

DODATEK č. 23 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 76N02/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

A G R O SOKOLEČ, a.s.

sídlo: V Lípách 27, Sokoleč, PSČ 290 01

IČO: 25769952

DIČ: CZ25769952

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5966

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Milan Spremo, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 23 k nájemní smlouvě č. 76N02/28 ze dne 06.09.2002, ve znění dodatku č. 22 ze dne 30.09.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě bodu 2 dodatku č. 22 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **12 921 Kč** (slovy: dvanáct tisíc devět set dvacet jedna koruna česká).

2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu u níže uvedených nemovitých věcí, a to **od 15.04.2020**:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Sokoleč	Sokoleč	KN	609/7	758 m ²	ost. pl.
Sokoleč	Sokoleč	KN	609/10	1 136 m ²	ost. pl.
Sokoleč	Sokoleč	KN	609/18	19 m ²	ost. pl.

Pozn.: Na výše uvedené pozemky bude od 15.04.2020 s nájemcem uzavřen dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64N19/28.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů sníženo na částku **11 964 Kč** (slovy: jedenáct tisíc devět set šedesát čtyři koruny české).

K 01.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku **12 480 Kč** (slovy: dvanáct tisíc čtyři sta osmdesát korun českých).

3. Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 23 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 14.04.2020 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 14.04.2020

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Ing. Milan Spremo
předseda představenstva
A G R O SOKOLEČ, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance