

## **Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 736**

### **Město Vysoké Mýto,**

B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto

IČ: 00279773

DIČ: CZ00279773

Zastoupené starostou Ing. Františkem Jiraským

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Vysoké Mýto

Číslo účtu: 19-1327611/0100

(dále pronajímatel)

a

### **Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o.**

se sídlem Čelakovského 6, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí

IČ: 25923099,

DIČ: CZ25923099

Zastoupená jednatelem Ing Františkem Zimou

Bankovní spojení: 156461006/0300

e-mail:

(dále nájemce)

(ve smlouvě společně dále jen jako smluvní strany)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **dodatek k nájemní smlouvě**

Smluvní strany se dohodly, že se Nájemní smlouva č. 736 ze dne 19.06.2019 mění následovně:

### **I.**

#### **Předmět nájmu**

Smluvní strany se dohodly, že se na základě prodeje části pozemku dne 25.02.2020 z předmětu nájmu, uvedeného v čl. 2 Nájemní smlouvy ze dne 19.06.2019, vyjímá část pozemku parc. č. 4895/6 – ostatní plocha o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto. Uvedená část pozemku je specifikovaná v příloze 1, která tvoří nedílnou součást dodatku.

### **II.**

#### **Nájemné a způsob úhrady**

Roční nájemné je dohodnuto ve výši 44 512 Kč, k této částce v souladu s platnými právními předpisy bude připočtena základní sazba DPH. Nájemné bude každý rok zvýšeno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Nájemné bude hrazeno ve dvou splátkách, vždy do 30.04. a 31.10. příslušného kalendářního roku, na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, variabilní symbol platby = číslo faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 01.04. a 01.10. příslušného kalendářního roku.

Pro případ prodlení s úhradou nájemného, či jeho části, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je nájemce v prodlení, vynásobených částkou ve výši 100 Kč.

Nájemné za období od 01.01.2020 do 30.06.2020 ve výši 22 835 Kč + základní sazba DPH bude uhrazeno do 30.04.2020 na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude 01.04.2020. Splatnost daňového dokladu bude do 30.04.2020.

Nájemné za období od 01.07.2020 do 31.12.2020 ve výši 22 256 Kč + základní sazba DPH bude uhrazeno do 31.10.2020 na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude 01.10.2020. Splatnost daňového dokladu bude do 31.10.2020.

### III. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna

### IV. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření tohoto dodatku zajistí jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Nájemce souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě a dodatku uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje nájemce na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v Registru smluv uvedeny.

Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem k nájemní smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 18.03.2020, usnesením č. 168/20.

Vyvěšeno na úřední desce od 19.02.2020 do 09.03.2020 pod č.j. MUVM/012759/2020.

Ve Vysokém Mýtě dne 08. 04. 2020

Za pronajímatele:



starosta

Ve Vysokém Mýtě dne 2. 4. 2020

Za nájemce:

VODOVODY A KANALIZACE  
VYSOKÉ MÝTO, s.r.o.



Vodovody a kan  
Ing. František Z  
jednatel

# Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 736

