



Dodatek č. 1

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupen: Ing. Lukášem Kunstem, vedoucím správy hradu Karlštejn,
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 200002-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa hradu Karlštejn
adresa: 267 18 Karlštejn č. 172,

[REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Jana Skučková - Galerie ve Věži

se sídlem: 252 31 Všenory 24
IČO: 15870634, DIČ: CZ5854300551

[REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 ke
smlouvě č. 2003J120003 o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání
- Hodinová věž

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 10. 1. 2020 spolu smluvní strany uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „nájemní smlouva“), na základě které Pronajímatel pronajal nájemci:
Hodinová věž (dále též jen „předmět nájmu“) za účelem prodeje drahých kamenů, polodrahokamů, stříbra, replik historického skla, obrazů, brožur a nosičů DVD (dále jen „účel nájmu“).
2. S ohledem na skutečnost, že vláda České republiky vyhlásila v České republice nouzový stav, který dosud trvá a v souvislosti s tímto přijala další opatření, která omezují naplnění účelu nájmu, dohodly se smluvní strany na tomto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě.

Článek II.

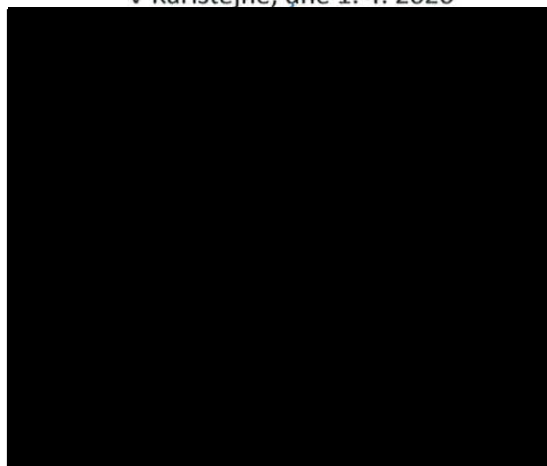
1. Smluvní strany sjednávají, že splatnost nájemného za měsíc duben a každý další měsíc se odkládá. Nájemné za toto období je splatné do 21 dnů od doručení výzvy pronajímatele (ve formě zaslání daňového dokladu) k jeho úhradě, nejpozději však do 3. měsíce po skončení platnosti nouzového stavu v České republice.
2. Splátnost a výše ostatních plateb souvisejících s nájmem (poplatek za služby a poplatek za pořadatelskou činnost) zůstávají beze změny.
3. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.



Článek III.

1. Tento dodatek byla sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a jeho uveřejnění zajistí pronajímatel.

V Karlštejně, dne 1. 4. 2020



V Karlštejně, dne 1. 4. 2020

