

## Dodatek č.2 smlouvy o dílo č. 13/2019/REUP ze dne 8. 10. 2019

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: **Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou**, starostou města

zastoupené ve věcech technických: **l**  
e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

#### Bromach spol. s r.o.

se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun

IČ: 27467520

DIČ: CZ27467520

Bankovní spojení: , s.s.

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 20564

zastoupená ve věcech smluvních: **Tomášem Brokešem**, prokuristou,

zastoupená ve věcech technických: .

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

### **dodatek č.2 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),**

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku**“ část 1. **Rekonstrukce střechy** (č. projektu 117D8220B2184).

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla, článku IV. Cena díla a článku XII. Smluvní pokuty.

#### **V článku II. Předmět díla se odst. 2.1. mění a doplňuje takto:**

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací stavebních prací upravuje o níže uvedené práce:

Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č. 2.

#### **V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:**

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena části SO01 se z částky 2.364.389,30 Kč bez DPH zvyšuje o + 125.419,97 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

**Cena bez DPH**

**3.583.387,94 Kč**

**DPH 21 % činí**

**752.511,47 Kč**

**Cena celkem včetně DPH**

**4.335.899,41 Kč**

#### **V článku XII. Smluvní pokuty se odst. 12.2. bod a) upřesňuje takto:**

a) za prodlení s dokončením a předáním předmětu díla delším než 5 kalendářních dnů dle odst. 3.1. této smlouvy, případně jejích dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení,

Jedná se o administrativní opravu a formální úpravu textu, touto úpravou nedošlo ke změně ani zmírnění výše pokuty, ani nedošlo ke změně skutečné lhůty pro její vymáhání.

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 13/2019/REUP ze dne 8. 10. 2019 a Dodatku č. 1 ze dne 12. 2. 2020 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 40/2020-RADA/1900 ze dne 19. 3. 2020.

Příloha č.1 – Změnový list 02 vč. položkového rozpočtu

V Lanškrouně, dne:

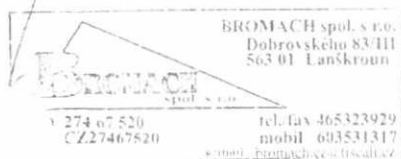
Za: Bromach spol. s r.o.:

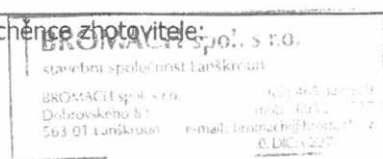
V Žamberku, dne: 30. 03. 2020

za: Město Žamberk

.....  
Tomáš Brokeš, prokurista

.....  
Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta města



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 02/2020
Zhotovitel:	Bromach spol. s r.o. se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun; IČ: 27467520	
Název akce:	„Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku“ část 1. Rekonstrukce střechy č. projektu 117D8220B2184	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	16. 3. 2020	
<b>Předmět změny:</b>		
Předmětem změny jsou vícepráce.		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Vzhledem k upravenému rozsahu prováděných prací byla zvýšena cena díla. Popis konkrétních změn je následující:		
<p>1) Utěsnění stávající plechové krytiny. Vzhledem ke splnění požadavku na zachování trvalého provozu tělocvičen během stavby bylo nutné utěsnit střechu a zabránit tak nastalému značnému zatékání dešťové vody, až do prostor tělocvičen. Vzhledem k celoplošnému utěsnění a překotvení stávající trapézové krytiny zároveň došlo ke stabilizaci střešního pláště a vytvoření ideálního podkladu pro pokládku nových vrstev střešního pláště. Potřeba zajištění těchto prací vznikla v důsledku zjištění značného zatékání po odstranění stávající izolace ze stropu a foukané izolace ze spodní strany trapézové krytiny střechy. Vícepráce v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</p> <p>2) Záchytný systém, který umožňuje bezpečný pohyb pracovníků na obloukové střeše. Vícepráce v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.</p> <p>3) Oprava krovu pomocí nových přílozek a sloupků. Vzhledem ke zjištění stávajícího stavu dřevěných vaznic, kde některé byly ve zhlaví značně uhnílé, bylo nutné doplnit konstrukci krovu o nové prvky, abychom zajistili stabilitu a únosnost stávajícího krovu. Ke zjištění došlo až po zahájení stavby, kdy se pracovníci zhotovitele dostali blíže k dřevěné kci v prostoru vaznic – uhnílá místa nejsou přímo vidět. Vícepráce v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6. <i>SOUHLASÍM GT CTBOR HILKA TDS</i></p> <p>4) Hydroizolace atikové zdi (podezdívky). V rozpočtu je uvažováno s parotěsnicí vrstvou pouze ve vodorovné ploše, ovšem pro zajištění správného provedení parotěsné vrstvy je potřeba "vytáhnout" modifikované SBS pásy i na podezdívky. Zároveň téměř neproveditelný detail podtažení HI pásů pod dřevěné bačkory je vyřešen pomocí vytažení a utěsnění přídavnými HI pásy po obvodu těchto bačkor. Vícepráce v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.</p>		
Předmětné vícepráce nebudou mít vliv na termín ukončení realizace díla. Konkrétní popis položek a ceny prací jsou přílohou č. 1(a,b) tohoto změnového listu.		
Tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané Smlouvě o dílo. Zvýšení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 13/2019/REUP ze dne 8. 10. 2019 se zhotovitelem – společností Bromach spol. s r.o. se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun; IČ: 27467520		
Počet připojených listů specifikací: 1		
Cena méněprací bez DPH celkem:	-	Cena víceprací bez DPH celkem: <b>+ 125.419,97 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH celkem: <b>+ 125.419,97 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: -	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
   echnický zástupce		

**Nabídkový rozpočet**

S:	<b>Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku - část 1. Rekonstrukce střechy</b>
O:	Sportovní objekt, 28. října, 564 01 Žamberk - STŘECHA
	změny č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		<b>SO 01 oblouková střecha</b>				
Díl:		<b>Oprava krovu</b>				
		<i>Oprava pvků stávajícího krovu pomocí přílozek a sloupků</i>				
1		montáž přílozek vaznice z řeziva hraněného	m	50,00	146,50	7 325,00
2		dod. - řezivo přílozek SM hranol 60/140	m3	0,420	7 200,00	3 024,00
	vv	<i>0,06*0,14*5,00*10</i>		<i>0,420</i>		
3		spojovací materiál	kpl	1,00	2 600,00	2 600,00
4		montáž sloupků z řeziva hraněného	m	18,00	255,50	4 599,00
5		dod. - řezivo sloupků SM hranol 160/160	m3	0,461	7 200,00	3 319,20
	vv	<i>0,16*0,16*3,00*6</i>		<i>0,461</i>		
6		kotevní úhelníky	kus	12,00	96,00	1 152,00
7		doprava materiálu	kpl	1,00	1 174,00	1 174,00
8		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes	t	0,485	1 892,80	918,01
		<b>Oprava krovu přidáním řeziva</b>				<b>24 111,21</b>
Díl:		<b>Záchytný systém na obloukové střeše</b>				
		<i>Záchytný systém proti pádu</i>				
1		Záchytný systém proti pádu na obloukové střeše - háky, dod.	kus	12,000	425,00	5 100,00
2		Montáž záchytného systému proti pádu	kus	12,000	105,00	1 260,00
	<b>Celkem za</b>	<b>Záchytný systém</b>				<b>6 360,00</b>
Díl:		<b>Utěsnění stávající plechové krytiny</b>				
		<i>utěsnění stávající krytiny obloukové střechy</i>				
1		prošroubování plošné stávající plechové krytiny obloukové střechy	m2	1 177,000	9,947	11 707,90
2		Utěsnění spár stávající plechové krytiny tmelem	m	109,000	39,20	4 272,80
3	spec.	dod. - šrouby 6,3*140	kus	560,000	8,76	4 905,60
4	spec.	dod. - šrouby 4,2*55	kus	420,000	4,99	2 095,80
5	spec.	dod. - tesnící bitumen. tmel	kus	12,000	134,00	1 608,00
6		Montážní plošina, pomocné lešení	sada	1,000	16 040,00	16 040,00
		<b>Zakrytí střechy pojistnou fólií</b>				<b>40 630,10</b>

**celkem bez DPH**
**71 101,31 Kč**
**Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku - část 1 STŘECHA**

ZMĚNY č.2

**Nabídkový rozpočet**

S:	Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku - část 1. Rekonstrukce střechy
O:	Sportovní objekt, 28. října, 564 01 Žamberk - STŘECHA
	změny č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		<b>SO 01 oblouková střecha</b>				
Díl:		<b>Povlakové krytiny</b>				
	<i>k pol.č. 16 smluvního rozpočtu, část "SO 01 oblouková střecha"</i>	<i>ve výkazu výměr smluvního rozpočtu je přitavení nové parotěsnicí vrstvy z SBS modifikovaného pásu pod obloukovou střechou započítáno pouze ve vodorovné ploše (952,846 m<sup>2</sup>). Přitavení SBS modifikovaného pásu na atikové zdi (podezdívce), které je znázorněno v detailu H a detailu K, ve smluvním rozpočtu chybí. Na atikové zdi (podezdívce) je po cca. 1,5 m kotvení pozednice. SBS parotěsný pás je tudíž zapotřebí v těchto místech prožezat a kolem stávajících kotevních prvků detailně opravit</i>				
1	712841559	Samostatné vytažení izolace na atikové zdi, pásy přitavením, 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci <i>vv</i> (53,769*2*0,45)+(17,766*1,05*2)	m <sup>2</sup>	85,701	128,50	11 012,58
2	712311101	Penetrační nátěr, za studena, asfalt. lakem ALP, 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m <sup>2</sup>	85,701	24,30	2 082,53
3	712R	Provedení detailů přitav.pásů NAIP - opravení kotevních prvků pozednice	kus	74,00	73,20	5 416,80
4	R	Přitavení pásků asf. lepenky okolo bačkor krovu <i>vv</i> 8*(1,50+0,15+1,50+0,15)+44*(3,0+0,15+3,0+0,15)	m	303,60	78,60	23 862,96
5	712311101	Penetrační nátěr, za studena, asfalt. lakem ALP, 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m <sup>2</sup>	50,094	24,30	1 217,28
6	R	Utěsnění bitumenovým tmelem	m	303,60	20,07	6 093,59
7	783782205	Nátěr tesařských konstrukcí bačkor ochranný proti škůdcům, hnilobé a plísňím Bochemitem QB 2x <i>vv</i> 8*1,50*0,51+8*0,15*0,18*2+44*3,00*0,51+44*0,15*0,18*2	m <sup>2</sup>	76,25	66,20	5 047,62
8	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,472	878,80	-414,71
	<b>Celkem za</b>	<b>Povlakové krytiny</b>				<b>54 318,66</b>

celkem bez DPH

54 318,66 Kč

**Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku - část 1. REKONSTRUKCE STŘECHY**

ZMĚNY č.2