



TSKRP008J8B3

**DOHODA**

číslo dohody Objednatele: A/9/20/6000/002 číslo dohody Zhotovitele: 10000146965

**o předčasném užívání Stavby**

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název Stavby: „Hradešinská, etapa I, úsek Benešovská – Chorvatská, akce č. 750/1“

**I.****Účastníci dohody****Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 2023100003/6000

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva  
prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva  
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Při podpisu smlouvy a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Milan Zach, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav

Pavla Chaurová, technik oddělení přípravy a realizace oprav

(dále též jako „objednatel“)

**a****Skanska a.s.**

Křižíkova 682/34/a

IČO: 26271303

DIČ: CZ699004845

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 15904

Bankovní spojení: ING Bankk N.V., pobočka Praha, Českomoravská 2420/15, Praha 9

č.ú.: 10000564927/3500

zastoupena: Michalem Pfafem – ředitelem závodu Inženýrské stavitelství Čechy a Ing. Lukášem Radilem – vedoucím střediska, na základě plné moci PM/6902/2019.

(„zhotovitel“)

**II.****Úvodní ustanovení**Účastníci dohody, tj. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 08. 10. 2019 smlouvu o dílo pod č. Objednatele: A/3/19/4230/93 a č. Zhotovitele: 10000143993, dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je: zhotovení díla „**Hradešinská, etapa I, úsek Benešovská – Chorvatská, akce č. 750/1**“ dle projektové dokumentace,

kteřou zpracovala společnost METROPROJEKT Praha a.s., I.P.Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, IČO: 45271895.

(dále jen „Stavba“).

Jedná se o opravu vozovky, chodníků a odvodňovacího zařízení v ulici Hradešinská v úseku Benešovská – Chorvatská.

### III.

#### Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání části Stavby před vydáním kolaudačního souhlasu k užívání Stavby a to v úseku mezi křižovatkami s ulicí Říčanská a s ulicí Chorvatská a v rozsahu dle přílohy číslo 1.
2. Předmětné dílo bude ke dni jeho předání a převzetí v daném rozsahu schopno bezpečného provozu.

### IV.

#### Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je zprovoznění díla za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po zajištění potřebných vyjádření pro kolaudační řízení. Obdržení všech podkladů pro zajištění kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) se předpokládá do 31. 12. 2020.

### V.

#### Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání Stavby vydaného příslušným správním úřadem. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.  
Doba předčasného užívání je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí Stavby spolu s předáním dokladové části Objednateli.

### VI.

#### Podmínky předčasného užívání

**Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené Stavby:**

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:
  - Zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívaném díle,
  - dílo bude předáno do předčasného užívání na základě této Dohody,
  - záruční doba na dílo předané do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
  - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívaného díla je vyloučeno z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla,
  - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na díle uvedeném do předčasného užívání přechází na Objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
  - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu Zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce

škody. Objednatel uhradí Zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí Objednatel Zhotoviteli plnou výší oprav.

- pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků Objednatele vyplyne potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto Zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené Objednatelem.

2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 Objednatel (z toho 1 x pro TDS, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s., a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání Stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.
3. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
5. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

**Objednatel**

8. 6. 2020

V Praze dne

**Zhotovitel**

V Praze dne

Technická správa komunikací  
hl.m. Prahy, a.s.

Mgr. Jozef Širčák

Technická správa komunikací  
hl.m. Prahy, a.s.

Filip Hájek

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
70

Michal Pfař  
ředitel závodu Inženýrské stavitelství Čechy  
Skanska a.s.

na základě plné moci PM/6902/2019

Ing. Lukáš Radil  
vedoucí střediska  
Skanska a.s.

na základě plné moci PM/6902/2019

**SKANSKA Skanska a.s.**  
Křižíkova 682/34a  
Karlín, 186 00 Praha 8