nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou (např. provede nekvalitně, neprovede vůbec či provede odlišně od způsobu stanoveného projektovou dokumentací); je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny díla nebo jeho části bez DPH určené dle čl. III. ve

spojení s přílohou č. I této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny díla nebo jeho části tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou.

4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VII. odst. 2. této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny vadně provedené části díla, za každý byt i započatý den prodlení, přičemž při určení výše ceny se vychází z cen materiálů a prací bez DPH určených dle čl. III. ve spojení s přílohou č. I této smlouvy tak, jakoby se jednalo o dílo bezvadně provedené.
5. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle čl. V. odst. 34. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. V. odst. 15. věty první této smlouvy (vyzvání ke kontrole a prověření prací nejméně 3 pracovní dny předem) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ nevyzvání ke kontrole a prověření prací či nedodržení stanovené lhůty.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byt i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
8. Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - a) v případě neplnění smluvního ujednání dle čl. V. odst. 11. nebo odst. 16. této smlouvy ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce nebo při kontrolním dnu stavby;
 - b) v případě neúčasti autorizovaného stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště dle čl. II. odst. 4. této smlouvy nebo při předání dokončeného díla dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy ve výši 10 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího.
9. V případě poškození dřevin, které nejsou určeny ke kácení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 2 500 Kč za každé poškození kmene či kořenového náběhu jednoho stromu. V případě porušení čl. V. odst. 24. věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 5 000 Kč za každý kořenový náběh či kmen, který nebyl řádně ošetřen dle této smlouvy.
10. V případě porušení čl. V. odst. 23. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 10 000 Kč za každý strom pokácený nad rámec vyplývající z této smlouvy.
11. Nesplní-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. V. odst. 17. je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení a každou jednotlivou položku (výrobek, materiál, práci či úkon dle rozpočtu).
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek). V případě, že zhotovitel poruší povinnost/povinnosti, jejíž/jejichž splnění je zajištěno sjednáním více smluvních pokut, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení každé z nich.
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěné smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel

s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného povinné smluvní straně.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v zásadním rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 35. (na realizaci díla se podílí pouze řádně proškolené osoby a osoby disponující potřebnými oprávněními) nebo čl. V. odst. 36. (platby pouze na základě řádně vystavených faktur) této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 35. či odst. 36. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo či jeho části delší než 65 dnů.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.

V Plzni, dne 9.4.2020

František Šampalík
vedoucí Správy toků – oblast povodí Berounky
Lesy České republiky, s. p.
za objednatele

v Kralovicích, dne 7.4.2020

Luboš Muchna, DiS.
jednatel
PROLIGNUM s.r.o.
za zhotovitele

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

REKAPITULACE STAVBY

Kod: 2019-03-01

Stavba: Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

KSO:

Místo: Lubná

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové-747, 33141 Kralovice

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

██████████

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2019

IČ:

DIČ:

IČ: 05846412

DIČ: CZ05846412

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

112 766,00

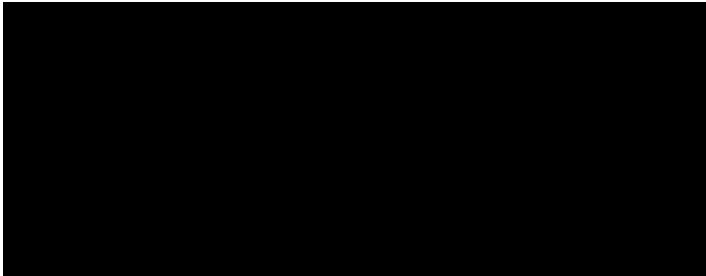
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	112 766,00	23 680,86
snižená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

136 446,86



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019-03-01

Stavba: Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

Místo: Lubná

Datum: 17. 3. 2019

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové 747, 33141 Kralovice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		112 766,00	136 446,86
2019-03-01	Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260	93 666,00	113 335,86
1.1	VON	19 100,00	23 111,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

KSO:

Místo: Lubná

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové 747, 33141 Kralovice

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

██████████

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2019

IČ:

DIČ:

IČ: 05846412

DIČ: CZ05846412

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

93 666,00

DPH základní
snížená

Základ daně

93 666,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

19 669,86

0,00

Cena s DPH

v CZK

113 335,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

Místo:

Lubná

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové 747, 33141 Kralovice

Datum:

17. 3. 2019

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

93 666,00

HSV - Práce a dodávky HSV

93 666,00

1 - Zemní práce

30 570,00

4 - Vodorovné konstrukce

15 180,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 080,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 484,00

998 - Přesun hmot

10 352,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

Místo: Lubná

Datum: 17. 3. 2019

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové 747, 33141 Kralovice

Zpracovatel: [REDACTED]

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							93 666,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				93 666,00	
D	1		Zemní práce				30 570,00	
1	K	129103101	Čištění otevřených koryt vodotečí š dna do 5 m hl do 2,5 m v hornině tř. 1 a 2	m3	80,000	220,00	17 600,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Čištění otevřených koryt vodotečí s přehozením rozpojeného nánosů do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek při šířce původního dna do 5m a hloubce koryta do 2,5 m v horninách tř. 1 a 2					
	WV		Množství viz tabulka kubatur a výkres č. D.1.1b.1					
	WV		Položka obsahuje i ruční práce (cca 30 - 50 mm) dočištění ručním nářadím					
	W		80		80,000			
2	K	184818243	Ochrana kmene průměru přes 500 do 700 mm bedněním výšky přes 2 do 3 m	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění přes 2 do 3 m průměru kmene přes 500 do 700 mm					
	WV		Viz TZ a výkres č. D.1.1b.4					
	W		2,		2,000			
3	K	R_001	Likvidace - vodorovné přemístění, složení, rozhrnutí, konečná úprava po uložení sedimentu na pozemku dle PD v souladu s platnou legislativou	m3	89,000	130,00	11 570,00	
	PP		Likvidace - vodorovné přemístění, složení, rozhrnutí, konečná úprava po uložení sedimentu na pozemku dle PD v souladu s platnou legislativou					
	P		<i>Poznámka k položce: Cena zahrnuje vodorovné přemístění na místo využití či likvidace, potřebnou manipulaci se sedimentem jako je složení, rozhrnutí a urovnání v souladu s platnou legislativou, náklady na administrativní činnosti spojené s uložení či likvidací - uzavírání potřebných smluv, vydání vyjádření příslušných orgánů a organizací, projektová dokumentace dle Souhrnné technické zprávy a vyjádření - smlouvy s obcí Lubná (viz. dokladová část) předpokládá uložení na pozemek v majetku obce Lubná, p.č 892/1, k.ú. Lubná u Rakovníka, ukládané množství 89 m3, uložení bezúplatně.</i>					
			<i>Objednatel připouští variantní řešení nakládání se sedimentem dle možnosti dodavatele. Toto nakládání musí být doloženo všemi potřebnými doklady dle platné legislativy.</i>					
	WV		Množství viz tabulka kubatur a výkres č. D.1.1b.1					
	W		89		89,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	4	Vodorovné konstrukce				15 180,00	
4	K	462512161	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenu do 200 kg bez výplně	m3	5,520	2 500,00	13 800,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zához z lomového kamene neupraveného provedený ze břehu nebo z lešení, do sucha nebo do vody záhozového, hmotnost jednotlivých kamenů do 200 kg bez výplně mezer					
	VV		Viz výkres č. D.1.1b.3					
	VV		Zához o hmotnosti 150 - 200 kg					
	VV		"Doplnění výmolu" 5,3*0,4		2,120			
	VV		"Doplnění spadiště" 8,5*0,4		3,400			
	VV		Součet		5,520			
5	K	462512169	Příplatek za urovnání líce záhozu z lomového kamene záhozového do 200 kg	m2	13,800	100,00	1 380,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zához z lomového kamene neupraveného provedený ze břehu nebo z lešení, do sucha nebo do vody záhozového, hmotnost jednotlivých kamenů do 200 kg Příplatek k ceně za urovnání líce záhozu					
	VV		Viz výkres č. D.1.1b.3					
	VV		"Doplnění výmolu" 5,3		5,300			
	VV		"Doplnění spadiště" 8,5		8,500			
	VV		Součet		13,800			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 080,00	
6	K	628635411	Oprava spár zdiva z lomového kamene maltou cementovou hl spár přes 30 do 70 mm	m2	13,800	600,00	8 280,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Oprava spár zdiva z lomového kamene upraveného maltou cementovou s vysekáním a vyčištěním spár s naložení suti na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m hloubky spár přes 30 do 70 mm					
	VV		Viz výkres č. D.1.1b.3					
	VV		"těleso stupně" 9		9,000			
	VV		"koruna stupně" 4,8		4,800			
	VV		Součet		13,800			
7	K	636195311	Oprava spár dlažby z lomového kamene hl do 70 mm maltou cementovou včetně vysekání	m2	13,000	600,00	7 800,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Oprava spár dlažby z lomového kamene hloubky do 70 mm s vysekáním spár a očištěním dlažby, s naložením suti na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m s vyčištěním spár a vyplněním cementovou maltou					
	VV		Viz výkres č. D.1.1b.3					
	VV		Dlažba nad stupněm					
	VV		13		13,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 484,00	
8	K	938111111	Čištění zdiva opěr, pilířů, křídel od mechu a jiné vegetace	m2	26,800	130,00	3 484,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Čištění zdiva opěr, pilířů, křídel od mechu a jiné vegetace					
	VV		Čištění stávajících konstrukcí - těleso stupně, koruna stupně, dlažba nad stupněm					
	VV		Viz výkres č. D.1.1b.3					
	VV		Čištění tlakovou vodou					
	VV		9+4,8+13		26,800			
9	K	R_002	Ruční dočištění koryta toku	m3	9,000	2 000,00	18 000,00	

P	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Ruční dočištění koryta toku včetně naložení na dopravní prostředek					
P			<i>Poznámka k položce.</i>					
			<i>Včetně naložení na dopravní prostředek</i>					
WV			Ruční čištění v místech křížení toku a komunikací					
WV			Množství viz tabulka kubatur a výkres č. D.1.1b.1					
WV			Položka je včetně naložení na dopravní prostředek					
WV			9		9,000			
D	998		Přesun hmot				10 352,00	
10	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	12,940	800,00	10 352,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

Objekt:

1.1 - VON

KSO:

Místo: Lubná

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové 747, 33141 Kralovice

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

██████████ t

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2019

IČ:

DIČ:

IČ: 05846412

DIČ: CZ05846412

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

19 100,00

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

19 100,00

21,00%

4 011,00

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

23 111,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

Objekt:

1.1 - VON

Místo:

Lubná

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové 747, 33141 Kralovice

Datum:

17. 3. 2019

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

19 100,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

19 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Černý potok, ř.km 3,970 - 4,260

Objekt:

1.1 - VON

Místo:

Lubná

Datum:

17. 3. 2019

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

[REDACTED]

Uchazeč:

PROLIGNUM s.r.o., M.Majerové 747, 33141 Kralovice

Zpracovatel:

[REDACTED]

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

19 100,00

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				19 100,00	
---	-----	--	-----------------------------	--	--	--	-----------	--

1	K	R_001	Inženýrské sítě	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
---	---	-------	-----------------	--------	-------	----------	----------	--

PP
 Vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí, zajištění povolení pro práci v ochranném pásmu VN včetně jeho vyznačení výstražnou tabulí v terénu
 Poznámka k položce:
 V cenách jsou zahrnuta i opatření, která zamezí poškození podzemních IS v místech křížení s přístupovými trasami (CETIN 2x, NetGAS 1x). Viz TZ.

2	K	R_002	Fotodokumentace	soubor	1,000	600,00	600,00	
---	---	-------	-----------------	--------	-------	--------	--------	--

PP
 Vyhotovení fotodokumentace a videozáznamu dotčených pozemků, komunikací a staveb na těchto pozemcích ležících. Fotodokumentace a videozáznam budou předány objednateli před zahájením stavebních prací v elektronické podobě (1x CD/DVD).
 Poznámka k položce:
 Fotodokumentace a videozáznam budou předány objednateli před zahájením stavebních prací v elektronické podobě (1x CD/DVD).

3	K	R_004	Geodetické práce	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
---	---	-------	------------------	--------	-------	----------	----------	--

PP
 Vytýčení stavby, hranic pozemků a provedení geodetických prací nutných k posouzení shody realizované stavby se schválenou projektovou dokumentací odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství.

4	K	R_005	Povodňový plán	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
---	---	-------	----------------	--------	-------	----------	----------	--

PP
 Aktualizace a doplnění povodňového plánu, včetně ověření souladu příslušným povodňovým orgánem obce.

5	K	R_006	Havarijní plán	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
---	---	-------	----------------	--------	-------	----------	----------	--

PP
 Aktualizace a doplnění havarijního plánu, včetně potvrzení vodoprávním úřadem, popř. i správcem povodí.

6	K	R_007	Opatření povodňového a havarijního plánu	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
---	---	-------	--	--------	-------	----------	----------	--

PP
 Provedení opatření vyplývajících z povodňového a havarijního plánu (např. hlasný profil, havarijní souprava apod.).

7	K	R_009	Zřízení staveniště	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	-------	--------------------	--------	-------	----------	----------	--

PP
 Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně oplotení, případných přípojek, přístupů, sjezdů, skládek, deponií, míchacích center apod.

Č	p	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednot. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	R_010	Dotčené pozemky	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
	PP		Uvedení dotčených pozemků a komunikací do původního (popř. zasmělněného) stavu				
9	K	R_011	Vlastníci	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
	PP		Informování vlastníků stavbou dotčených pozemků a komunikací o vstupu na pozemky, včetně protokolárního předání dotčených pozemků a komunikací uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům.				

