

Spisová značka: S-SMOL/218426/2019/OMAJ
Spisový znak, podznak – 56.4, skariační znak/skart. lhůta – A/15

Č. j.: SMOL/028409/2020/OMAJ/EM/Hrb

SMLOUVA O UDĚLENÍ SOUHLASU č. OMAJ-EM/INO/000163/2020/Hrb,

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) **statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem, IČO: 00299308, dále jen vlastník pozemku/SMOI**

a

- 2) **Olomoucký kraj, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany zastoupený Ing. Miroslavem Kubínem, vedoucím Odboru investic Krajského úřadu Olomouckého kraje, na základě pověření ze dne 10. 10. 2017, IČO: 60609460, dále jen stavebník.**

I.

Statutární město Olomouc je vlastníkem stavby veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 1116/1, parc. č. 1117/1, parc. č. 1229/20, parc. č. 1229/22 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, nacházející se při ul. Zolova, která bude zasažena stavbou II/570 Slatinice – Olomouc, III. etapa a dále je vlastníkem pozemků parc. č. 1116/1, parc. č. 1117/1, parc. č. 1229/20, parc. č. 1229/22 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

II.

Statutární město Olomouc uděluje stavebníkovi právo provést přeložku stavby veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 1116/1, parc. č. 1117/1, parc. č. 1229/20, parc. č. 1229/22 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Pokud dojde v době platnosti této smlouvy ke změně rozsahu budované stavby, zavazuje se stavebník požádat SMOI o uzavření dodatku k této smlouvě. Změny budované stavby musí být odsouhlaseny odborem strategie a řízení Magistrátu města Olomouce (dále jen „MMOI“)

a budoucím správcem stavby. Stavebník bere na vědomí, že uzavření dodatku musí být schváleno příslušnými orgány statutárního města Olomouce.

III.

Stavebník bere na vědomí, že se přeložka stavby veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 1116/1, parc. č. 1117/1, parc. č. 1229/20, parc. č. 1229/22 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, stane v souladu s ustanovením § 505 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, součástí stavby veřejného osvětlení při ul. Zolova, která je ve vlastnictví SMOI.

IV.

Stavebník se zavazuje začít s realizací stavby bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že stavbu provede stavebník na svůj náklad prostřednictvím oprávněné osoby. Stavebníkovi nebudou SMOI uhrazeny ani účelně vynaložené náklady na stavbu.

V.

Stavebník je povinen dodržovat zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a ČSN 839061 o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Pokud bude stavbou dotčeno veřejné prostranství, na němž se nachází zeleň a které podléhá zpoplatnění v souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Olomouce č. 10/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, zavazuje se stavebník splnit ohlašovací povinnost podáním žádosti o zábor veřejného prostranství, prostřednictvím odboru životního prostředí MMOI, oddělení péče o zeleň.

VI.

1. Stavebník se zavazuje provést přeložku stavby veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 1116/1, parc. č. 1117/1, parc. č. 1229/20, parc. č. 1229/22 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, **nejpozději do 31. 12. 2025.**

2. Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací statutárním městu Olomouc, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, poskytnout harmonogram stavebních prací, popřípadě termíny kontrolních dnů. Stavebník je dále povinen během stavebních prací umožnit statutárnímu městu Olomouc, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, nejméně dvakrát kontrolu staveb a odstranit vady staveb zjištěné při kontrole.

3. Stavebník se zavazuje zajistit na stavbu vydání kolaudačního souhlasu a předložit ho statutárnímu městu Olomouc, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI, pokud to bude nutné dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4. Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 6. 2026** sepsat se statutárním městem Olomouc, zastoupeným odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, zápis o budoucím převzetí přeložky stavby veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 1116/1, parc. č. 1117/1, parc. č. 1229/20, parc. č. 1229/22 a parc. č. 1229/23, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Součástí zápisu bude zejména skutečné zaměření staveb.

5. Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 9. 2026** na vlastní náklady vyhotovit a předat SMOI, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI originály skutečného stavu veřejného osvětlení.

VII.

Stavebník bere na vědomí, že ponese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do sepsání zápisu.

Stavebník odpovídá za zjevné vady stavby až do sepsání zápisu. Tyto vady je stavebník povinen odstranit bez zbytečného odkladu poté, co mu byly vlastníkem pozemku vytknuty.

Stavebník dále odpovídá za skryté vady stavby, které měla stavba již před sepsáním zápisu. Vlastník pozemku je povinen vytknout takové vady bez zbytečného odkladu poté, co vady zjistil, nejpozději však do 5 let od sepsání zápisu.

VIII.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka o vydání územního rozhodnutí, o ohlášení stavby nebo o vydání stavebního povolení, kterou **stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu** v souladu se stavebním zákonem.

IX.

V případě nedodržení byť i jedné z povinností uvedených v čl. VI. odst. 1, 3, 4 a 5 této smlouvy je stavebník povinen zaplatit statutárnímu městu Olomouc **smluvní pokutu ve výši 12.500,- Kč** (slovy: dvanácttisícpětsetkorun českých), která bude splatná na účet statutárního města Olomouce do 30 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty stavebníkovi. Tím není dotčeno právo vlastníka pozemku na náhradu škody. Dle dohody účastníků se vylučuje aplikace ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

X.

Vlastník pozemku může od této smlouvy odstoupit, nedodrželi-li stavebník byť i jednu z povinností uvedených v čl. VI. této smlouvy.

Písemným odstoupením vlastníka pozemku se závazek vzniklý z této smlouvy zrušuje od počátku. Odstoupení od smlouvy se netýká práva na zaplacení smluvní pokuty a práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností obsažených v této smlouvě.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastanou doručením oznámení o odstoupení stavebníkovi. Pokud je odstoupení od smlouvy doručováno prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, řídí se doručování příslušnými ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění. Pokud je odstoupení doručováno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, pak v případě jakýchkoli pochybností ohledně doby dojití, se má za to, že došlo třetí pracovní den po odeslání v souladu s ustanovením § 573 občanského zákoníku.

Stavebník je povinen v případě odstoupení, bude-li to vlastník pozemku požadovat, pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy vyklidit a uvést do původního stavu na své náklady. Uvedením do původního stavu se rozumí odstranění veškerých staveb uvedených v čl. II. této smlouvy a odstranění veškerých změn pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy včetně terénních úprav. Pokud tak stavebník neučiní ve lhůtě stanovené vlastníkem pozemku, bere na vědomí, že odstranění provede vlastník pozemku na náklady stavebníka. Odstranění staveb je stavebník povinen provést v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se stavebním zákonem, popř. se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

XI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 27. 1. 2020.

Smlouva byla uzavřena na základě rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje v souladu s usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/3/16/2016 ze dne 5. 12. 2016 a v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

XII.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku a dvě vyhotovení obdrží stavebník.

Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemně.

Stavebník bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Příloha č. 1 – situační snímek

V Olomouci dne 23-03-2020

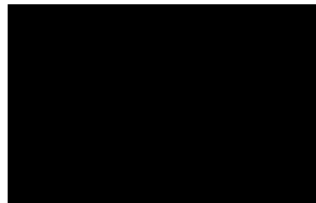


Olomoucký kraj
zastoupený Ing. Miroslavem Kubínem
vedoucím Odboru investic KÚOK

V Olomouci dne - 1 .04. 2020



statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem



55/4

[illegible]

Variable coefficient - TS-Chromat.			d_r	phases
			polyethy	[m^2]
K0	IV	Yamnik		
	para-E			
Slavoch	1116/1	10001	Statistical info. Chromat. Homol	99.5
			idolact. 585, 77900 Chromat. Homol	
Slavoch	1230/2	10001	Statistical info. Chromat. Homol	9.5
			idolact. 585, 77900 Chromat. Homol	
Slavoch	1230/2	10001	Statistical info. Chromat. Homol	9.2
			idolact. 585, 77900 Chromat. Homol	

DIR

Souřadnicový systém SUTSK, Výškový systém Bp...

OBJEDNATEL

OLOMOUCKÝ KRAJ

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc



ZHO TOVITEL

HBH Projekt spol. s r.o.

Hlavní inženýr projektu: Ing. Ivo HEJTMAN

Pobočka Olomouc

Železniční 547/4A, 772 00 Olomouc
tel: 585 423 361, fax: 585 423 359



Procedures Manual
for Department of Industrial
Education Officers
September 54/74, 772 CD Document

11月

എല്ലാ വർഷവും 1 നവംബർ മുതൽ 31 ഓഗസ്റ്റ് വരെ

TITLE	PROBING

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523</
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------

DATE

OXFORD

2000

100