

D o d a t e k č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené dne 12.01.1996 mezi Městem Třebíč, IČ 00290629, (jako pronajímatelem) a Romanem Novým, Kmochova 190, Třebíč, IČ 64332098, (jako nájemcem), na užívání nebytových prostor ve dvorním traktu nemovitosti na Karlově nám. 23 v Třebíči

I.

Smluvní strany se na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 26.03.2010 dohodly na následujících změnách výše citované smlouvy:

1. V bodu 2 úvodního ustanovení nájemní smlouvy se na straně nájemce vypouští text: „bytem Třebíč - Kmochova 190“ a nahrazuje se textem: „bytem Stařeč, Severní 523“.
2. Do bodu 2 úvodního ustanovení nájemní smlouvy se doplňuje za stávajícího nájemce další subjekt takto: tj. tímto textem „**Jana Nová, bytem Stařeč, Severní 523, nar. 30.05.1965, IČ 75816148**“.
3. V čl. I odst. 1 nájemní smlouvy se vypouští text: „č. p. 23“ a nahrazuje se textem: „**č. p. 29, č. o. 23**“.
4. Celé znění čl. X nájemní smlouvy se vypouští a nahrazuje se tímto textem: „**Osoby uvedené na straně nájemce jsou povinny plnit ustanovení této smlouvy společně a nerozdílně a pronajímatel může kterékoli ustanovení této smlouvy uplatnit vůči kterékoli z nich v plném rozsahu**“.
5. Za čl. X nájemní smlouvy se doplňuje: „**čl. XI.**
 - a) **Smluvní strany se dohodly, že porušení kteréhokoli ujednání této smlouvy bude posuzováno jako porušení smlouvy podstatným způsobem.**
 - b) **Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro nájemní vztah ustanovení obecně závazných právních předpisů. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 3 pronajímatel.**
 - c) **Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě.**
 - d) **V případě pochybnosti o doručení písemnosti, související s tímto smluvním vztahem, která by byla vyhotovena prodávajícím a adresována kupujícimu, nebo pokud by kupující doručení takové písemnosti jakkoli zmařil, bude taková písemnost považována za doručenou 3. den po jejím odeslání do místa trvalého pobytu kupujícího, a to bez ohledu na skutečnost, zda se zde kupující fakticky zdržuje či nikoli.**
 - e) **Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.**
 - f) **Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou splněny zákonem stanovené podmínky:
O rozšíření nájemní smlouvy rozhodla rada města dne 26.03.2010, usnesením č. RM-107-2010-02.**“

II.

Ostatní práva a závazky, vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 12.01.1996. Je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

V Třebíči dne 29.03.2010

V Třebíči dne 29.03.2010

Nájemce

Pronajímatel
Město Třebíč

.....
Roman Nový
Jana Nová

.....
Stanislav Mastný, místostarosta
pověřený k podpisu na základě usnesení
zastupitelstva města Třebíče
č. ZM-12-2008-07 ze dne 29.05.2008