

# Smlouva o dílo

č. objednatele: 0152/2020

č. zhotovitele: 201189000

(dále jen smlouva)

Uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi těmito smluvními stranami:

## 1. Označení smluvních stran

- 1.1 **Objednatel:** Město Česká Lípa  
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa  
IČ: 002 60 428 DIČ: CZ00260428  
zastoupený na základě Směrnice rady města č. 4/2017 „Svěření rozhodování o vybraných věcech a delegování pravomocí: Mgr. Jolanou Nebřenskou, vedoucí odboru rozvoje města a investic  
zastoupený ve věcech technických: Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic a dotací ORMI  
bankovní spojení: xxxxxx

dále je „objednatel“

- 1.2 **Zhotovitel:** **SITEL, spol. s r.o.**  
se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00  
Korespondenční adresa: Nad Elektrárnou 1526/45, PSČ 106 00 Praha 10  
IČ: 44797320 DIČ: CZ44797320  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jan Novák, jednatel  
zastoupený ve věcech technických: Karel Vandas  
oprávněn k podpisu smlouvy na základě plné moci: Václav Sklenář, ředitel oblasti Ústí nad Labem  
bankovní spojení: xxxxxxxx  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6725

dále jen „zhotovitel“

## 2. Výchozí podklady

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20.3.2020 podané v zadávacím řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „**Optický datový kabel pro čp. 2983, Česká Lípa – projektová dokumentace**“. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je Výzva k podání nabídky včetně příloh ze dne 3.3.2020, na jejímž základě byla provedena nabídka objednatele.

- 2.2 Podklady pro zpracování díla:

- Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla – příloha č. 1

### 3. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 3.1 Předmětem díla je zpracování níže specifikované projektové dokumentace pro akci „**Optický datový kabel pro čp. 2983, Česká Lípa – projektová dokumentace**“ (dále také jen „stavba“).
- 3.2 Rozsah a obsah předmětu díla je dále podrobněji stanoven v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.3 Rozsah a obsah předmětu díla je stanoven a členěn následovně:
- 3.3.1. **Fáze A – zpracování projektové dokumentace, vč. předprojektové přípravy**  
(dle čl. 4, odst. „Fáze A“, přílohy č. 1 smlouvy)
- 3.3.2. **Fáze B – provedení inženýrské činnosti pro zajištění povolení k realizaci stavby**  
(dle čl. 4, odst. „Fáze B“, přílohy č. 1 smlouvy)
- 3.4 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

### 4. Doba a místo plnění

- 4.1 Doba plnění díla začíná dnem nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 4.2 Doba plnění díla je stanovena dle časového harmonogramu plnění předmětu zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 2.
- 4.3 Termínem předání a převzetí dokončené fáze A díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné jednání o předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem a oběma smluvními stranami bude podepsán zápis o předání a převzetí díla.
- 4.4 Termínem dokončení fáze B je den nabytí právní moci společného povolení stavby.
- 4.5 Místo předání zhotoveného díla je Městský úřad Česká Lípa – ORMI, Moskevská 8, Česká Lípa.

### 5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla dle této smlouvy takto:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>50.000,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>10.500,- Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>60.500,- Kč</b>

- 5.2 Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy a je položkově uvedena v rozpisu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.
- 5.3 Smluvní cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.4 Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
- 5.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil

s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

## 6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 6.2 Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení jednotlivých ucelených částí předmětu díla dle čl. III odst. 2 této smlouvy následovně:
- Fáze A:* - po protokolárním předání dokumentace objednateli bez vad a nedodělků v rozsahu dle čl. 3 odst. 3.3.1
- Fáze 4:* - po nabytí právní moci společného povolení stavby
- 6.3 Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu \*pdf/A prostřednictvím mailu na adresy xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx .
- 6.4 Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30 dní po doručení originálu faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.5 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.6 Náležitosti daňových dokladů
- 6.6.1. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.
- 6.6.2. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.6.3. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
- a) má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
  - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, a že se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
- 6.6.4. Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 6.6.5. Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:
- a) označení příslušného odboru objednatele
  - b) číslo smlouvy, celý název akce: „**Optický datový kabel pro čp. 2983, Česká Lípa – projektová dokumentace**“ ;
  - c) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
  - d) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
  - e) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
  - f) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
  - g) označení dílčího a konečného daňového dokladu a jeho pořadové číslo;

- h) datum vystavení daňového dokladu;
  - i) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - j) rozsah a předmět plnění;
  - k) konstantní a variabilní symbol;
  - l) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (tj. výši ceny bez daně celkem, výše daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů);
  - m) splatnost v souladu s touto smlouvou;
  - n) razítko, podpis a identifikace osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, email, telefon);
  - o) soupis příloh
  - p) popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 6.6.6. Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě.
- 6.6.7. V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise, důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.
- 6.6.8. Termín splnění povinnosti zaplatit peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.6.9. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.6.10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku, která mu vznikne dle této smlouvy, za objednatelem.

## **7. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele**

- 7.1 Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 7.2 Zhotovitel bude veškeré projektové práce na PD, tj. rozpracovanost průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na pracovních schůzkách (výrobních výborech), které bude zhotovitel organizovat min. dvakrát v průběhu plnění fáze A díla, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 7.3 Zhotovitel bude o průběhu a stavu projektových prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení projektovaného díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí.
- 7.4 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Za škodu se považuje i stav, kdy v důsledku nesprávné nebo neúplné projektové dokumentace vznikne objednateli povinnost uhradit pokutu uloženou orgánem dohledu z důvodu porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo ze stejného důvodu bude poskytovatelem dotace označena některá část projektu za nezpůsobilý výdaj.

- 7.5 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.6 Zhotovitel před odevzdáním projektové dokumentace dle čl. 3 odst. 3.3.1 zašle elektronickou formu dokumentace objednateli k její kontrole a následnému odsouhlasení. Po dobu kontroly objednatelem neběží lhůta pro plnění díla.
- 7.7 Osobou zhotovitele odpovědnou za realizaci díla je: Ing. Petr Buchta, xxxxxxxxxxxxxxxxx
- 7.8 Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na jejichž základě objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek (předpokladů) objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek objednatele (zadavatele).
- 7.9 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli v nabídce. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 7.10 Je-li takovou třetí osobou poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, bude se každý takový poddodavatel podílet na provedení díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Takový poddodavatel bude splňovat kvalifikační předpoklady v uvedeném rozsahu po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.

## 8. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku do doby dokončení realizace stavby.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními a technickými předpisy a touto smlouvou.
- 8.3 Zhotovitel ručí za to, že stavba popsaná projektovou dokumentací bude po předpokládanou dobu životnosti sloužit předpokládanému účelu.
- 8.4 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.5 Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.6 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 8.7 Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace předmětu díla dle článku 3 odstavce 3.3 této smlouvy před vyhlášením zadávacího řízení na provedení stavby nejdéle do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace.
- 8.8 Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace v průběhu realizace stavby nejdéle do 15 pracovních dnů od obdržení reklamace.
- 8.9 Zhotovitel je povinen odstranit drobnou vadu projektové dokumentace v období běhu lhůty pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby nejdéle do dvou pracovních dnů od obdržení reklamace. Za obdržení reklamace se v tomto případě považuje doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v článku 7 odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této smlouvy u zhotovitele, který nemá datovou schránku. Za drobnou vadu se v tomto případě považuje chyba ve znění technické zprávy bez vlivu na výkresovou část, chyba kótování, nutnost

dopracování detailu konstrukce či chyba projevující se nejvýše ve dvou výkresech nevyžadující koordinaci více profesí.

- 8.10 Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace v období běhu lhůty pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby neuvedenou v článku 8 odstavci 8.9 nejdéle do osmi pracovních dnů od obdržení reklamace. Za obdržení reklamace se v tomto případě považuje doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v článku 7 odst. 7.7 této smlouvy.
- 8.11 V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad. V tomto případě sjednají smluvní strany lhůtu pro odstranění vad samostatnou písemnou dohodou. V případě, že smluvní strany dohodu o prodloužení lhůty pro odstranění vad neuzavřou, je povinen zhotovitel dodržet termíny uvedené v článku 8.

## 9. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, resp. každé z jeho částí dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušné části projektové dokumentace bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku 3, odstavce 3.3 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy ve lhůtě pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby dle článku 8 odst. 8.9 a 8.10, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny příslušné části projektové dokumentace bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.3 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku 3, odstavce 3.3 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy mimo lhůtu pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby dle článku 8 odst. 8.7 a 8.8, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části projektové dokumentace bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.4 V případě, že budou zjištěny chyby ve zpracované projektové dokumentaci pro provedení stavby, projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele po uplynutí lhůty pro podání žádosti o změnu, vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace v zadávacím řízení na provedení stavby, jejichž důsledkem bude zvýšení ceny díla (provedené stavby) o více než 1%, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z navýšení ceny díla bez DPH (provedené stavby).
- 9.5 V případě, že budou zjištěny chyby ve zpracované projektové dokumentaci pro provedení stavby, projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele ve lhůtě pro podání nabídek zadávacího řízení na provedení stavby, jejichž důsledkem bude prodloužení lhůty pro podání nabídek, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 400,- Kč za každé takové prodloužení lhůty.
- 9.6 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle článku 7 odst. 7.2. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé porušení tohoto článku.
- 9.7 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle článku 7 odst. 7.8. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení tohoto článku.
- 9.8 V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.9 Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.

- 9.10 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.11 Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 9.12 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

## **10. Vlastnictví k podkladům a k zhotovovanému dílu**

- 10.1 Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 10.3 Podklady nesmí zhotovitel použít k jinému účelu než pro provedení díla podle této smlouvy.
- 10.4 Dnem zaplacení díla objednatelem zhotoviteli se dílo stává výhradně vlastnictvím objednatele.
- 10.5 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k projektové dokumentaci, kterou pro objednatele vytvoří dle této smlouvy, a to za účelem případných pořízení rozmnoženin projektové dokumentace a dále za účelem změny či úprav díla vč. pořízení dalších stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel poskytuje tuto licenci objednateli jako výhradní. Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.6 Veškerá oprávnění dle výše uvedeného přechází na objednatele okamžikem předání díla objednateli.
- 10.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence zhotovitelem je již zahrnuta v ceně díla.

## **11. Podmínky odstoupení od smlouvy**

- 11.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 11.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
- zjištění závad při opakovaném předání plnění;
  - opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v článku 7 této smlouvy;
- 11.3 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.

### **11.4 Náležitosti odstoupení od smlouvy:**

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu

škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

### **11.5 Důsledky odstoupení od smlouvy**

11.5.1. Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).

11.5.2. Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této Smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.

11.5.3. Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.

11.5.4. Odstoupením od této Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

11.5.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
- zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
- objednatel je povinen do třech dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přijímací řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu,

### **11.6 Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:**

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

### **11.7 Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:**

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

## **12. Závěrečná ustanovení**

12.1 Zhotovitel bere na vědomí, že může být kontrolován osobou. Kontroloři poskytovatele dotace jsou tedy oprávněni v případě potřeby přizvat k výkonu kontroly na místě i osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

12.2 V případě, že předmět díla bude spolufinancován poskytovatelem dotace, se zhotovitel díla zavazuje poskytnout po stanovenou dobu od ukončení realizace díla součinnost při provádění finanční kontroly a předložit ke kontrole požadované doklady a dokumentaci související s projektem



- 12.3 Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 12.4 Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí objednatel, za výkon těchto povinností, jakkoliv postihovat.
- 12.5 Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 12.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 12.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 12.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 12.9 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech tištěných vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 12.10 Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 12.12 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.13 Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy cena díla dle této smlouvy překročí zákonný limit pro zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), obsah této smlouvy bude dle zákona o registru smluv v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.14 V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

Příloha č. 1 – Požadavky na zpracování dokumentace

Příloha č. 2 – Časový harmonogram plnění

Příloha č. 3 – Rozpis nabídkové ceny

V České Lípě dne 9.4.2020

V Praze dne 20.3.2020

Mgr. Jolana Nebřenská v.r.

Václav Sklenář v.r.

---

objednatel

Mgr. Jolana Nebřenská

---

zhotovitel

Václav Sklenář,  
ředitel oblasti Ústí nad Labem

Příloha č. 1 zadávací dokumentace

Příloha č. 1 smlouvy o dílo

## Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla

**Akce: Optický datový kabel pro čp. 2983, Česká Lípa – projektová dokumentace**

(dále jen Požadavky objednatele)

### 1. Předmět díla

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro provedení propojení budov Městského úřadu Česká Lípa čp. 2974 a 2983 optickým datovým kabelem uloženým v zemi.

Předmětem díla je zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro územní řízení a pro provedení stavby a zajištění inženýrské činnosti vedoucí k vydání všech povolení, vyjádření a souhlasů nutných pro získání pravomocného územního rozhodnutí.

### 2. Rozdělení díla na jednotlivé fáze

Předmět díla je rozdělen na následující fáze:

**Fáze A: zpracování projektové dokumentace, vč. předprojektové přípravy**

**Fáze B: provedení inženýrské činnosti pro zajištění povolení k realizaci stavby**

### 3. Rozsah projektu a podmínky provádění stavebních prací

Město Česká Lípa získalo do vlastnictví objekt čp. 2983, v ul. U Synagogy a tento objekt bude po rekonstrukci využívat jako úřadovny Městského úřadu Česká Lípa (dále jen MěÚ). Z tohoto důvodu je nutné objekt připojit na datovou síť MěÚ.

Nejvhodnějším místem, kde lze napojení realizovat je v cca 200 m vzdálené budově Městské policie čp. 2974 v ul. U Vodního hradu. V čp. 2974 je v 2. NP, místnosti č. 215 umístěn jeden ze serverů MěÚ zapojený do optické datové sítě MěÚ. Tato místnost je napojovacím bodem optické trasy pro čp. 2983, která je předmětem díla.

Optická trasa bude ukončena v budově čp. 2983 v 2. NP, místnosti č. 210. Objednatel požaduje, aby byla optická trasa vedena podél budovy čp. 100 v Berkově ul. a u této budovy byla zhotovena šachta, ze které bude možné v budoucnu provést napojení budovy čp. 100 na datovou síť MěÚ.

Optický datový kabel bude mimo budovy veden pod zemí v HDPE chráničkách (v trase povede jedna chránička pro realizovaný optický kabel a přiložena bude 1 v části trasy 2 rezervní chráničky). V budově čp. 2974 bude kabel veden v plastových vkladacích lištách. Ukončení kabelové trasy v budově čp. 2983, bude koordinováno s připravovaným projektem na rekonstrukci této budovy. Předpokládáme, že vstup kabelové trasy do čp. 2983 bude provedeno z ul. Mlýnské do místnosti č. 110 – garáž v 1. NP čp. 2983.

Pro vedení trasy bude využita stávající rezervní chránička HDPE 50 vedená z místnosti č. 115 v 1. NP čp. 2974 pod vozovkou v ul. Erbenově do lomové šachty (Š1) umístěné v protilehlém chodníku. Z této šachty Š1 zhotovitel povede v chodníku směrem k Berkově ul. 3 nové HDPE chráničky zakončené šachtou před čp. 100. Od této šachty před čp. 100 povedou 2 nové HDPE chráničky do Mlýnské ul. před vrata garáže v budově čp. 2983, kde budou ukončeny šachtou. Z této šachty před vraty garáže budou 2 HDPE chráničky zataženy do prostor garáže (místnost

č. 110, čp. 2983) a ukončeny na stěně pod omítkou v elektroinstalační krabici (z této krabice bude pokračovat vnitřní trasa, kterou bude realizovat stavební firma provádějící rekonstrukci budovy čp. 2983).

Při návrhu uložení optické trasy bude zhotovitel vycházet z platných technických norem především z ČSN EN 60794-1-1, ČSN EN 60794-3-10, ČSN 73 6005 (změna Z4) a ČSN 73 6006, z požadavků správců inženýrských sítí, se kterými se optická trasa dostane do kontaktu a dle požadavků objednatele.

Objednatel požaduje minimální krytí chrániček pokládaných do zeleně a chodníků 0,6 m a ukládaných do vozovky 0,9 m. Požadavek na zvýšené krytí oproti ČSN 73 6005 u uložení trasy v chodnících je dán především skutečností, že údržba chodníků je prováděna strojně stroji o celkové hmotnosti cca 5,5 t.

Veškeré práce při realizaci výkopů, zásypů rýh, opravách povrchů vč. provedení kontrolních zkoušek v komunikaci budou prováděny dle příslušných právních a technických předpisů a norem, především se musí řídit technickými podmínkami vydanými Ministerstvem dopravy TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“ a ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“.

Do připravené kabelové trasy bude zatažen 1x níže specifikovaný optický kabel 24 vl., který bude v místnostech č. 215 čp. 2974 a č. 210 čp. 2983 přiveden k optické výsuvné vaně a připojen konektory ST pomocí navařených Pigtailů na jednotlivá vlákna. Vana bude vybavena kazetou a spojkami ST. Součástí projektu bude dodávka a montáž optických van do stávajících skříní Rack 19“.

#### Technická specifikace použitých materiálů:

##### 1. Optický kabel

Singlemode optický kabel moderní konstrukce s pláštěm oheň nešířícím dle ČSN EN 50266-2-2 a ohniodolný dle ČSN EN 50266-2-2 a ČSN IEC 60331-25 a dále s ochranou druhé úrovně proti hlodavcům. Jedná se dále o kabel s 24 optickými jednovidovými vlákny 9/125 $\mu$ m, G 602.B s gelovou ochranou vláken, atestovaný pro použití v ČR. Kabel musí splňovat normy IEC 60793, IEC 60794-1, 60332-1 a následující základní požadavky:

- vnější plášť - LSZH
- počet vláken 24
- jednovidové vlákno 9/125  $\mu$ m
- s LSZH pláštěm, ohniodolný, nízká hustota kouře při hoření
- odolný proti účinkům elektromagnetických polí
- odolný proti hlodavcům
- lehký, flexibilní, s možností konektorování na místě instalace
- UV stabilizovaný plášť
- plně vodotěsný
- barevně rozlišená sekundární ochrana 900  $\mu$ m
- tahové prvky - vodoblokující skelná příze

Dovolený ohyb kabelu (dle IEC 794-2)

- minimální statický poloměr ohybu - 10x průměr kabelu
- minimální dynamický poloměr ohybu - 20x průměr kabelu

## 2. Ochranné trubky (chráničky)

Jednoplášťové trubky určené pro ochranu kabelů s optickými vlákny. Chráničky je možné dodat s vnitřní stěnou lubrikovanou minerálním olejem.

Materiál:	HDPE s příměsí retardérů zpomalujících hoření
Bezhalogenový materiál:	ano
Teplotní odolnost, rozsah použití:	-5°C až +50°C
Mechanická odolnost:	750 N/ 20 cm
Odolnost proti nárazu:	N (normální, dle ČSN EN 61 386-24)
Odolnost proti ohnutí:	ohebné
Minimální poloměr ohybu:	500 mm
Vnější průměr:	50 mm
Vnitřní průměr:	min. 40 mm

Po dokončení realizace bude provedeno certifikační měření celé optické trasy dle ČSN ISO/IEC TR 14763-3 pomocí metody OTDR. Tato metoda slouží pro vizualizaci celého průběhu optických vláken, určuje i útlumy na svárech / spojkách. Zhotovitel musí předložit k přijímacímu řízení měřící protokoly, které budou součástí dokumentace skutečného provedení stavby. Měřící protokol s vizualizačními grafy bude pak sloužit jako srovnávací podklad pro pozdější analýzu případných poruch.

## 4. Rozsah plnění fází díla

### Fáze A: projektová příprava

Zhotovitel si zajistí veškeré nutné podklady pro zpracování projektové dokumentace (např. výtýčení průběhu inženýrských sítí, geodetické zaměření v nutném rozsahu apod.). Následně pak zpracuje pro stavbu samostatnou jednostupňovou projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a realizaci stavby.

Součástí projektové dokumentace bude i oceněný a neoceněný soupis stavebních prací a dodávek (rozpočet). Rozpočty budou zpracovány položkově v členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP) a budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby včetně jejího vybavení. Rozpočty budou zpracovány pro všechny stavební objekty v jedné cenové soustavě v aktuální cenové hladině a nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit.

Rozpočty budou objednateli předány ve dvou listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls) a formátu XML – XC4.

Projektovou dokumentaci zhotovitel vydá (vytiskne) v počtu výtisků nutných pro zajištění Fáze B díla a v šesti paré, které předá objednateli spolu s elektronickým vydáním ve formátu PDF a editovatelném formátu DWG.

### Fáze B: inženýrská činnost pro zajištění povolení pro provedení stavby

Zhotovitel zajistí vydání veškerých souhlasných vyjádření, stanovisek, rozhodnutí správců a vlastníků inženýrských sítí (dále jen správců IS) a dotčených orgánů státní správy (dále

jen DOSS) nutných pro vydání územního rozhodnutí pro danou stavbu. Tím je mj. myšleno zajištění vydání koordinovaného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, souhrnného stanoviska města Česká Lípa (odboru správy majetku a odboru rozvoje města a investic) a zajištění vydání rozhodnutí odboru dopravy Městského úřadu Česká Lípa o zvláštním užívání místních komunikací – uložení inženýrských sítí.

Zároveň zajistí podání úplné žádosti o vydání územního rozhodnutí pro danou stavbu.

Tato fáze končí vydáním pravomocného územního rozhodnutí, které umožní provedení dané stavby.

Zhotovitel předá po dokončení této fáze objednateli originál územního rozhodnutí s vyznačeným nabitím právní moci a stavebním úřadem ověřenou projektovou dokumentaci. Dále objednateli předá kopie všech získaných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí DOSS a správců IS, a to v jednom tištěném vydání a jednom digitálním ve formátu PDF.

## 5. Podklady pro zpracování projektové dokumentace

Jako podklad pro zpracování nabídky uchazeče o veřejnou zakázku (zhotovitele) a zpracování projektové dokumentace (tj. Fáze A díla) poskytuje objednatel (resp. zadavatel) následující podklady, které jsou přílohou zadávací dokumentace této veřejné zakázky:

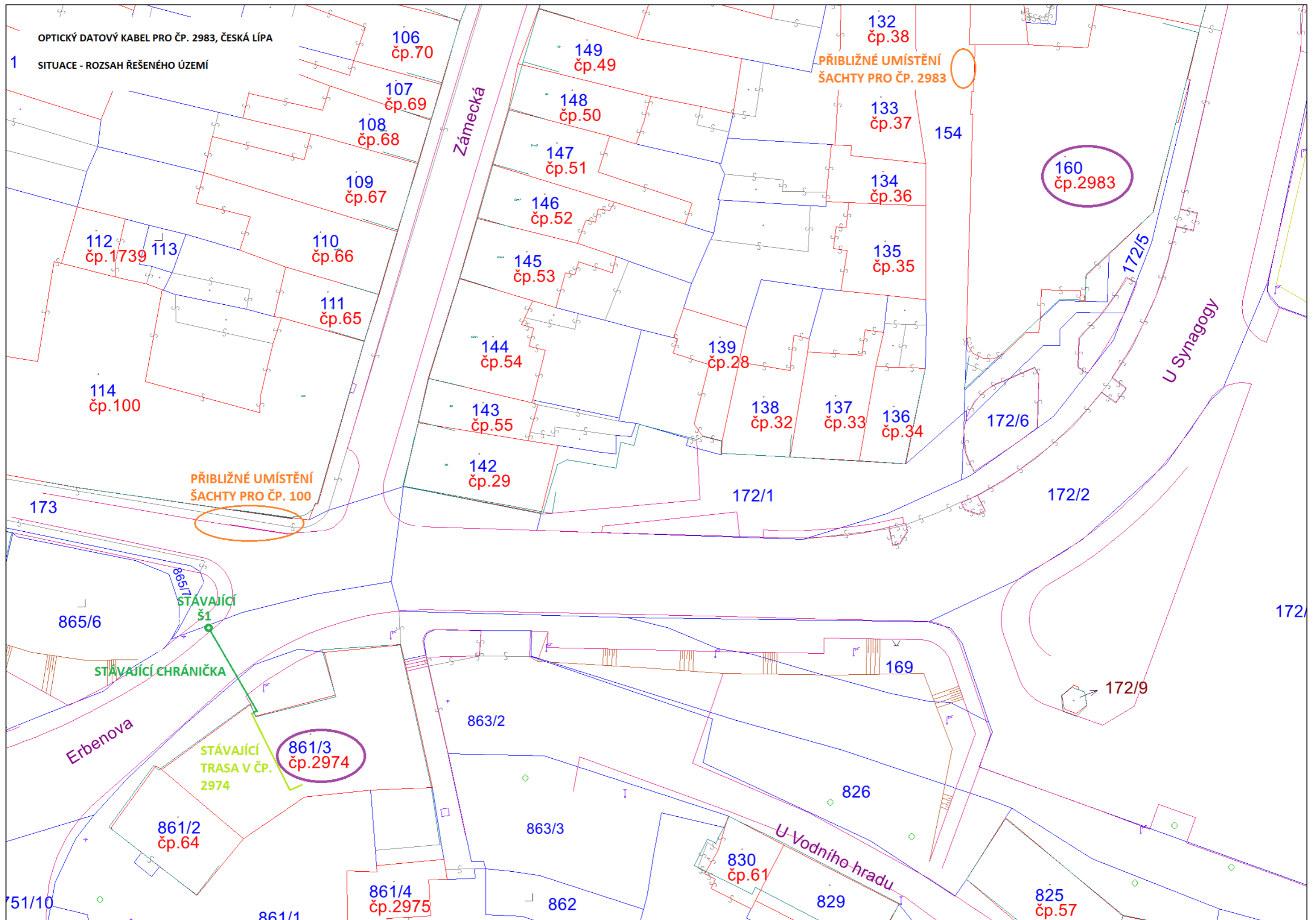
1. geodetické zaměření dané lokality ve formátu DWG;
2. výkresová dokumentace objektu čp. 2974 ve formátu PDF;
3. výkresová dokumentace objektu čp. 2983 ve formátu PDF;
4. pasport veřejného osvětlení v majetku města Česká Lípa s přibližným průběhem kabelových tras ve formátu DWG;
5. CETIN – vyjádření k existenci IS, vč. jejich zákresu ve formátu DGN;
6. ČEZ ICT – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
7. ČEZ distribuce – vyjádření k existenci IS, vč. jejich zákresu ve formátu DGN;
8. České radiokomunikace – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
9. GasNet – vyjádření k existenci IS, vč. jejich zákresu ve formátu DWG;
10. Nej.cz – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
11. SČVK – vyjádření k existenci IS, vč. jejich zákresu ve formátu DGN;
12. Telco Pro – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
13. T-mobile – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
14. UPC – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
15. Vodafone – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
16. Českolipská teplárenská – vyjádření k existenci IS (nenachází se);
17. Ministerstvo obrany – vyjádření k existenci IS (nenachází se);

### Obrázky:

1. Situace – rozsah řešeného území

OPTICKÝ DATOVÝ KABEL PRO ČP. 2983, ČESKÁ LÍPA

1 SITUACE - ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



Příloha č. 2 zadávací dokumentace

Příloha č. 2 smlouvy o dílo

## Harmonogram provádění prací

**Akce: Optický datový kabel pro čp. 2983, Česká Lípa**

---

		Podpis SoD											
Týden		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Fáze A	Zpracování PD - DÚR												
Fáze B	Inženýrská činnost *)												

Pozn.:

\*) do doby plnění se nezapočítávají doby správních řízení

Příloha č. 3 zadávací dokumentace

Příloha č. 3 smlouvy o dílo

## Rozpis nabídkové ceny

**Akce: Optický datový kabel pro čp. 2983, Česká Lípa**

Část díla	MJ	Mn.	Jednot. Cena (Kč)	Náklady (Kč)	
Fáze A	Zpracování PD (rozsah dle čl. 2, odst. 2.6 smlouvy)	soubor	1	25 000,00	25 000,00
Fáze B	Inženýrská činnost (rozsah dle čl. 2, odst. 2.7 smlouvy)	soubor	1	25 000,00	25 000,00

Celkem	Cena bez DPH				50 000,00
	DPH 21%				10 500,00
	Cena vč. DPH				60 500,00